ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июня 2014 г. N 109

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Список изменяющих документов

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DCyET4O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

В целях формирования условий для привлечения инвестиций в экономику Чеченской Республики и в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFB134422E5305C8C7A8D6yAT2O) Правительства Чеченской Республики от 19 декабря 2013 года N 330 "Об утверждении государственной программы Чеченской Республики "Экономическое развитие и инновационная экономика Чеченской Республики" Правительство Чеченской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#P32) о порядке формирования инвестиционных площадок на территории Чеченской Республики.

2. Определить Министерство экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики уполномоченным органом исполнительной власти Чеченской Республики по организации и координации деятельности инвестиционных площадок.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики Х.С. Хакимова.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Правительства

Чеченской Республики

Р.С-Х.ЭДЕЛЬГЕРИЕВ

Утверждено

Постановлением Правительства

Чеченской Республики

от 3 июня 2014 г. N 109

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Список изменяющих документов

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DCyET4O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и условия функционирования инвестиционных площадок Чеченской Республики.

1.2. Для целей настоящего Положения применяются следующие основные понятия:

а) инвестиционная площадка - свободный земельный участок или земельный участок с расположенными на нем зданиями и сооружениями, с необходимой инженерной инфраструктурой и землеустроительной документацией, предлагаемый для реализации инвестиционных проектов;

абзацы второй - шестой исключены. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DCyET6O) Правительства Чеченской Республики от 01.07.2015 N 143;

б) уполномоченный орган - орган исполнительной власти Чеченской Республики, наделенный полномочиями по управлению инвестиционными площадками;

в) участники инвестиционной площадки - юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на территории инвестиционной площадки и состоящие на налоговом учете на территории Чеченской Республики;

г) инфраструктура инвестиционной площадки - комплекс инженерных, транспортных, коммуникационных, социальных и иных объектов, обеспечивающих функционирование инвестиционной площадки;

(пп. "г" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DCyET9O) Правительства Чеченской Республики от 01.07.2015 N 143)

д) управляющая компания инвестиционной площадки - юридическое лицо, уполномоченное осуществлять управление развитием и функционированием инвестиционной площадки в случае, если количество участников инвестиционной площадки превышает три единицы (далее - Управляющая компания).

(пп. "д" введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DDyET1O) Правительства Чеченской Республики от 01.07.2015 N 143)

2. Цели и основные задачи создания инвестиционной площадки

2.1. Целями создания инвестиционной площадки являются:

создание благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов на территории Чеченской Республики;

вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков и производственных мощностей;

привлечение российских и иностранных инвестиций.

2.2. Основными задачами создания инвестиционной площадки являются:

развитие обрабатывающих отраслей экономики, сельскохозяйственного производства, новых видов продукции, туризма и рекреационной деятельности;

внедрение наиболее прогрессивных технологий и производств;

создание новых рабочих мест.

3. Порядок формирования и прекращения

инвестиционной площадки

3.1. Инвестиционная площадка может формироваться на земельных участках как свободных от застройки, так и застроенных, находящихся в собственности Чеченской Республики, муниципальной или частной собственности.

3.2. Территория инвестиционной площадки формируется путем определения перечня земельных участков, включаемых в границы инвестиционной площадки.

3.3. Инициаторами создания инвестиционной площадки могут выступать органы исполнительной власти Чеченской Республики, органы местного самоуправления муниципальных образований Чеченской Республики, а также юридические и физические лица, являющиеся собственниками земли и недвижимого имущества, расположенного на данной площадке.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DDyET0O) Правительства Чеченской Республики от 01.07.2015 N 143)

3.4. Инициатор создания инвестиционной площадки направляет в уполномоченный орган [заявку](#P181) на создание инвестиционной площадки по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению и пакет документов, включающий:

инвестиционное предложение в адрес уполномоченного органа с технико-экономическим обоснованием целесообразности создания инвестиционной площадки;

решение местной администрации муниципального образования, на территории которого предполагается создать инвестиционную площадку, или решения местных администраций, в случае если площадка располагается на территориях нескольких муниципальных образований, о согласии на создание инвестиционной площадки;

выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним или нотариально заверенную копию такой выписки, подтверждающую права на земельные участки и иное недвижимое имущество, предполагаемое к передаче в пользование, кадастровые планы земельных участков;

решение собственника земельного участка или имущества о передаче участка или имущества в состав инвестиционной площадки на условиях, предусмотренных законодательством;

предварительный перечень участников инвестиционной площадки с указанием наименования организации и индивидуального предпринимателя, юридического адреса, идентификационного номера налогоплательщика, даты и места государственной регистрации, предполагаемого вида деятельности на территории инвестиционной площадки, предполагаемого перечня форм государственной поддержки с расчетом сумм на год.

