



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО

СОБЛЖА - ГИАЛИН МЭРИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2024

№ 61

г. Грозный

Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Реконструкция ул. В.Алиева в г. Грозном, 0 км – 11,5 км»

Рассмотрев представленный Комитетом городского хозяйства Мэрии Грозного проект планировки и межевания территории объекта «Реконструкция ул. В. Алиева в г. Грозном, 0 км – 11,5 км», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Строй-инжиниринг», руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Мэрия города Грозного

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории объекта «Реконструкция ул. В. Алиева в г. Грозном, 0 км – 11,5 км» согласно приложению.

2. Обеспечить беспрепятственный доступ (подход и проезд) служб по надзору, эксплуатации, ремонту и обслуживанию сетей инженерного обеспечения к подземным и воздушным инженерным коммуникациям, подходящим по земельным участкам или в непосредственной близости от их границ, а также коммунальным объектам (в том числе колодцам, трансформаторным подстанциям, газорегулировочным станциям).

3. Руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по образованию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

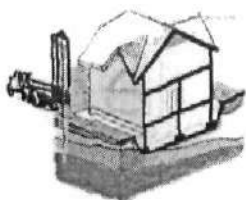
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Грозного Абдулазизова А.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Мэрии города Грозного.



Мэр города Грозного

Х.-М.Ш. Кадыров



РОССИЯ
Чеченская Республика, Грозный
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Строй-инжиниринг»

Свидетельство № СРО-И-037-18122012 №5 от 27 февраля 2018 года

**Заказчик-Комитет городского хозяйства
Мэрии города Грозного**

**«Проект планировки территории для размещения
линейного объекта «Реконструкция.
Ул. В. Алиева км 0 - км 11,5»».**

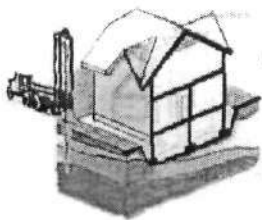
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4.

**"Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка".**

ППТ-Р4-ПЗ

Том 4



РОССИЯ
Чеченская Республика, Грозный
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Строй-инжиниринг»

Свидетельство № СРО-И-037-18122012 №5 от 27 февраля 2018 года

**Заказчик-Комитет городского хозяйства
Мэрии города Грозного**

**«Проект планировки территории для размещения
линейного объекта «Реконструкция.
Ул. В. Алиева км 0 - км 11,5»».**

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

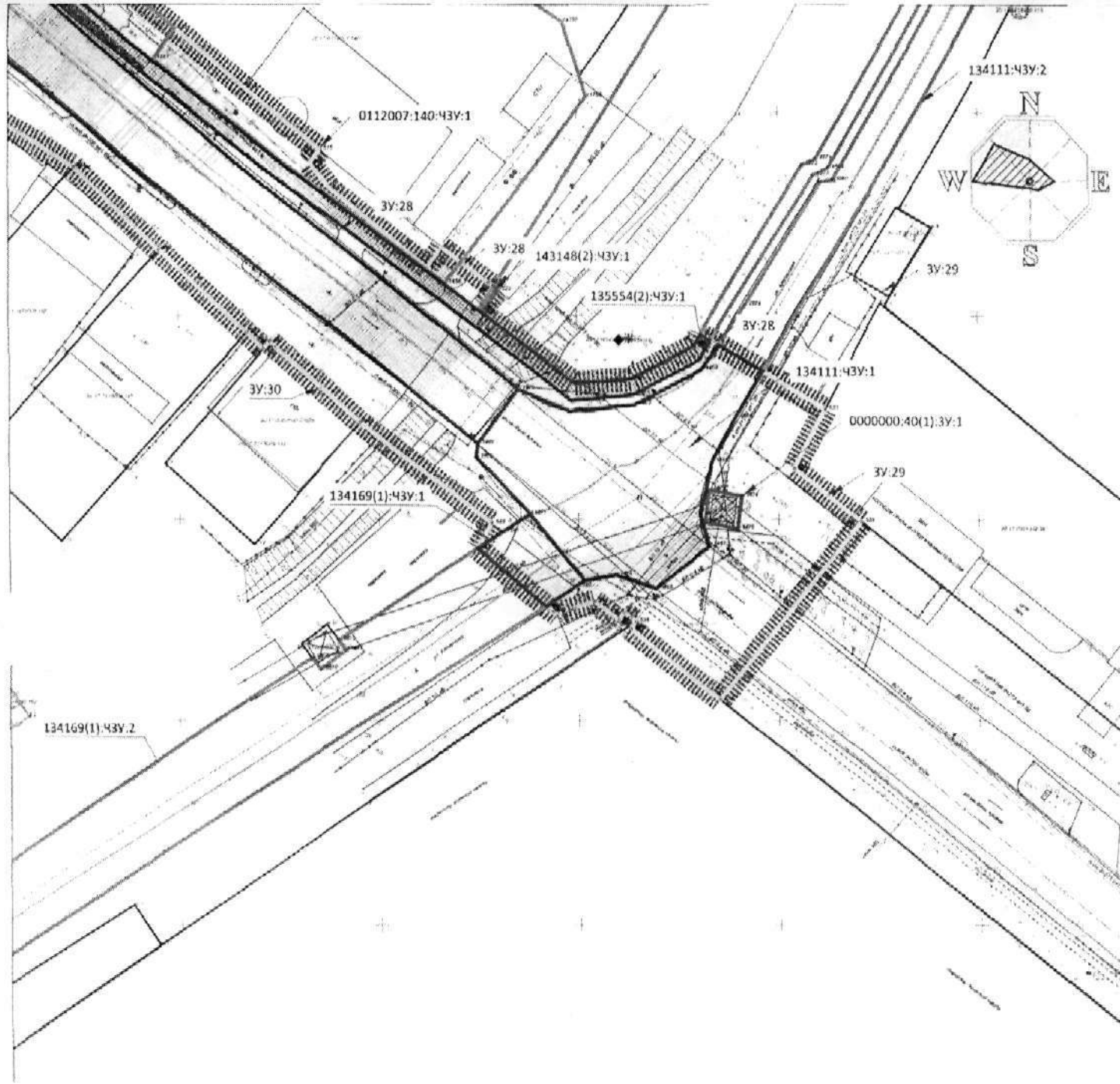
Раздел 4.

