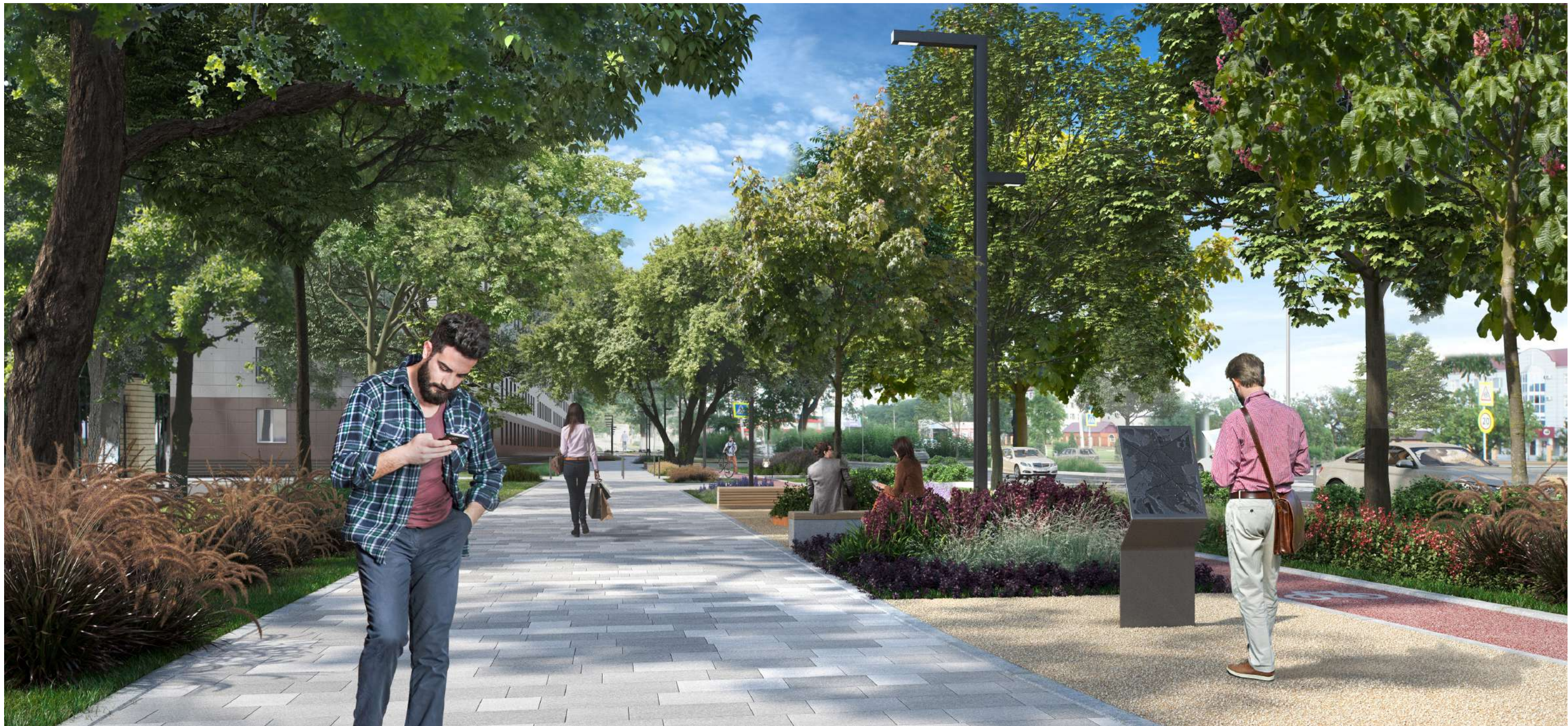




ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ. ПОДЭТАП 20.1. ОТЧЕТ 20.1
КОНЦЕПЦИЯ (ДИЗАЙН-ПРОЕКТ) БЛАГОУСТРОЙСТВА
КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ
ГРОЗНЫЙ
ПРОСПЕКТ МОХАММЕДА АЛИ, СКВЕР НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ
УЛ.ЛЬВА ЯШИНА И УЛ. УМАРА САДАЕВА



ФОНД
ЕДИНОГО
ИНСТИТУТА
РАЗВИТИЯ
В ЖИЛИЩНОЙ
СФЕРЕ

STRELKA KB



РЕАЛИЗАЦИЯ 2018–2022 ГГ.

ИЮЛЬ 2017

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ		33	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	72	ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ. ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (1)
7	1.1 УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ		РАЗРЕЗ 9-9		
8	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН		РАЗРЕЗ 10-10		
9	ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ	34	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	74	3.11 ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
10	1.2 ЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДСКОМ КОНТЕКСТЕ	35	РАЗРЕЗ 11-11	75	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
11	1.3 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ГЛАЗАМИ ЖИТЕЛЕЙ	36	РАЗРЕЗ 12-12	76	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЧАСТЬ 2. ВИДЕНИЕ		37	3.6 РЕШЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ	77	3.12 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
13	2.1 ГРАНИЦЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	39	ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ		ЛЕТНИЙ ПЕРИОД
14	2.2 ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ	40	ОСНОВНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ		
15	2.3 ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ	41	3.7 РЕШЕНИЯ ПО ТВЕРДЫМ ДОРОЖНЫМ ПОКРЫТИЯМ ИДЕЯ МОЩЕНИЯ	78	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
16	2.4 ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ	42	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	78	ЗИМНИЙ ПЕРИОД
17	2.5 ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	43	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	79	3.13 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СОБЫТИЙНОЙ ПРОГРАММЫ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА
18	2.6 ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ	44	ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ	79	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ
ЧАСТЬ 3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ		45	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	80	РЕКОМЕНДУЕМОЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ
20	3.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ	46	ФРАГМЕНТ 1	81	ПЕРЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА
21	3.2 ВИЗУАЛИЗАЦИИ	47	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ		ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ
22	ВИЗУАЛИЗАЦИИ	48	ФРАГМЕНТ 2	82	ПЕРЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА
26	3.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	49	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	83	ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ
27	3.4 ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	50	ФРАГМЕНТ 3		ПРИМЕРЫ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
28	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	51	РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ		
	ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ	52	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ		
29	3.5 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	53	СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ		
	РАЗРЕЗ 1-1	54	3.8 РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ		
29	РАЗРЕЗ 2-2	55	ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	85	ЧАСТЬ 4. РАЗРАБОТЧИКИ КОНЦЕПЦИИ
30	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	63	ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ		4.1 ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ ООО «КБ СТРЕЛКА»
	РАЗРЕЗ 3-3	64	БЛАГОУСТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ		
	РАЗРЕЗ 4-4	65	ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
31	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	66	ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
	РАЗРЕЗ 5-5	67	ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ		
	РАЗРЕЗ 6-6	68	ПРНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
32	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ		АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ		
	РАЗРЕЗ 7-7		ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (1)		
	РАЗРЕЗ 8-8		3.9 РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ		
			СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ		
			ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ		
			ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ		
			3.10 РЕШЕНИЯ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ		
			СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ		
			ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ		
			ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ ОТДЕЛЬНЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (1)		

0 ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ



ФОНД ЕДИНОГО ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ

Единый институт развития в жилищной сфере АО «АИЖК» был создан по приказу Правительства Российской Федерации на базе Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК) в 2015 году. Основные направления деятельности единого института развития в жилищной сфере: развитие рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг, обеспечение застройщиков земельными ресурсами, развитие рынка арендного жилья, формирование комфортной городской среды. Некоммерческая организация «Фонд единого института развития в жилищной сфере» создана в 2016 году по поручению Правительства Российской Федерации для реализации государственных социальных проектов и программ в области развития жилищного строительства, повышения доступности ипотечного кредитования для отдельных категорий граждан, а также повышения качества среды и благоустройства, создания комфортных условий проживания населения страны. Учредителем Фонда является АО «АИЖК».

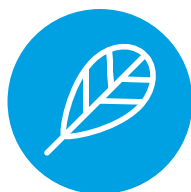
STRELKA KB

ООО «КБ СТРЕЛКА»

Компания ООО «КБ Стрелка» предоставляет услуги по стратегическому консалтингу в области комплексных городских решений и пространственного планирования. В структуру компании входят Центр антропологических исследований, Центр городской экономики, Центр городского планирования и Центр GIS-исследования. Сотрудниками ООО «КБ Стрелка» создана экспертная сеть в 45 странах и 24 регионах Российской Федерации. В рамках направлений стратегического развития Российской Федерации «Городская среда и ЖКХ» и «Моногорода» ООО «КБ Стрелка» выступает инициатором повышения качества городской среды в 360 городах России. Среди клиентов ООО «КБ Стрелка» — ЮНЕСКО, Министерство строительства Российской Федерации, Министерство культуры Российской Федерации, Мэрия г. Москвы, Агентство ипотечного жилищного кредитования, Сбербанк России, ПАО «Газпром Нефть», Фонд «Сколково», и другие. ООО «КБ Стрелка» основано в 2013 году, учредитель — Институт медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка». ООО «КБ Стрелка» — первая в России компания, которая использует принципы Public Bene it Corporation, инвестируя прибыль в развитие института, чей бюджет на 80% финансируется ООО «КБ Стрелка». Центральные улицы и парки, обновленные по стандартам ООО «КБ Стрелка» и принятые Правительством Москвы, стали новой визитной карточкой российской столицы.

ПРИНЦИПЫ ПРОЕКТА

При разработке дизайн-проекта были учтены пять взаимодополняющих принципов. Их соблюдение позволит достичь основной цели проекта — повышения качества городской среды.



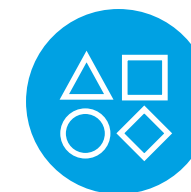
КОМФОРТ

Комфорт означает удобство пользования тем или иным открытым городским пространством и подразумевает прежде всего его 10-минутную пешеходную доступность (в радиусе не более 800 м), отсутствие шумового, визуального и микроклиматического загрязнения, а также удобство эксплуатации.



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

В соответствии с принципом экологичности все открытые городские пространства должны представлять собой здоровую среду, отвечающую принципам устойчивого развития. Это подразумевает обеспечение надлежащего качества воздуха, озеленения, водных ресурсов, а также энергоэффективность при использовании и обслуживании.



