**.**

Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

РЕШЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. г. Грозный №\_\_\_\_\_

О внесении изменений

в Правила землепользования и застройки города Грозного

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования, создания условий для планировки территории муниципального образования, а также с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах таких публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Грозного, Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Грозного, утвержденные решением Совета депутатов города Грозного от 27 декабря 2012 года № 102 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Грозного», следующие изменения:

1) в пункте 33.1.1 статьи 331 слова «индивидуальные жилые дома» заменить словами «индивидуальные жилые дома высотой не более 3 этажей»;

2) в пункте 33.2.1 статьи 332 слова «индивидуальные жилые дома» заменить словами «индивидуальные жилые дома высотой не более 3 этажей»;

3) в пункте 37.1 статьи 37:

Слова «магазины продовольственные площадью торгового зала до 1000 кв.м. и промтоварные площадью торгового зала до 2000 кв.м.» заменить словами «магазины продовольственные и промтоварные»;

Слова «площадью торгового зала до 1500 кв.м.» исключить;

4) пункт 37.1 статьи 37 дополнить позицией следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| спортивные клубы, спортивные залы, фитнес-клубы, бассейны |  |

5) в пункте 45.1 статьи 45 слова «автозаправочные станции» заменить словами «автозаправочные станции (бензиновые, газовые)»;

6) в пункте 46.1 статьи 46 слова «автозаправочные станции» заменить словами «автозаправочные станции (бензиновые, газовые)»;

7) в пункте 47.1 статьи 47 слова «автозаправочные станции» заменить словами «автозаправочные станции (бензиновые, газовые)»;

8) в пункте 48.1 статьи 48 слова «автозаправочные станции» заменить словами «автозаправочные станции (бензиновые, газовые)»;

9) приложение 1 к Правилам изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного А.А. Динаев