**Пояснение к приложению**

**проекта Решения Грозненской городской Думы «О внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного»**

Приложением к проекту Решения Грозненской городской Думы «О внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного» предусмотрено, изложение карты функциональных зон городского округа в новой редакции.

Новая редакция карты функциональных зон городского округа, предусматривает изменение функциональных зон П1 (Производственная зона), ПК (зона коммунально-складских предприятий), РТ1 (Зона специального назначения, связанная с государственными объектами), ОД1 (зона общественно-делового назначения специального вида) и ОД5 (зона размещения объектов учебно-образовательного назначения) на зону ОД2 (зона многофункционального назначения, с размещением многоэтажной, в т. ч. высотной застройки).

Функциональные зоны П1, ПК, РТ1, ОД1 и ОД5 расположены между улицами:

- Старопромысловское шоссе;

- Мухамеда Бен Зайеда Аль Нахайяна;

- Исмаилова Эльмурзы Эльбзуровича.

Указанные функциональные зоны городского округа (территории) изменяются в связи с планируемым строительством комплекса правительственных зданий Чеченской Республики.