РАЗНООБРАЗИЕ

В соответствии с принципом разнообразия любое из городских открытых пространств должно учитывать досуговые интересы не менее чем трех групп пользователей, причем без учета таких точек предоставления рекреационных возможностей, которые исходно рассчитаны на всех горожан (например, сезонные кафе, киоски). Только в этом случае пространство может быть признано функционально разнообразным.



БЕЗОПАСНОСТЬ

Принцип безопасности предполагает минимизацию риска травмирования при пользовании общественным пространством и исключение возникновения правонарушений. Это достигается за счет обеспечения просматриваемости территории, повышения уровня социального контроля, организации дополнительного освещения, пешеходных переходов и пр.



ИДЕНТИЧНОСТЬ

Каждый город уникален своей историей и традициями. В проектах благоустройства среды важно сохранить и подчеркнуть их уникальный характер, историческое и культурное значение. Проектные мероприятия должны вернуть исторически сложившийся облик при грамотной интеграции современных решений в среду.

ЧАСТЬ 1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

1.1 УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ

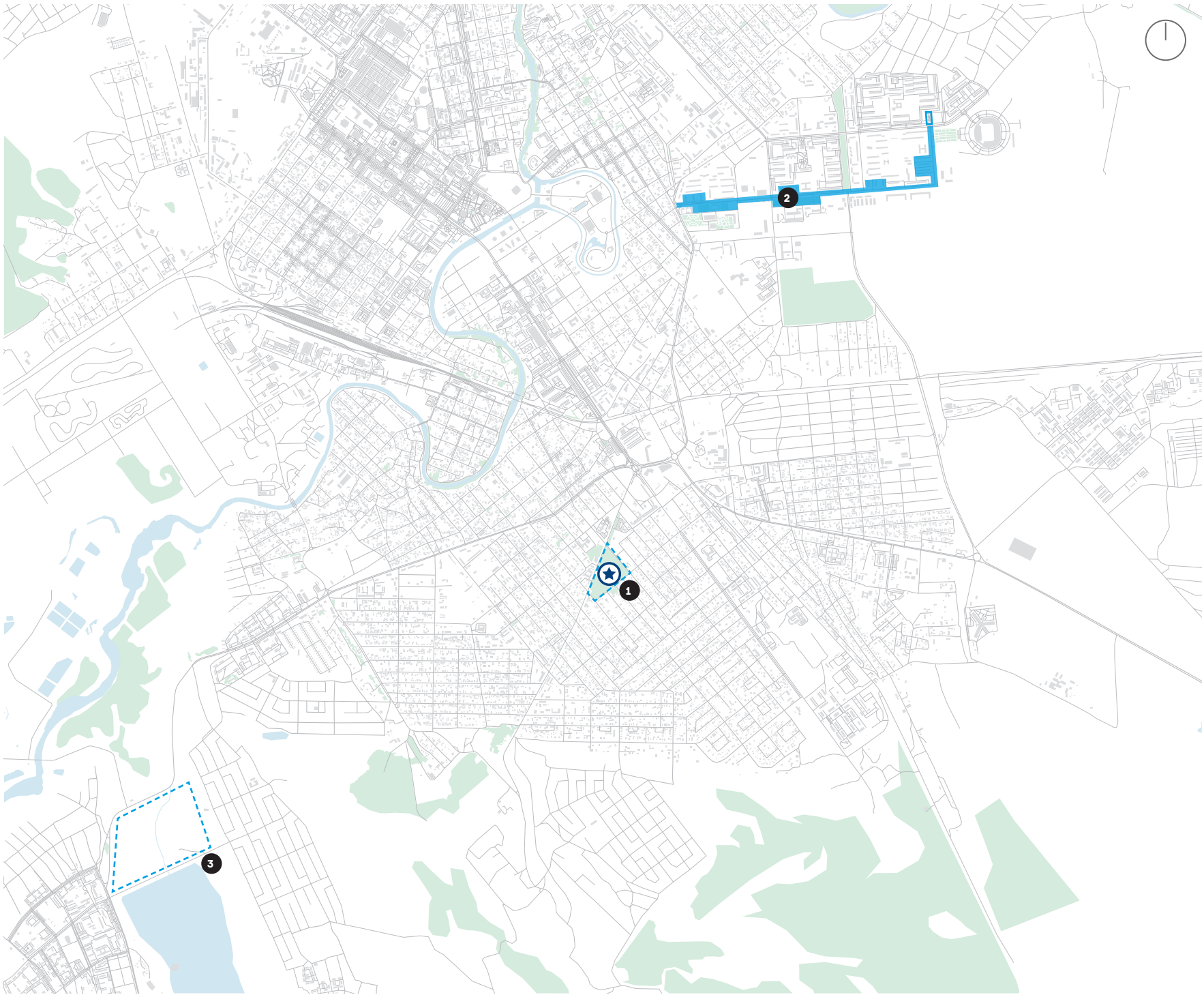
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Проспект Мохаммеда Али и улица Льва Яшина расположены на северо-восточной границе Грозного рядом с крупным спортивным стадионом «Ахмат Арена» и обладает большим потенциалом.



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Территория благоустройства располагается на периферии Грозного. На данный момент территория не является достопримечательностью города и не привлекает посетителей, однако обладает потенциалом, чтобы стать самостоятельным объектом притяжения.



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, ГА
ЭТАП: 2017 Г.	
Парк Павла Мусорова	6,3
ЭТАП: 2018–2022 ГГ.	
Пр-т Мохаммеда Али, сквер на пересечении ул. Льва Яшина и Умара Садаева	20,0
Парк «Черноречье» у грозненского моря	43,1
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА	69,4

Граница благоустраиваемых общественных пространств 2017 г.

Граница благоустраиваемых общественных пространств 2018–2022 гг.

Размещение площадки публичного просмотра матчей

1

Парк Павла Мусорова (6,3 га)

2

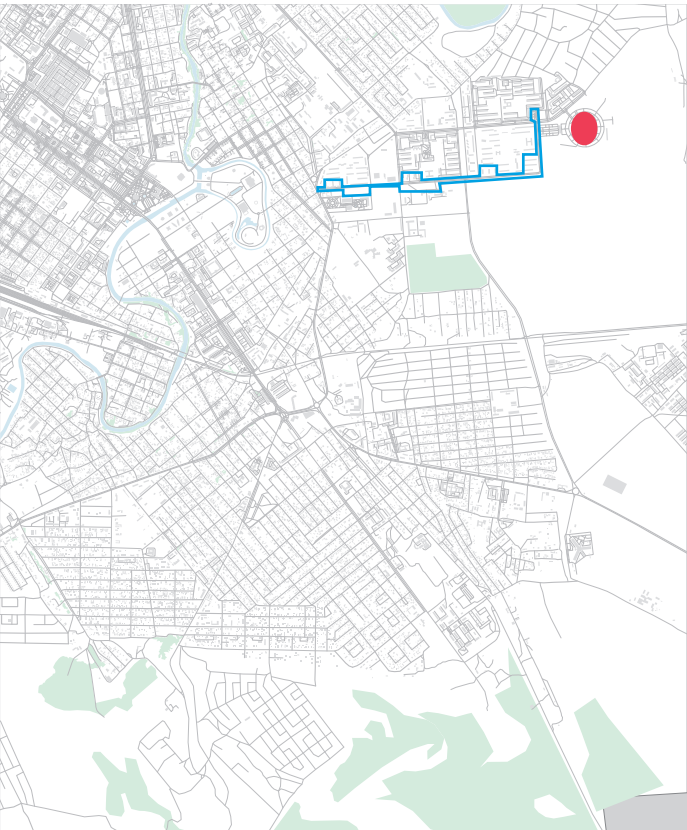
Пр-т Мохаммеда Али, сквер на пересечении ул. Льва Яшина и ул. Умара Садаева (20 га)

3

Парк «Черноречье» у грозненского моря (43,1 га)

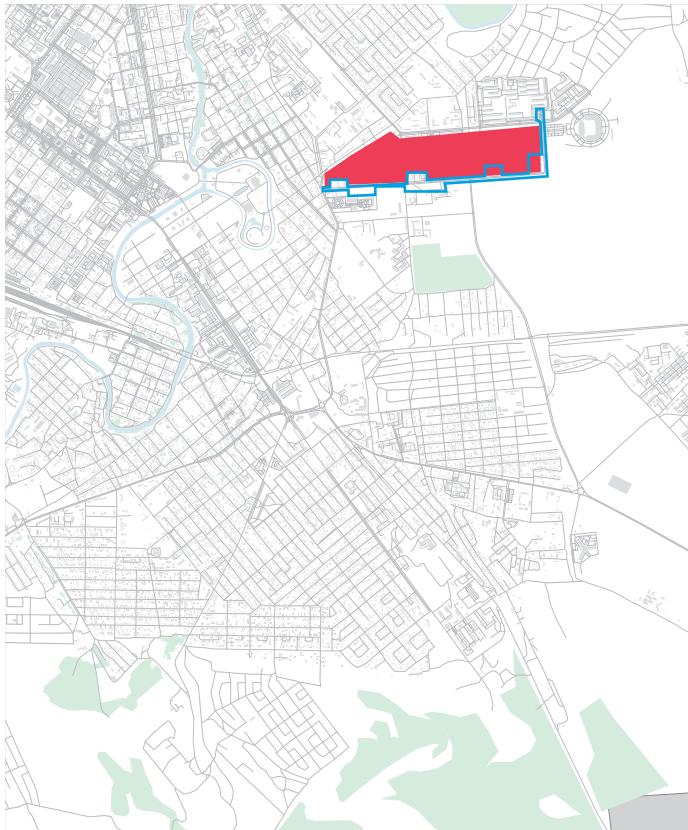
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

