

ГЛАВА ГОРОДА ГРОЗНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» декабря 2016 г.

г. Грозный

№ 14

О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Грозного «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Грозного и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном», утвержденным Решением Совета депутатов города Грозного от 21 сентября 2012 № 65 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном в новой редакции», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Грозного «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного».

2. Определить, что публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Грозного «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного» будут проводиться 28.02.2017 года в 11.00 ч. в здании Мэрии города Грозного, расположенном по адресу: г. Грозный, проспект им.Х.А. Исаева, 99/20.



3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке города Грозного.

4. Отделу информации и печати Мэрии города Грозного разместить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного на официальном сайте Мэрии города Грозного.

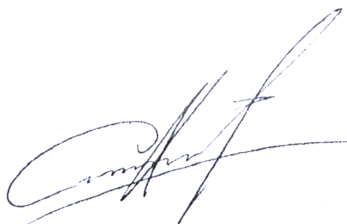
5. Установить, что заявления, предложения, вопросы и рекомендации по проекту решения Совета депутатов города Грозного «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного» подаются в письменном виде в Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного по адресу: г. Грозный, проспект им. Х.А. Исаева, 99/20, кабинет № 226, в срок до 18:00, с «26» декабря 2016 года по «27» февраля 2017г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Мэра города Грозного М.М. Хучиева.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного



З.Х.Хизриев

Протокол

проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке г. Грозного

г. Грозный
Мэрия г. Грозного

28 декабря 2016 г.
11:00

Присутствовали:

1. Председатель Комиссии: А.И. Алихаджиев – заместитель Мэра г.Грозного;
2. Секретарь Комиссии: С.А. Хаджимурадов – начальник отдела подготовки разрешительных документов ДСиА Мэрии г. Грозного;

Члены Комиссии:

3. Заместитель председателя Комиссии: Н.Л. Ташухаджиев – начальник Департамента строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного;
4. А.С. Мациев – председатель Комитета имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного;
5. А.М. Закаев – заместитель председателя КИЗО Мэрии г. Грозного;
6. С-Э.С. Дилаев – и. о. заместителя начальника ДСиА Мэрии г. Грозного - главного архитектора г. Грозного;
7. З.А. Элибаева – начальник отдела правового обеспечения и делопроизводства ДСиА Мэрии г. Грозного;
8. Р.М. Берсанов – первый заместитель префекта Ленинского района г. Грозного;
9. В.Х. Шахидов – заместитель префекта Октябрьского района г. Грозного;
10. С.О. Юнусов – заместитель префекта Старопромысловского района г. Грозного;
11. А.Л. Дакаев – заместитель префекта Заводского района г. Грозного.

Приглашенные:

Повестка:

1. Проведение публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного

Выступил председатель Комиссии

- В соответствии со ст. 28 ФЗ РФ от 6 октября 2003 года №131 –ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Грозного, Правилами землепользования и застройки г. Грозного, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном, Постановлением Главы г. Грозного от 26.12.2016 г. № 14 заседание Комиссии объявляю открытым.

- прошу секретаря Комиссии ознакомить с регламентом заседания.

Выступил секретарь Комиссии Хаджимурадов С.А.:

Регламент заседания:

Предлагается: время для доклада – до 20 минут;

выступающим в прениях – до 2 минут.

Предлагается провести заседание без перерыва.

Выступил председатель:

- Для ознакомления с вопросом заседания слово предоставляется Дилаеву Сайд-Эмину Саитовичу – и.о. заместителя начальника Департамента строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного – главного архитектора г.Грозного.

Слушали С.-Э.С. Дилаева: сегодня, 28 декабря 2016 года проводятся публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного. Во исполнение пункта 4 Перечня поручений Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина от 17 мая 2016 года № Пр-1138 ГС и с целью приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «город Грозный», согласно приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Мэрией города было издано постановление от 22 июня 2016 года № 108 «О подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного». ООО «Донским градостроительным центром» выполнена работа по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Грозного. Данный проект вынесен на обсуждение на публичные слушания и размещен на официальном сайте Мэрии г. Грозного. С 1 января 2017 года вступает в силу Федеральный Закон № 373 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ», согласно которому установление основных видов разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент. Установление для каждой территориальной зоны предельных минимальных или максимальных размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства согласно ст. 38 Градостроительного кодекса РФ является обязательным.

Жители города имеют возможность внести свои замечания и предложения по данному вопросу в срок до 18:00, 27.02.2017 года.

Выступил председатель:

- Предлагаю участникам заседания высказать свои предложения.

Выступил заместитель председателя Комиссии Н.Л. Ташухаджиев

- Членам Комиссии – заместителям префектов районов – прошу дать указание уполномоченным специалистам префектур районов внимательно ознакомиться с проектом изменений в ПЗЗ.

Выступил председатель:

- Есть другие мнения и предложения по данному вопросу? Если нет, прошу проголосовать по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного:

Голосовали:

«За» - 10 человек;

«Против» - 0;

«Воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Грозного считать открытым.

2. Секретарю Комиссии протокол проведения заседания Комиссии по землепользованию и застройке города Грозного разместить на официальном сайте Мэрии г. Грозного.

Председатель Комиссии



А.И. Алихаджиев

Секретарь комиссии



С.А. Хаджимурадов