**"Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка".
Том 4.**

Директор



 А.А. Берсанов

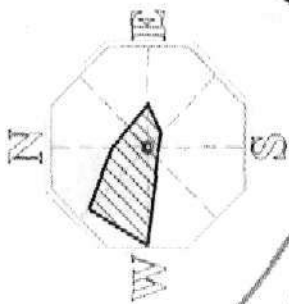


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.



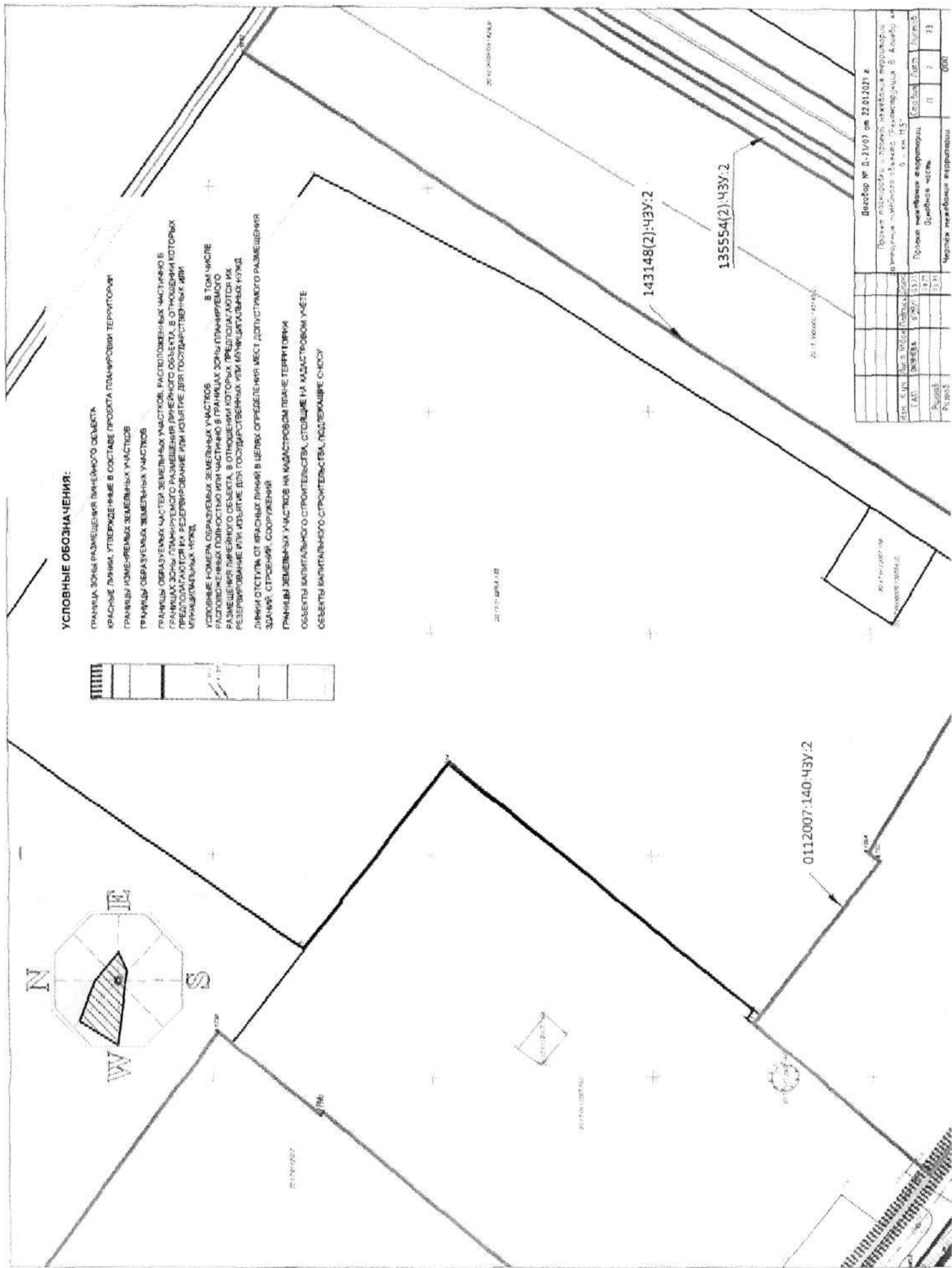
- Границы зоны размещения линейного объекта
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых частей земельных участков, расположенных частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в границах которой предполагается их резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Ключевые номера смежных земельных участков в том числе расположенных по соседству или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагается их резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков на кадастровом плане территории
- Объекты капитального строительства, стоящие на кадастровом учете
- Объекты капитального строительства, подлежащие сносу