РАСПОЛОЖЕН РЯДОМ С ГЛАВНЫМ СПОРТИВНЫМ ЦЕНТРОМ ГРОЗНОГО



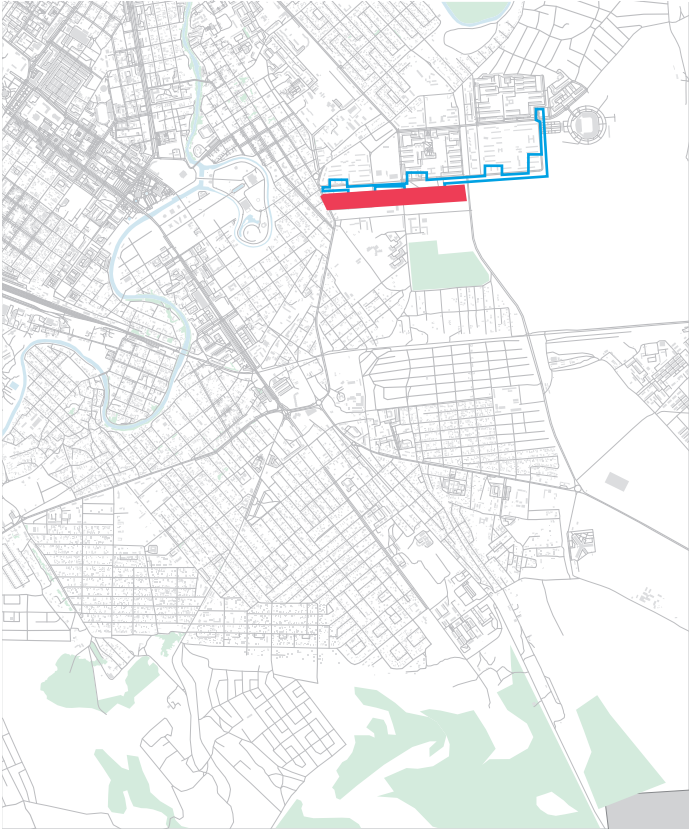
«Ахмат Арена», крупный стадион, расположенный на Кавказе, привлекает большое число посетителей.

РЯДОМ НАХОДИТСЯ КРУПНЫЙ ЖИЛОЙ РАЙОН



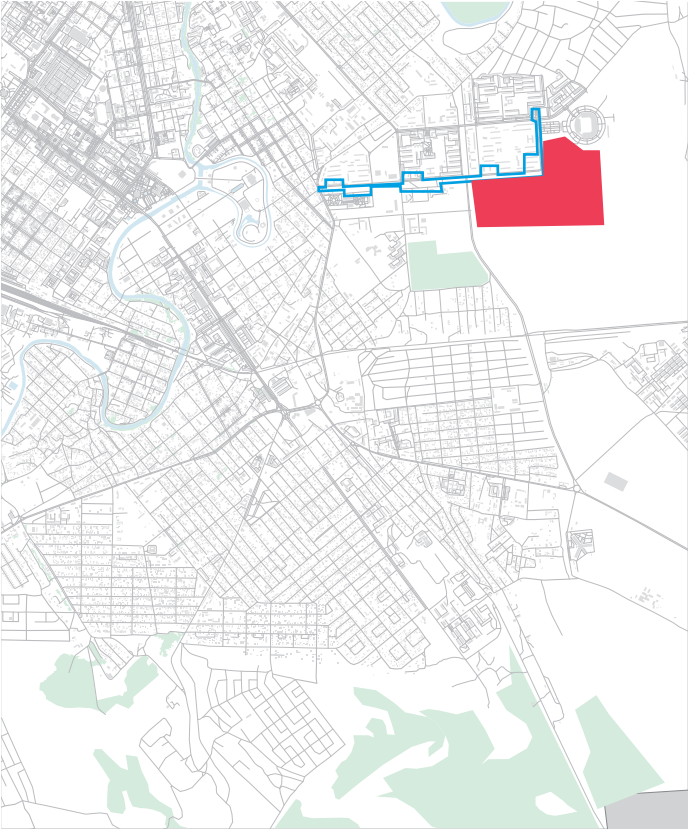
Рядом с участком расположен крупный жилой район, в котором проживает большое число жителей.

НА УЧАСТКЕ НАХОДЯТСЯ КРУПНЫЕ КУЛЬТУРНЫЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ



На южной стороне проспекта находится большое количество коммерческих объектов. Вместе с этим там находится Государственный чеченский университет, который привлекает много молодежи. На противоположной стороне от университета находится театр им. Лермонтова.

ВДОЛЬ УЧАСТКА НАХОДЯТСЯ КРУПНЫЕ КУЛЬТУРНЫЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ



Территории, прилегающие к восточной границе участка, стремительно застраиваются объектами недвижимости. В скором времени рядом с проспектом появится отель, новые корпуса университета и новый спортивный зал.

1.2 ЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДСКОМ КОНТЕКСТЕ

Основываясь на анализе фотографий пользователей из социальных сетей, рассматриваемая территория является малопривлекательной для пользователей, но потенциально она может стать полноценным рекреационным пространством не только районного, но и городского значения.

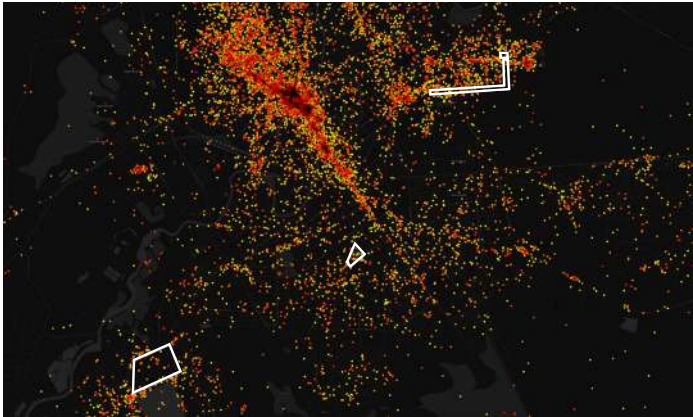
ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ПО ДАННЫМ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ *



минимальное количество фотографий

максимальное количество фотографий

Выбранная территория, за исключением зоны рядом с торговым центром «Грозный сити» и территории рядом с «Ахмат Ареной», является достаточно неактивной по сравнению с центром города. Редизайн должен повысить популярность территории у пользователей.



ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ЛЕТОМ*

Основные зоны интенсивности фотофиксации приходятся на парки, скверы и площади, причем как в летнее, так и в зимнее время.



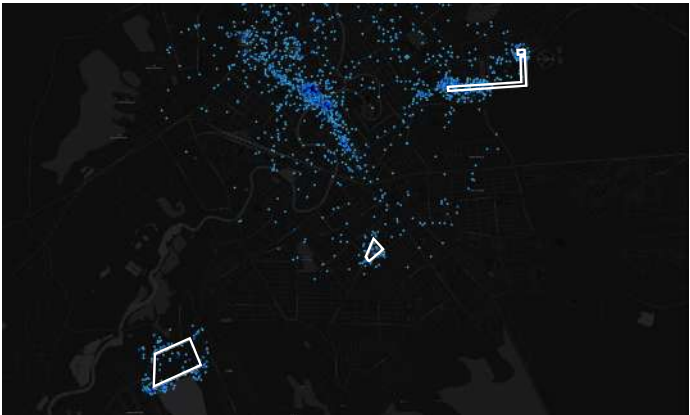
ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ЗИМОЙ*

В зимнее время меньшее количество людей предпочитает находиться на свежем воздухе, однако, основные точки фотофиксации совпадают с летним периодом.



ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ: ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ*

Территории проектирования удалены от основных точек притяжения, за исключением пр-та Мохаммеда Али, который находится рядом с ТЦ «Грозный-Сити».



ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ*

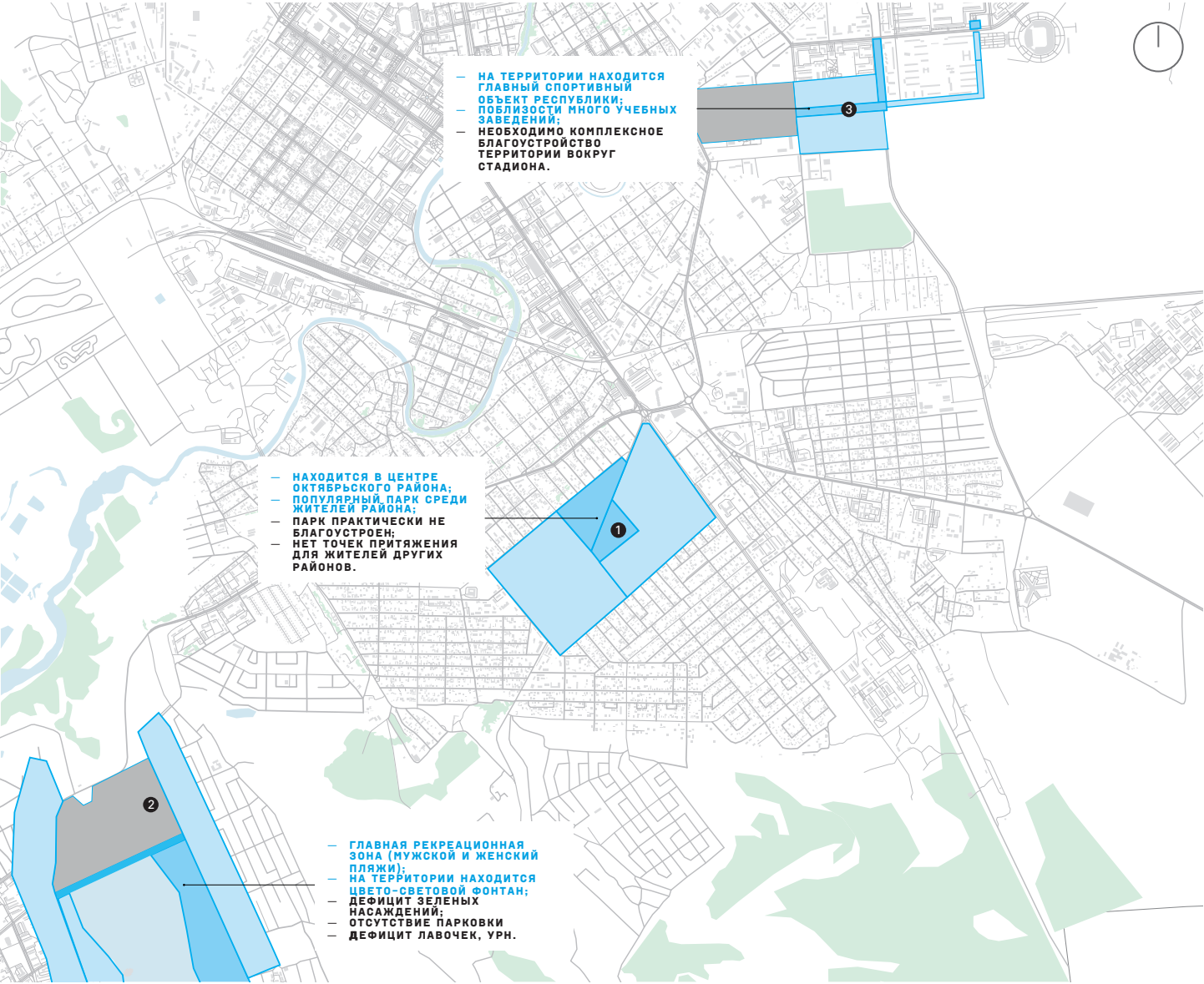
Значительная часть взрослого населения концентрируется в центре города, однако, несмотря на периферийное расположение, территории проектирования также являются посещаемыми зонами.

