



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО

СОБЛЖА-ГИАЛИН МЭРИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2017

№ 04

О внесении изменений в постановление Мэрии г. Грозного от 3 декабря 2015 года № 150 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным Законом от 3 июля 2016 года 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территории и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом города Грозного Мэрия города Грозного

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Мэрии города Грозного от 3 декабря 2015 года № 150 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», следующие изменения:

1.1. В пункте 2.4 раздела II цифру «10» заменить словами «семи рабочим».

1.2. Подпункт «в» пункта 2.6. раздела II после слов «земельного участка» дополнить словами «, представленный для получения разрешения на строительство».

1.3. Пункт 2.6 раздела II дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«н) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.4. Подпункт 2.8.1. пункта 2.8 раздела II изложить в следующей редакции:

«2.8.1. В предоставлении муниципальной услуги может быть отказано в случаях:

- 1) отсутствия документов, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента;
- 2) несоответствия объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта-требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;
- 3) несоответствия параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);
- 4) несоответствия объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;
- 5) несоответствия объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.

Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги также является невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В таком случае муниципальная услуга предоставляется только после передачи застройщиком в Департамент сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства)».

1.5. Подпункт 2 пункта 3.1. раздела III признать утратившим силу.

1.6. В абзаце пятом пункта 3.2. раздела III слова «5 рабочих дней» заменить словами «три рабочих дня».

1.7. В пункте 3.3. раздела III слова «1 дня» заменить словами «трех рабочих дней».

1.8. В подпункте 3.4.1. пункта 3.4. раздела III слово «3-х дней» заменить словами «одного рабочего дня».

1.9. Приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра - руководителя аппарата Мэрии г.Грозного Х.А. Бурсагова.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Столица плюс» и подлежит размещению на официальном сайте Мэрии г. Грозного.

Мэр города Грозного



М.М. Хучиев



Приложение к постановлению Мэрии
г. Грозного от 20.01.2017 г. № 04

«Приложение № 2
к Административному регламенту

В Департамент строительства и
архитектуры Мэрии г. Грозного

от кого: _____
(наименование застройщика (Ф.И.О. – для физ. лиц)

_____ (наименование организации и Ф.И.О. руководителя – для юр. лиц),

_____ (ИНН, почтовый адрес (в т. ч. электронный), телефон)

Заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства

_____ (наименование объекта, этажа)

на земельном участке с кадастровым номером _____ по адресу:

РФ, ЧР, г. Грозный,

(город, район, улица, номер участка)

Право на пользование землей закреплено _____
(наименование документа)

от _____ г. № _____

Разрешение на _____ от _____ г. № _____
(строительство, реконструкцию)

выдано _____

Проектная документация на строительство объекта разработана _____ 20__ г.

(дата разработки, наименование проектной организации, ИНН, адрес, Ф. И. О. руководителя, номер телефона)

и согласована _____ «__» _____ 20__ г.
(кем, когда)

Заключение государственного строительного надзора от _____ г. № _____
выдано _____

Градостроительный план земельного участка от _____ 20__ г. № _____
выдан _____

Источник финансирования _____
(бюджет, программа, частные инвестиции и стоимость строительства в т. р.)

Работы проведены _____
(наименование строительной организации)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении
сведениями, сообщать в _____
(наименование уполномоченного органа)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (Ф. И. О.)

«__» _____ 20__ г.