3.5. Уполномоченный орган совместно с заинтересованными органами исполнительной власти Чеченской Республики в течение 30 дней с момента поступления заявки организует проверку соответствия представленных материалов документам территориального планирования, устанавливает наличие экономических и технических условий для создания инвестиционной площадки и готовит заключение о возможности создания инвестиционной площадки на предлагаемом земельном участке либо об отказе в создании инвестиционной площадки.

В случае если инициатором создания инвестиционной площадки является уполномоченный орган, то материалы им готовятся самостоятельно.

(п. 3.5 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DDyET3O) Правительства Чеченской Республики от 01.07.2015 N 143)

3.6. Основаниями для отказа инициатору в создании инвестиционной площадки являются:

недостоверность сведений в документах, прилагаемых к заявке на создание инвестиционной площадки;

ненадлежащее оформление представленных документов;

несоответствие предполагаемого вида использования территории инвестиционной площадки схемам территориального планирования Чеченской Республики, муниципального района и (или) генеральному плану развития муниципального образования;

рассмотрение арбитражным судом дела о признании инициатора-организации несостоятельным (банкротом).

3.7. Уполномоченный орган на основании представленных инициаторами документов формирует Реестр инвестиционных площадок Чеченской Республики (далее - Реестр), который утверждается правовым актом Правительства Чеченской Республики.

(п. 3.7 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DDyET4O) Правительства Чеченской Республики от 01.07.2015 N 143)

3.8. Срок существования инвестиционной площадки составляет 10 лет.

3.9. Прекращение существования инвестиционной площадки допускается только в случае, если в течение трех лет подряд ее участниками не ведется деятельность, определенная в решении Правительства Чеченской Республики о ее создании.

3.10. Решение о прекращении существования инвестиционной площадки принимается Правительством Чеченской Республики.

4. Функции уполномоченного органа и Управляющей компании

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DDyET6O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

4.1. В случае если на территории инвестиционной площадки предполагается осуществление инвестиционной и предпринимательской деятельности не более чем тремя участниками, то управление инвестиционными площадками и координация деятельности участников инвестиционных площадок возлагается на уполномоченный орган.

В функции уполномоченного органа входят:

заключение инвестиционных соглашений с участниками инвестиционных площадок и осуществление контроля за соблюдением их условий (в соглашении должны быть указаны: график вложения инвестиций участником инвестиционной площадки, количество создаваемых рабочих мест, объемы оплачиваемых налогов);

оказание содействия участникам инвестиционных площадок в прохождении необходимых экспертиз проектной документации, материально-техническом обеспечении, найме персонала;

получение от участников инвестиционных площадок отчетных данных об их деятельности;

внесение предложений об изменении границ инвестиционных площадок;

анализ отчетов о результатах функционирования инвестиционных площадок;

публикация в печатных и электронных средствах массовой информации сведений о наличии свободных от прав третьих лиц земельных участков на территориях инвестиционных площадок;

разработка и утверждение формы свидетельства, удостоверяющего регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя в качестве участника инвестиционной площадки;

разработка типового паспорта инвестиционной площадки и ведение Реестра инвестиционных площадок Чеченской Республики;

ведение Реестра участников инвестиционных площадок Чеченской Республики;

выполнение функций государственного заказчика по проектированию объектов инфраструктуры инвестиционной площадки в случае выделения на указанные цели средств бюджета Чеченской Республики;

выполнение функций государственного заказчика работ по созданию инфраструктуры инвестиционных площадок в случае выделения и использования на указанные цели средств бюджета Чеченской Республики и обеспечение контроля за целевым и эффективным использованием бюджетных средств.