* По результатам исследования, проведенного по заказу ООО «КБ Стрелка»

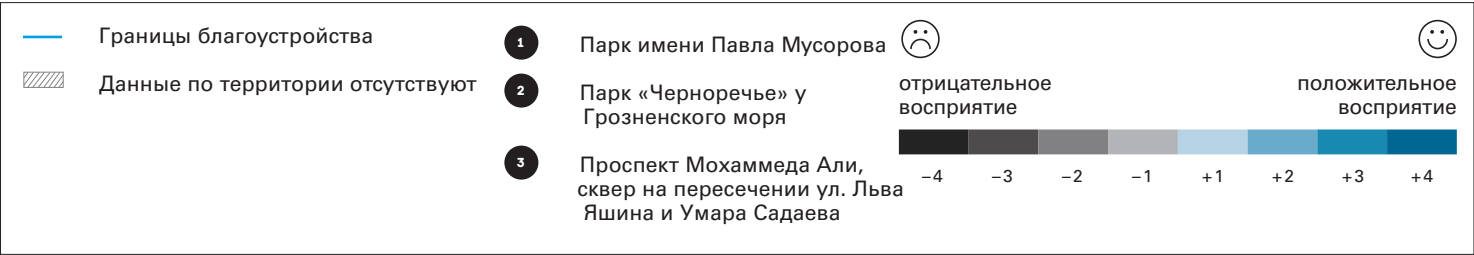
1.3 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ГЛАЗАМИ ЖИТЕЛЕЙ

Территория не вызывает больших нареканий у горожан. Однако, уровень качества среды очень низкий. О восточной части проспекта отзываются негативно, в основном, в связи с расположением рядом пустыря.

КАРТА ВОСПРИЯТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИТЕЛЯМИ*



Для создания «тепловой карты» используются, в основном, мнения местных жителей.



* По итогам антропологического исследования, проведенного Центром городской антропологии для «КБ Стрелка» в рамках разработки проекта

ПРОБЛЕМЫ И ЗАПРОСЫ ГОРОЖАН

НЕДОСТАТОК ПЕШЕХОДНЫХ ПЕРЕХОДОВ



Надо здесь сделать больше пешеходных переходов, наверное, а то иногда крюк приходится делать, чтобы перейти ее.



НЕДОСТАТОК ЛАВОЧЕК И УРН



На проспекте мало скамеек, нет возможности сесть, передохнуть.



ОТСУТСТВУЮТ УКРЫТИЯ ОТ СОЛНЦА



У нас летом бывает сильная жара, и тяжело под открытым солнцем идти. Нужно больше деревьев, навесов.



БОЛЬШЕ ВЕЛОСИПЕДНЫХ ДОРОЖЕК

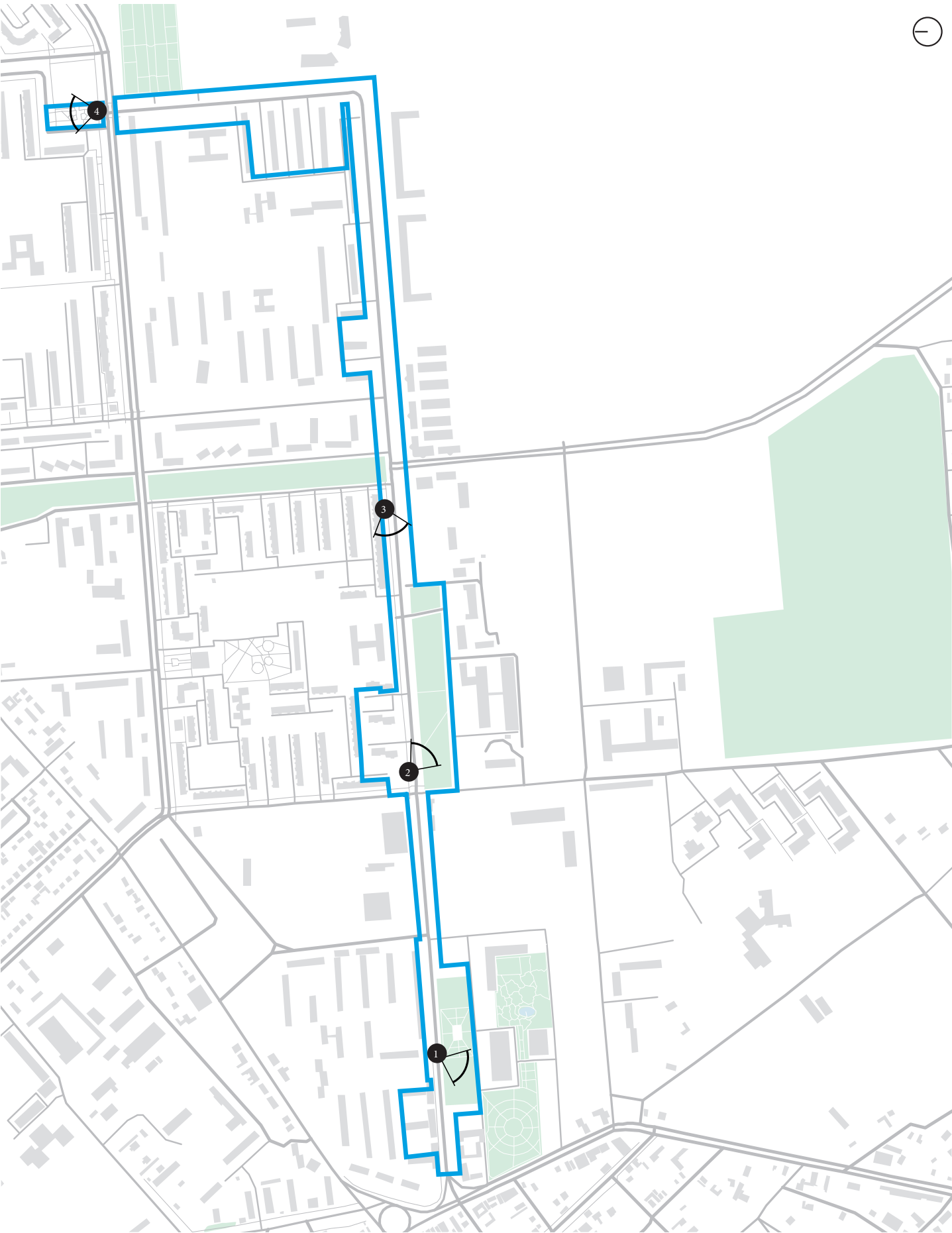


А вот побольше пешеходных дорожек и велодорожек — над этим думать, где это можно еще «прирастить». Хотя, вот, по проспекту Кадырова есть, проложили они, выделили специально для велосипедов. В целом, это тоже вопрос открытый, еще над этим надо думать, работать.



ЧАСТЬ 2. ВИДЕНИЕ

2.1 ГРАНИЦЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Проспект Мохаммеда Али и улица Льва Яшина расположены на северо-восточной границе города Грозный.



20 га
Площадь участка проектирования

УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, ГА
Проспект Мохаммеда Али	18
Сквер на пересечении улиц Льва Яшина и Умара Садаева	2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА	20

2.2 ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ

Проспект Мохаммеда Али был сформирован во второй половине 20 века и имел название проспект Кирова. Существующий вид улицы незначительно изменился.

ВЧЕРА



Проспект Мохаммеда Али в 1970х

СЕГОДНЯ



Проспект Мохаммеда Али в 2017

ЗАВТРА



Видение

К началу перестройки было закончено строительство 3-го микрорайона на окраине Грозного. Существующая структура проспекта сложилась в момент строительства микрорайона.

В настоящее время внешний облик проспекта существенно изменился ввиду возникновения крупного торгового центра «Грозный—Сити», строительства неподалеку «Ахмат-Арены» и размещения учебных заведений вдоль улицы. Восточная часть проспекта активно застраивается и сегодня.

Проспект Мохаммеда Али станет главным рекреационным пространством района. Организация навигации сделает улицу удобнее для прибывших туристов и посетителей из других районов. В целях создания комфортной среды для пешеходов необходимо провести мероприятия по реорганизации существующих растений и высадке новых разнообразных растений, деревьев и кустов. Будут благоустроены и зонированы знаковые территории и построены площадки для проведения мероприятий.

