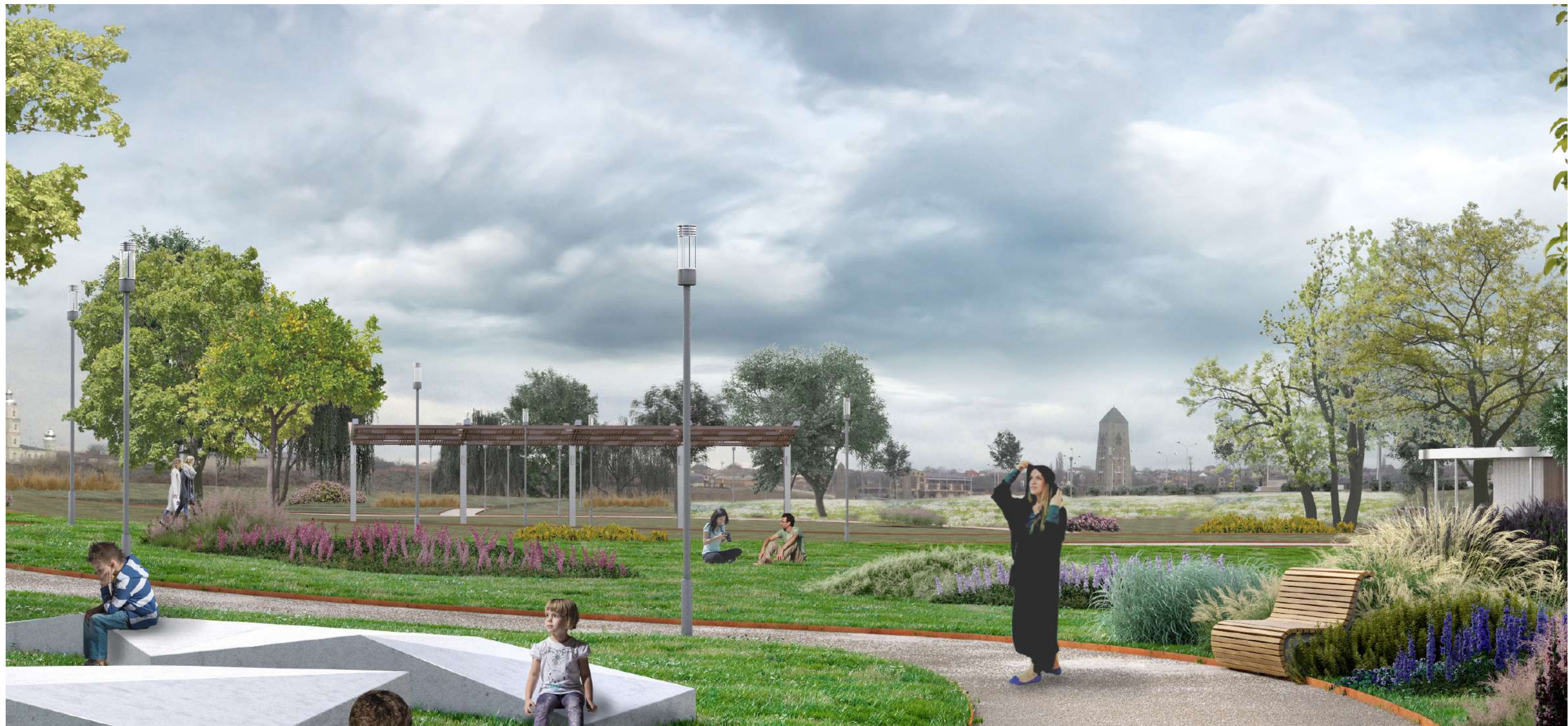




ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДЭТАП 20.1 ОТЧЕТ 20.1 КОНЦЕПЦИЯ (ДИЗАЙН-ПРОЕКТ) БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ **ГРОЗНЫЙ** **ПАРК «ЧЕРНОРЕЧЬЕ» У ГРОЗНЕНСКОГО МОРЯ**



STRELKA KB



РЕАЛИЗАЦИЯ 2018-2022 ГГ.

ИЮЛЬ 2017

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

7	1.1 УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ	40
7	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	
8	ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА	41
9	ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ	42
10	1.2 ЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДСКОМ КОНТЕКСТЕ	43
11	1.3 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ГЛАЗАМИ ЖИТЕЛЕЙ	44

ЧАСТЬ 2. ВИДЕНИЕ

13	2.1 ГРАНИЦЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	46
14	2.2 ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ	47
15	2.3 ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ	48
16	2.4 ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ	49
17	2.5 ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	50
18	2.6 ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ	51

ЧАСТЬ 3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

20	3.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ	52
21	3.2 ВИЗУАЛИЗАЦИИ	53
22	ВИЗУАЛИЗАЦИИ	54
30	3.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	55
31	3.4 ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	56
32	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	57
	ФРАГМЕНТ 1. САДЫ	
33	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	58
	ФРАГМЕНТ 2	
34	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	59
	ФРАГМЕНТ 3	
35	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	60
	ФРАГМЕНТ 4	
36	3.5 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	61
38	3.6 РЕШЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ	64
38	РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ	65
39	РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ	66

СХЕМЫ	67
ФРАГМЕНТ. ПАРКОВКА	68
3.7 РЕШЕНИЯ ПО ТВЕРДЫМ ДОРОЖНЫМ ПОКРЫТИЯМ	69
ИДЕЯ МОЩЕНИЯ	70
ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	71
ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	72
ФРАГМЕНТ 1. СПОРТИВНАЯ ЗОНА	73
ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	75
ФРАГМЕНТ 2	76
ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	77
ФРАГМЕНТ 3	78
РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ (1)	79
РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ (2)	80
РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ (3)	81
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ	82
СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ	83
3.8 РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ	84
ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	
ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ.	
ФРАГМЕНТ. ЛЕСНАЯ ЗОНА И НАБЕРЕЖНАЯ	
ОЧИСТКА РЕКИ.	
ВЫСАДКА НОВОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
РАСТЕНИЯ, ФИЛЬТРУЮЩИЕ ДОЖДЕВУЮ ВОДУ	
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ	
ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (1)	
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ	
ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (2)	
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ	
ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (3)	
ЛЕСНАЯ ЗОНА	
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ	
ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (6)	
САДЫ	
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ	
ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (7)	
САДЫ	
3.9 РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ	

СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ	67
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ	68
ФРАГМЕНТ 1	69
ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ	70
3.10 РЕШЕНИЯ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ	71
СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ	72
СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ	73
ФРАГМЕНТ 1	75
ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ	76
ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (1)	77
ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ	78
ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (2)	79
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (1)	80
3.11 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ЭЛЕМЕНТАМ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	81
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ	82
ИНФРАСТРУКТУРЫ	83
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ	84
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
3.12 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ	
ЛЕТНИЙ ПЕРИОД	
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ	
ЗИМНИЙ ПЕРИОД	
3.13 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СОБЫТИЙНОЙ ПРОГРАММЫ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА	
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ	
РЕКОМЕНДУЕМОЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ	
ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА	
ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ	
ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА	
ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ	
ПРИМЕРЫ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	

ЧАСТЬ 4. РАЗРАБОТЧИКИ КОНЦЕПЦИИ

86	4.1 SNOHETTA
87	ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ
88	4.2 ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ ООО «КБ СТРЕЛКА»

0 ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ



О ПРОЕКТЕ

В ТЕЧЕНИЕ БЛИЖАЙШИХ ЛЕТ В РОССИИ ПОЯВЯТСЯ НОВЫЕ, СОВРЕМЕННЫЕ И УДОБНЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА, КОТОРЫЕ СОЗДАДУТ НОВЫЙ ОБЛИК РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ. В КАЖДОМ ГОРОДЕ БУДЕТ БЛАГОУСТРОЕНО НЕСКОЛЬКО ТИПОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ, ТАКИХ КАК УЛИЦЫ, ПЛОЩАДИ, НАБЕРЕЖНЫЕ И ПАРКИ. РЕЗУЛЬТАТОМ ПРОГРАММЫ ПО СОЗДАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ, КОТОРАЯ ЗАВЕРШИТСЯ К 2022 ГОДУ, СТАНУТ БОЛЕЕ 230 БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ РАЗМЕРОМ БОЛЕЕ 1100 ГА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ С ОБЩИМ НАСЕЛЕНИЕМ ОКОЛО 28 МЛН ЧЕЛОВЕК.

ДИЗАЙН-ПРОЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ РАЗРАБАТЫВАЮТСЯ ООО «КБ СТРЕЛКА» СОВМЕСТНО С ФОНДОМ ЕДИНОГО ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ, АРХИТЕКТУРНЫМИ КОМПАНИЯМИ И МОЛОДЫМИ АРХИТЕКТОРАМИ БОЛЕЕ ЧЕМ ИЗ 30 РЕГИОНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ С УЧЕТОМ ЛУЧШИХ МИРОВЫХ ПРАКТИК. ПЕРВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ БУДУТ ОСУЩЕСТВЛЕНЫ УЖЕ В 2017 ГОДУ; РЕАЛИЗАЦИЯ СЛЕДУЮЩИХ ЭТАПОВ ЗАПЛАНИРОВАНА НА 2018–2022 ГОДЫ.



ФОНД ЕДИНОГО ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ

Единый институт развития в жилищной сфере АО «АИЖК» был создан по приказу Правительства Российской Федерации на базе Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК) в 2015 году. Основные направления деятельности единого института развития в жилищной сфере: развитие рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг, обеспечение застройщиков земельными ресурсами, развитие рынка арендного жилья, формирование комфортной городской среды. Некоммерческая организация «Фонд единого института развития в жилищной сфере» создана в 2016 году по поручению Правительства Российской Федерации для реализации государственных социальных проектов и программ в области развития жилищного строительства, повышения доступности ипотечного кредитования для отдельных категорий граждан, а также повышения качества среды и благоустройства, создания комфортных условий проживания населения страны. Учредителем Фонда является АО «АИЖК».

STRELKA KB

ООО «КБ СТРЕЛКА»

Компания ООО «КБ Стрелка» предоставляет услуги по стратегическому консалтингу в области комплексных городских решений и пространственного планирования. В структуру компании входят Центр антропологических исследований, Центр городской экономики, Центр городского планирования и Центр GIS-исследования. Сотрудниками ООО «КБ Стрелка» создана экспертная сеть в 45 странах и 24 регионах Российской Федерации. В рамках направлений стратегического развития Российской Федерации «Городская среда и ЖКХ» и «Моногорода» ООО «КБ Стрелка» выступает инициатором повышения качества городской среды в 360 городах России. Среди клиентов ООО «КБ Стрелка» — ЮНЕСКО, Министерство строительства Российской Федерации, Министерство культуры Российской Федерации, Мэрия г. Москвы, Агентство ипотечного жилищного кредитования, Сбербанк России, ПАО «Газпром Нефть», Фонд «Сколково», и другие. ООО «КБ Стрелка» основано в 2013 году, учредитель — Институт медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка». ООО «КБ Стрелка» — первая в России компания, которая использует принципы Public Benefit Corporation, инвестируя прибыль в развитие института, чей бюджет на 80% финансируется ООО «КБ Стрелка». Центральные улицы и парки, обновленные по стандартам ООО «КБ Стрелка» и принятые Правительством Москвы, стали новой визитной карточкой российской столицы.

ПРИНЦИПЫ ПРОЕКТА

При разработке дизайн-проекта были учтены пять взаимодополняющих принципов. Их соблюдение позволит достичь основной цели проекта — повышения качества городской среды.



КОМФОРТ

Комфорт означает удобство пользования тем или иным открытым городским пространством и подразумевает прежде всего его 10-минутную пешеходную доступность (в радиусе не более 800 м), отсутствие шумового, визуального и микроклиматического загрязнения, а также удобство эксплуатации.



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

В соответствии с принципом экологичности все открытые городские пространства должны представлять собой здоровую среду, отвечающую принципам устойчивого развития. Это подразумевает обеспечение надлежащего качества воздуха, озеленения, водных ресурсов, а также энергоэффективность при использовании и обслуживании.



РАЗНООБРАЗИЕ

В соответствии с принципом разнообразия любое из городских открытых пространств должно учитывать досуговые интересы не менее чем трех групп пользователей, причем без учета таких точек предоставления рекреационных возможностей, которые исходно рассчитаны на всех горожан (например, сезонные кафе, киоски). Только в этом случае пространство может быть признано функционально разнообразным.



БЕЗОПАСНОСТЬ

Принцип безопасности предполагает минимизацию риска травмирования при пользовании общественным пространством и исключение возникновения правонарушений. Это достигается за счет обеспечения просматриваемости территории, повышения уровня социального контроля, организации дополнительного освещения, пешеходных переходов и пр.



ИДЕНТИЧНОСТЬ

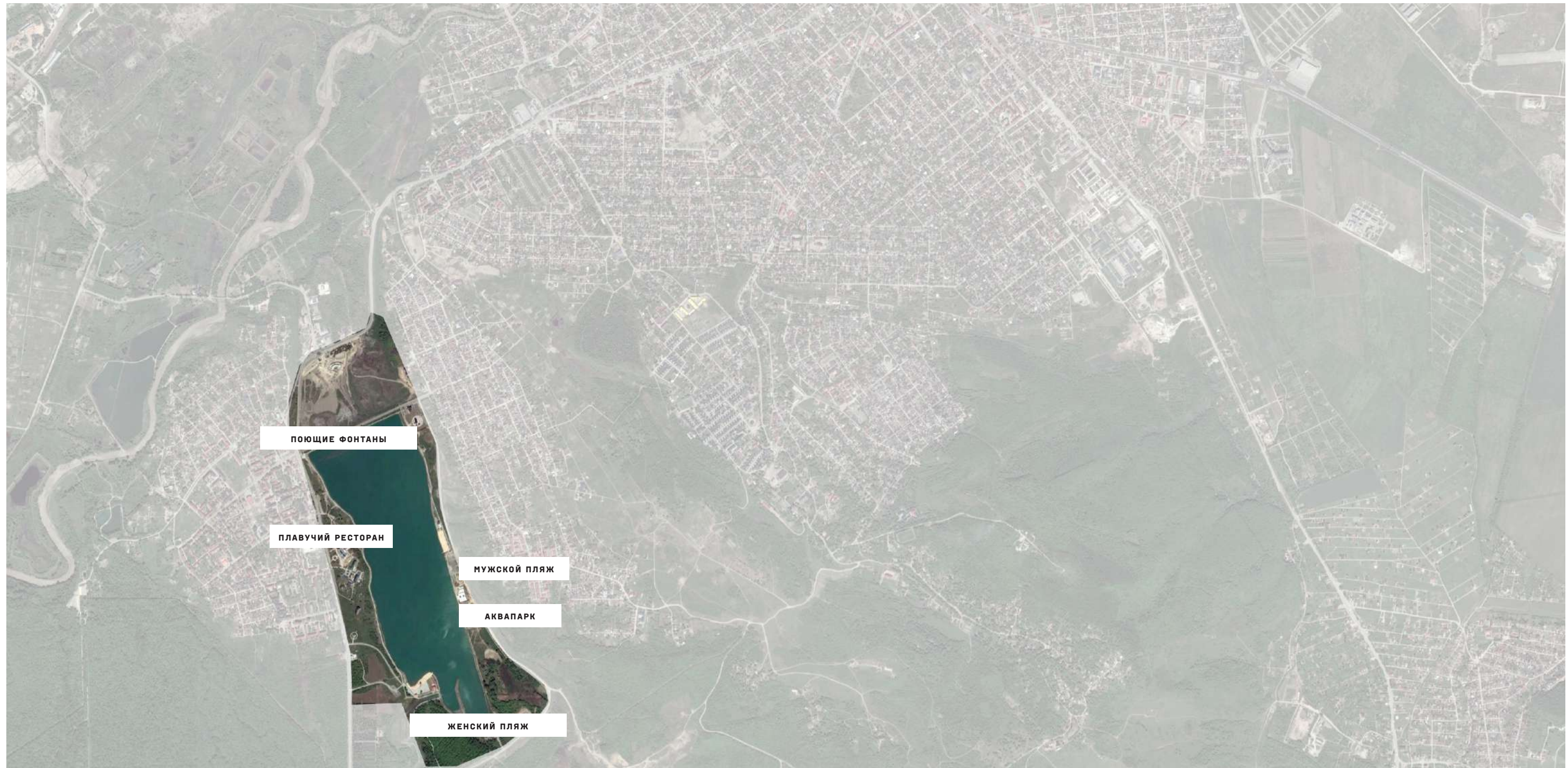
Каждый город уникален своей историей и традициями. В проектах благоустройства среды важно сохранить и подчеркнуть их уникальный характер, историческое и культурное значение. Проектные мероприятия должны вернуть исторически сложившийся облик при грамотной интеграции современных решений в среду.

ЧАСТЬ 1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

1.1 УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ

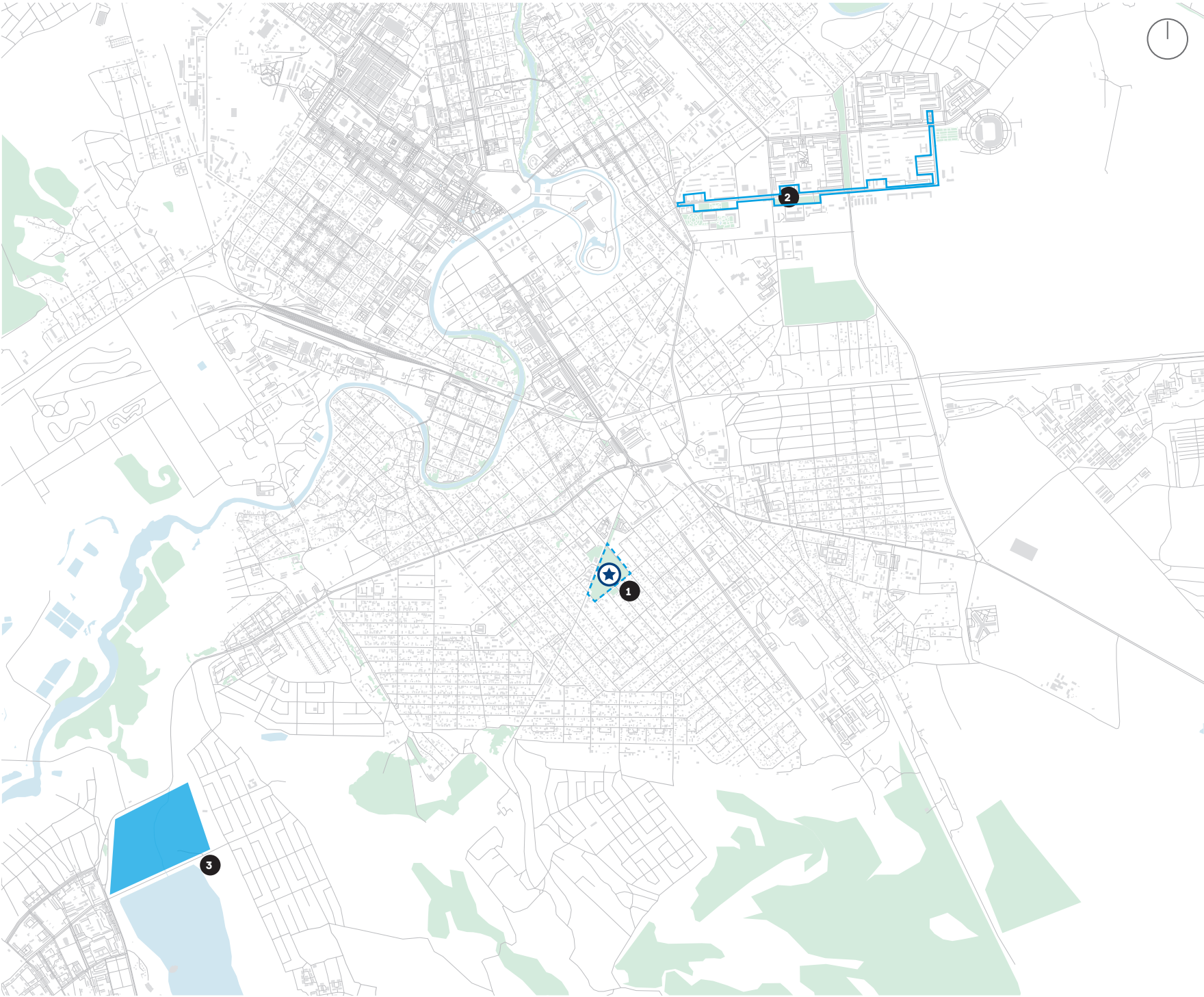
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Территория парка Грозненского моря расположена на юго-западной границе города рядом с крупным рекреационным кластером.



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Территория благоустройства располагается на периферии Грозного. На данный момент территория не является достопримечательностью города и не привлекает посетителей, однако обладает потенциалом, чтобы стать самостоятельным объектом притяжения.



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, ГА
ЭТАП: 2017 Г.	
Парк Павла Мусорова	6,3
ЭТАП: 2018–2022 ГГ.	
Пр-т Мохаммеда Али, сквер на пересечении ул. Льва Яшина и Умара Садаева	20,0
Парк «Черноречье» у Грозненского моря	43,1
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА	69,4

Граница благоустраиваемых общественных пространств 2017 г.

Граница благоустраиваемых общественных пространств 2018–2022 гг.

Размещение площадки публичного просмотра матчей

1

Парк Павла Мусорова (6,3 га)

2

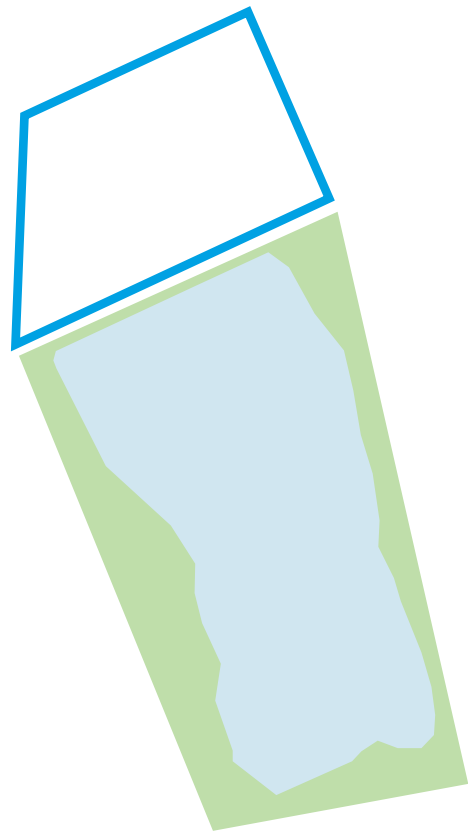
Пр-т Мохаммеда Али, сквер на пересечении ул. Льва Яшина и ул. Умара Садаева (20 га)

3

Парк «Черноречье» у Грозненского моря (40 га)

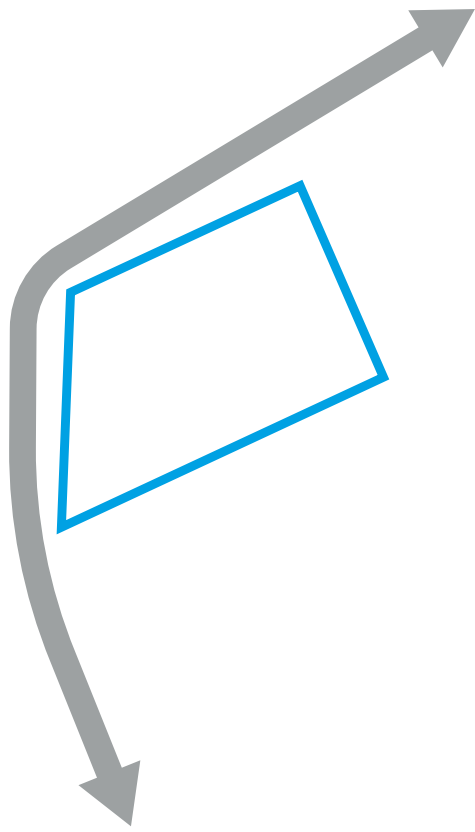
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

ЧАСТЬ КРУПНОГО РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА



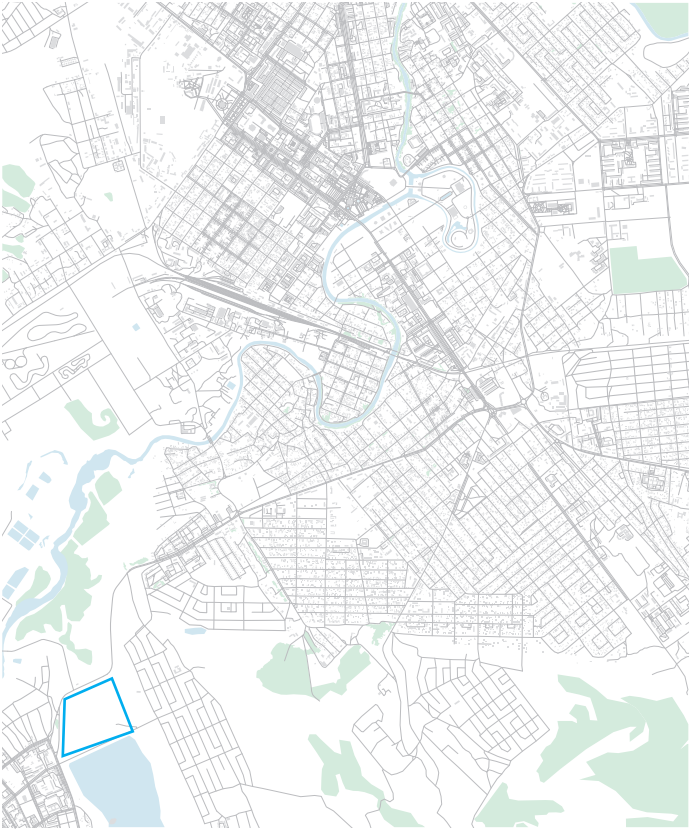
Рядом с участком расположен спортивно-оздоровительный комплекс «Грозненское море», включающий в себя аквапарк, рестораны, пляжи, тренировочную базу и имеющий республиканское значение.