4.2. В случае если на территории инвестиционной площадки предполагается осуществление инвестиционной и предпринимательской деятельности тремя и более участниками, то управление и координация деятельности таких участников возлагается на Управляющую компанию.

В функции Управляющей компании входят:

осуществление прав и обязанностей, связанных с эксплуатацией инфраструктуры инвестиционной площадки, используемой для переработки сырья и материалов, производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения энерго-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, а также эксплуатация объектов, используемых для утилизации и переработки (захоронения) бытовых и промышленных отходов;

приобретение имущества, имущественных и неимущественных прав, привлечение необходимых инвестиционных ресурсов для развития и функционирования инвестиционной площадки, иных финансовых и материальных средств;

осуществление мероприятий, необходимых для привлечения на территорию инвестиционной площадки заинтересованных хозяйствующих субъектов (участников);

участие в осуществлении контроля за исполнением инвестиционных соглашений участниками инвестиционной площадки;

содействие участникам инвестиционной площадки при размещении принадлежащих им (создаваемых ими) предприятий (подразделений) на территории инвестиционной площадки, в том числе при разработке, экспертизе и согласовании необходимой для этих целей документации, выборе подрядчиков и заключении договоров строительного подряда, производстве строительно-монтажных и пусконаладочных работ, обеспечении необходимыми трудовыми, энергетическими и иными ресурсами;

ежеквартальное представление, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, информации в уполномоченный орган об осуществленных инвестициях, объемах выполненных работ, а также основных технико-экономических показателях развития инвестиционной площадки в течение срока ее существования.

5. Участники инвестиционной площадки

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426D8yET1O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

5.1. Участники инвестиционной площадки осуществляют предпринимательскую и инвестиционную деятельность на территории инвестиционной площадки в соответствии с законодательством Российской Федерации. Всем участникам инвестиционной площадки обеспечиваются равные условия деятельности.

5.2. Лицо, намеревающееся стать участником инвестиционной площадки, представляет уполномоченному органу заявление на заключение инвестиционного соглашения с приложением следующих документов:

[заявки](#P279) на осуществление деятельности на территории инвестиционной площадки по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению (в 2 экземплярах);

[паспорта](#P329) инвестиционного проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению;

сведений о площади земельного участка, необходимого для деятельности (при наличии потребности в нем);

годовой бухгалтерской отчетности за предыдущий год и истекший период текущего года с отметкой налогового органа по месту постановки на налоговый учет организации, за исключением вновь созданных организаций;

копий свидетельств о государственной регистрации, других учредительных документов;

утвержденного заявителем бизнес-плана, проектной и иной технологической документации, наличия положительного заключения государственной экспертизы (указанные материалы представляются при наличии).

Указанные документы принимаются уполномоченным органом по описи. Копию описи с отметкой о дате приема документов уполномоченный орган направляет (вручает) заявителю.

5.3. Уполномоченный орган в течение 15 календарных дней рассматривает документы, указанные в [пункте 5.2](#P124) настоящего Положения, и принимает решение о включении в Реестр участников инвестиционной площадки или об отказе, с обоснованием причин.

5.4. Основаниями для отказа претенденту являются:

несоответствие предлагаемого вида предпринимательской деятельности претендента приоритетным направлениям развития экономики республики и основным задачам создания инвестиционной площадки;

недостоверность сведений в документах, представленных претендентом;

ненадлежащее оформление представленных документов.

5.5. Для обеспечения своих производственных и коммерческих целей участники инвестиционной площадки имеют право пользования землей, зданиями и сооружениями, находящимися на территории инвестиционной площадки, на условиях их аренды (субаренды) или в ином предусмотренном законодательством порядке.

Предоставление участникам инвестиционной площадки земельных участков из земель, находящихся в собственности Чеченской Республики, муниципальной собственности, осуществляется на основании решений органов, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах их компетенции в соответствии с законодательством.

Предоставление участникам инвестиционной площадки земельных участков из земель, находящихся в частной собственности, осуществляется в порядке и на условиях, установленных законодательством.

Использование земельных участков на территории инвестиционной площадки осуществляется в соответствии с их целевым назначением и условиями инвестиционного соглашения, заключаемого между участником инвестиционной площадки и уполномоченным органом и связанного с созданием инженерной инфраструктуры инвестиционной площадки и реализацией инвестиционного проекта.