2.3 ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ



Проспект Мохаммеда Али и улица Льва Яшина расположены в новой части города, где находится ряд ключевых достопримечательностей Грозного. Однако скудное озеленение, отсутствие зон отдыха и площадок для проведения общественных мероприятий делает их неблагоприятным прогулочным пространством для пешеходов.

Несмотря на разные названия, улица и проспект фактически представляют собой одно целое пространство, вследствие чего для их благоустройства используются одинаковые принципы и решения.

Концепция благоустройства предполагает оптимизацию и унификацию ширины полос проезжей части, что позволит вдвое увеличить площадь тротуаров и сделает пространство более приспособленным для пешеходных перемещений и организации рекреационной инфраструктуры. Существующее деление улицы на две части будет поддержано концепцией озеленения и функционального зонирования. Северная часть улицы, где располагается жилой массив, приобретет более гуманный характер за счет использования особых сортов озеленения, имеющих домашний характер. Благоустройство дворов, выходящих непосредственно на проспект Мохаммеда Али и улицу Льва Яшина, создаст множество благоустроенных пространств для местных сообществ. Каждый двор

получит свою собственную идентичность за счет подбора уникального озеленения для каждого двора и размещения там инфраструктуры для отдыха и спорта.

Реорганизация пространства дворов с целью размещения спортивных площадок, детских зон, зон отдыха сделает дворовое пространство более комфортным. Замена покрытия во дворах сделает дворы более разнообразными.

Размещение двух знаковых зон на южной стороне проспекта Мохаммеда Али подчеркнет особый характер этой зоны. Трассировка пешеходных путей на участке у торгового центра «Грозный-Сити» и высадка на образовавшемся свободном пространстве редких растений позволит внести в данное место просветительскую функцию.

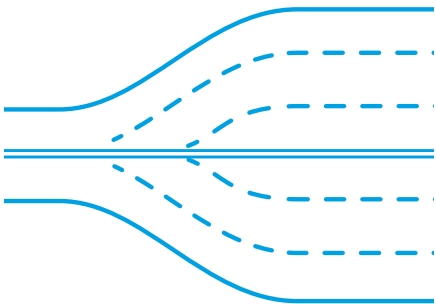
Размещение дополнительных пешеходных переходов повысит общую связность улицы. Изменение общего профиля улицы и дворов сделает их более комфортными и безопасными.

Благоустройство территории перед ГГНТУ создаст особое пространство для обучения и общения. Чтобы подчеркнуть особую роль Грозного в современной Чечне, здесь размещается большая карта республики, сделанная путем перенесения изображения на бетонную поверхность.

2.4 ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

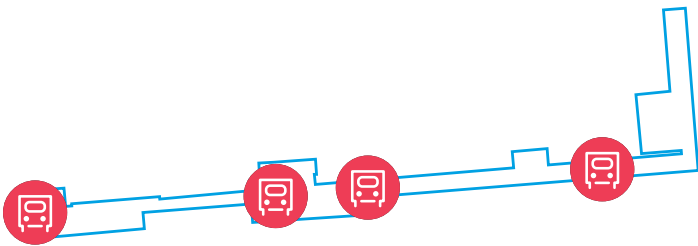
Несмотря на высокий потенциал, территория имеет ряд проблем.

ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ РАЗНОЙ ШИРИНЫ



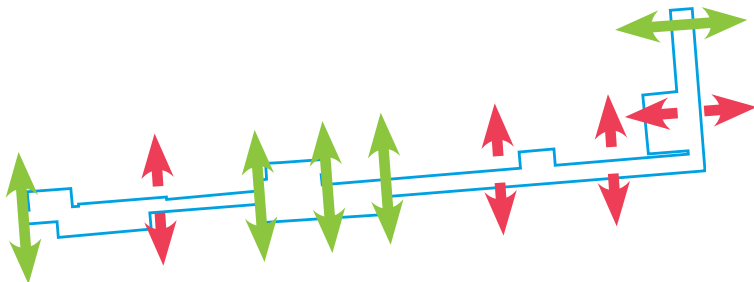
На своем протяжении ширина проспекта Мохаммеда Али варьируется от двух полос в начале улицы до 6 полос в конце. Такая ситуация приводит к возникновению автомобильных пробок в месте изменения профиля улицы.

НЕДОСТАТОЧНОЕ КОЛИЧЕСТВО ОСТАНОВОК ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА



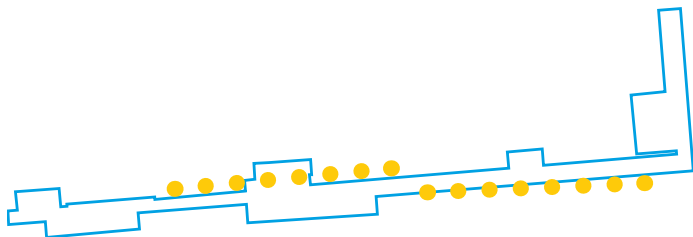
Эта территория города имеет достаточно большое количество объектов притяжения, которые привлекают большое число посетителей. Но на улице недостаточное количество остановок общественного транспорта, чтобы сделать перемещение людей комфортным.

НЕДОСТАТОЧНОЕ КОЛИЧЕСТВО СВЯЗЕЙ



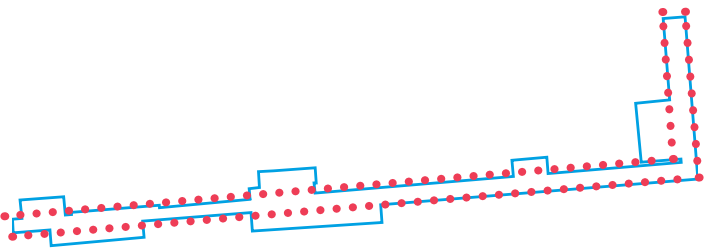
Несмотря на свою протяженность, территория имеет малое число наземных пешеходных переходов, что ограничивает связь двух сторон улицы.

НЕРАВНОМЕРНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ



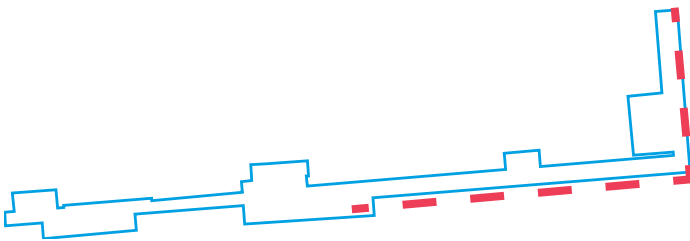
Часть территории не имеет освещения. Отсутствует освещение дворов.

ОТСУТСТВИЕ УЛИЧНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



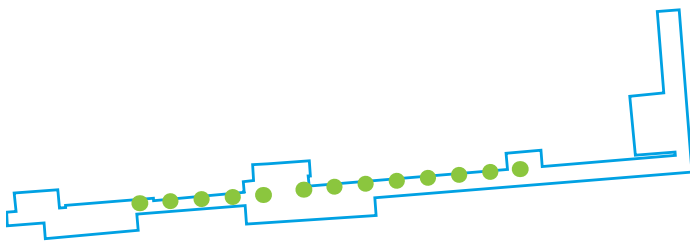
На протяжении территории установлено недостаточное количество урн и скамеек.

ЧАСТИЧНОЕ ОТСУТСТВИЕ ДОРОЖЕК



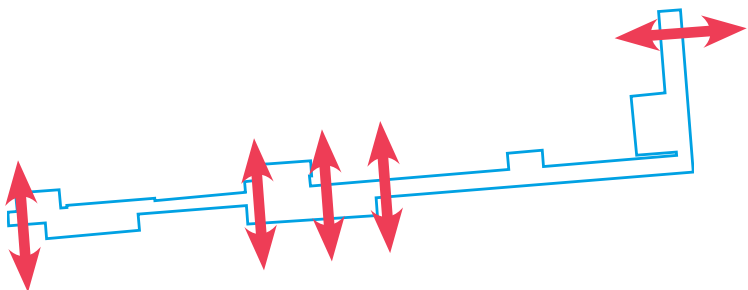
Пешеходная дорожка на южной стороне проспекта Мохаммеда Али прерывается. Чтобы продолжить движение, необходимо перейти на другую сторону.

НЕРАВНОМЕРНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ



На северной стороне проспекта Мохаммеда Али сохранилось густое озеленение в буферной зоне. Однако, на южной стороне озеленение недостаточное.

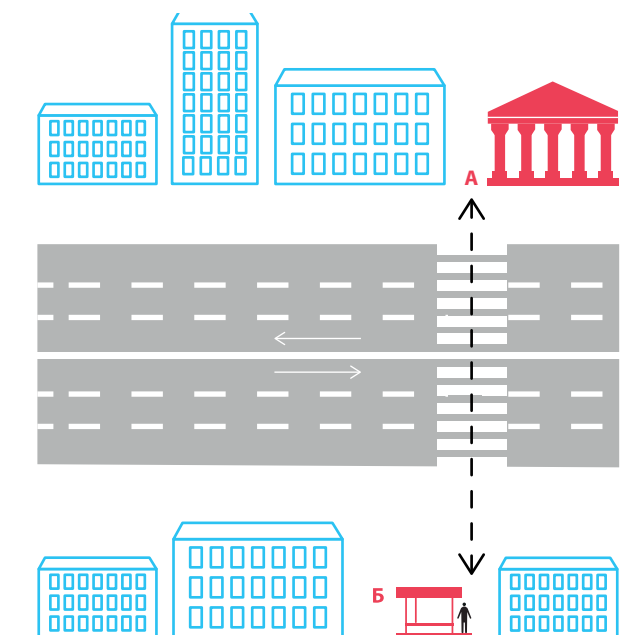
НЕБЕЗОПАСНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ



Существующие пешеходные переходы через 6 полос не оборудованы островками безопасности и светофорами. Это создает серьезные риски для пешеходов.

