Проект

МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года №\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Мэрии г. Грозного от 25 декабря 2015 года № 163 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Мэрия города Грозного

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением Мэрии г. Грозного от 25 декабря 2015 года № 163 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» следующие изменения:
   1. Подпункт 6.2 пункта 6 раздела II изложить в следующей редакции:

6.2. К заявлению об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагаются:

1. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, в том числе незавершенное строительство, расположенное на земельном участке, если право на такое здание, сооружение, незавершенное строительство не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляются заявителем;

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, если право на здание, сооружение, в том числе незавершенное строительство, расположенное на земельном участке, зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости. В данном случае документы, подтверждающие право Комитетом запрашиваются самостоятельно, в соответствующих уполномоченных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия;

3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся заявителем, Комитетом запрашивается самостоятельно в соответствующих уполномоченных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия, которая также может быть предоставлена заявителем (его представителем) по собственной инициативе;

4. Схема расположения земельного участка, представляющая собой изображение границ образуемого земельного участка или образуемых земельных участков на кадастровом плане территории. В схеме расположения земельного участка указывается площадь каждого образуемого земельного участка и в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков, указываются их условные номера (форма схемы расположения земельного участка, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе, требования к формату и подготовке схемы устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти).

4.1. Подготовка схемы расположения земельного участка обеспечивается органом местного самоуправления.

4.2. Подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для предоставления без проведения торгов может быть обеспечена гражданином или юридическим лицом, в случае если подготовку схемы расположения земельного участка обеспечивает гражданин, подготовка данной схемы может осуществляться по выбору указанного гражданина в форме электронного документа или в форме документа на бумажном носителе.

4.3. Подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка может быть обеспечена гражданином или юридическим лицом,

4.4. Подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования, может быть обеспечена указанным юридическим лицом.

4.5. Подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды или безвозмездного пользования, может быть обеспечена указанными гражданином или юридическим лицом.

4.6. Подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для последующего изъятия для государственных или муниципальных нужд может быть обеспечена лицом, в пользу которого изымается земельный участок.

4.7. В случае образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, подготовка схем расположения земельных участков обеспечивается гражданами, являющимися собственниками таких земельных участков.

Для направления запросов о предоставлении необходимых документов посредством межведомственного информационного взаимодействия, гражданин обязан предоставить в Комитет сведения, предоставление которых необходимы в соответствии с законодательством Российской Федерации для получения указанных документов.».

* 1. Подпункт 6.6 пункта 6 раздела II признать утратившим силу.
  2. Подпункт 1 подпункта 8.2 пункта 8 раздела II признать утратившим силу.
  3. Подпункт 3 подпункта 8.2 пункта 8 раздела II признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра г. Грозного А.С. Мациева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Столица плюс» и подлежит размещению на официальном сайте Мэрии г. Грозного.

Мэр города Грозного М.М. Хучиев