УЧАСТОК РАСПОЛОЖЕН ВДОЛЬ ОСНОВНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ МАГИСТРАЛИ



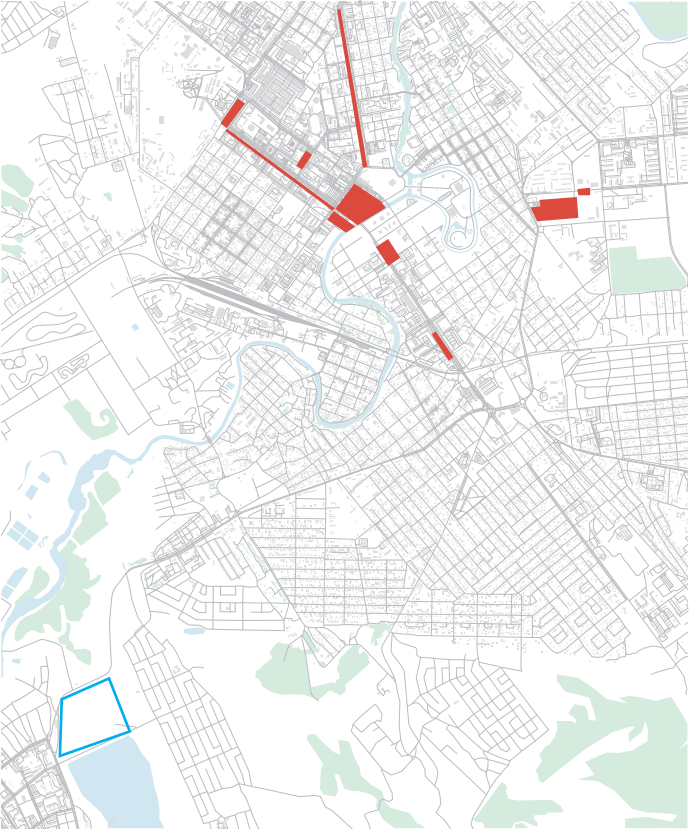
Рядом с участком проходит магистраль Р-217, являющаяся частью европейского маршрута E50 и связывающая город с федеральной трассой. Участок расположен на границе города и может служить его въездной достопримечательностью.

УЧАСТОК С ДВУХ СТОРОН ГРАНИЧИТ С КРУПНЫМИ ЖИЛЫМИ ЗОНАМИ



Участок ограничен с двух сторон крупными жилыми массивами в 80 и 100 га, у которых нет собственных крупных благоустроенных общественных пространств.

УЧАСТОК НАХОДИТСЯ ВДАЛИ ОТ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ ПРОСТРАНСТВ



Участок расположен вдали от центральных городских общественных пространств и нуждается в повышении транспортной связности с остальной территорией города.

1.2 ЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДСКОМ КОНТЕКСТЕ*

Судя по анализу фотографий пользователей из социальных сетей, рассматриваемая территория является малопривлекательной для пользователей, но потенциально она может стать полноценным рекреационным пространством не только районного, но и городского значения.

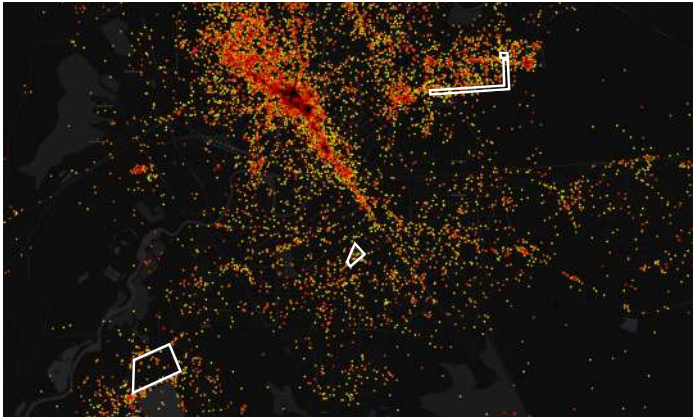
ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ПО ДАННЫМ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ **



минимальное количество фотографий

максимальное количество фотографий

Выбранная территория является достаточно неактивной по сравнению с центром города. Благоустройство должно повысить популярность территории у пользователей.



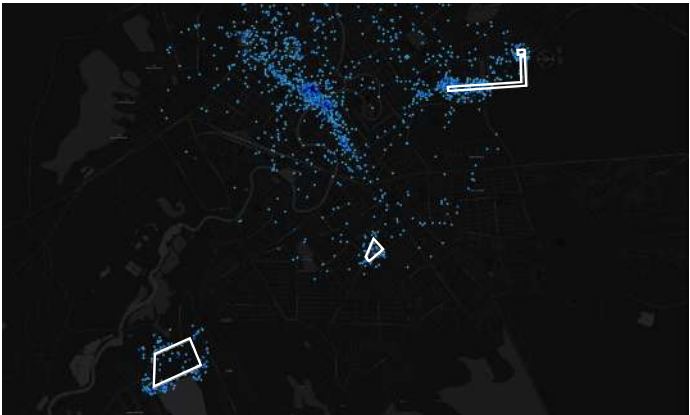
ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ЛЕТОМ*
Основные зоны интенсивности фотофиксации приходятся на парки, скверы и площади, причем как в летнее, так и в зимнее время.



ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ЗИМОЙ*
В зимнее время меньшее количество людей предпочитает находиться на свежем воздухе, однако основные точки фотофиксации совпадают с летним периодом.



ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ: ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ*
Территории проектирования удалены от основных точек притяжения, за исключением пр-та Мохаммеда Али, который находится рядом с ТЦ «Грозный-Сити».



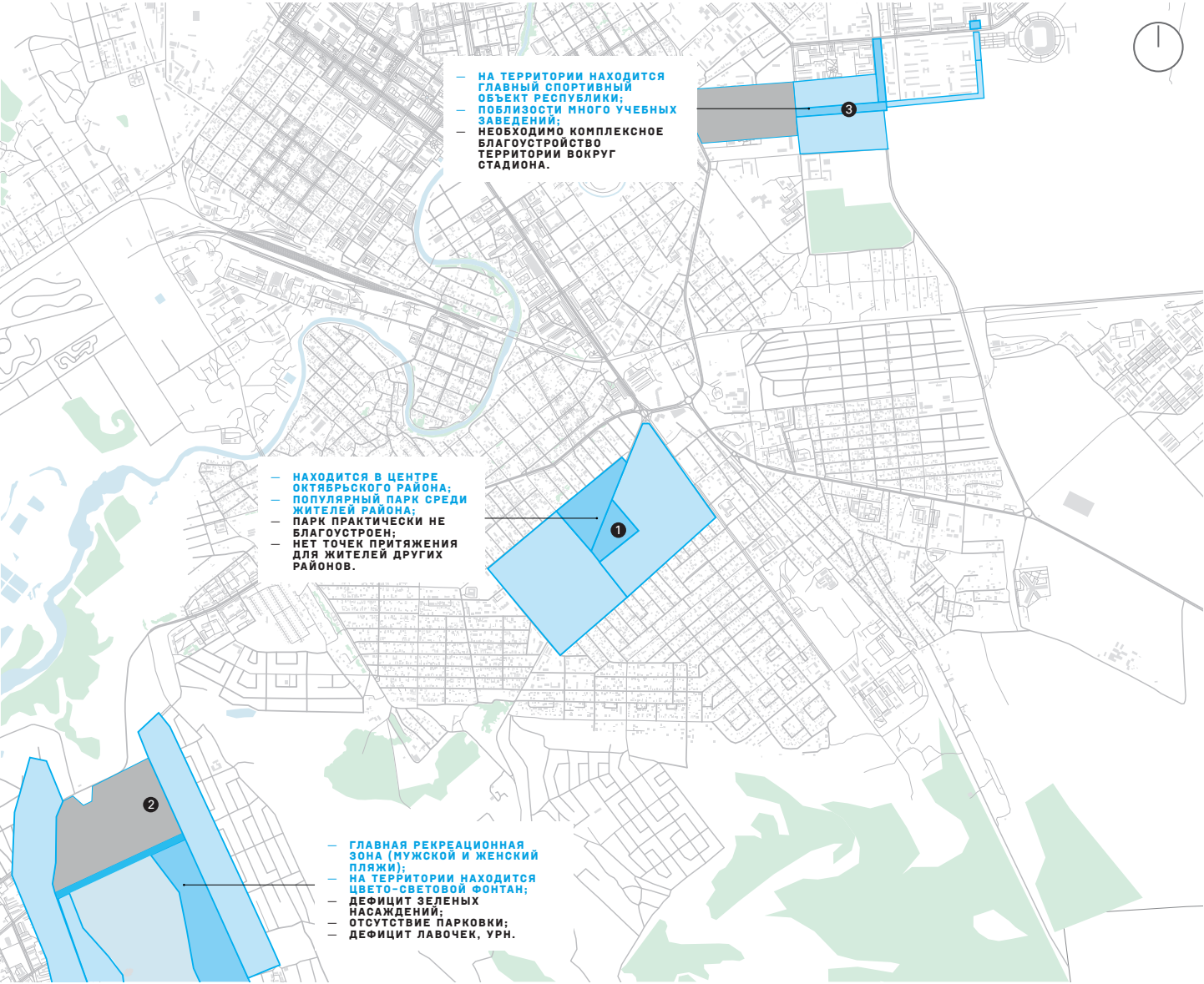
ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ*
Значительная часть взрослого населения концентрируется в центре города, однако, несмотря на периферийное расположение, территории проектирования также являются посещаемыми зонами.

* Материалы по обоснованию: обоснование выбора территории и определения границ разрабатываемых территорий.
** По результатам исследования, проведенного по заказу ООО «КБ Стрелка».

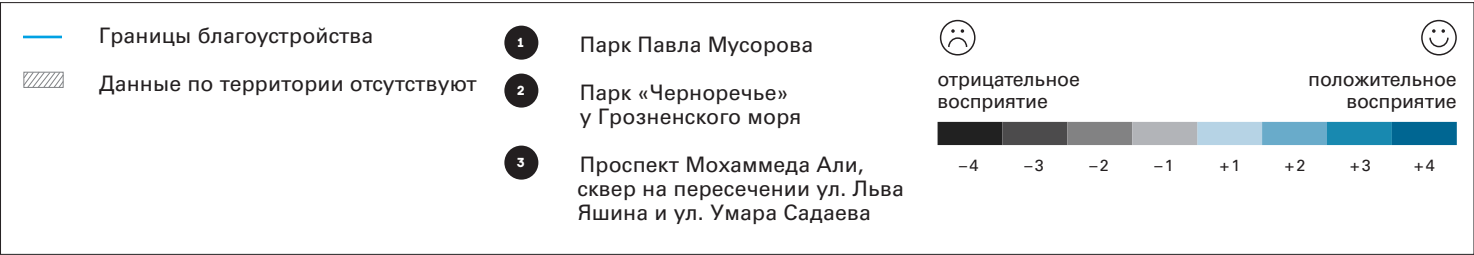
1.3 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ГЛАЗАМИ ЖИТЕЛЕЙ*

По сравнению с остальными общественными пространствами участок у Грозненского моря воспринимается менее позитивно в связи с отсутствием инфраструктуры и трудной доступностью.

КАРТА ВОСПРИЯТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИТЕЛЯМИ**



Для создания «тепловой карты» используются в основном мнения местных жителей.



ПРОБЛЕМЫ И ЗАПРОСЫ ГОРОЖАН

ПАРК НЕБЛАГОУСТРОЕН



Здесь негде сесть, отдохнуть. Но место хорошее, хороший парк мог бы тут получиться.



ДЕФИЦИТ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ



Там раньше у моря было много деревьев, было бы хорошо их вернуть.



ОТСУТСТВУЮТ УКРЫТИЯ ОТ СОЛНЦА



В жару здесь негде укрыться от солнца.



ЮЖНАЯ ГРАНИЦА ОТДЕЛЕНА ОТ ВОДОХРАНИЛИЩА



Если здесь на пустыре будет парк, то надо сделать так, чтобы в него попасть со стороны водохранилища легко было.



* Материалы по обоснованию: обоснование выбора территории и определения границ разрабатываемых территорий.
** По результатам исследования, проведенного центром городской антропологии ООО «КБ Стрелка».

ЧАСТЬ 2. ВИДЕНИЕ

2.1 ГРАНИЦЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Существующая территория парка представляет собой пустырь.



43,3 га
Площадь участка проектирования

2.2 ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ

Территория парка у Грозненского моря ввиду своей удаленности от центра Грозного исторически представляла собой пустой участок, выходящий на Грозненское водохранилище. После проведения работ по очистке дна Чернореченского водохранилища часть земли со дна была перевезена на территорию парка, а густое озеленение вырублено.

ВЧЕРА



Вид на Чернореченское водохранилище (Грозненское море) в 1980-х гг.

К началу перестройки участок на территории парка был занят крупным зеленым массивом и использовался местными жителями для прогулок.

СЕГОДНЯ



Парк в 2010 г.

В настоящее время на участке ведутся строительные работы зоны вокруг дельфинария. Высаживаются новые деревья, проводятся работы по изменению русла реки, протекающей по территории проектирования на данный момент. На территории парка планируется создать крупный развлекательный комплекс, который будет включать в себя дельфинарий, динопарк, конюшню и другие формы досуга.

ЗАВТРА



Видение

Парк, расположенный на севере Грозненского моря, станет современным городским парком, который окончательно сформирует территорию вокруг водохранилища в один крупный рекреационный центр.

2.3 ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ



Территория вокруг Грозненского моря радикально изменилась за последние 10 лет. После проведения масштабных работ по очистке водохранилища и строительства на его берегах спортивно-оздоровительного туристического комплекса «Грозненское море» здесь возник рекреационный кластер республиканского масштаба.

Близость к соседним жилым районам диктует необходимость размещения в парке функций, который будут востребованы жителями этих районов в ежедневном режиме. Основные ежедневные функции размещаются вдоль восточной границы, что обеспечивает их легкую доступность. Появление детского городка, спортивной зоны, скейт-парка привлечет большое количество людей из ближайших районов.

Проведение ландшафтных работ вдоль русла реки, протекающей по территории парка, создаст уникальное парковое пространство. Создание набережной, сооружение через нее мостов сделает разнообразным парковый ландшафт.

Существующие планы по размещению на территории парка дельфинария, динопарка и зоопарка будут поддержаны дополнительными коммерческими функциями, которые будут способствовать привлечению дополнительных посетителей. Уже существующую на севере парка развлекательную зону планируется дополнить аттракционами. Близость к северной границе и автомагистрали облегчает доступ к наиболее массовым функциональным зонам. Размещение двух больших плоскостных парковок должно удовлетворить спрос на машиноместа.

Повышение связности территории за счет размещения организованных парковок и остановок общественного транспорта значительно увеличит привлекательность данной территории у жителей города и его туристов.

Близость к водохранилищу требует проведения мероприятий по связи двух территорий. Для повышения связности двух участков необходимо изменить характер существующий проезжей части. Изменение покрытия автодороги и ее профиля, создание променада вдоль южной границы парка создаст связь с территорией спортивно-оздоровительного комплекса «Грозненское море» и разнообразит парковый ландшафт.

Дополнительным элементом поддерживающий связь парка с набережной Грозненского моря станет амфитеатр, расположенный вблизи существующих поющих фонтанов на Грозненском водохранилище. Это пространство позволит проводить в парке массовые мероприятия и праздники.

Для обеспечения комфорта нахождения в парке вдоль западной границы высаживается множество деревьев с целью создания густого озеленения, которое будет защищать остальную территорию парка от шума со стороны магистрали.

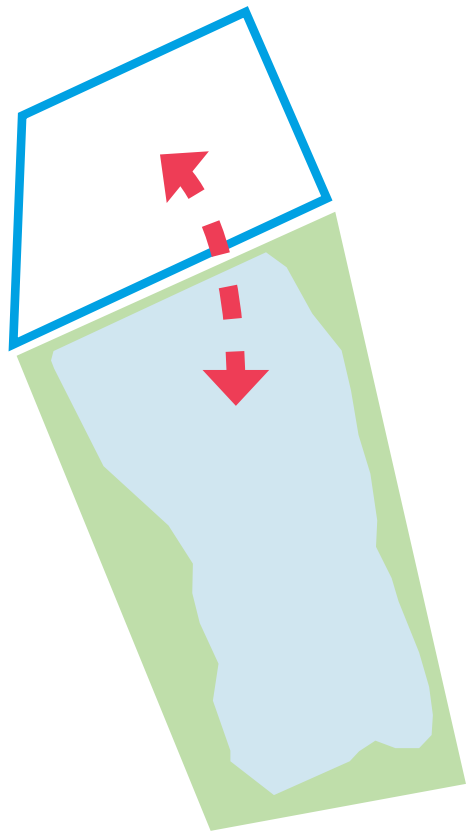
Использование существующей топографии парка, высадка кустарника и многолетников на насыпных холмах позволит создать яркие доминанты в парке.

Создание садов вдоль восточной границы парка создаст запоминающееся пространство для проведения прогулок и отдыха.

2.4 ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

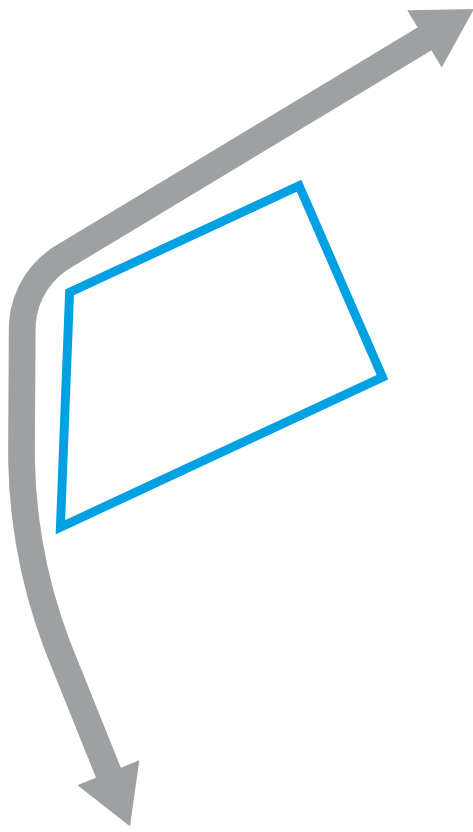
Существующая территория на данный момент не благоустроена.

ТЕРРИТОРИЯ ОТРЕЗАНА ОТ ГРОЗНЕНСКОГО МОРЯ АВТОДОРОГОЙ



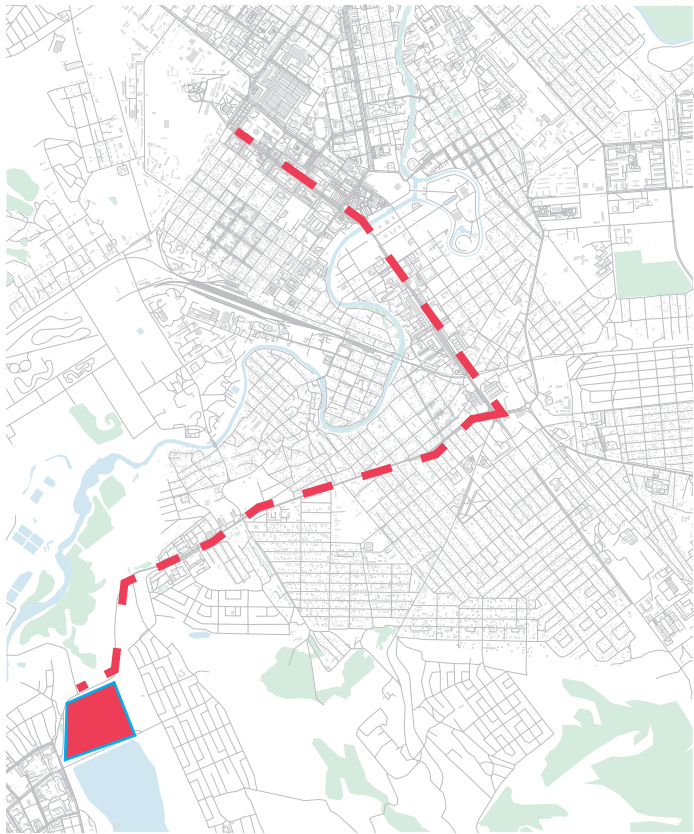
Между территорией парка и водохранилищем проходит двухполосная дорога, которая отрезает две территории друг от друга.

СОСЕДСТВО С ОСНОВНОЙ ГОРОДСКОЙ МАГИСТРАЛЬЮ



Вдоль границы парка проходит основная городская магистраль, которая создает большое количество шума и осложняет доступ на территорию парка.

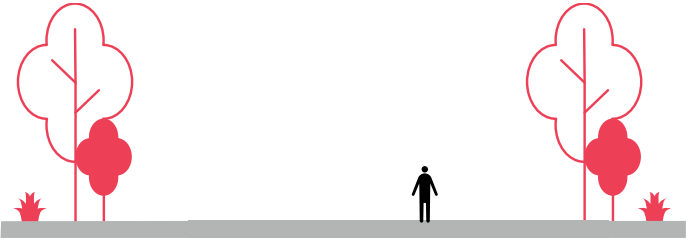
ТЕРРИТОРИЯ НАХОДИТСЯ ВНЕ ЗОНЫ ОСНОВНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ



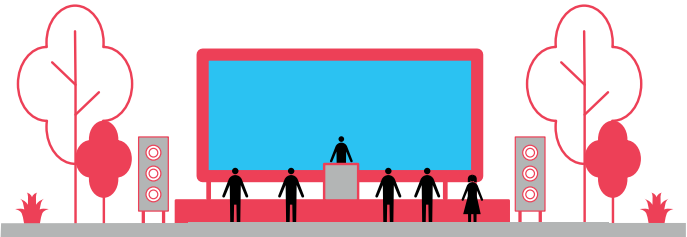
На данный момент территория недостаточно связана с остальной территорией города. Удаленность от городского центра исключает пешеходную доступность для большей части горожан, отсутствие остановок общественного транспорта делает возможным доступ на территорию исключительно на личном автотранспорте.

