*проект*

**ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года г. Грозный №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**города Грозного**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Грозного, с учётом результатов публичных слушаний, для обеспечения комплексного и устойчивого развития территории Грозненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Грозного, утверждённые решением Совета депутатов города Грозного от 27 декабря 2012 года № 102 (в редакции решения Совета депутатов города Грозного от 30 марта 2017 года № 14), (далее – Правила) следующие изменения:

1) Пункт 60.1 статьи 60 «Градостроительный регламент зоны режимных объектов» дополнить позицией следующего содержания: «

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.6 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Многоэтажные дома специализированного жилищного фонда, высотой от 9 этажей, разделенные на 20 квартир и более | Локальные объекты инженерной инфраструктуры |

».

2) Приложение 1 к Правилам (карта городского округа «г. Грозный»), утвержденным решением Совета депутатов г. Грозного от 9 ноября 2016 года № 59, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению, в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 20:17:0154003:1227, расположенного по адресу: г. Грозный, Ленинский район, микрорайон Ипподромный для строительства объекта «Комплекс зданий и сооружений» МСЧ МВД по Чеченской Республике с зоны П-1 (Производственно – коммунальной зоны 1-го типа) на зону ОС-1 (зона размещения объектов здравоохранения).

2. Мэрии города Грозного обеспечить размещение проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного» в федеральной государственной системе территориального планирования (ФГИС ТП) и на официальном сайте Мэрии города в установленном порядке.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного З.Х. Хизриев