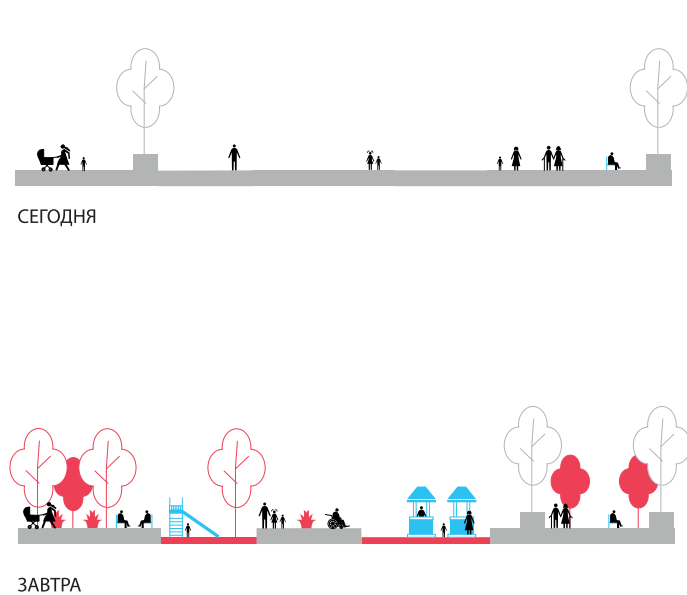
2.5 ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

СВЯЗНОСТЬ



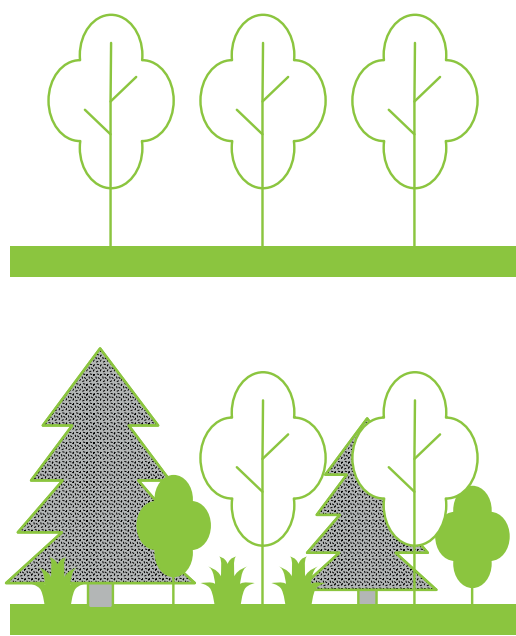
Для большей связности территории планируется развивать систему велодорожек, проложить новые пешеходные маршруты и пешеходные переходы, и разместить дополнительные остановки общественного транспорта.

УНИКАЛЬНОСТЬ



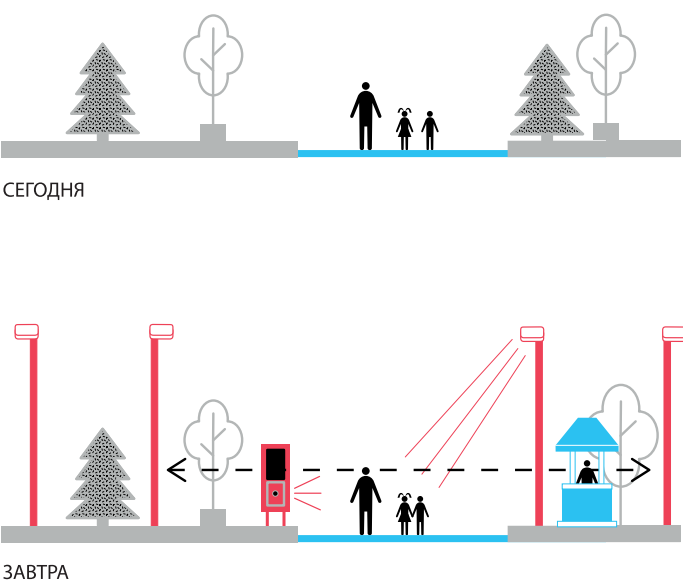
Планируемое благоустройство территории подчеркнет особый характер каждой из функциональных зон. Северная сторона проспекта приобретет более культурный характер.

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ



Новая система озеленения создаст благоприятную экологическую среду.

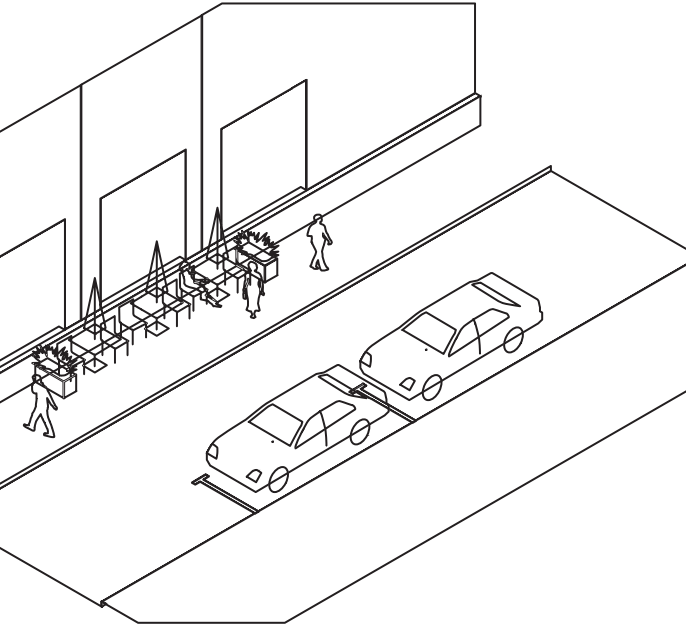
БЕЗОПАСНОСТЬ



Дополнительные пешеходные переходы урегулируют автомобильное движение, новое освещение и островки безопасности сделают пересечение проезжих частей более безопасными.

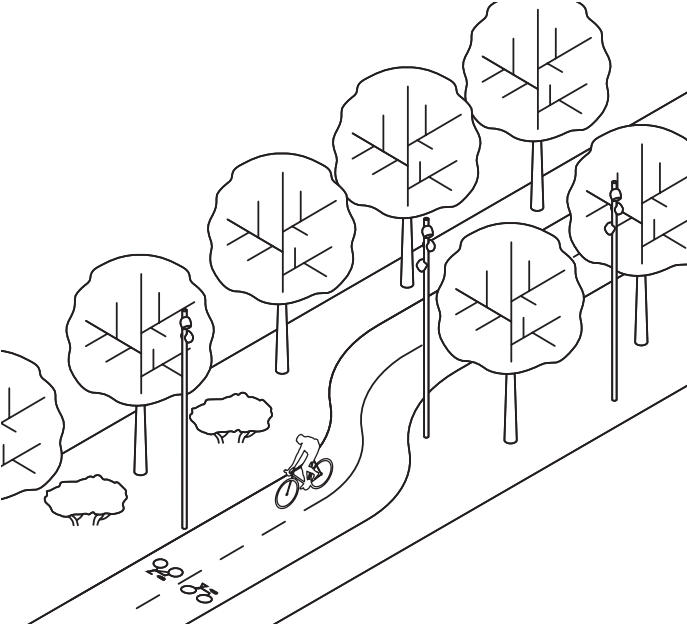
2.6 ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ

УНИФИКАЦИЯ ШИРИНЫ ПОЛОС ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ



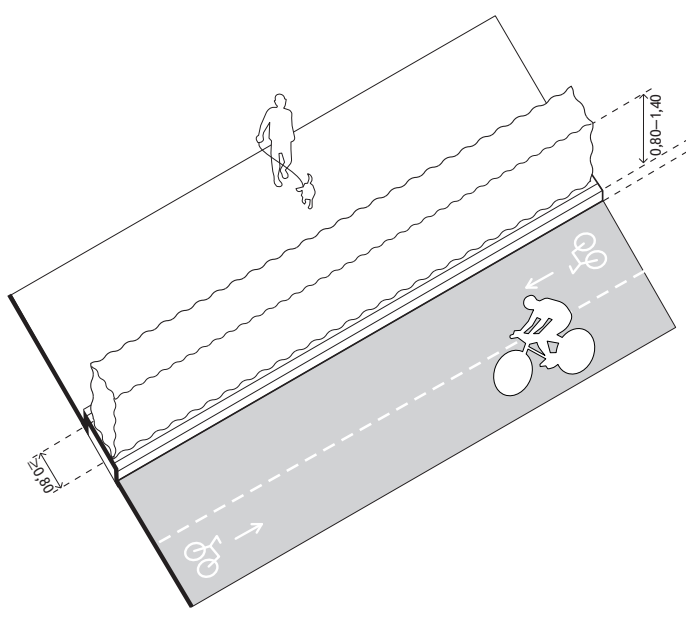
Унификация проезжей части позволяет решить транспортные проблемы.

СОЗДАНИЕ ВЕЛОИНФРАСТРУКТУРЫ



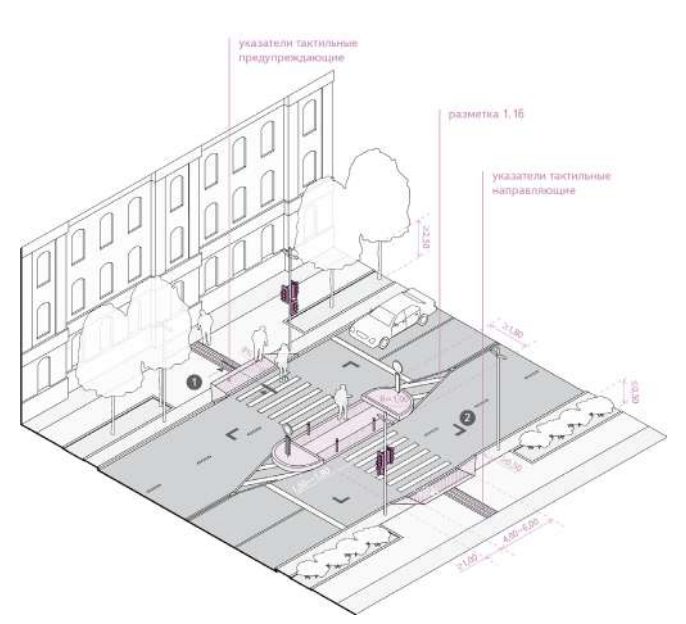
Для удобства передвижения по территории создается система велодорожек.