2.5 ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ



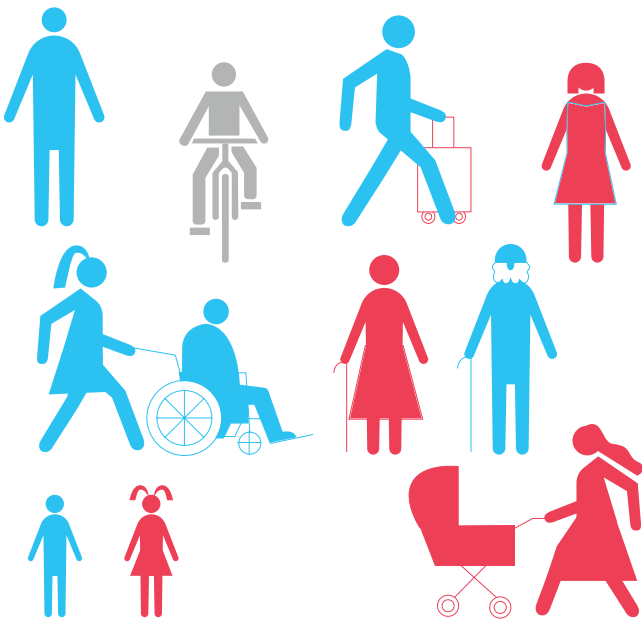
СЕГОДНЯ



ЗАВТРА

Для проведения городских мероприятий разного масштаба: музыкальных и культурных фестивалей, литературных чтений, световых шоу или разовых акций необходимо предусмотреть достаточно свободного пространства для установки сценического оборудования и декораций, а также организовать беспрепятственный доступ к остановкам общественного транспорта.

ОРИЕНТАЦИЯ НА РАЗЛИЧНЫЕ КАТЕГОРИИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ



Парковое пространство должно быть интересным и комфортным для различных категорий пользователей.

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ РАЗНООБРАЗИЕ



СЕГОДНЯ

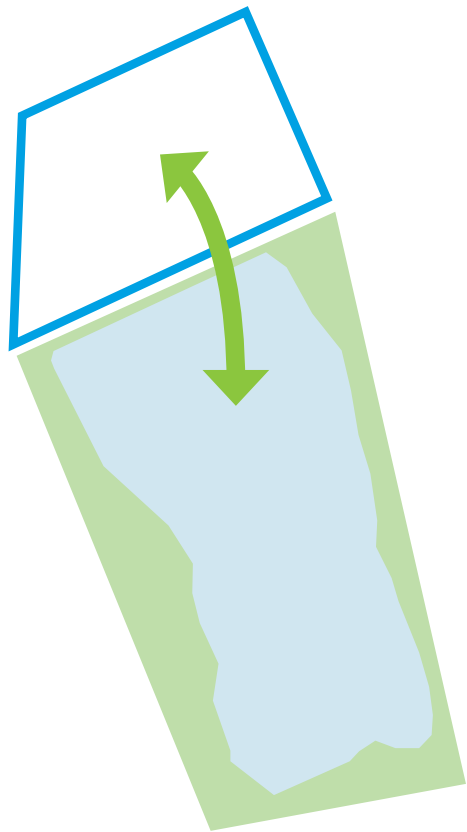


ЗАВТРА

Функциональное разнообразие городских пространств добавит индивидуальный характер среде, которая станет привлекательной как для постоянных пользователей, так и для туристов. Проведение мероприятий разного масштаба повысит активность горожан.

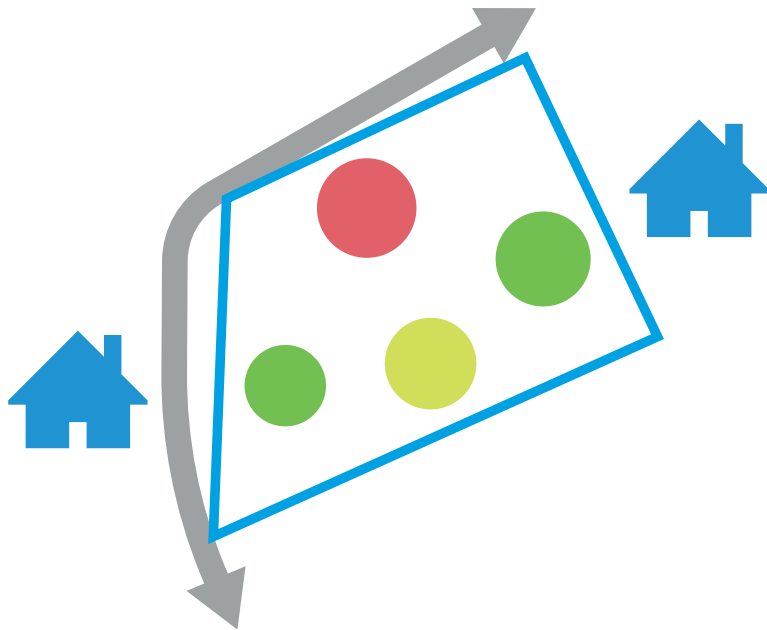
2.6 ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ

ПОВЫШЕНИЕ СВЯЗНОСТИ С ГРОЗНЕНСКИМ МОРЕМ



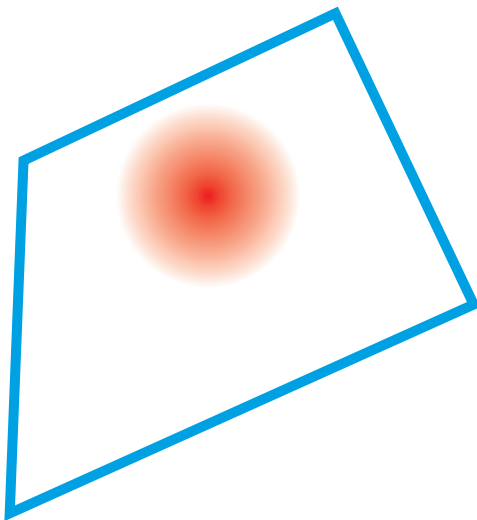
Одной из ключевых задач благоустройства территории парка является включение этого участка в систему рекреационного пространства вокруг Грозненского моря.

КОНТЕКСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ФУНКЦИЙ



Размещение основных парковых функций с учетом окружающего контекста позволит нивелировать большую часть проблем, исходящих от окружения, и по максимуму задействовать его преимущества.

КОММЕРЧЕСЕСКИЕ ФУНКЦИИ СЛУЖАТ ЯДРОМ ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ

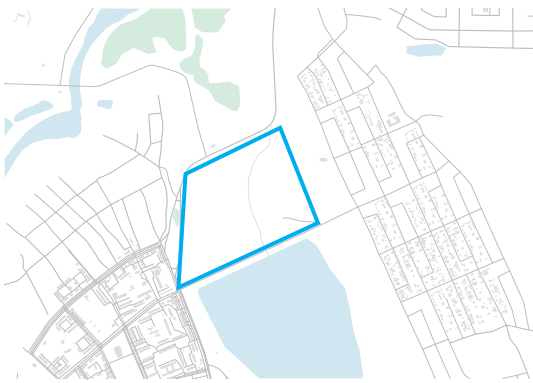


Для привлечения большого числа посетителей, находящихся далеко за пределами парка, требуется создать ядро из функций периодического использования.

ЧАСТЬ 3.

ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

3.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ



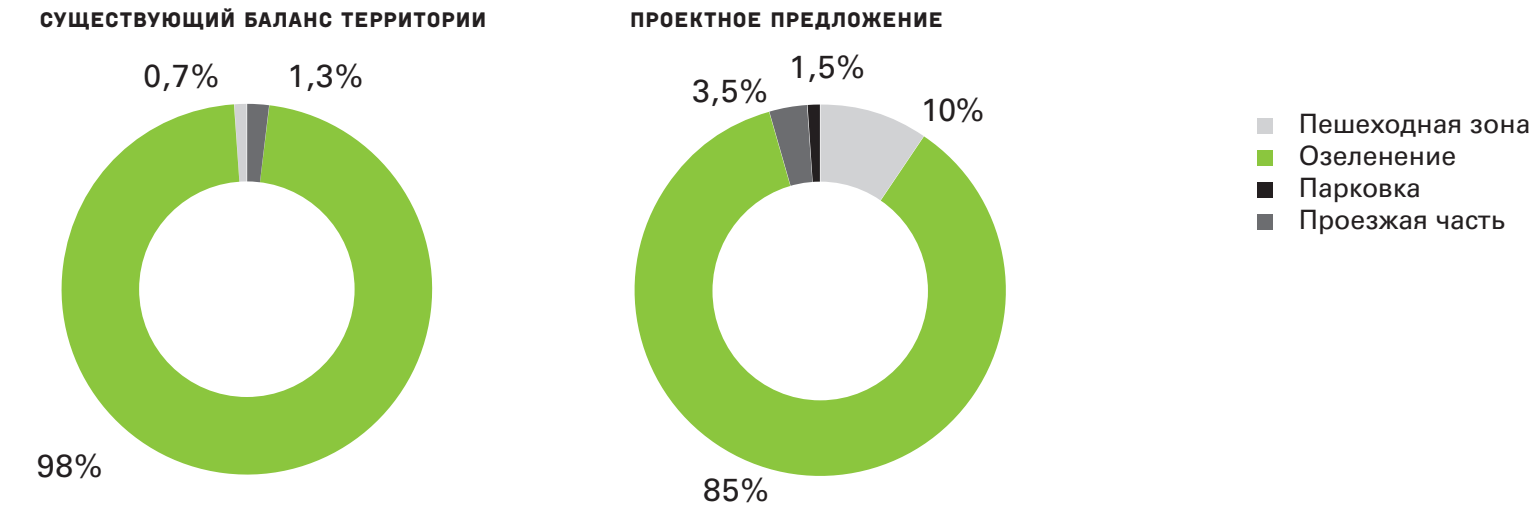
ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



ПОКАЗАТЕЛИ	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ	ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
Площадь тротуара, м²	3 076	44 500
Площадь озеленения, м²	422 361	372 375
Количество деревьев, шт.	34	1 360
Количество опор освещения, шт.	-	852
Площадь парковки, м²	-	14 562
Количество парковочных мест, м/м	-	408
Малые архитектурные формы, шт.	-	270
Уникальные малые архитектурные формы, шт.	-	35
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА	431 437	431 437

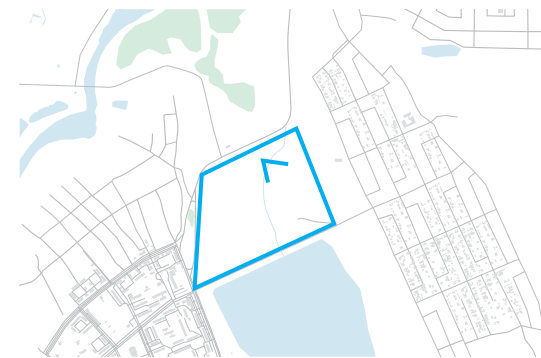
431 437 м²
Площадь благоустройства

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ



3.2 ВИЗУАЛИЗАЦИИ

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Фактическое состояние



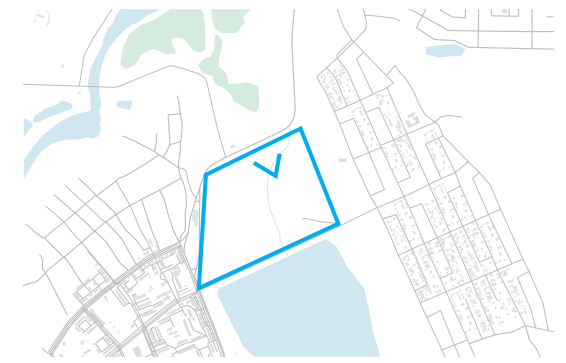














3.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



3.4 ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

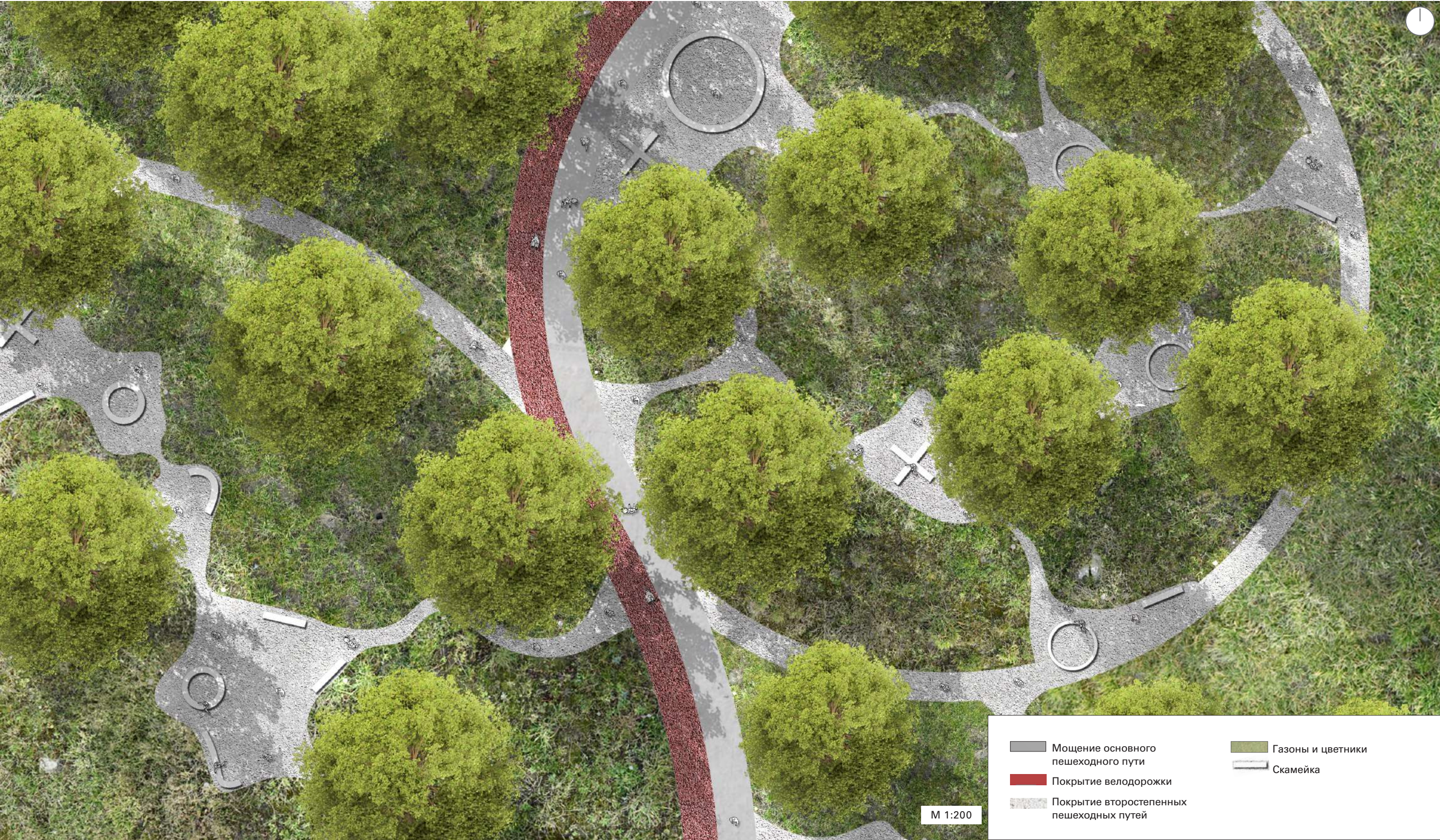


ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

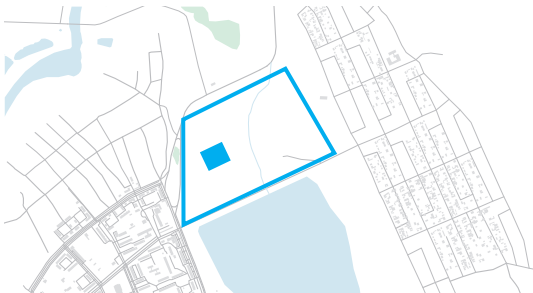
ФРАГМЕНТ 1. САДЫ



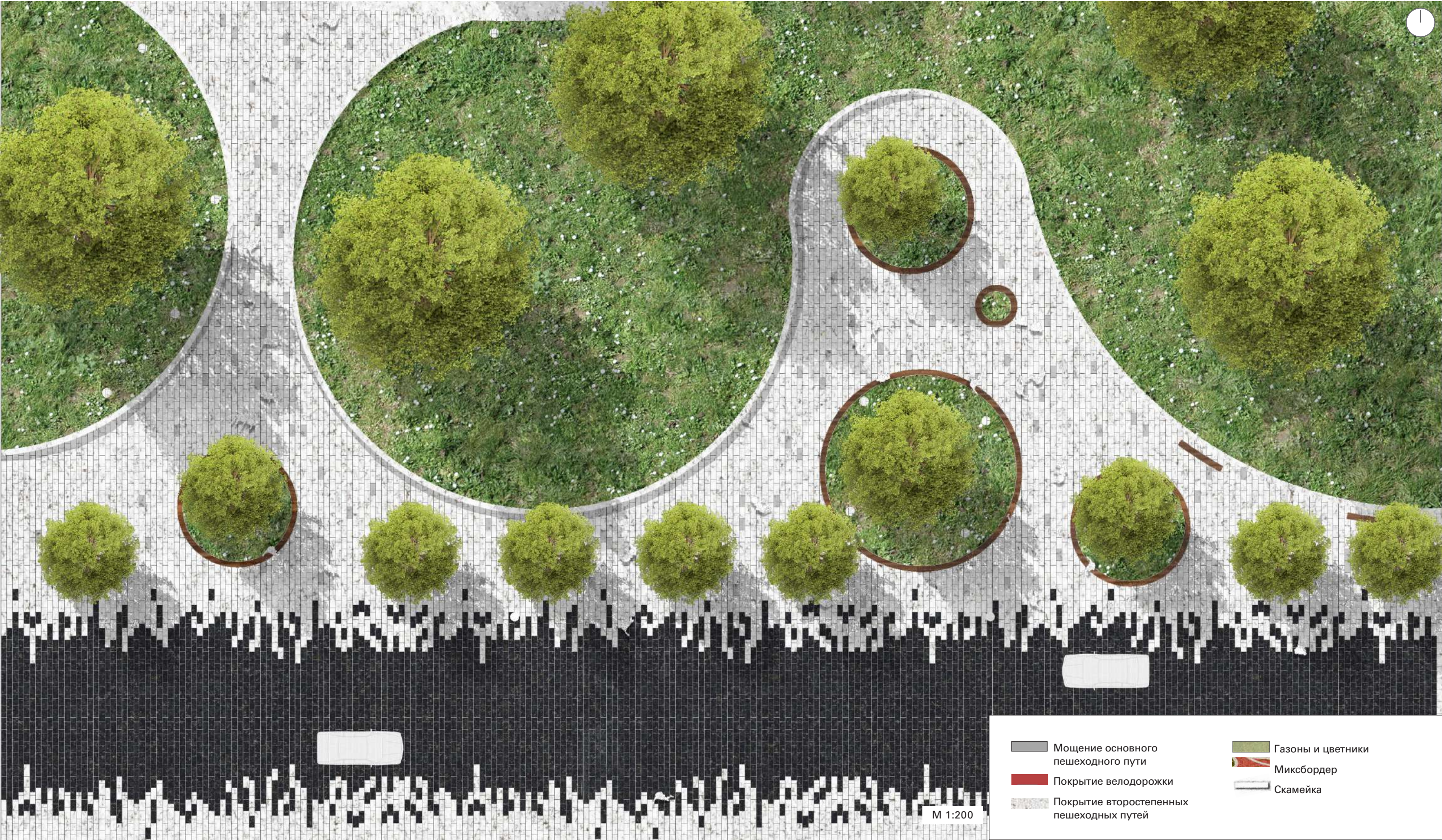
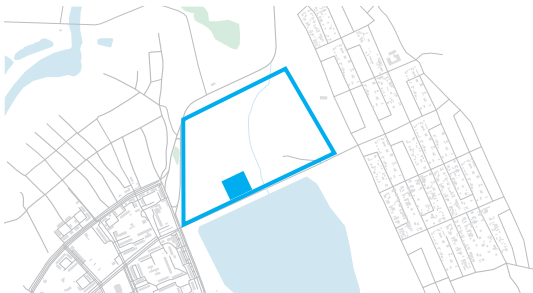
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 2



ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 3



ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 4



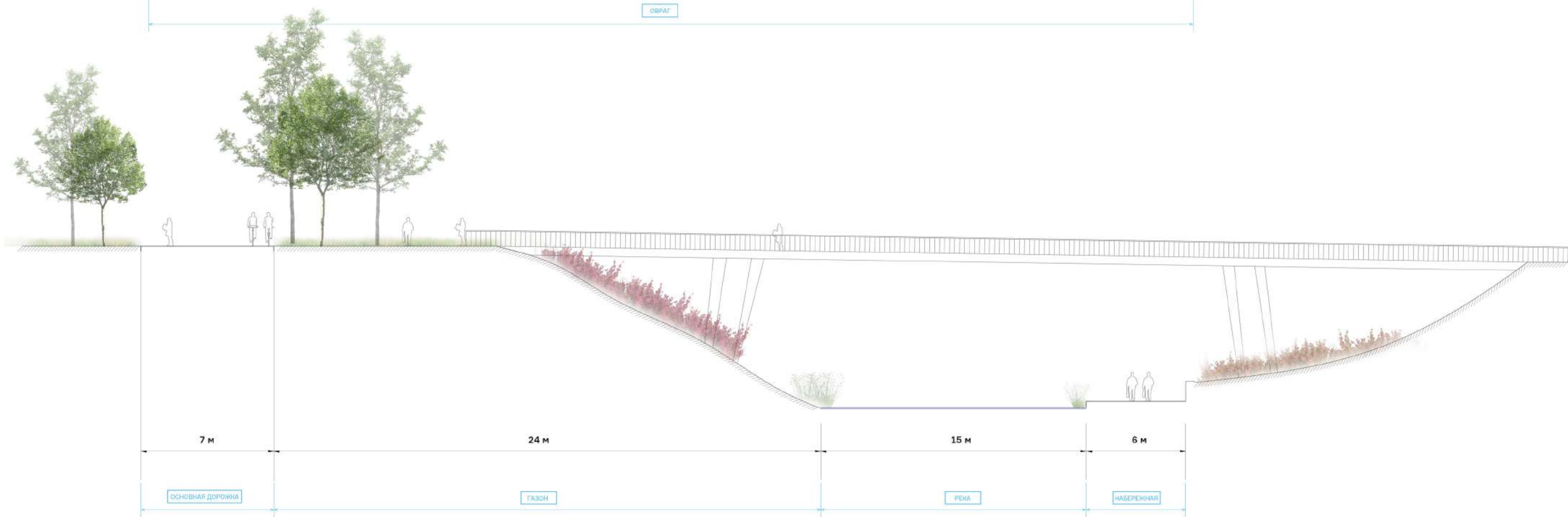
3.5 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 1-1



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 1-1



М 1:200

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 2–2



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 2–2

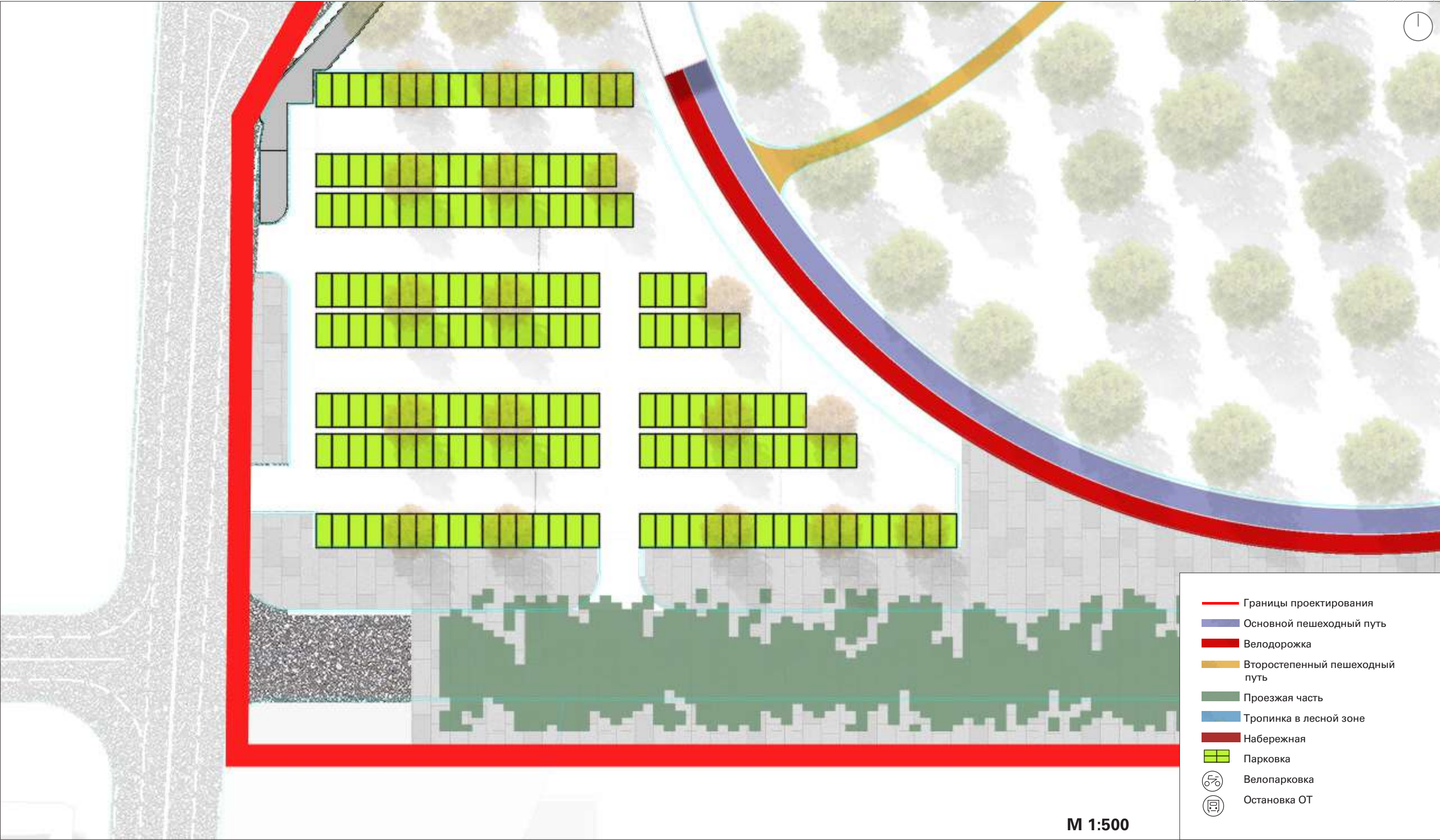


М 1:200

3.6 РЕШЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ
РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ



РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ. ПАРКОВКА



3.7 РЕШЕНИЯ ПО ТВЕРДЫМ ДОРОЖНЫМ ПОКРЫТИЯМ

ИДЕЯ МОЩЕНИЯ

Задача организации покрытий — подчеркнуть характер основных связей и второстепенных изогнутых маршрутов.