Лист № 01/01 от 22.01.2014 г.		Лист № 01/01 от 22.01.2014 г.	
Итого: 1 лист		Итого: 1 лист	
Дата: 22.01.2014		Дата: 22.01.2014	
Масштаб: 1:1000		Масштаб: 1:1000	
Составитель: [Имя]		Составитель: [Имя]	
Проверил: [Имя]		Проверил: [Имя]	
Утвердил: [Имя]		Утвердил: [Имя]	
Дата утверждения: 22.01.2014		Дата утверждения: 22.01.2014	

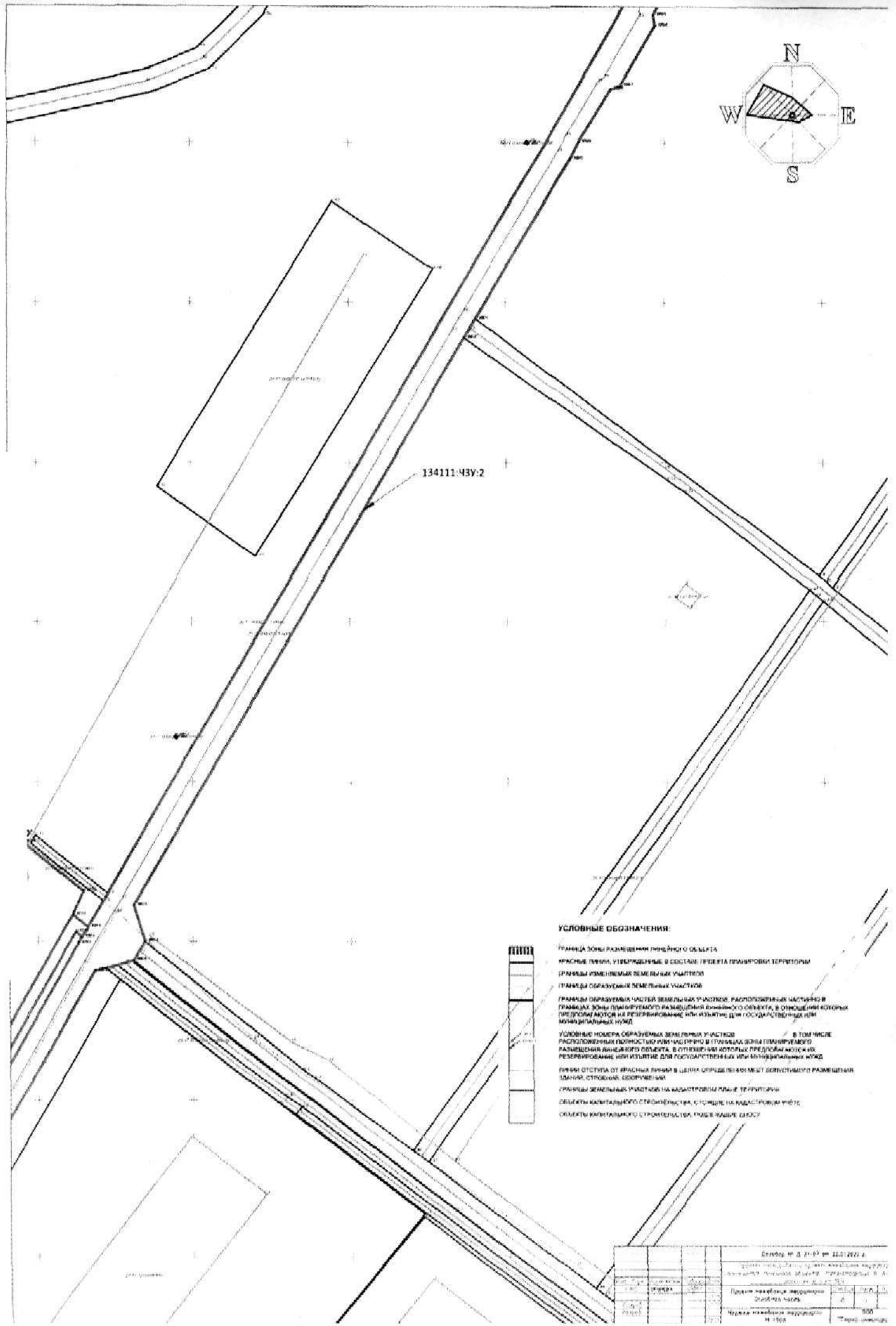
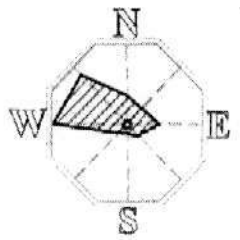


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны размещения линейного объекта
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Границы земельных частей, расположенных частично в границах зоны размещения линейного объекта, в отношении которых предполагается или истребование или изъятие для государственных или муниципальных нужд
- В том числе:
 - расположенные полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагается их резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд
 - линии отступов от красных линий в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков на кадастровом плане территории
- Объекты капитального строительства, стоящие на кадастровом учете
- Объекты капитального строительства, подлежащие сносу



Договор № 0-11/03 от 22.01.2021 г.	
Проект планировки и зонирования территории	Проект планировки и зонирования территории
в границах земельного участка № 0-11/03	в границах земельного участка № 0-11/03
Проект размещения объектов	Проект размещения объектов
Объемная часть	Объемная часть
Лист № 33	Лист № 33
Число листов в альбоме	000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