В случае прекращения участником инвестиционной площадки деятельности на территории инвестиционной площадки решение вопроса о передаче права собственности на его недвижимое имущество, расположенное на территории инвестиционной площадки, производится на основании и условиях вышеуказанного инвестиционного соглашения.

6. Финансирование создания и развития инвестиционных

площадок Чеченской Республики

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DAyET0O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

6.1. Финансирование создания и развития инвестиционных площадок Чеченской Республики, в том числе создание инфраструктуры инвестиционных площадок, может осуществляться за счет средств участников инвестиционных площадок, управляющих компаний и других источников, в том числе средств бюджета Чеченской Республики.

6.2. Государственная поддержка управляющих компаний и участников инвестиционных площадок Чеченской Республики осуществляется в виде финансирования работ по созданию инфраструктуры инвестиционных площадок, включенных в Реестр.

6.3. Стоимость работ по созданию инфраструктуры инвестиционных площадок определяется в соответствии с проектно-сметной документацией отдельно по каждой инвестиционной площадке.

6.4. Отбор инвестиционных площадок, финансирование работ по созданию инженерной инфраструктуры которых осуществляется в форме государственной поддержки, производится на конкурсной основе. Положение о конкурсном отборе, состав и Положение о конкурсной комиссии утверждаются приказом уполномоченного органа.

6.5. В целях получения государственной поддержки в виде финансирования работ по созданию инфраструктуры инвестиционной площадки Управляющая компания и (или) участники инвестиционной площадки принимают на себя обязательства по созданию дополнительных рабочих мест и финансированию реализации инвестиционных проектов в соответствии с объемами и сроками, установленными инвестиционными соглашениями, а также по осуществлению иных мероприятий, направленных на развитие соответствующей инвестиционной площадки.

6.6. Управление и содержание объектов инфраструктуры инвестиционных площадок, созданных за счет средств республиканского бюджета в рамках оказания государственной поддержки, осуществляется за счет финансово-хозяйственной деятельности:

участников инвестиционной площадки в случае, если их количество не превышает трех единиц;

Управляющей компании инвестиционной площадки в случае, если количество участников превышает три единицы.

6.7. Объекты инфраструктуры инвестиционной площадки, созданные за счет средств республиканского бюджета, на период существования инвестиционной площадки передаются в безвозмездное пользование участникам инвестиционной площадки в случае, если их количество не превышает трех единиц, либо в безвозмездное пользование Управляющей компании.

7. Порядок разрешения споров

Споры, связанные с формированием или прекращением функционирования инвестиционной площадки, нарушением участниками и уполномоченным органом условий ведения соответствующей деятельности на территории инвестиционной площадки, а также иные споры, возникающие из отношений, регулируемых настоящим Положением, разрешаются в соответствии с законодательством.

Приложение 1

к Положению о порядке

формирования инвестиционных

площадок на территории

Чеченской Республики

Список изменяющих документов

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DByET0O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

Руководителю уполномоченного органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

ЗАЯВКА

НА СОЗДАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ

ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I. Общие сведения об инициаторе создания инвестиционной площадки | | |
| КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. | | |
| 1.2 | Полное наименование инициатора |  |
| 1.2 | Местонахождение инициатора |  |
| 1.3 | Должность, Ф.И.О. руководителя инициатора |  |
| 1.4 | Контактное лицо, координаты |  |
| II. Общие сведения об Управляющей компании | | |
| 2.1 | Полное и сокращенное наименование Управляющей компании |  |
| 2.2 | Организационно-правовая форма Управляющей компании |  |
| 2.3 | Местонахождение Управляющей компании |  |
| 2.4 | Должность, Ф.И.О. руководителя Управляющей компании |  |
| 2.5 | Контактное лицо, координаты |  |
| III. Общие сведения о потенциальной инвестиционной площадке | | |
| 3.1 | Наименование инвестиционной площадки |  |
| 3.2 | Наличие концепции развития инвестиционной площадки |  |
| 3.3 | Цель создания инвестиционной площадки |  |
| 3.4 | Обоснование специализации инвестиционной площадки |  |
| 3.5 | Местоположение инвестиционной площадки:  - наименование муниципальных образований, на территории которых предполагается создание инвестиционной площадки;  - описание границ инвестиционной площадки |  |
| 3.6 | Характеристика земельного участка (земельных участков):  - размер земельного участка (размер каждого земельного участка и общий размер земельных участков);  - вид права на земельный участок (земельные участки);  - категория земель и вид разрешенного использования земельного участка (земельных участков) |  |
| 3.7 | Характеристика инженерной инфраструктуры на территории земельного участка (электроэнергия, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, очистные сооружения, автодорожная, транспортная и телекоммуникационная инфраструктура) |  |
| 3.8 | Обоснование соответствия решаемой при создании инвестиционной площадки задачи приоритетам социально-экономического развития Чеченской Республики, определенным Стратегией социально-экономического развития Чеченской Республики |  |
| 3.9 | Основные ожидаемые результаты создания инвестиционной площадки:  - создание объектов инфраструктуры;  - создание объектов производства;  - создание рабочих мест;  - объем налоговых поступлений от функционирования инвестиционной площадки в бюджеты разных уровней |  |