ОСНОВНЫЕ ПУТИ — ТВЕРДЫЕ ПОКРЫТИЯ



тротуарная плитка

Мощение из бетонной плитки с покрытием из гранитной крошки на основном мощении сделает удобным перемещение по основным дорожкам.



ВЕЛОДОРОЖКА
(АСФАЛЬТОБЕТОН)



ОСНОВНОЕ МОЩЕНИЕ
(БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ПОКРЫТИЕМ ИЗ
ГРАНИТНОЙ КРОШКИ)

ВТОРОСТЕПЕННЫЕ ПУТИ — ПРОНИЦАЕМЫЕ ПОКРЫТИЯ



гранитный отсев

Предлагаемое покрытие для второстепенных изогнутых путей — гранитный отсев. Этот материал пропускает воду и задерживает грязь, а также позволяет создавать плавные изгибы дорожек в плане.



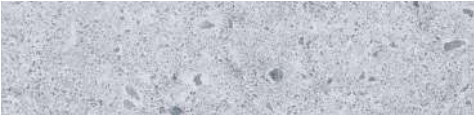
ТРОПИНКИ В ЗОНЕ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

НАБЕРЕЖНАЯ — БЕТОН



бетон

В качестве материала набережной выбран бетон для того, чтобы подчеркнуть свободные формы реки.



БЕТОН

ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ



ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

ФРАГМЕНТ 1. СПОРТИВНАЯ ЗОНА



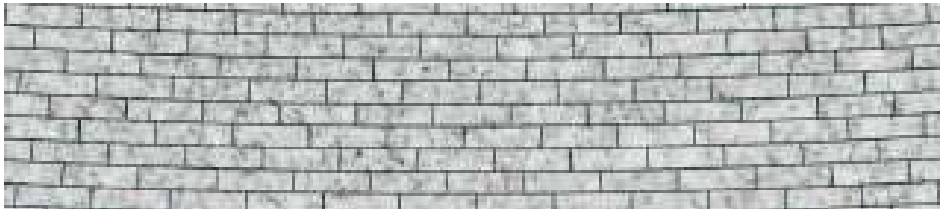
ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

ФРАГМЕНТ 2

Основная дорожка



- 1 Бортовой камень б1 (1500x150x300 мм)
- 2 Плита мощения п1 (300x600x80 мм)
- 3 Асфальтобетон

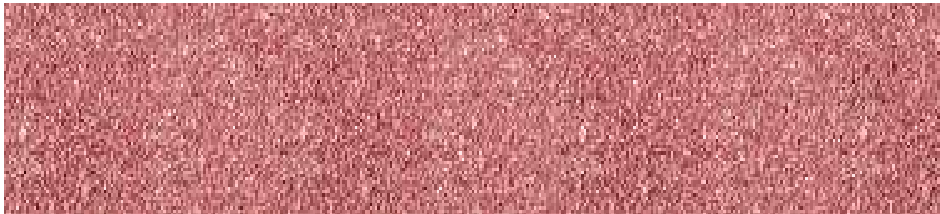


ОСНОВНАЯ ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ

Габариты	300×600×80 мм
----------	---------------



ВТОРОСТПЕННАЯ ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ



ВЕЛОДОРОЖКА
АСФАЛЬТОБЕТОН

ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

ФРАГМЕНТ 3

Второстепенные пешеходные дорожки делаются из гранитного отсева.

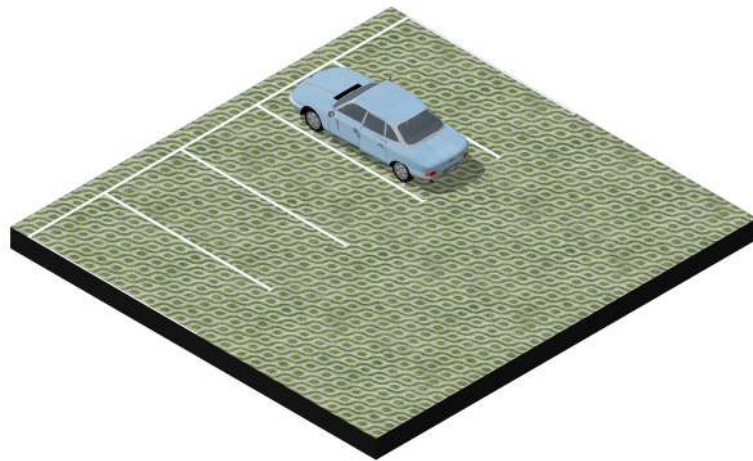


ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ
МЕЛКАЯ ФРАКЦИЯ

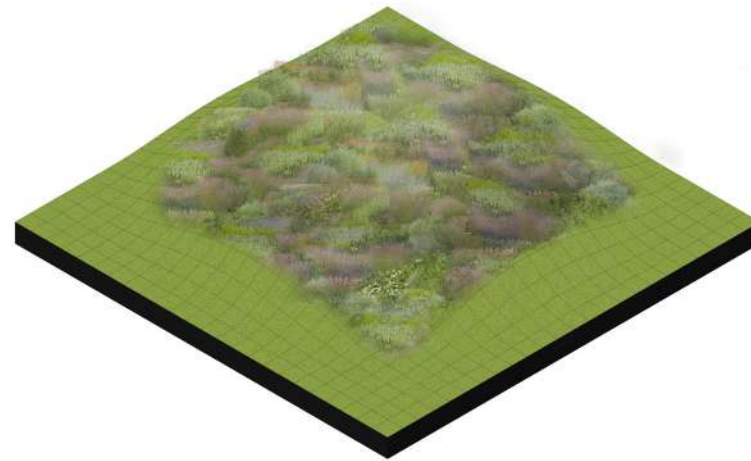
- 1 Металлический борд
- 2 Гранитный отсев

РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ (1)

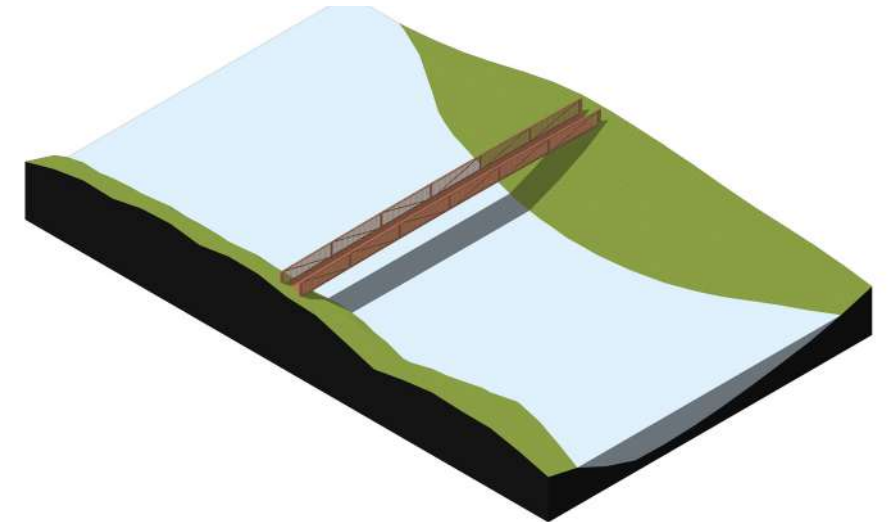
ОЗЕЛЕНЕНИЕ ПАРКОВОЧНЫХ КАРМАНОВ



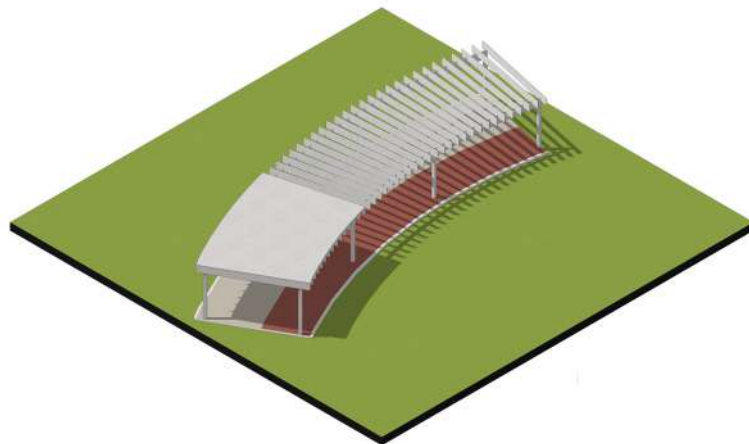
ОЗЕЛЕНЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ НАСЫПНЫХ ХОЛМОВ



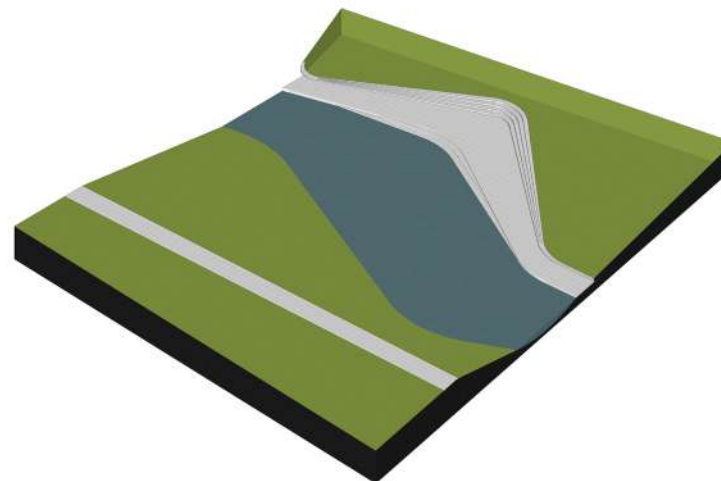
СОЗДАНИЕ МОСТОВ ЧЕРЕЗ РЕКУ



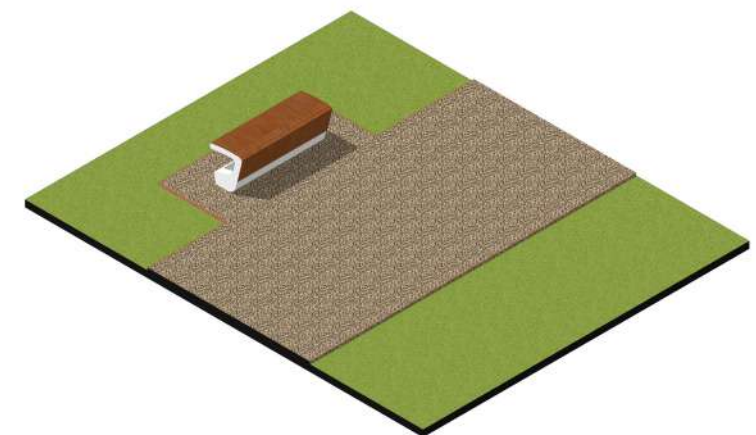
РАЗМЕЩЕНИЕ ТЕНЕВОГО НАВЕСА НАД ОСНОВНЫМИ ДОРОЖКАМИ



УСТРОЙСТВО НАБЕРЕЖНОЙ



УСТРОЙСТВО ЗОН ОТДЫХА ВДОЛЬ ВТОРОСТЕПЕННЫХ ПУТЕЙ



РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ (2)

СКЕЙТ-ПАРК



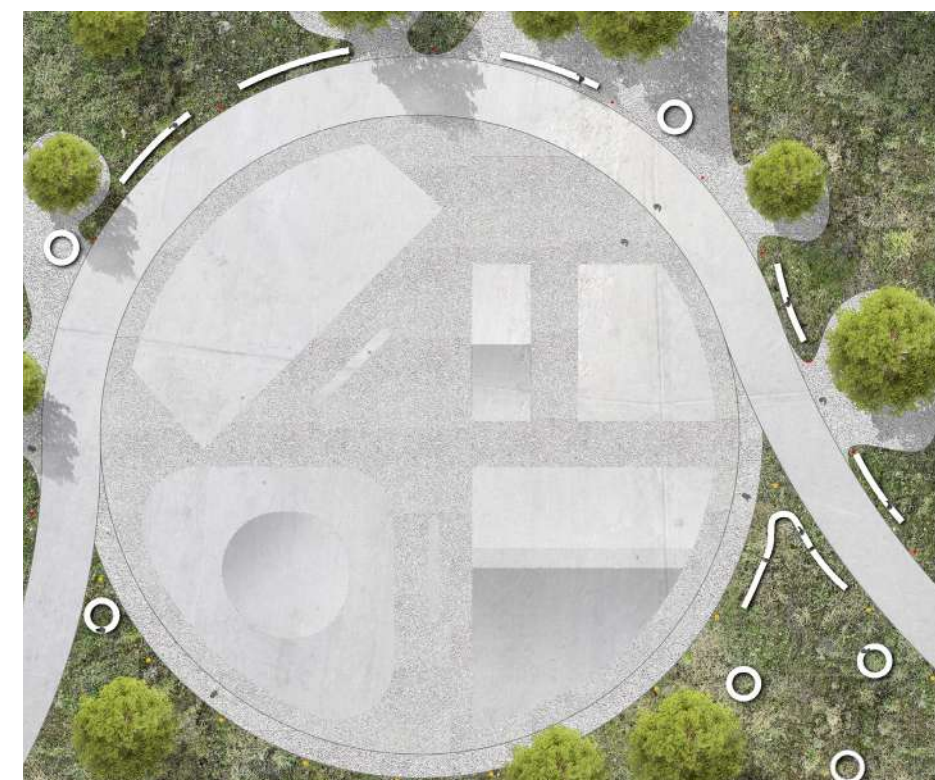
Крупный скейт-парк станет местом спортивных игр и встреч для молодежи.

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЙ БЕТОН:
ШЛИФОВКА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ (3)

АМФИТЕАТР



Создание амфитеатра позволит значительно разнообразить место отдыха.

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЙ БЕТОН:
ШЛИФОВКА

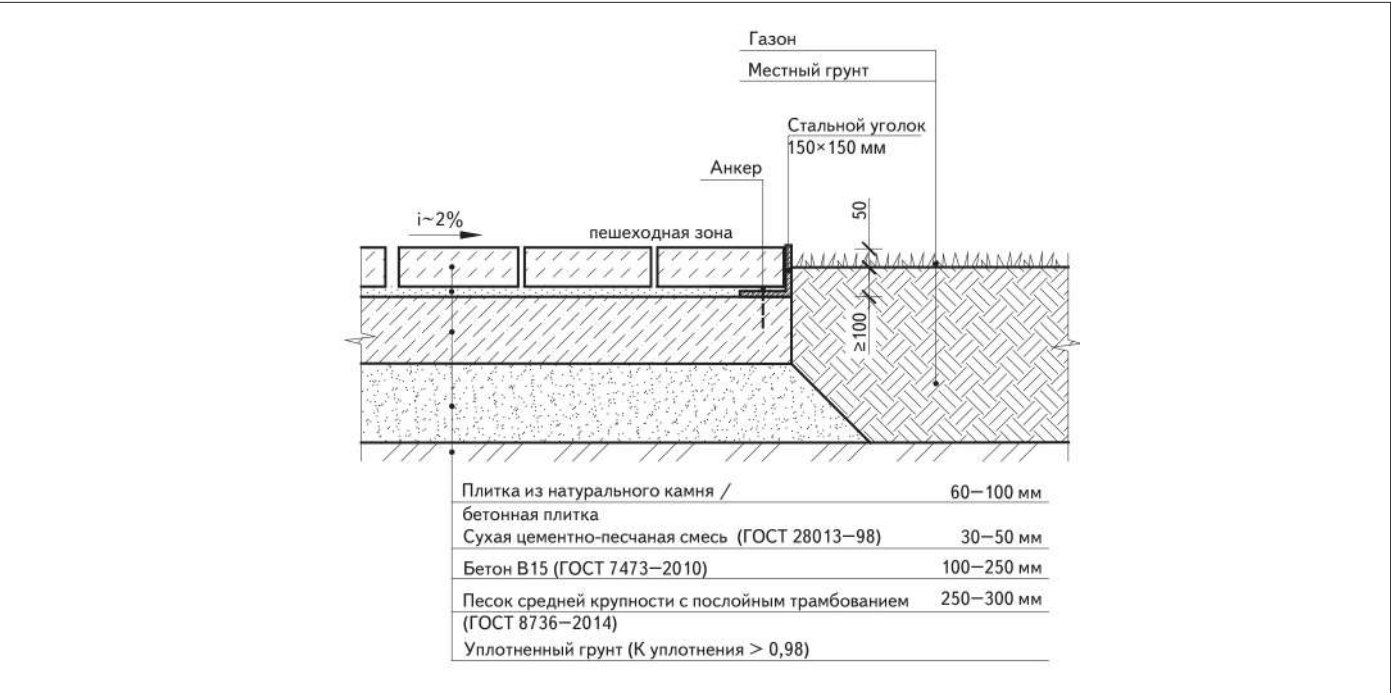


ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННИЦА

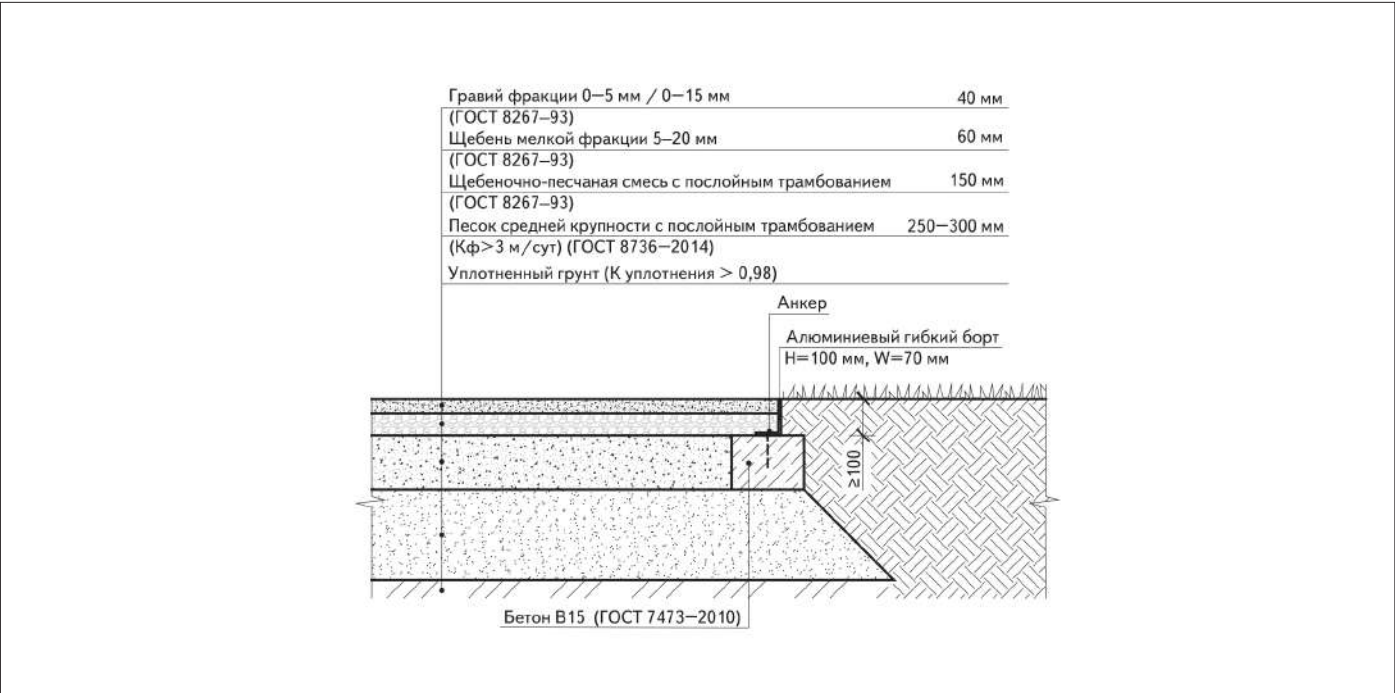


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ

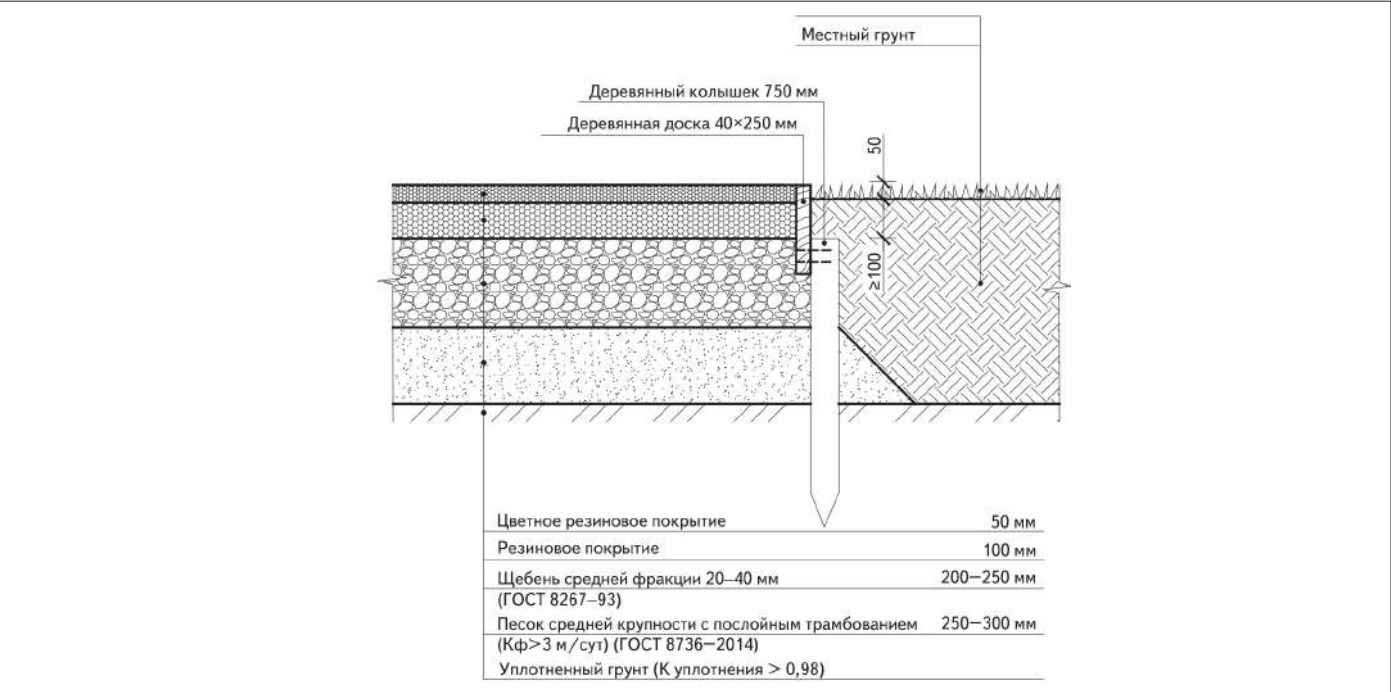
СОПРЯЖЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ И ГАЗОНА ЧЕРЕЗ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ БОРТ