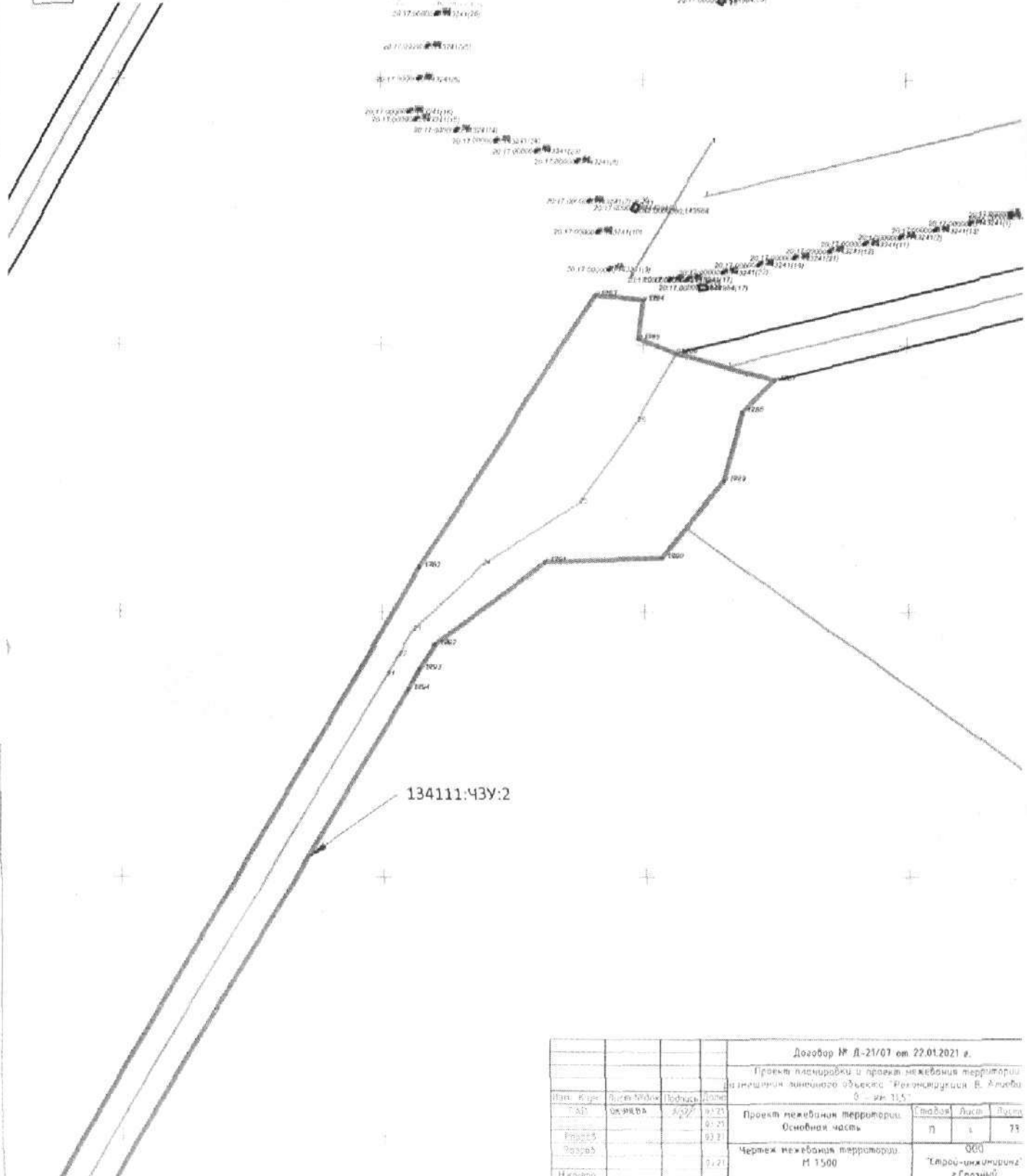
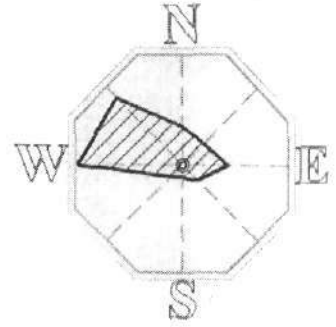
- Граница зоны размещения линейного объекта
- Красные линии, утвержденные в составе плана планировки территории
- Границы земельных земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых частей земельных участков, расположенных частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предположен акт на резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предположен акт на резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков на кадастровом плане территории
- Объекты капитального строительства, стоящие на кадастровом плане территории
- Объекты капитального строительства, подлежащие сносу

Документ № Д 21-01 от 21.01.2012 г.	
Информация о документе, содержащем информацию о состоянии объектов недвижимости на территории муниципального района	
№ документа	21-01/2012-001
Дата документа	21.01.2012
Исполнитель	И.И.И.
Проверил	И.И.И.
Подпись	И.И.И.
Дата	21.01.2012
Место нахождения территории	650
Масштаб	1:500
Лист	1 из 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- ГРАНИЦА ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЧАСТИЧНО В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ ИЛИ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД
- УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТОМ ЧИСЛЕ РАСПОЛОЖЕННЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ ИЛИ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД
- ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТ ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТОЯЩИЕ НА КАДАСТРОВом УЧЕТЕ
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ



Договор № Д-21/07 от 22.01.2021 г.						
Проект планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта "Реконструкция В. Ахлова 0 - км 11,5"						
Изм. в. урн.	Листы №№ листов	Подпись	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Станок	Лист
Г.А.Д.	№№ В.У.Р.№	А.С.С.	01.21		П	4
Проект			03.21	Чертеж межевания территории М 1:500	000	
Разработ			01.21		"Геоинформационный центр"	
Исполнитель				г. Газинь		

