



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО

СОБЛЖА-ГИАЛИН МЭРИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2017

№ 110

О внесении изменений в постановление Мэрии г. Грозного от 25 декабря 2015 года № 163 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Федеральным законом от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Мэрия города Грозного

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением Мэрии г. Грозного от 25 декабря 2015 года № 163 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» следующие изменения:

1.1. Абзац седьмой подраздела 5 раздела Пизложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости (Собрание законодательства Российской Федерации от 20 июля 2015 года, № 29 (Часть 1), ст. 4344);».

1.2. Пункт 6.2 подраздела 6 раздела Пизложить в следующей редакции:

«6.2. К заявлению об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагаются:

Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, в том числе незавершенное строительство, расположенное на земельном участке, если право на такое здание, сооружение, незавершенное строительство зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2.2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, если право на здание, сооружение, в том числе незавершенное строительство, расположенное на земельном участке, зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся заявителем.

3. Схема расположения земельного участка в целях его образования для предоставления без проведения торгов.

4. Схема расположения земельного участка в целях его образования для проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Схема расположения земельного участка в целях его образования путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования.

6. Схема расположения земельного участка в целях его образования путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды или безвозмездного пользования.

7. Схема расположения земельного участка в целях его образования для последующего изъятия для государственных или муниципальных нужд.

Если документы не представляются заявителем по собственной инициативе, они должны запрашиваться Комитетом самостоятельно в соответствующих уполномоченных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия.

6.2.3. Схема расположения земельного участка, представляющая собой изображение границ образуемого земельного участка или образуемых земельных участков на кадастровом плане территории. Подготовка схемы расположения земельного участка обеспечивается органом местного самоуправления.

6.2.4. В случае образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, подготовка схем

находящихся в муниципальной собственности, подготовка схем расположения земельных участков обеспечивается гражданами, являющимися собственниками таких земельных участков.».

1.3. Пункт 6.6 подраздела 6 раздела II признать утратившим силу.

1.4. Пункт 15.5 подраздела 15 раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальная услуга «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» предоставляется непосредственно уполномоченным органом – Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного». Предоставление услуги через многофункциональный центр предоставления муниципальных услуг (МФЦ) не предусмотрено.».

1.5. Пункт 4.3 подраздела 4 раздела V признать утратившим силу.

1.6. Пункт 4.4 подраздела 4 раздела V признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра г. Грозного А.С. Мациева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Столица плюс» и подлежит размещению на официальном сайте Мэрии г. Грозного.

Мэр города Грозного



М.М. Хучиев