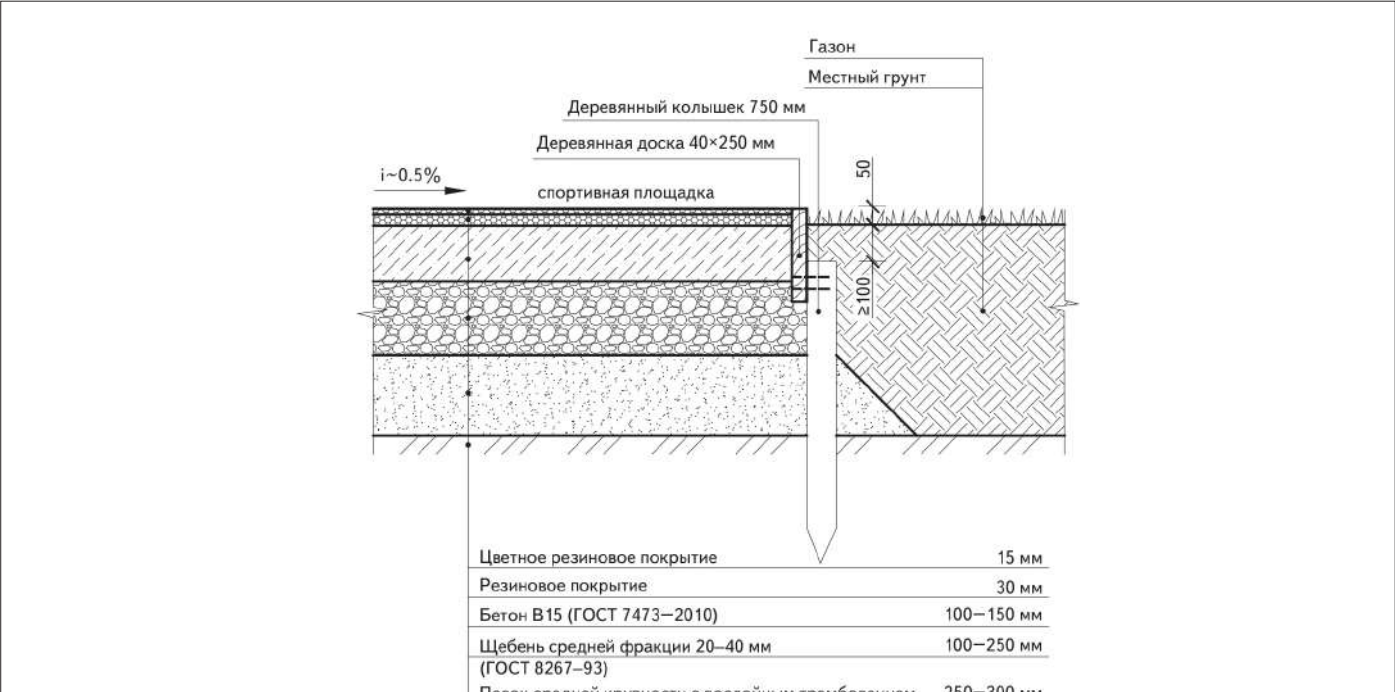
СОПРЯЖЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ИЗ ГРАВИЯ С ГАЗОНОМ



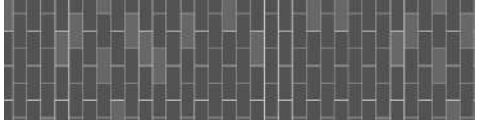
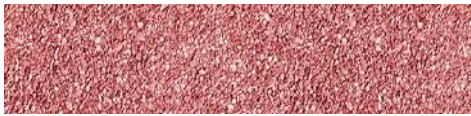
СОПРЯЖЕНИЕ ДЕТСКОЙ ЗОНЫ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ С ГАЗОНОМ



СОПРЯЖЕНИЕ СПОРТИВНОГО ПОКРЫТИЯ (РЕЗИНОВАЯ КРОШКА) С ГАЗОНОМ



СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ

НАЗНАЧЕНИЕ	МАТЕРИАЛ	ЦВЕТ	РАЗМЕРЫ, ММ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, М²
Основная пешеходная дорожка	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Коричневый	Фракция 1–5 мм		12 200
Второстепенная пешеходная дорожка	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Серый	300 x 600		10 800
Покрытие набережной	Бетон	Серый			3 750
Покрытие зон отдыха	Террасная доска	Темное дерево			4 500
Мощение проезжей части	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Серый	300x600		6 000
Скейт-парк	Бетон	Серый			2 000
Детская площадка	Каучуковое покрытие	Голубой			5 500
Покрытие велодорожки	Асфальтобетон	Красный			8 400

3.8 РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Основным приоритетом новой политики станет формирование современных пешеходных пространств с полноценным природным наполнением.



МОРОЗОСТОЙКОСТЬ И ЗИМОСТОЙКОСТЬ

Применяемые для озеленения виды растений должны характеризоваться достаточной морозостойкостью, то есть быть способными длительное время (не менее трех месяцев в году) выносить температуры ниже 0°С без повреждений, а также противостоять кратковременным сильным морозам. Зимостойкость растений подразумевает их способность без повреждений переносить неблагоприятные воздействия среды, сопряженные с зимним, а также позднеосенним и ранневесенним периодами, такие как ранние или поздние заморозки, подтопления, образование ледяной корки, оттепели с последующими морозами и др.

Для высадки необходимо использовать растения, выращенные в местных питомниках или, по меньшей мере, перенесшие в них зимние морозы.



КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ЭСТЕТИЧНЫЙ ВИД

Различные виды растений имеют собственные сроки вегетации, цветения и плодоношения, окраски и опадения листвы, а также обладают другими специфическими особенностями, связанные с изменением внешнего вида растений в течение года, ввиду чего необходимо учитывать время года, в которое внешний вид каждого из растений характеризуется наибольшей декоративностью. Ассортимент, по возможности, должен включать в себя растения, декоративные в разные сезоны года.

При подборе растений для групп следует их комбинировать таким образом, чтобы в каждой группе в течение всего года присутствовали растения на пике их декоративности. В каждой части бульвара необходимо предусмотреть несколько таких групп, различных по составу.



ПРОСТОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Предпочтение следует отдавать относительно неприхотливым видам, уход за которыми нетрудоемок и не требует больших временных затрат.

Следует по возможности использовать растения, для которых являются необходимыми только общие мероприятия по уходу за почвой, без использования дополнительных специфических мер по подкормке, обработке кроны и т. д.

Следует избегать растений, для сезонных уходов за которыми необходима реализация сложных в исполнении мероприятий по уходу, таких как укрытие на зиму специальным материалом или частая санитарная обрезка.



ДЕКОРАТИВНОЕ РАЗНООБРАЗИЕ

Растения могут быть привлекательны благодаря декоративности разных своих частей: побегов, коры, листьев, цветов, плодов. Декоративные части растений могут различаться по цвету, размеру, форме, фактуре. Также большую роль для визуального восприятия растения играет форма и структура его кроны, высота растения, его габитус.

Для создания на пространстве бульваров разнообразной визуальной среды следует вносить акценты с определенной периодичностью. Для этого следует подбирать растения, отличные по высоте и габитусу от основных насаждений, с контрастной окраской листвы, цветов и плодов. При всем разнообразии, растения должны сочетаться друг с другом, с окружающей средой и соответствовать общей концепции озеленения.



МНОГОЛЕТНИЕ РАСТЕНИЯ

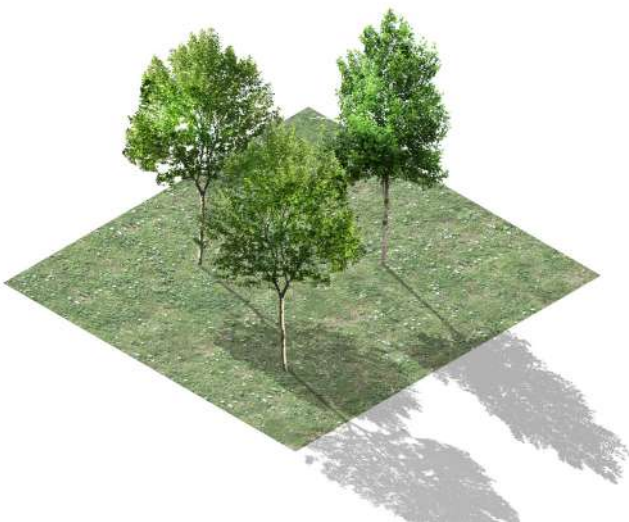
Наиболее целесообразно использовать в озеленении многолетние культуры. Многие из многолетников обладают высокими декоративными качествами и при этом не требуют высоких затрат на ежегодную замену. При этом для них необходимо проведение сезонного обслуживания, количество при этом зависит от типа растений и используемого конкретного вида.

Для посадки многолетников необходимо точно выбирать подходящее по условиям место в зависимости от экологии конкретного вида растения для минимизации угнетения растений и гибели экземпляров и необходимости их замены.

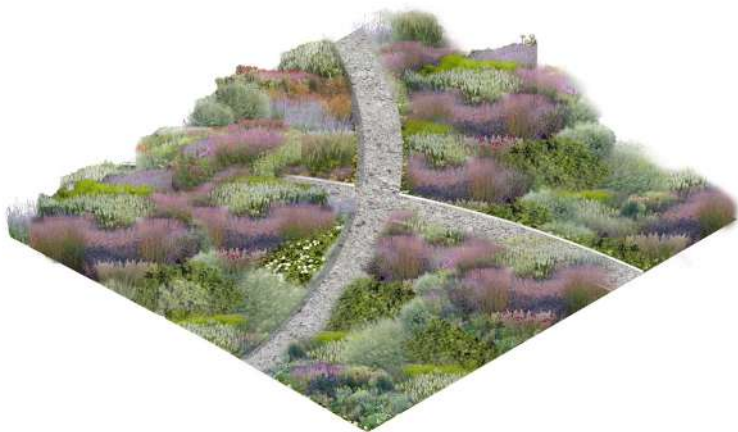
ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Конфигурация типа озеленения связана с функциональным наполнением зоны парка, характером ее использования и интенсивностью транзитного потока.

Основная идея озеленения — создать разнообразный природный ландшафт со множеством растений различных сортов. Каждая функциональная зона подчеркивается своим особенным видом растительности.



1. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ЛЕСНОЙ ЗОНЫ



2. ОЗЕЛЕНЕНИЕ САДОВ



3. ОЗЕЛЕНЕНИЕ НА ПРОМЕНАДЕ

РЕКОМЕНДАЦИИ К ВЫБОРУ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ:

- Вдоль магистрали рекомендуется высадить липы, деревья, устойчивые к агрессивной среде и обладающие плотной листвой, формирующей защитный буфер.
- Вдоль основных и второстепенных дорожек высаживаются деревья с крупной кроной для создания солнцезащиты.
- Точки притяжения по береговой линии реки должны быть оформлены новыми зелеными насаждениями, а именно водными травами (камыши, осока), создающими естественный природный ландшафт.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ ПАРКОВОЧНЫХ КАРМАНОВ



Озеленение парковочных карманов деревьями, устойчивыми к уплотнению почвы, позволяет создать благоприятную среду в зоне парковки.

УЧАСТКИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ В ПАРКЕ



Вдоль границ функциональных зон формируются зелёные полосы из деревьев и разнотравия. Высокие травы высаживаются живописными группами для того, чтобы разбавить сплошное покрытие газона.

САДЫ



В зоне садов высаживаются декоративные растения для создания объемных растительных композиций.

ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ИЗ ОЧИЩАЮЩИХ ВОДУ РАСТЕНИЙ

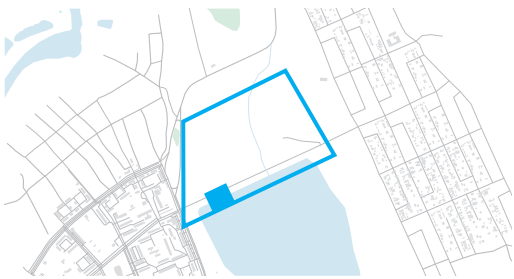


Для защиты воды предлагается высадка полосы из очищающих растений вдоль берега и паркинга в сервисной зоне по типу «rain garden».

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ



ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ. ФРАГМЕНТ. ЛЕСНАЯ ЗОНА И НАБЕРЕЖНАЯ



ОЧИСТКА РЕКИ. ВЫСАДКА НОВОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

У берегов, в воде высаживаются прибрежные растения, корни которых фильтруют речную воду. На пологих берегах — высадка многолетников и трав, которые задерживают дождевую воду и очищают ее.



РАСТЕНИЯ, ФИЛЬТРУЮЩИЕ ДОЖДЕВУЮ ВОДУ

ОЗЕЛЕНЕНИЕ БЕРЕГА. МНОГОЛЕТНИКИ



ИРИС СИБИРСКИЙ
IRIS SIBIRICA

ВЫСОТА	1 М
ДИАМЕТР КРОНЫ	0,5 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	ИЮНЬ



ЛИЛЕЙНИК ЖЕЛТЫЙ
HEMEROCALLIS LILIO-
ASPHODELUS

ВЫСОТА	0,9 М
ДИАМЕТР КРОНЫ	0,5 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	МАЙ–ИЮНЬ



ВАЛЬДШТЕЙНИЯ ТРОЙЧАТАЯ
WALDSTEINIA TERNATA

ВЫСОТА	0,25–0,3 М
ДИАМЕТР КРОНЫ	0,3–0,5 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	МАЙ



МАНЖЕТКА МЯГКАЯ «THRILLER»
ALCHEMILLA MOLLIS «THRILLER»

ВЫСОТА	0,3–0,45 М
ДИАМЕТР	0,4–0,5 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	ИЮНЬ–АВГУСТ



СКАБИОЗА ГОЛУБИНАЯ
SCABIOSA COLUMBARIA

ВЫСОТА	0,4 М
ДИАМЕТР	0,2 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	ИЮНЬ– СЕНТЯБРЬ

ТРАВЫ



ГОРЕЦ СВЕЧЕЕВИДНЫЙ «ROSEUM»
POLYGONUM AMPLEXICAULE
«ROSEUM»

ВЫСОТА	0,4 М
ДИАМЕТР	0,4 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	ИЮНЬ– СЕНТЯБРЬ



ГРАВИЛАТ РЕЧНОЙ
GEUM RIVALE

ВЫСОТА	0,6 М
ДИАМЕТР	0,4 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	МАЙ–ИЮЛЬ



КРОВОХЛЕБКА ЛЕКАРСТВЕННАЯ «PINK
TANNA»
SANGUISORBA OFFICINALIS
«PINK TANNA»

ВЫСОТА	0,8 М
ДИАМЕТР КРОНЫ	0,5 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	ИЮЛЬ– СЕНТЯБРЬ



МОЛИНИЯ ГОЛУБАЯ
MOLINIA CAERULEA

ВЫСОТА	0,8–1 М
ДИАМЕТР	0,4 М
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	АВГУСТ– СЕНТЯБРЬ