Инициатор создания

инвестиционной площадки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

подпись) М.П.

Дата подачи заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

1. Комплект документов на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

2. Опись документов на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

Отметка о принятии пакета документов

к рассмотрению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

(дата) (подпись)

Приложение 2

к Положению о формировании

инвестиционных площадок на

территории Чеченской Республики

ЗАЯВКА

НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

1. Претендент (наименование организации или Ф.И.О. индивидуального

предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Юридический адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Руководитель (должность, Ф.И.О., телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Контактное лицо (должность, Ф.И.О., телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Организационно-правовая форма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Величина уставного капитала, тыс. руб.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Необходимая инфраструктура для осуществления производственной

деятельности с указанием необходимых объемов потребления (водоснабжение,

электроэнергия, отопление, канализация, газ, пар, очистные сооружения,

сжатый воздух, автодороги, ж/д ветка, сети телекоммуникаций):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организации) (Ф.И.О., подпись) М.П.

Дата подачи заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

1. Комплект документов на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

2. Опись документов на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

Отметка о принятии пакета документов к рассмотрению

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, подпись, должность, Ф.И.О.)

Приложение 3

к Положению о порядке

формирования инвестиционных

площадок на территории

Чеченской Республики

Список изменяющих документов

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=9B536B8FB32CD3A5C84A96E1597AC9AADF3160ADED35AFBF38412E5305C8C7A8D6A20BC3BBFF74E6EC8426DByET3O) Правительства Чеченской Республики

от 01.07.2015 N 143)

ПАСПОРТ

ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование инвестиционного проекта (далее - проект) |  |
| 2. | Инициатор проекта (полное наименование организации, юридический адрес, Ф.И.О. руководителя, контактный телефон) |  |
| 3. | Описание и цель проекта |  |
| 4. | Место реализации проекта |  |
| 5. | Общая сметная стоимость проекта в ценах года представления паспорта |  |
| 6. | Потребность в инвестициях и источники финансирования проекта (собственные средства, привлеченные средства) |  |
| 7. | Мощность проекта (количественные показатели результатов реализации проекта в год) |  |
| 8. | Какие задачи решает реализация данного проекта |  |
| 9. | В какие программы, проекты, стратегии, планы включен проект (федеральные, межрегиональные, региональные, инвестиционные, ведомственные) |  |
| 10. | Отраслевая принадлежность (сфера деятельности) |  |
| 11. | Срок реализации проекта в годах |  |
| 12. | Степень проработки проекта (бизнес-идея, технико-экономическое обоснование, бизнес-план, проектно-сметная документация, наличие разрешительной документации, текущее состояние дел по реализации проекта) |  |
| 13. | Потребность в ресурсах и инфраструктуре для реализации проекта (трудовые ресурсы, электроэнергия, транспорт, газ, водные ресурсы, сырьевые ресурсы) |  |
| 14. | Потребность в земельном участке (га) |  |
| 15. | Основные показатели эффективности инвестиционного проекта:  - экономическая (срок окупаемости в годах, чистый дисконтированный доход, внутренняя норма доходности, иные показатели);  - бюджетная (отчисления в бюджеты всех уровней);  - социальная (создаваемые рабочие места, иные показатели) |  |