

**Комиссия по землепользованию и застройке
города Грозного**

г. Грозный

14.01.2015

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
города Грозного

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Грозного, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном, утвержденным Решением Совета депутатов города Грозного от 21.09.2012 № 65.

Публичные слушания назначены постановлением главы города Грозного от 06.11.2014 № 07 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Совета депутатов города Грозного «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного»

Данное постановление опубликовано в газете «Столица плюс» и размещено на официальном сайте Мэрии города Грозного в сети Интернет.

2. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Оповещение заинтересованных лиц о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного произведено в виде:

2.1. Публикации постановления Главы города Грозного от 06.11.2014 № 07 «О назначении публичных слушаний по проекту Решения Совета депутатов города Грозного «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного», размещение на официальном сайте Мэрии города Грозного в сети Интернет.

3. Участники публичных слушаний

Участники публичных слушаний - жители города Грозного, иные заинтересованные лица

4. Сведения о проведении публичных слушаний

Публичные слушания проводились Комиссией по землепользованию и застройке города Грозного, созданной постановлением Мэрии города Грозного от 05.02.2013 № 13.

5. Сроки проведения публичных слушаний: с 07 ноября 2014 по 13 января 2015.

Место проведения публичных слушаний: Здание Мэрии города Грозного, расположенное по адресу: г.Грозный, пр. Исаева, 99/20.

Заседания Комиссии по землепользованию и застройке города Грозного по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного проведены в соответствии с действующим законодательством.

6. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного

В Комиссию по землепользованию и застройке города Грозного поступили следующие письменные обращения от заинтересованных лиц:

1. ООО «ГрозСтройКерам» в лице генерального директора Ш.А.Аслахаджиева с обращением об изменении зоны Р-4 на производственно-коммунальную зону третьего типа П-3 с целью эффективного использования земельных участков отнесенных к данной территориальной зоне.

2. М.И.Ялхаров по вопросу изменения территориальной зоны П-1 на Ж-1 в связи с тем, что земельные участки в данной зоне по факту используются в целях индивидуального жилищного строительства.

3. Р.М.Магомадова, председатель дачного некоммерческого товарищества «ИРС» в соответствии с ПЗЗ г.Грозного территория товарищества входит в зону П-2. Просит изменить зону на зону СХ-2.

4. Ятуев Т.С. в соответствии с ПЗЗ г.Грозного земельный участок на котором расположен индивидуальный жилой дом отнесен к зоне Ж-3. Просит изменить зону на зону Ж-1.

5. ГАУК «Государственный фольклорный ансамбль песни и танца «Нохчо» об изменении зоны Р-4 на зону ОЖ в целях использования предоставленного для строительства репетиционного зала земельного участка по назначению.

6. ООО «Троджан Дженерал Контрактинг» по вопросу изменения территориальной зоны ОС-4 на Ж-3 в целях строительства гостиницы и коммерческих объектов.

7. Директор МУП «БОС» изменении зоны СХ-2 на зону П-4 в целях строительства «Биологических очистных сооружений»

Комиссия по землепользованию и застройке города Грозного, рассмотрев протокол публичных слушаний, пришла к следующему заключению:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

2. Направить Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки города Грозного для ознакомления Мэру города Грозного и рекомендовать Мэру города Грозного направить Проект для рассмотрения и утверждения в Совет депутатов города Грозного.

3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов и разместить на официальном сайте Мэрии города Грозного в сети Интернет.

Заместитель председателя Комиссии
по землепользованию и застройке

 М.Р.Эскерханов

Секретарь Комиссии



С.А.Хаджимурадов