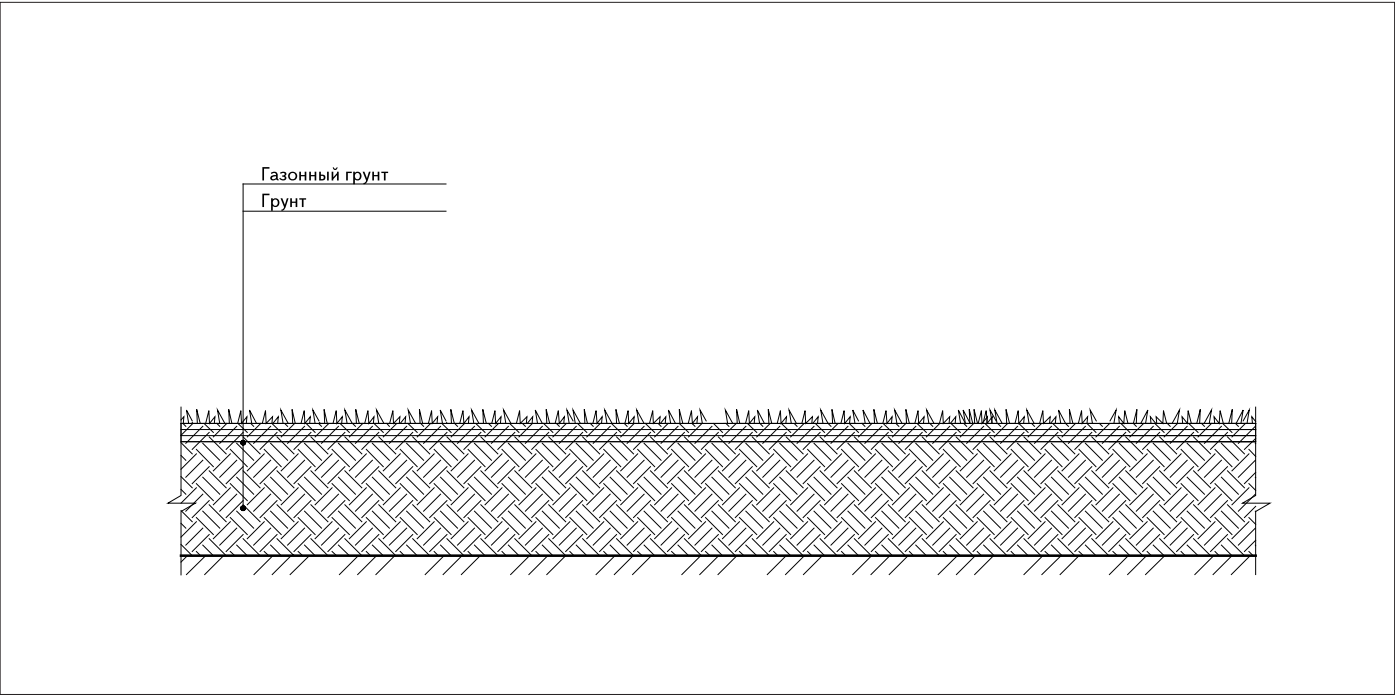


МИСКАНТУС САХАРОЦВЕТНЫЙ
MISCANTHUS SACCHARIFLORUS

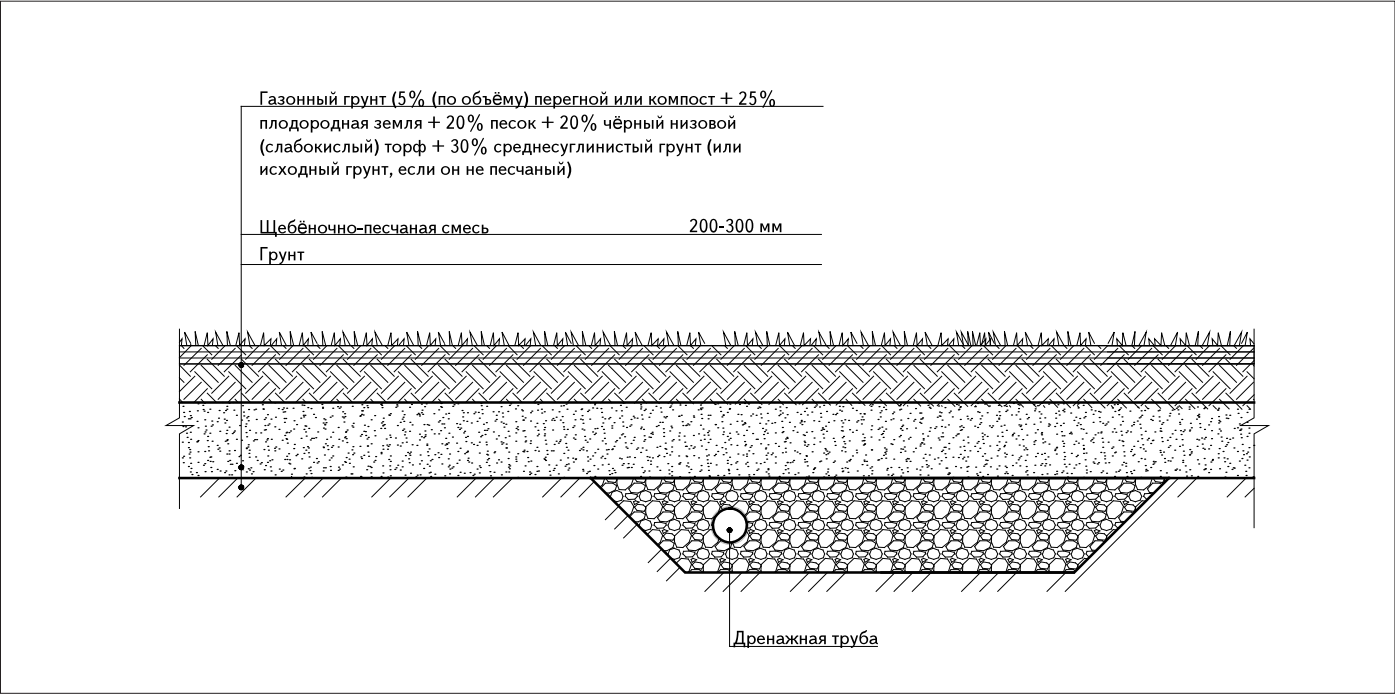
ВЫСОТА	2,5 М
ДИАМЕТР КРОНЫ	–
ПЕРИОД ЦВЕТЕНИЯ	СЕНТЯБРЬ– ОКТАБРЬ

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

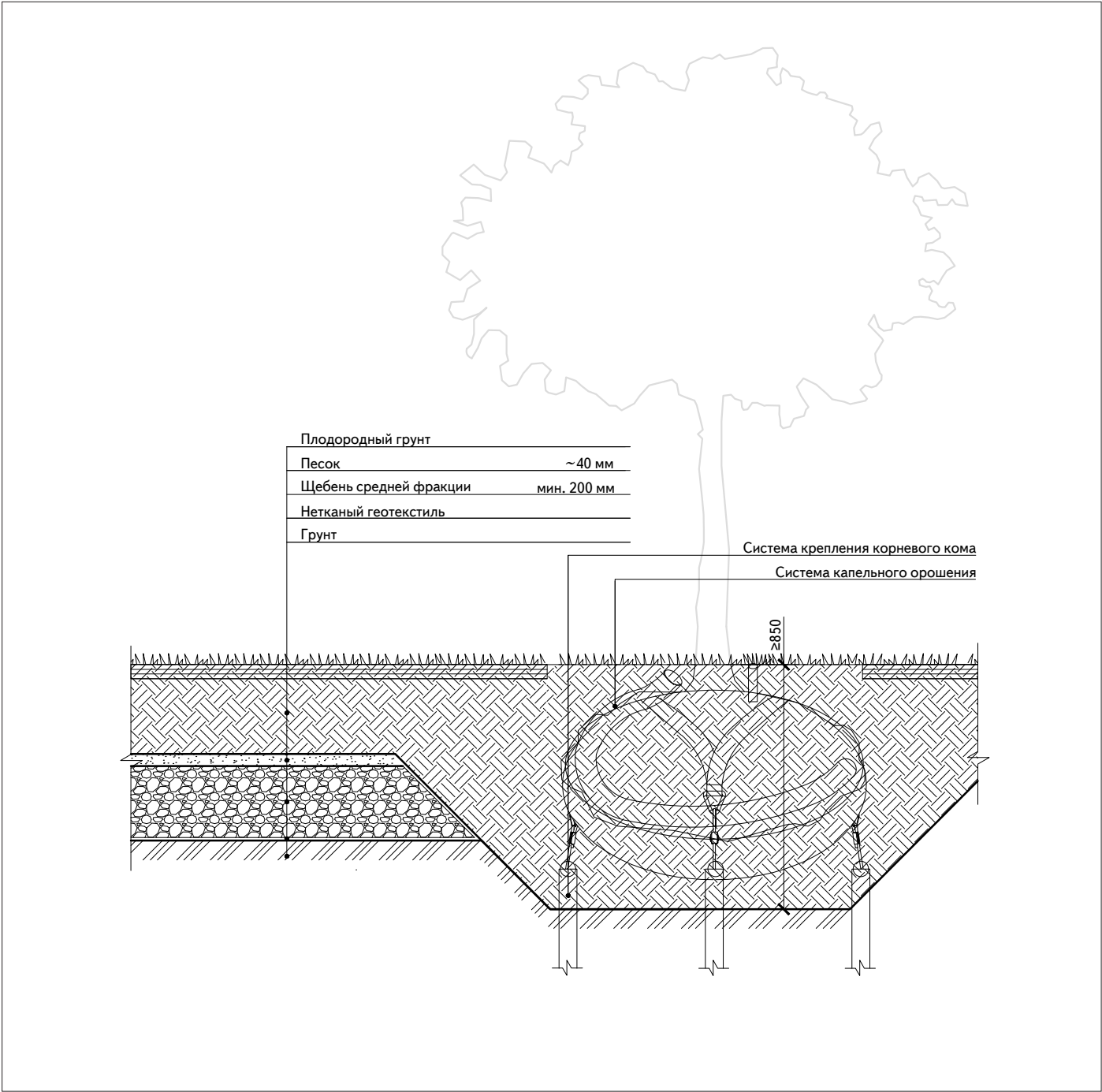
Принципиальная схема устройства газона



Принципиальная схема устройства газона с устройством щебеночно-дренажного слоя

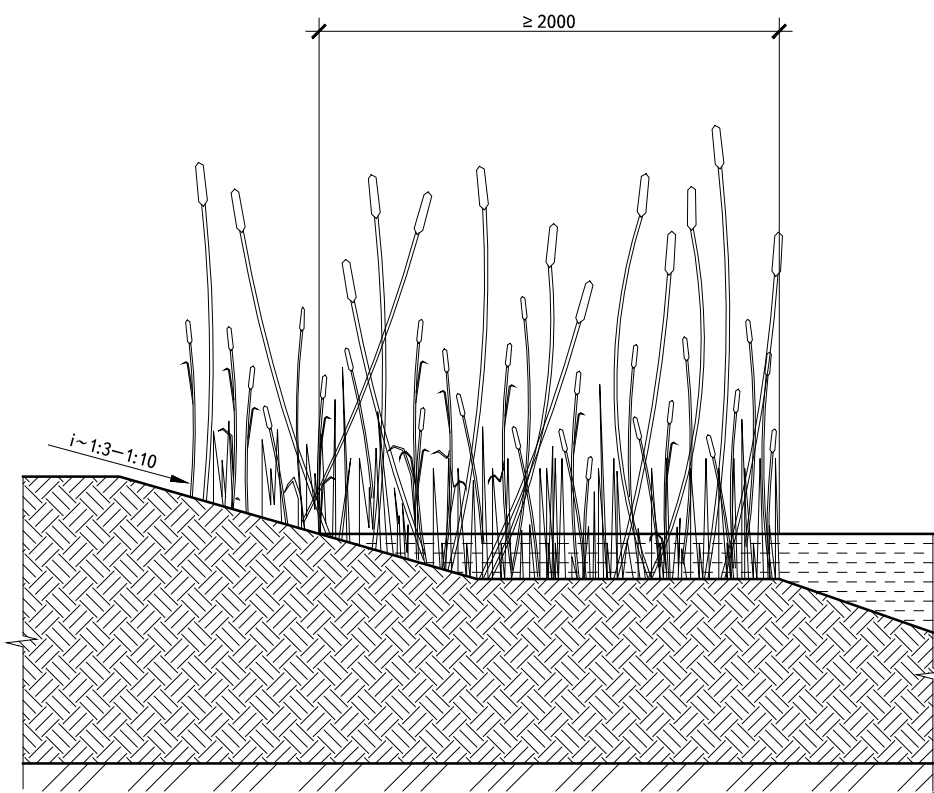


Принципиальная схема посадочного места

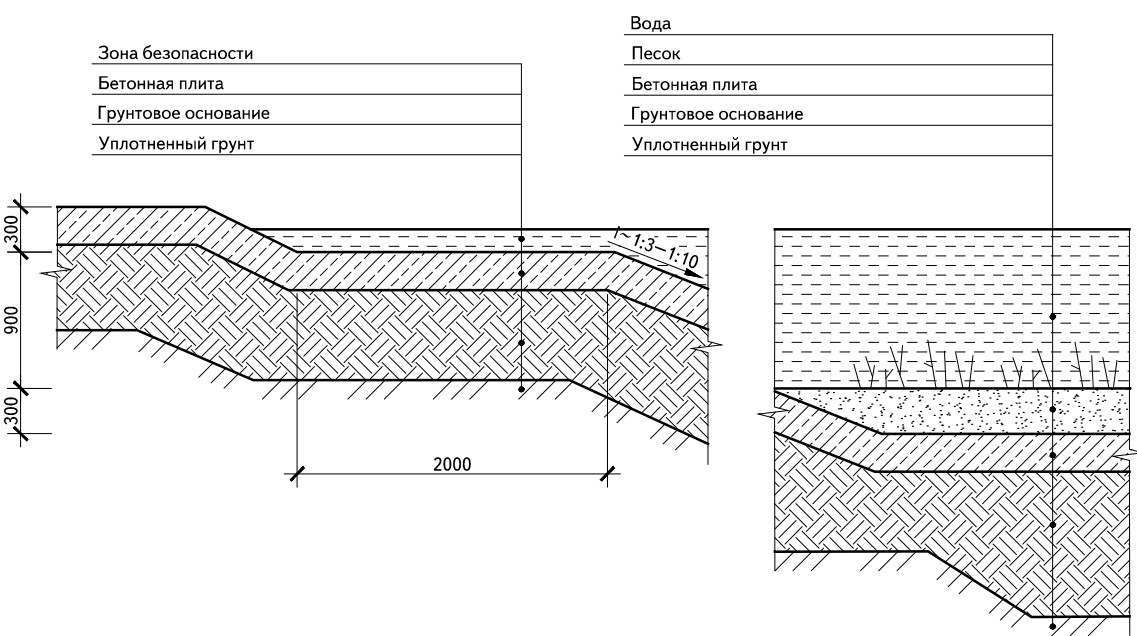


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

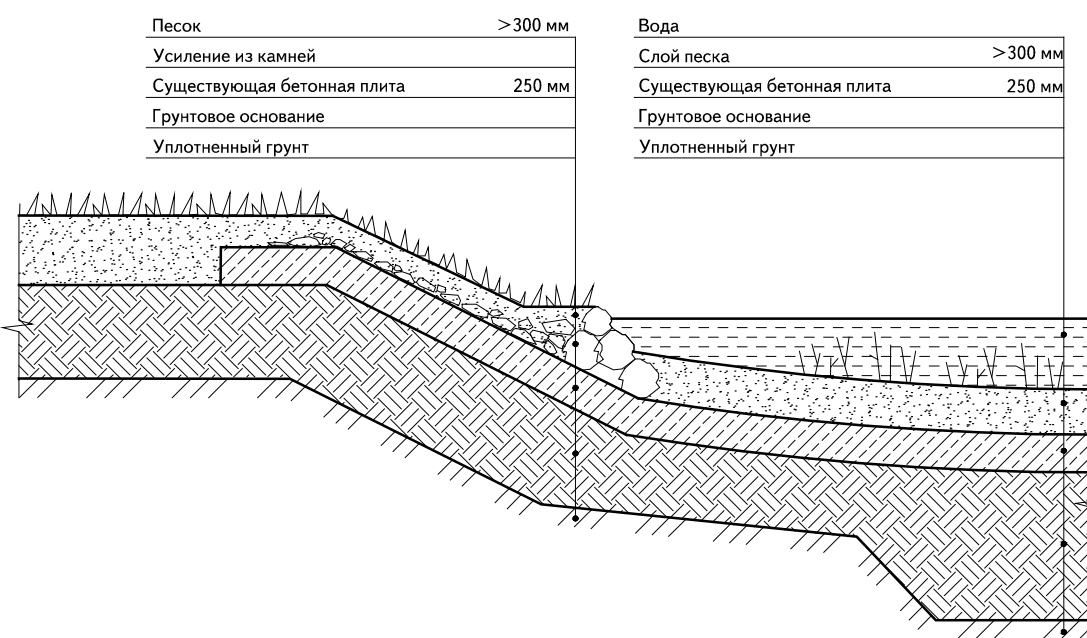
Принципиальная схема устройства естественной набережной с тростниками



Принципиальная схема организации естественного берега с уклоном 1: 3 и зоной безопасности шириной 2м, 1.5 глубиной

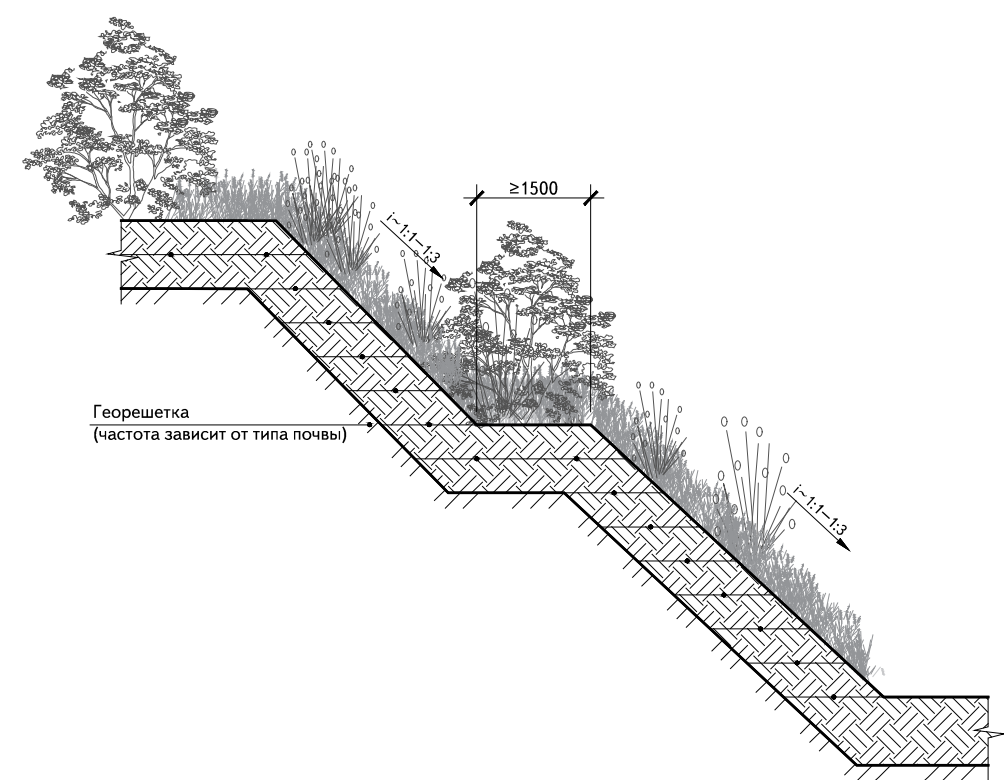


Принципиальная схема организации естественного берега на бетонном основании

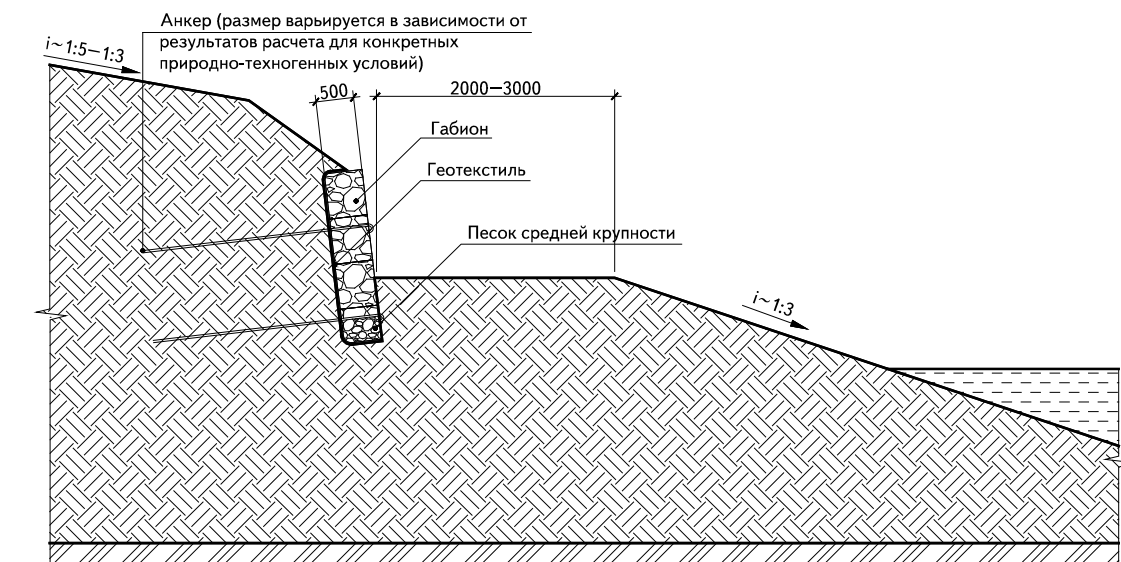


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

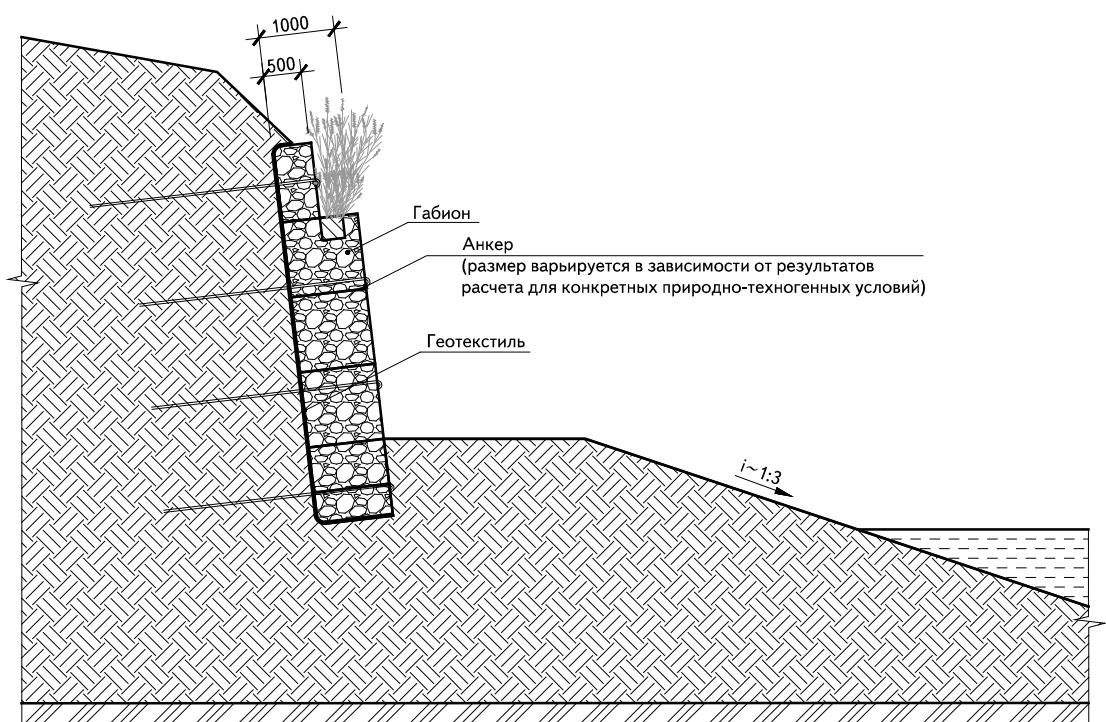
Принципиальная схема организации озелененных откосов с террасами



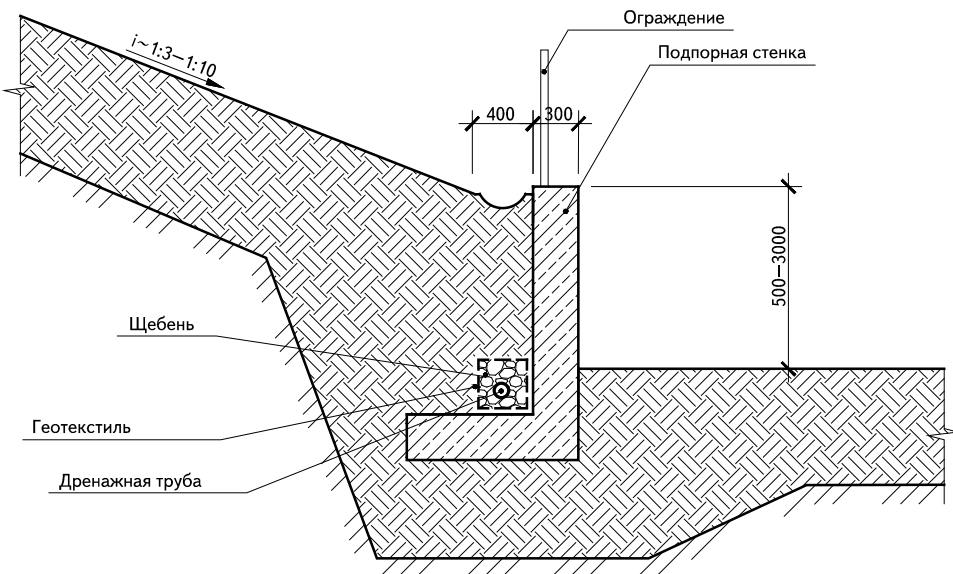
Принципиальная схема устройства габиона



Принципиальная схема устройства габиона с зелеными посадками



Принципиальная схема устройства подпорной стены из бетона



АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (1)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
РЯБИНА КАВКАЗСКАЯ SORBUS CAUCASICA ZINSERL	до 12 м	4–6 м			54
ЯБЛОНЯ ВОСТОЧНАЯ MALUS ORIENTALIS	до 12 м	4–6 м			70
БОЯРЫШНИК КОЛЮЧИЙ CRATAEGUS LAEVIGATA	до 8 м	4–6 м			43
БОЯРЫШНИК ОДНОПЕСТИЧНЫЙ CRATAEGUS MONOGYNA	до 8 м	4–6 м			63
ЧЕРЕМУХА ОБЫКНОВЕННАЯ PRUNUS PADUS	до 8 м	4–6 м			57
ЧЕРЕМУХА МААКА PADUS MAACKII	до 8 м	4–6 м			80

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (2)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ			КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
ОЛЬХА СЕРАЯ ÁLNUS INCÁNA	до 15 м	4–6 м				70
ОЛЬХА ЧЕРНАЯ ÁLNUS GLUTINÓSA	до 15 м	4–6 м				80
ЛИКВИДАМБАР СМОЛОНОСНЫЙ LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA	до 12 м	6–8 м				78
ЛЕЩИНА ДРЕВОВИДНАЯ CORYLUS COLUMNNA	до 20 м	4–6 м				54
КАТАЛЬПА БИГНОНИЕВИДНАЯ CATALPA BIGNONIOIDES	до 12 м	4–6 м				62
ГРАБ КАВКАЗСКИЙ CÁRPINUS BÉTULUS	до 12 м	4–6 м				90

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (3) ЛЕСНАЯ ЗОНА

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Бук восточный FAGUS ORIENTALIS	до 50 м	15–20 м			24
Дуб черешчатый QUERCUS ROBUR	до 40 м	15–20 м			78
Дуб Гартвиса QUERCUS HARTWISSIANA	до 25 м	12–15м			65
Дуб крупнопольниковый QUERCUS MACRANTHERA	до 20 м	12 м			54
Липа крупнолистная TILIA PLATYPHYLLOS	до 20 м	6–8 м			32
Клен ложноплатановый FĀGUS ORIENTĀLIS	до 40 м	8–12 м			26

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (4)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
СМОРОДИНА АЛЬПИЙСКАЯ «SHMIDT» RIBES ALPINUM "SHMIDT"	1–2 м	1–2 м			53
ФОРЗИЦИЯ ЯЙЦЕВИДНАЯ «АРНОЛЬД ДВАРФ» FORSYTHIA OVATA "ARNOLD DWARF"	1 м	1 м			52
ЛАПЧАТКА КУСТАРНИКОВАЯ «МАНЧУ» POTENTILLA FRUTICOSA "MANCHU"	0,5–0,8 м	1,2 м			35
СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ «ГОЛДФЛЕЙМ» SPIRAEA JAPONICA "GOLDFLAME"	0,8 м	1 м			34
СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ «АЛЬБИФЛОРА» SPIRAEA JAPONICA "ALBIFLORA"	0,5–0,8 м	0,6–1 м			41
РЯБИННИК РЯБИНОЛИСТНЫЙ «СЭМ» SORBARIA SORBIFOLIA "SEM"	0,8–1 м	0,5–1 м			40

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (5)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ			КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
АРУНКУС (ВОЛЖАНКА) «ЙОХАННИФЕСТ» ARUNCUS "JOHANNISFEST"	0,5 м	0,5 м				21
АСТРА НОВОБЕЛЬГИЙСКАЯ «ГРЮНДЕРС БЛАУ» ASTER NOVI-BELGII "GRUNDERS BLAUE"	0,7 м	0,5 м				53
АСТРАНЦИЯ БОЛЬШАЯ «FLORENCE» ASTRANTIA MAJOR "FLORENCE"	0,5 м	0,4 м				62
АСТИЛЬБА ГИБРИДНАЯ «ROCK AND ROLL» ASTILBE HYBRIDA "ROCK AND ROLL"	0,4–0,45 м	0,4 м				34
ЛУК «ПЁРПЛ РЕЙН» ALLIUM "PURPLE RAIN"	0,9 м	–				42
РЯБИННИК РЯБИНОЛИСТНЫЙ «СЭМ» SORBARIA SORBIFOLIA "SEM"	0,8–1 м	0,5–1 м				54

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (6) САДЫ

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ			КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
ВИШНЯ ПТИЧЬЯ PRUNUS AVIUM	до 12 м	4–6 м				35
СЛИВА ДОМАШНЯЯ PRUNUS DOMESTICA	до 12 м	4–6 м				45
ОРЕХ ГРЕЦКИЙ JUGLANS REGIA	до 12 м	4–6 м				35
АБРИКОС ОБЫКНОВЕННЫЙ PRUNUS ARMENIACA	до 12 м	4–6 м				78
КЛЕН ГИННАЛА ACER GINNALA	до 12 м	4–6 м				24
ЛЕЩИНА ДРЕВОВИДНАЯ CORYLUS COLUMNA	до 20 м	6–8 м				22

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (7) САДЫ

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
ТИС ЯГОДНЫЙ TAXUS BACCATA	до 12 м	4–6 м			82
СИРЕНЬ МЕЛКОЛИСТНАЯ SYRİNGA MICROPHYLLA	до 7 м	2–4 м			64
ЧУБУШНИК ВЕНЕЧНЫЙ PHILADÉLPBUS CORONARIUS	до 12 м	4–6 м			52
ФОРЗИЦИЯ ЕВРОПЕЙСКАЯ FORSYTHIA EUROPAEA	до 12 м	4–6 м			44
СМОРОДИНА АЛЬПИЙСКАЯ RIBES ALPINUM	до 1,5	4–6 м			23
СНЕЖНОЯГОДНИК БЕЛЫЙ SYMPHORICARPOS ALBUS	до 1,5	4–6 м			43

3.9 РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

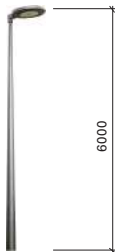
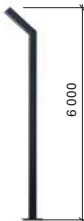
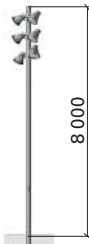


СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

ФРАГМЕНТ 1



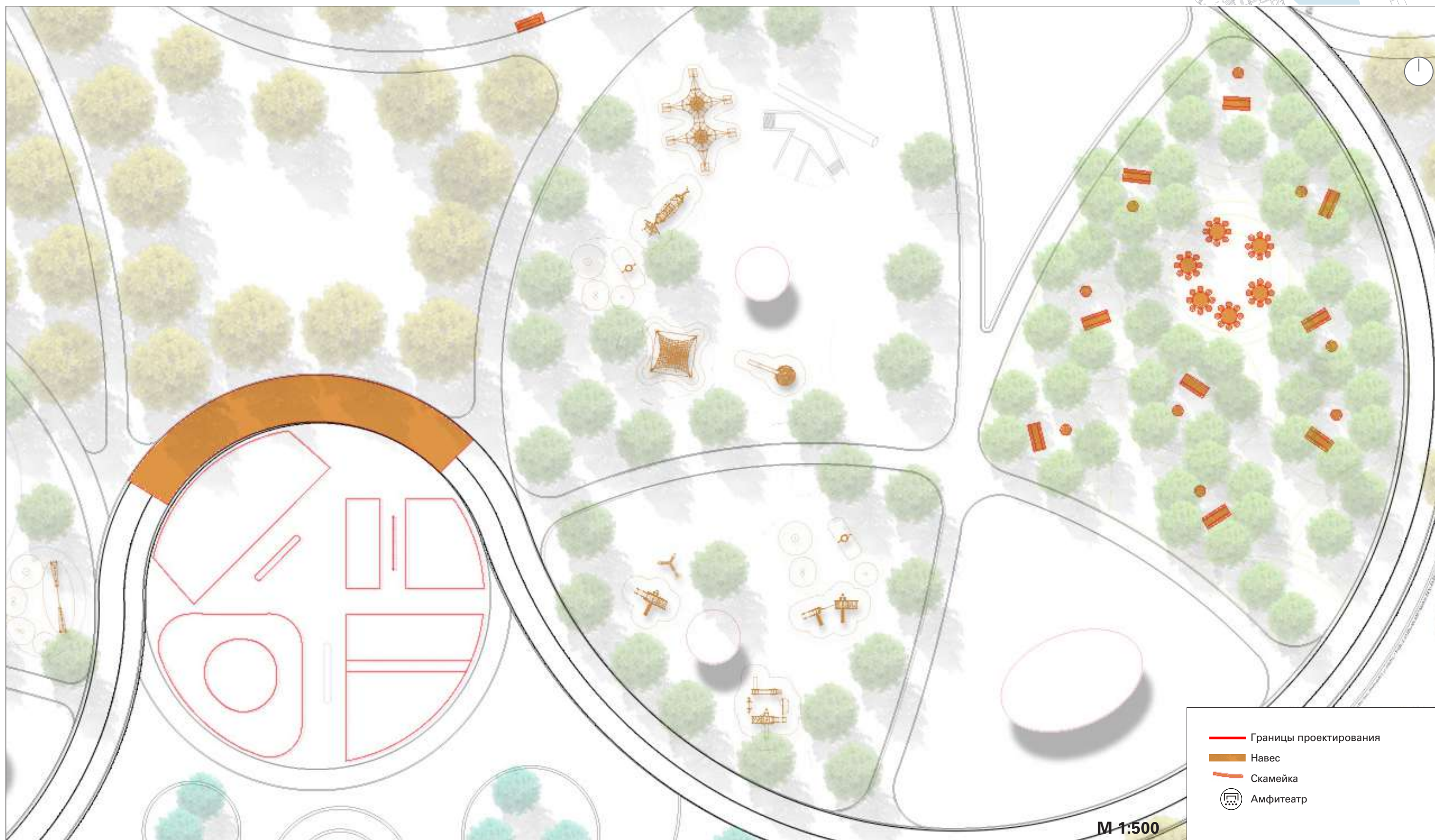
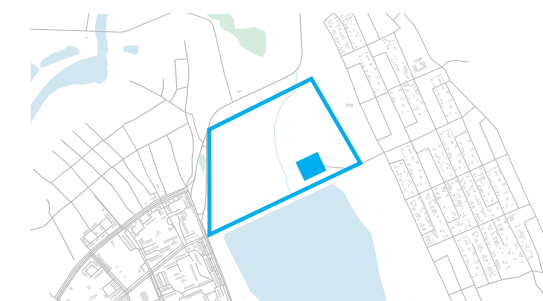
ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

ТИП	ЭСКИЗ	НАЗНАЧЕНИЕ	ЦВЕТОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА	ЦВЕТ ПОКРЫТИЯ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Нейтральный фонарь 6 м		Освещение основной пешеходной зоны	2 700–2 800 К (теплый желтый)	RAL 7037	332
Световой боллард		Освещение второстепенных пешеходных путей	2 700–2 800 К (теплый желтый)		250
Торшерный фонарь		Освещение набережной	3 000–3 200 К		85
Прожектор на опоре 8 м		Подсветка знаковых объектов	3 000–3 200 К		16
Точечный фонарь		Подсветка деревьев	3 000–3 200 К		156
ВСЕГО					

3.10 РЕШЕНИЯ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ
СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ



СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ ФРАГМЕНТ 1



Эскизы и чертежи архитектурных решений по отдельным малым архитектурным формам (1)

Трибуна на набережной



Криволинейная форма реки подчеркивается плавными линиями набережной.

Материалы и покрытия

Покрытие основания:
Бетон



Рампы:
Лиственница



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (2)

СКАМЬЯ СО СТОЛИКОМ



Радиусная скамья и круговое озеленение создаст интимное пространство и будет использоваться для пикников.

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЙ БЕТОН:
ШЛИФОВКА



ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННИЦА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (1)

Для территории проекта были выбраны вандаלוустойчивые скамьи с нейтральным лаконичным дизайном, по геометрии сочетающимся с концепцией мощения.

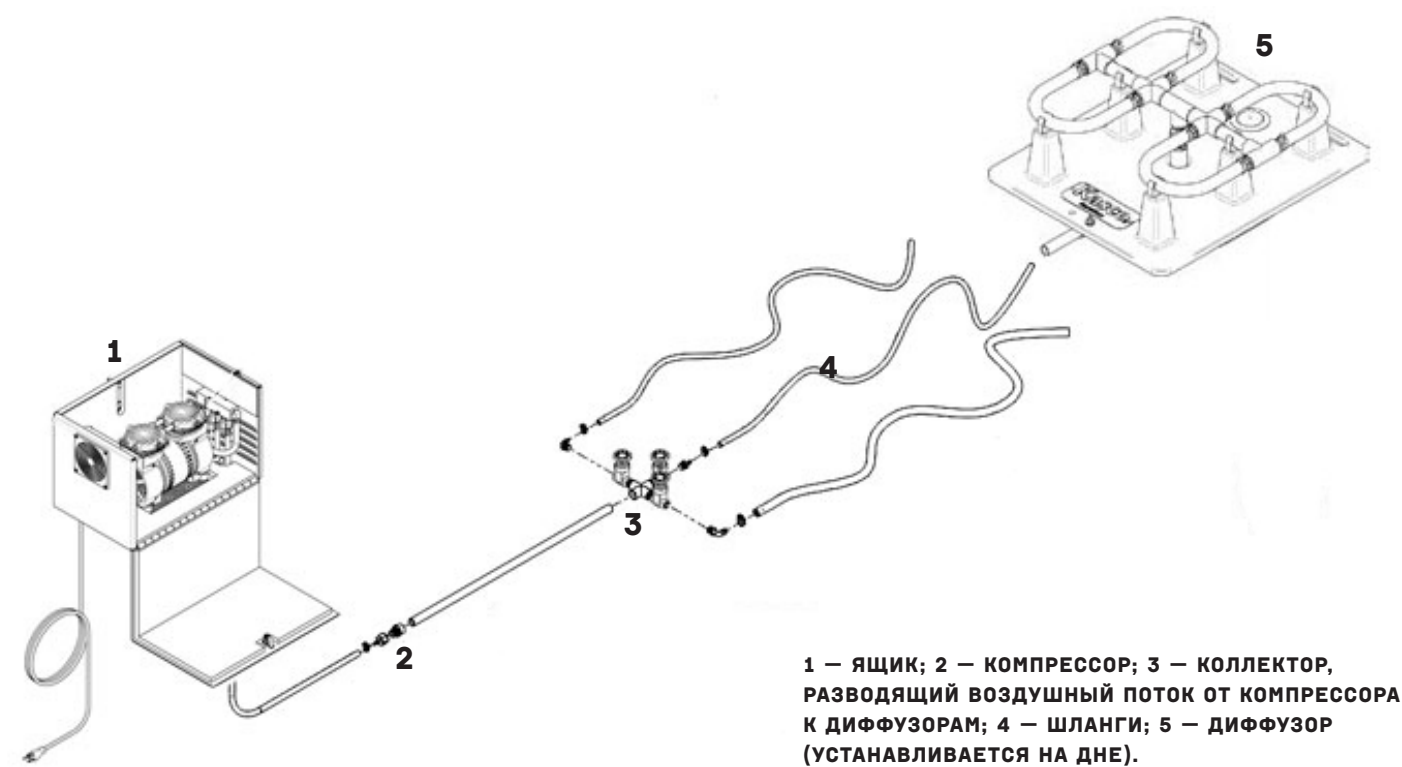
НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ГАБАРИТЫ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
С.1 Скамья, тип 1		2 850 x 800 x 900 мм	Дерево, металл	80
С.2 Скамья, тип 2		2 850 x 800 x 900 мм	Дерево, металл	116
Велопарковка		1 510 x 600 x 850 мм	Оцинкованная сталь	20
Павильон остановки общественного транспорта		4 365 x 1 700 x 2 585 мм	Сталь, закаленное стекло	6

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (2)

НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ГАБАРИТЫ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
У.1 Урна		500 x 500 x 1 083 мм Объем — 70 л	Сталь	180
Ст.1 Столик, тип 1		2 850 x 800 x 900 мм	Дерево, металл	30

3.11 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ЭЛЕМЕНТАМ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УСТАНОВКА ДОННОЙ АЭРАЦИИ



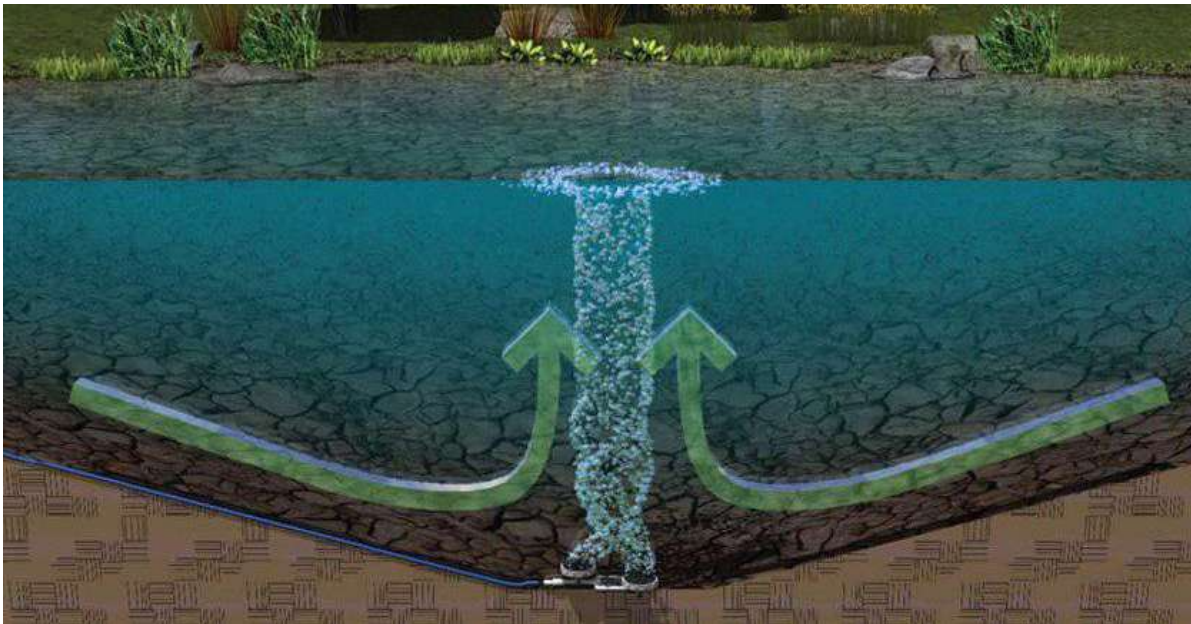
АЭРАТОРЫ В РЕКЕ



АЭРАТОР



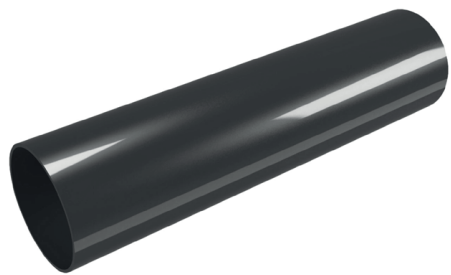
УСТАНОВКА ДОННОЙ АЭРАЦИИ НА ДНЕ РЕКИ В ЗОНЕ РЕЗЕРВАЦИИ ДЛЯ ДИКИХ ПТИЦ



ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Проект предусматривает установку ливневых решеток и канализационных люков. Для обеспечения естественного водоотвода покрытия должны быть организованы с уклоном в 2%.

ВОДОСТОЧНАЯ ТРУБА



ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ
КРЫШКА ВОДОСТОКА

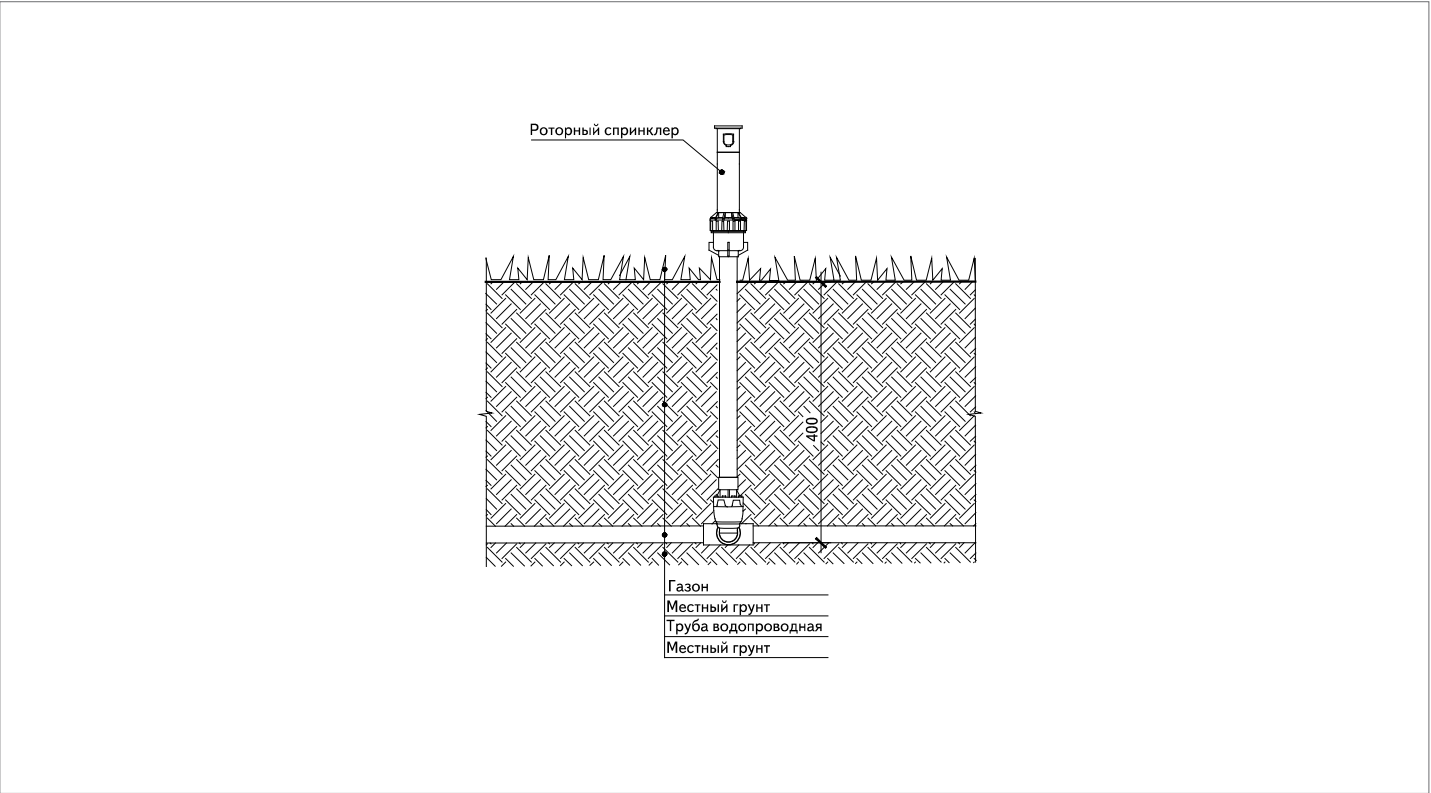


ЛЮК

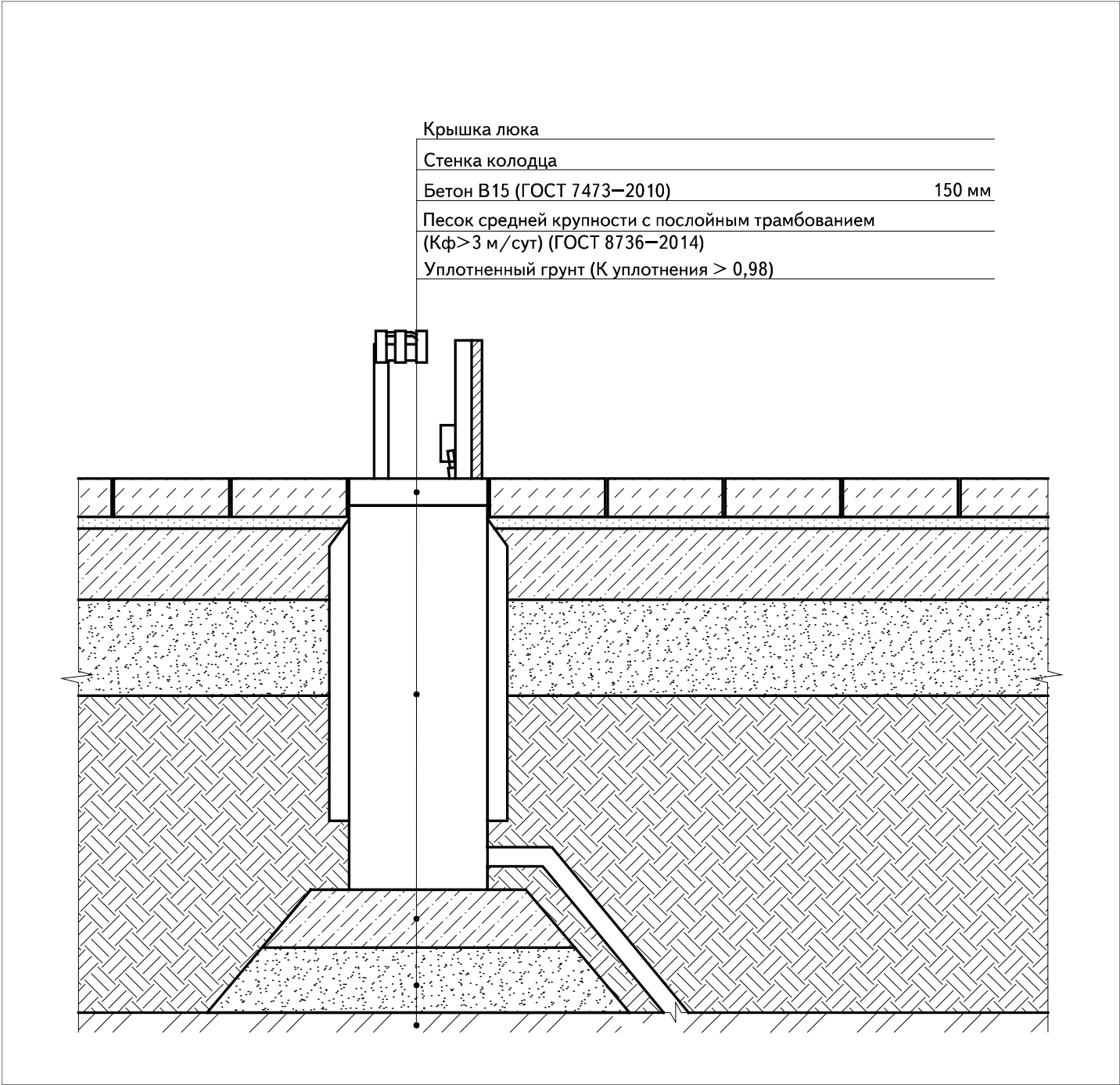


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЗЕЛ 1
УСТРОЙСТВО ПОЛИВОЧНОГО ВОДОПРОВОДА



УЗЕЛ 2
УСТРОЙСТВО КОЛОДЦА ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ВОДОПРОВОДУ



3.12 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



- отсутствуют укрытия от осадков и прямых солнечных лучей в местах для отдыха;
- большие пространства без озеленения.

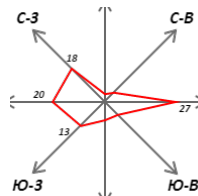
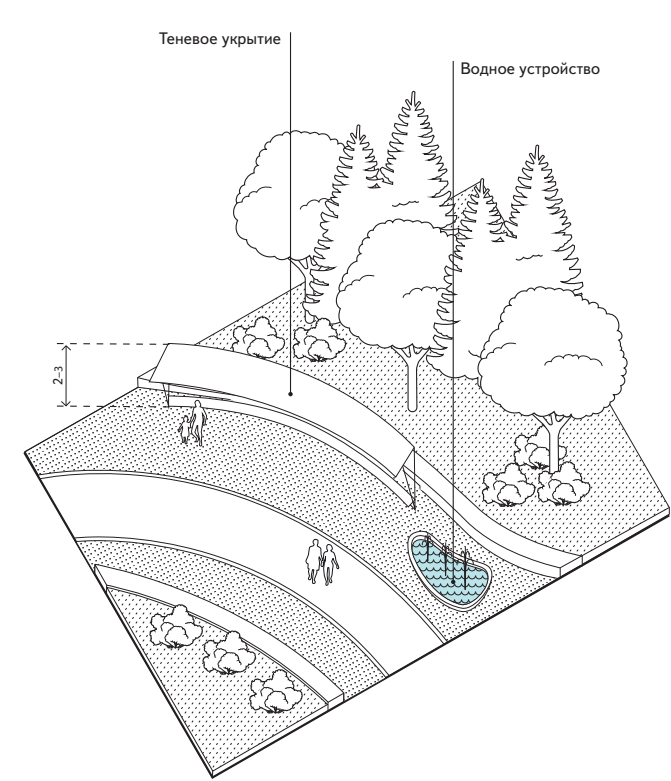
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



- установка демонтируемых укрытий от солнца, снега и дождя;
- организация мест отдыха;
- уход за существующим и высадка дополнительного озеленения.

Климатические условия Грозного не учтены в данный момент, это препятствует комфортному пребыванию посетителей на территории. В летний период из-за отсутствия укрытий от солнца, дождя находиться здесь тяжело. Необходимо организовать места для отдыха в тени, беседки и навесы.

ТЕНЕВОЕ УКРЫТИЕ



ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

+30,5
средний максимум, °C

+40,7
абсолютный максимум, °C

556
количество осадков за апрель – октябрь, мм

ВОСТОЧНЫЙ
преобладающий ветер в июле

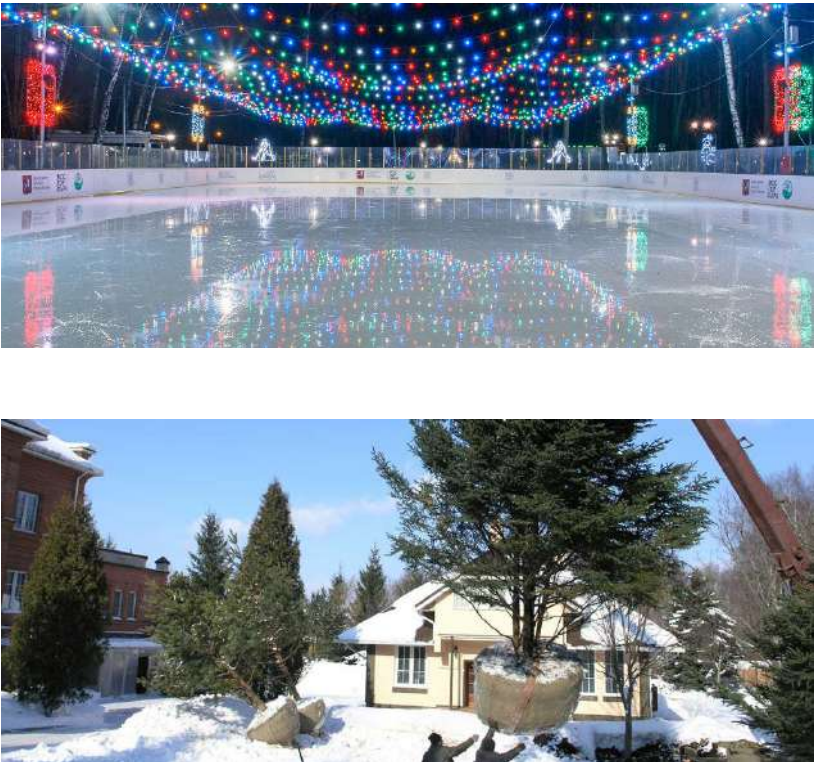
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ЗИМНИЙ ПЕРИОД

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



- снеговые заносы препятствуют движению пешеходов;
- отсутствие защиты от ветра.

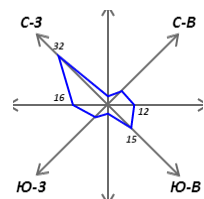
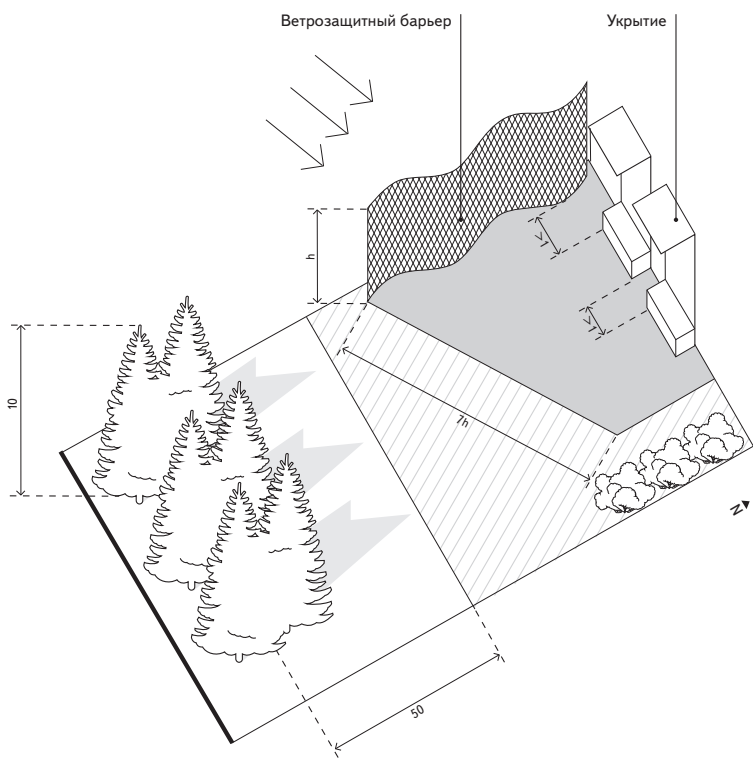
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



- высадка вечнозеленых растений;
- организация вывоза снега/вторичное использование снега для горок для катания (на перепадах рельефа).

В зимний период территория фактически не используется жителями. Для активизации пространства в это время необходимо установить отапливаемые укрытия на пути пешеходов, использовать пустующие пространства для проведения общественных мероприятий, организации катков и ледяных горок.

ВЕТРОЗАЩИТНЫЙ БАРЬЕР



ЗИМНИЙ ПЕРИОД

-6,2
средний минимум, °C

-31,5
абсолютный минимум, °C

116
количество осадков, мм

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
преобладающий ветер в январе

3.13 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СОБЫТИЙНОЙ ПРОГРАММЫ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ

ПЛЮСЫ

- потенциал стать главным городским парком;
- комплексное развитие в связи со всей территорией Грозненского моря;
- запрос на рекреационную территорию у местных жителей;
- расположение у важной транспортной магистрали.

МИНУСЫ

- ограниченный выбор вариантов досуга и низкое качество существующего предложения;
- дефицит зеленых насаждений.

МНЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ

Мы очень часто и бываем, и плаваем, и отдыхаем на этом месте, где, как мы называем, Грозненское море. Конечно, для этого очень много людей со всех районов, можно сказать, республики посещают это место.

Вокруг пляжа территория толком не благоустроена, положили плитку, но вообще нет зелени.

КАКИЕ СПОРТИВНЫЕ И КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ УЖЕ ПРОВОДЯТСЯ В ПАРКЕ:



Смотровая площадка перед фонтаном



Прогулки по набережной



Ресторан



Пляж

РАБОТА С АУДИТОРИЕЙ

1. СЕМЬИ С ДЕТЬМИ, ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ, ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)

Это ключевая целевая аудитория для парка. Рядом с парком много школ и детских садов, администрации некоторых из них уже проводят здесь школьные мероприятия. В парке следует продолжать развивать программу детского и семейного досуга.

3. МОЛОДЕЖЬ 18–21 ГОДА

Данная группа также сейчас оказывается практически исключенной из существующего программирования парка. Кроме спортивных мероприятий, в парке практически не проводится событий, которые бы были направлены конкретно на молодежную аудиторию. Следует дополнить программу культурно-развлекательными и просветительскими мероприятиями для молодежи — концертами и вечеринками, сериями лекций и кинопоказов, выставками и арт-перформансами.

5. ПЕНСИОНЕРЫ

Парк пользуется популярностью у пенсионеров, однако основная доступная для них форма досуга здесь — пассивная. В парке практически нет мероприятий, специально разработанных для этой целевой группы — например, занятий спортом для людей пенсионного возраста или уроков компьютерной грамотности, лекций или концертов классической и народной музыки.

2. ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ

Для этой группы посетителей на данный момент в парке не представлено достаточного количества возможностей для досуга. Существующие площадки для футбола и воркаута очень низкого качества.

4. ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА

Взрослые в парке представлены в первую очередь молодыми мамами с детьми, либо людьми старшего возраста, также сопровождающими детей. Для досуга без детей здесь мало возможностей — не проводится концертов, кинопоказов, театральных представлений, таргетирующих взрослую аудиторию. Необходимо внести в программу культурные и просветительские мероприятия для этой аудитории, в первую очередь по вечерам в будние дни и на выходных.

РЕКОМЕНДУЕМОЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Новое культурно-событийное программирование и появление в парке полноценного культурного центра позволят сделать парк крупным общественным центром Грозного и средоточием возможностей для разнообразного спортивного и культурного досуга местных жителей. Парк приобретет программу, насытив ее одновременно массовыми и камерными мероприятиями, а также событиями для молодежи, подростков и пенсионеров.



Граница благоустроенных территорий	Амфитеатр	Беседка
Парковка	Велопрокат	Спортивная площадка
Наземный пешеходный переход	Площадка проведения мероприятий	Детские игровые площадки
Остановка общественного транспорта	Туалет	Зона тихого отдыха

① ЛЕСНАЯ ЗОНА



НОВОЕ КАЧЕСТВО СРЕДЫ



НОВОЕ КАЧЕСТВО ДОСУГА

СПОКОЙНЫЙ ГОРОДСКОЙ ДОСУГ

② ДЕЛЬФИНАРИЙ



ОТДЫХ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

③ ЗОНА ПИКНИКОВ



ПЛОЩАДКА КАК ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ПИКНИКА НА ВЫХОДНЫХ, ТАК И ДЛЯ ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

④ САДЫ



МЕСТО ДЛЯ ЯРКИХ ФОТОГРАФИЙ, ПРАЗДНОВАНИЯ СВАДЕБ И ПРАЗДНИКОВ

⑤ АМФИТЕАТР



ПРОВЕДЕНИЕ КОНЦЕРТОВ, ФЕСТИВАЛЕЙ

ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ	ПОВСЕДНЕВНЫЙ ДОСУГ			
	НОЯБРЬ — МАРТ		АПРЕЛЬ — ОКТЯБРЬ	
	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ
СЕМЬИ С ДЕТЬМИ/ ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ/ ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)	— катание на санках; — лепка из снега; — бои снежками; — катание на лыжах.	— посещение конюшни; — посещение дельфинария; — посещение динопарка; — занятия по лепке из снега и льда; — развивающие и просветительские занятия в отапливаемых павильонах.	— тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — детский городок.	— летние детские творческие/научные школы.
ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ	— катание с горки; — катание на лыжах и коньках; — бои снежками.	— посещение конюшни; — посещение дельфинария; — посещение динопарка; — занятия по лепке из снега и льда; — развивающие и просветительские занятия в крытых павильонах.	— тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — воркаут; — скейт-парк.	— летние детские творческие/научные школы/школы молодых предпринимателей.
МОЛОДЕЖЬ 18–21 ГОДА	— катание с горки; — катание на лыжах и коньках; — бои снежками.	— посещение конюшни; — посещение дельфинария; — посещение динопарка; — регулярные мероприятия в рамках образовательных программ в закрытых павильонах.	— тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — воркаут; — скейт-парк.	— летние детские творческие/научные школы/школы молодых предпринимателей; — интенсивы по актуальным профессиям; — серии лекций и мастер-классов.
ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА	— катание на лыжах и коньках.	— посещение конюшни; — посещение дельфинария; — посещение динопарка; — регулярные мероприятия в рамках образовательных программ (проводятся в закрытых павильонах).	— тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — воркаут; — скейт-парк.	— летний лекторий; — серии лекций и мастер-классов; — творческие интенсивы; — кулинарная школа; — школа малого предпринимательства.
ПЕНСИОНЕРЫ	— серии утренних зарядок; — катание на лыжах и коньках.	— посещение конюшни; — посещение дельфинария; — посещение динопарка; — регулярные занятия и мастер-классы для пенсионеров, проводящиеся в закрытом павильоне (компьютерная грамотность, рукоделие, кулинария и др.).	— регулярные занятия спортом в группах для пенсионеров: утренняя зарядка, занятия на уличных тренажерах и др.	— регулярные занятия и мастер-классы для пенсионеров, проводящиеся в закрытом павильоне или под открытым небом (компьютерная грамотность, рукоделие, кулинария и др.).

ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ	СОБЫТИЙНЫЙ ДОСУГ					
	НОЯБРЬ–МАРТ			АПРЕЛЬ – ОКТЯБРЬ		
	ТОРГОВЛЯ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ	ТОРГОВЛЯ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ
СЕМЬИ С ДЕТЬМИ/ ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ / ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)	— новогодние ярмарки; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды.	— веселые старты.	— детская программа к Новому году — спорт, развлекательные мероприятия, театральные постановки; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры.	— летние ремесленные ярмарки; — маркеты Еды; — ярмарки игрушек и других дестких товаров.	— праздники, посвященные здоровому образу жизни; — детские соревнования по плаванию, футболу, пляжному волейболу и др. летним видам спорта; — семейные заплывы-соревнования на лодках/байдарках.	— детские и семейные музыкальные/театральные фестивали; — карнавалы и парады; — фестивали уличного театра; — общегородские праздники; — световые шоу; — свето-звуковой фонтан.
ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ	— новогодние ярмарки; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды.	— веселые старты.	— новогодние гулянья; — концерты и музыкальные фестивали для подростков; — выставки; — театральные перформансы; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры.	— летние ремесленные ярмарки; — маркеты еды; — ярмарки игрушек и других дестких товаров.	— праздники, посвященные здоровому образу жизни; — юношеские соревнования по футболу, волейболу и др. летним видам спорта; — соревнования по скейтбордингу и байку.	— музыкальные фестивали молодежной культуры/ концерты; — выставки (в закрытых павильонах и уличные); — общегородские праздники; — световые шоу; — свето-звуковой фонтан.
МОЛОДЕЖЬ 18–21 ГОДА	— новогодние ярмарки; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды.	— любительские спортивные соревнования; — фестивали народных видов спорта.	— новогодние гулянья; — концерты и музыкальные фестивали; — выставки; — театральные перформансы; — благотворительные акции; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры.	— блошинные рынки; — маркеты еды; — маркеты винила; — ремесленные маркеты; — маркеты молодых дизайнеров; — ресторанные дни.	— праздники, посвященные здоровому образу жизни; — соревнования по футболу, волейболу и др. летним видам спорта; — соревнования по скейтбордингу и байку; — велопробеги; — марафоны.	— музыкальные фестивали и концерты; — выставки; — литературные фестивали; — кинофестивали; — театральные фестивали; — фестивали этнокультуры; — фестивали современного искусства; — лекции, мастер-классы; — городские и национальные праздники, фестивали; — благотворительные акции; — световые шоу; — совместные разговения; — свето-звуковой фонтан.
ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА	— новогодние ярмарки; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды.	— любительские спортивные соревнования; — фестивали народных видов спорта.	— новогодние гулянья; — концерты и музыкальные фестивали; — выставки; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры; — театральные перформансы; — благотворительные акции.	— блошинные рынки; — маркеты еды; — маркеты винила; — ремесленные маркеты; — маркеты молодых дизайнеров; — ресторанные дни; — антикварные маркеты; — мебельные ярмарки.	— праздники, посвященные здоровому образу жизни; — соревнования по футболу, волейболу и др. летним видам спорта; — автопробеги; — велопробеги; — марафоны.	— музыкальные фестивали и концерты; — выставки; — литературные фестивали/Поэтические чтения; — кинофестивали; — театральные фестивали; — фестивали этно-культуры; — фестивали современного искусства; — общегородские праздники; — благотворительные акции; — световые шоу; — совместные разговения; — свето-звуковой фонтан.
ПЕНСИОНЕРЫ	— новогодние ярмарки; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды.	— соревнования по различным видам спорта для людей старшего возраста.	— новогодние гулянья; — концерты; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры; — театральные перформансы; — благотворительные акции.	— блошинные рынки; — маркеты еды; — маркеты винила; — ремесленные маркеты.	— соревнования по различным видам спорта для людей старшего возраста.	— музыкальные фестивали и концерты; — выставки; — литературные фестивали/Поэтические чтения; — кинофестивали; — театральные фестивали; — фестивали этнокультуры; — фестивали современного искусства ; — общегородские праздники; — благотворительные акции; — световые шоу; — совместные разговения; — свето-звуковой фонтан.

ПРИМЕРЫ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

ФЕСТИВАЛИ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ



ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:
Семьи с детьми/ Дети с сопровождением / Дети без сопровождения (10–14 лет) Подростки 14–17 лет Молодежь 18–21 года Взрослые старше 21 года Пенсионеры
ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:
Апрель – октябрь
ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ ПАРКА:
Водная зона отдыха Зона общественных мероприятий Спортивная зона

— Парк сможет принять большие фестивали с посетителями из соседних регионов.

ДЕНЬ ГОРОДА



ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:
Семьи с детьми/ Дети с сопровождением / Дети без сопровождения (10–14 лет) Подростки 14–17 лет Молодежь 18–21 лет Взрослые старше 21 года Пенсионеры
ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:
Апрель – октябрь
ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ ПАРКА:
Водная зона отдыха Зона общественных мероприятий Спортивная зона

— Парк станет главным парком города и республики и должен стать площадкой организации самых значимых праздников и фестивалей.

ВЫПУСКНОЙ



ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:
Подростки 14–17 лет Молодежь 18–21 лет
ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:
Апрель – октябрь
ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ ПАРКА:
Водная зона отдыха Зона общественных мероприятий Спортивная зона

— Парк может стать главной городской и даже республиканской площадкой для отмечаия выпускного.

ЧАСТЬ 4. РАЗРАБОТЧИКИ КОНЦЕПЦИИ

4.1 SNOHETTA

НОРВЕГИЯ, ОСЛО



Роберт Гринвуд



Эрик Витанза



Анне Камилла А. Аустада



Генри Стивенс

МИССИЯ КОМАНДЫ

Наш метод работы практикует одновременное изучение традиционных ремесел и новейших цифровых технологий — взаимодействующих отношений, которые управляют нашим творческим процессом.

Наша методология проектирования основывается на наших основных ценностях. Мы сочетаем широкий спектр инструментов и теорий.

ИСТОРИЯ

Snøhetta — это место, в котором никто не живет, но каждый может пойти туда.

Snøhetta началась как совместная архитектурно-ландшафтная мастерская и осталась верна своему трансдисциплинарному способу мышления с момента его создания.

Наша работа направлена на то, чтобы улучшить наше чувство места, идентичности и отношений с другими людьми и физическими пространствами, в которых мы живем, будь то дикие или созданные человеком. Музеи, рынки, обсерватории для оленей, ландшафты и кукольные домики получают такую же заботу и внимание к цели.

РУКОВОДИТЕЛИ

Роберт Гринвуд
Эрик Витанза

СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Архитектура
Ландшафтная архитектура
Выставочные проекты

НАГРАДЫ

Архитектура
Ландшафтная архитектура

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ



1. РЕКОНСТРУКЦИЯ TIMES SQUARE	
Расположение	Нью-Йорк
Год	2017
Тип работ	проектирование и реализация
Статус	реализован
Площадь	—



2. ОТЕЛЬ В ЛЕСУ	
Расположение	Швеция
Год	2017
Тип работ	проектирование и реализация
Статус	реализован
Площадь	—



ЛАНДШАФТ ЛАБАРОТОРИИ МАХ 4	
Расположение	Швеция
Год	2016
Тип работ	проектирование и реализация
Статус	реализован
Площадь	16 Га



4. ОПЕРА	
Расположение	Осло
Год	2008
Тип работ	проектирование и реализация
Статус	реализован
Площадь	38 500 кв.м



5. МУЗЕЙ ПАМЯТИ 11 СЕНТЯБРЯ	
Расположение	Нью-Йорк
Год	2014
Тип работ	проектирование и реализация
Статус	реализован
Площадь	23 000 кв.м



6. БИБЛИОТЕКА	
Расположение	Александрия
Год	2001
Тип работ	проектирование и реализация
Статус	реализован
Площадь	80 000 кв.м

4.2 ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ ООО «КБ СТРЕЛКА»

STRELKA KB

ООО «КБ Стрелка» — связующее звено между городскими администрациями, бизнесом и горожанами в решении вопросов развития городов. Важная задача компании — создание новых возможностей для реализации общественно значимых проектов городского развития.

ООО «КБ Стрелка» удалось привнести самые современные международные подходы в практику благоустройства московских улиц. В 2015 г. компания выиграла открытый конкурс на сопровождение реализации городской программы «Моя улица» — крупнейшего проекта благоустройства в истории города. ООО «КБ Стрелка» стало главным проектным центром программы. Специалисты ООО «КБ Стрелка» разработали Стандарты благоустройства улиц и общественных пространств Москвы, принятые Правительством Москвы в качестве руководства для реконструкции около трех тысяч улиц столицы.

Реализованы проекты главных улиц столицы — Тверской, Нового Арбата, Садового и Бульварного колец.

Другое направление деятельности — разработка моделей, концепций и проектов создания важнейших объектов социальной инфраструктуры города. Модель новой школы, созданная ООО «КБ Стрелка», в настоящий момент внедряется в Новой Москве и Иркутске. Под руководством специалистов компании в Москве строится медицинская клиника нового типа.

ООО «КБ Стрелка» — это организатор конкурсов на парк «Зарядье», Государственный центр современного искусства, Музейно-просветительский центр Политехнического музея и Московского университета им. М.В.Ломоносова, Международный финансовый центр в Рублево-Архангельском, новые станции Московского метрополитена

«Солнцево» и «Новопеределкино», Нанотехническая лаборатория Тель-Авивского университета и многих других.

В течение нескольких лет ООО «КБ Стрелка» выступало программным директором Московского урбанистического форума. По заказу форума ООО «КБ Стрелка» осуществило целый ряд исследовательских публикаций: «Стратегический мастер-план: инструмент управления будущим» (2014 г.), «Как построить новую Москву» (2015 г.), «Современная архитектурная политика как драйвер развития Москвы» (2016 г.).



Все материалы и документы, подготовленные ООО «КБ Стрелка», защищены авторским правом, правообладатель — ООО «КБ Стрелка». Размещенные выше материалы и документы являются средством оказания профессиональных услуг и собственностью ООО «КБ Стрелка». Запрещается использование указанных материалов и документов в любой форме и любыми способами (в том числе копирование, воспроизведение, распространение, переработка) в полном объеме либо частично без предварительного письменного согласия ООО «КБ Стрелка». Любое использование материалов и документов без согласия правообладателя является незаконным и влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации. © ООО «КБ Стрелка», 2017

Отчетные материалы по Договору № Ф-02/3-16 на выполнение работ и оказание консультационных услуг по сопровождению деятельности единого института развития в жилищной сфере в части реализации приоритетного направления национального развития «ЖКХ и городская среда», включая разработку и сопровождение опытного внедрения стандартов для повышения качества городской среды и подготовку пилотных проектов в муниципальных образованиях Российской Федерации, в том числе многопрофильных, от 26.09.2016.

Этап: 20. Отчет 20.1: Концепция благоустройства общественных пространств для 10 городов. Материалы по обоснованию: обоснование выбора территории и определения границ разрабатываемых территорий.