УСТРОЙСТВО ОЗЕЛЕНЕННОГО БУФЕРА РАЗДЕЛИТЕЛЬНОЙ ПОЛОСЫ



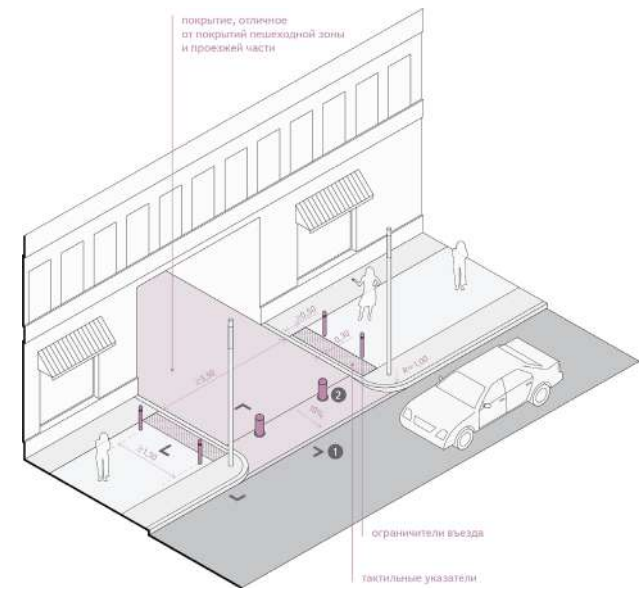
Для комфортного передвижения по тротуару и велодорожке между ними и проезжей частью создается буферная зона, где высаживается озеленение.

УСТРОЙСТВО ОСТРОВКОВ БЕЗОПАСНОСТИ



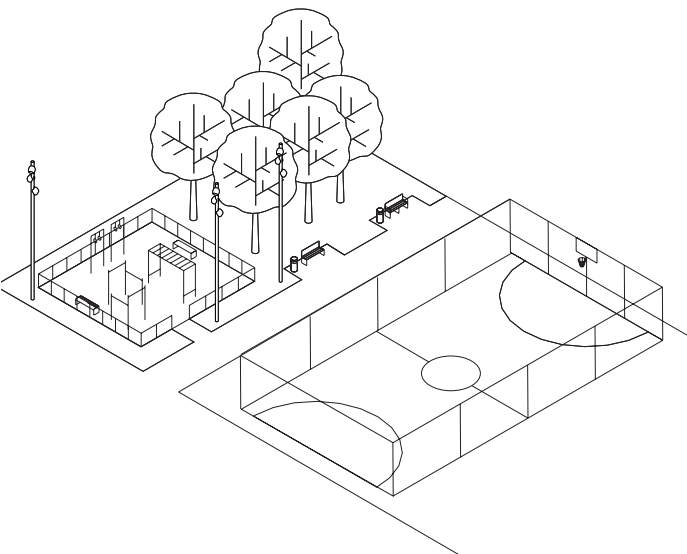
Для создания безопасных пешеходных переходов размещаются островки безопасности.

УСТРОЙСТВО ПРИПОДНЯТЫХ ВЪЕЗДОВ



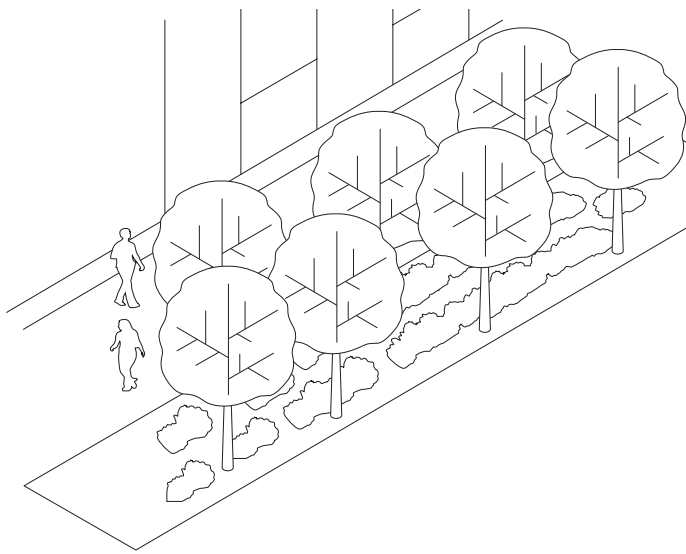
Устройство приподнятых въездов во дворы делает пересечение пешеходных потоков и машин более безопасным.

РАЗМЕЩЕНИЕ ЗОН ОТДЫХА ВО ДВОРАХ



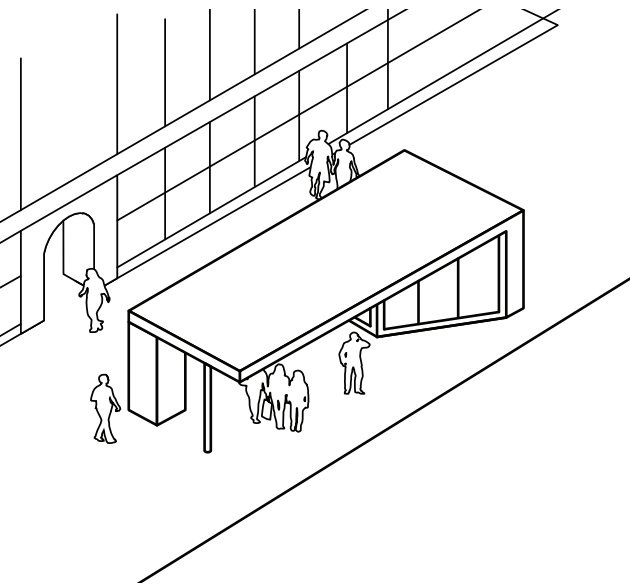
Для повышения общего комфорта во дворах создаются зоны отдыха.

РАЗМЕЩЕНИЕ ЗОН ОТДЫХА ВДОЛЬ УЛИЦЫ



Для повышения комфорта пользования территорией создаются зоны отдыха на линейной части.

РАЗМЕЩЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОСТАНОВОК ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

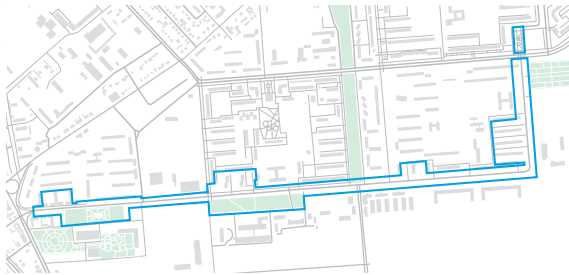


Размещение автобусных остановок сделает транзит по территории более комфортным.

ЧАСТЬ 3.

ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

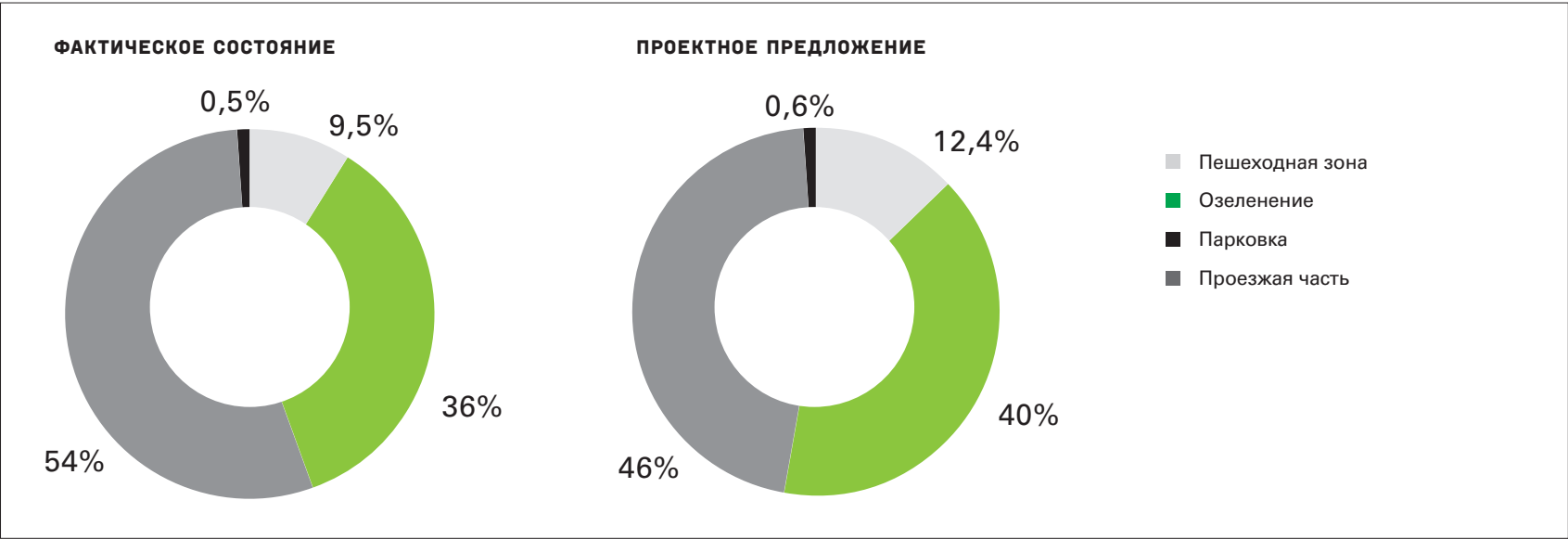
3.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ



ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

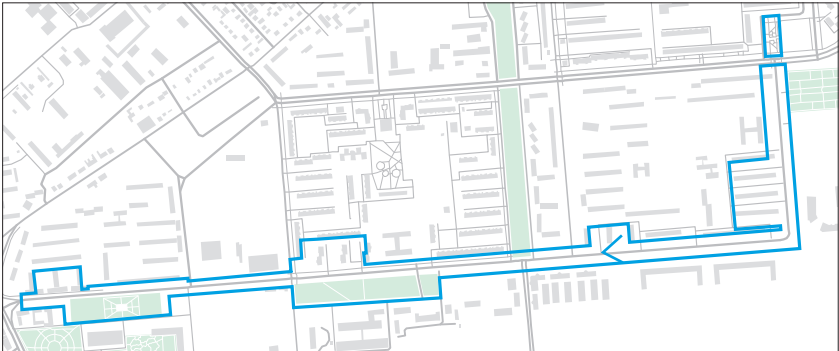


ПОКАЗАТЕЛИ	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ	ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
Площадь тротуара, м²	18 240	26 382
Площадь озеленения, м²	71 700	81 061
Количество деревьев, шт.	331	750
Количество опор освещения, шт.	120	380
Площадь парковки, м²	950	1 640
Малые архитектурные формы, шт.	30	380
Уникальные малые архитектурные формы, шт.	-	21
Площадь проезжей части	111 927	93 734
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА	202 817	202 817



202 817 м²
Площадь благоустройства

3.2 ВИЗУАЛИЗАЦИИ



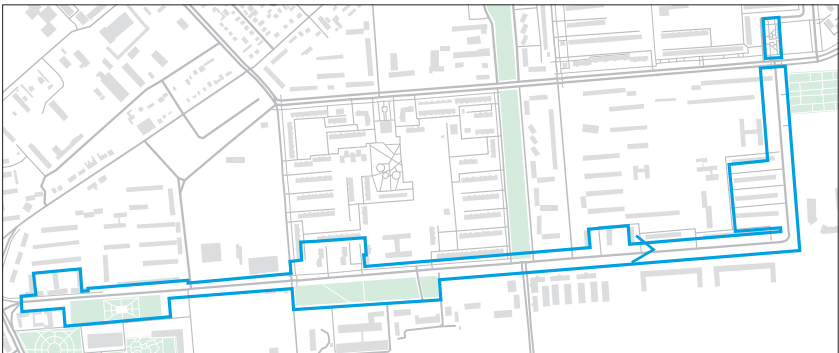
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Фактическое состояние



ВИЗУАЛИЗАЦИИ

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

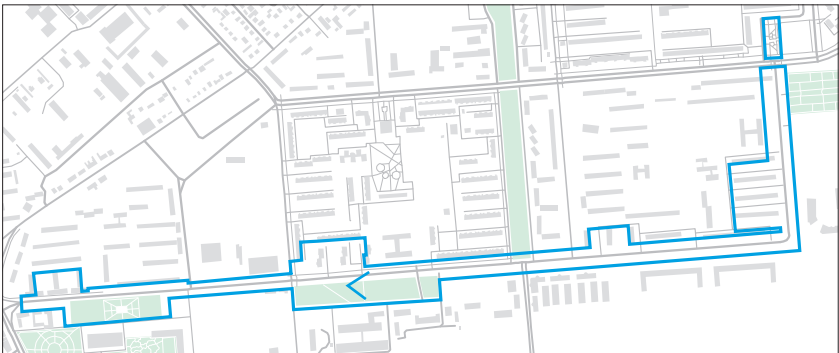


Фактическое состояние



ВИЗУАЛИЗАЦИИ

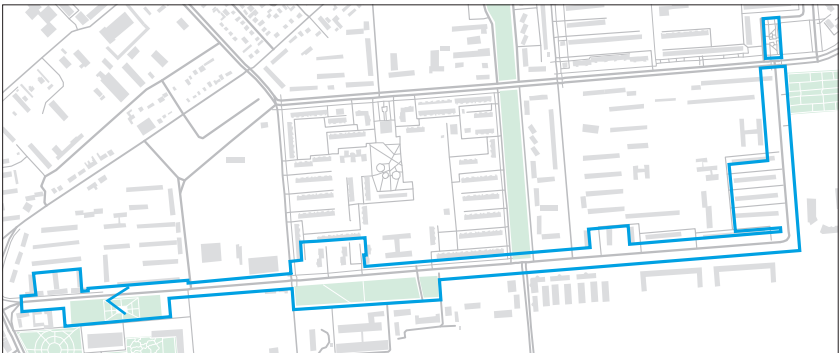
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Фактическое состояние



ВИЗУАЛИЗАЦИИ

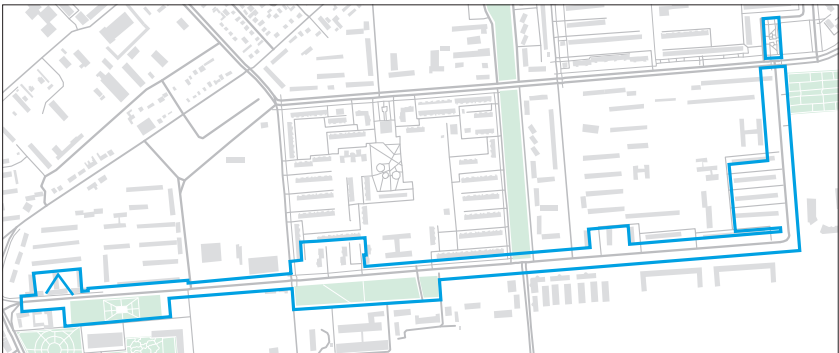


ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Фактическое состояние



ВИЗУАЛИЗАЦИИ

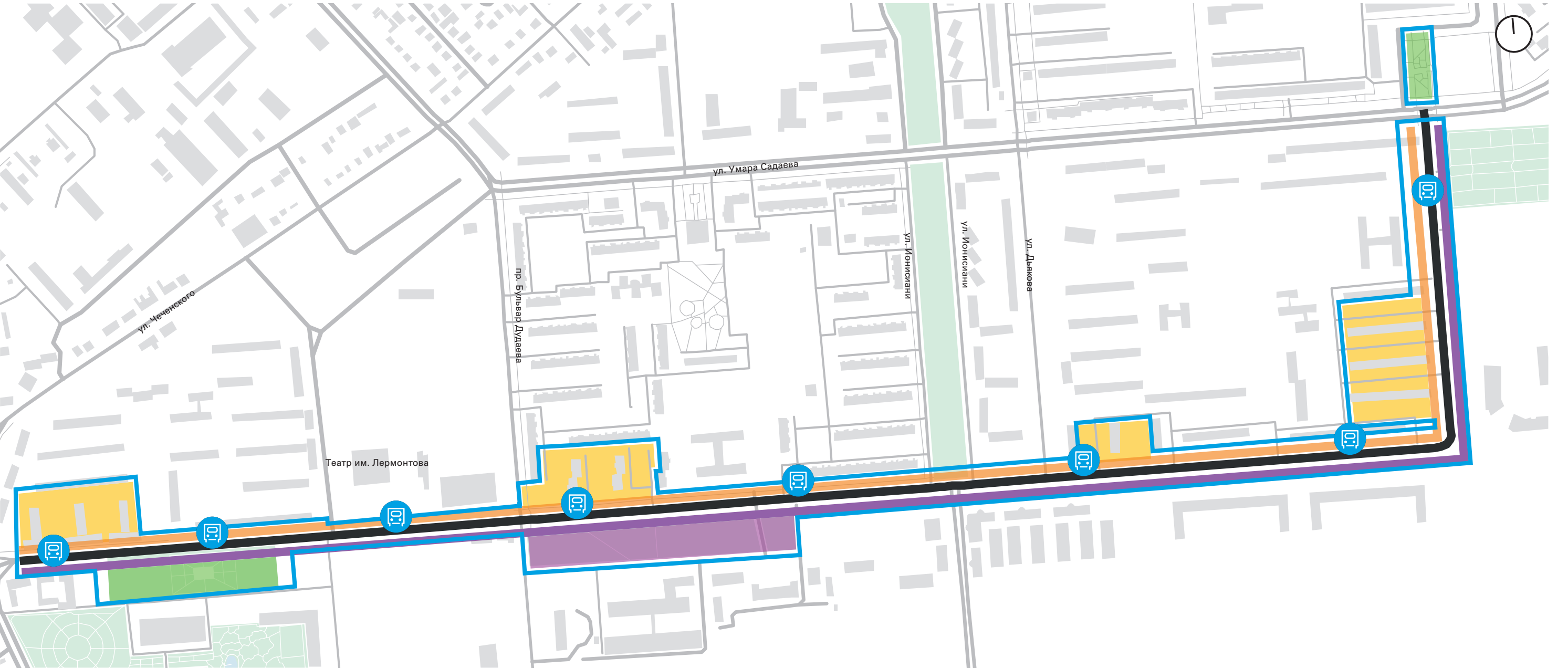


ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Фактическое состояние



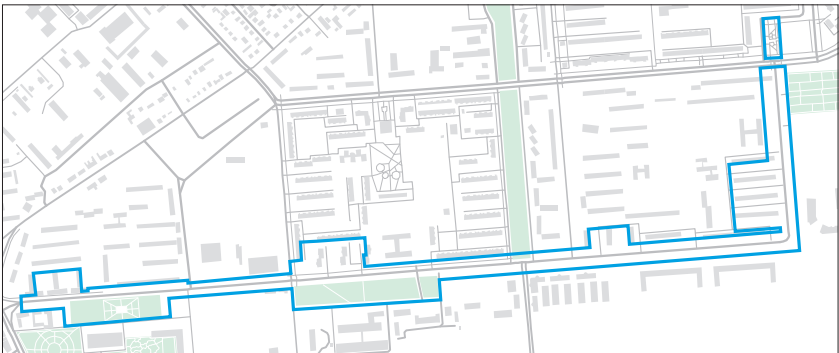
3.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



- Оптимизация ширины дорожной полосы
- Благоустройство дворовых территорий
- Знаковая территория у «Грозный-Сити»
- Знаковая территория у ГГНТУ
- Благоустройство северной части проспекта
- Благоустройство южной части проспекта
- Размещение остановок общественного транспорта
- Территория благоустройства



ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ

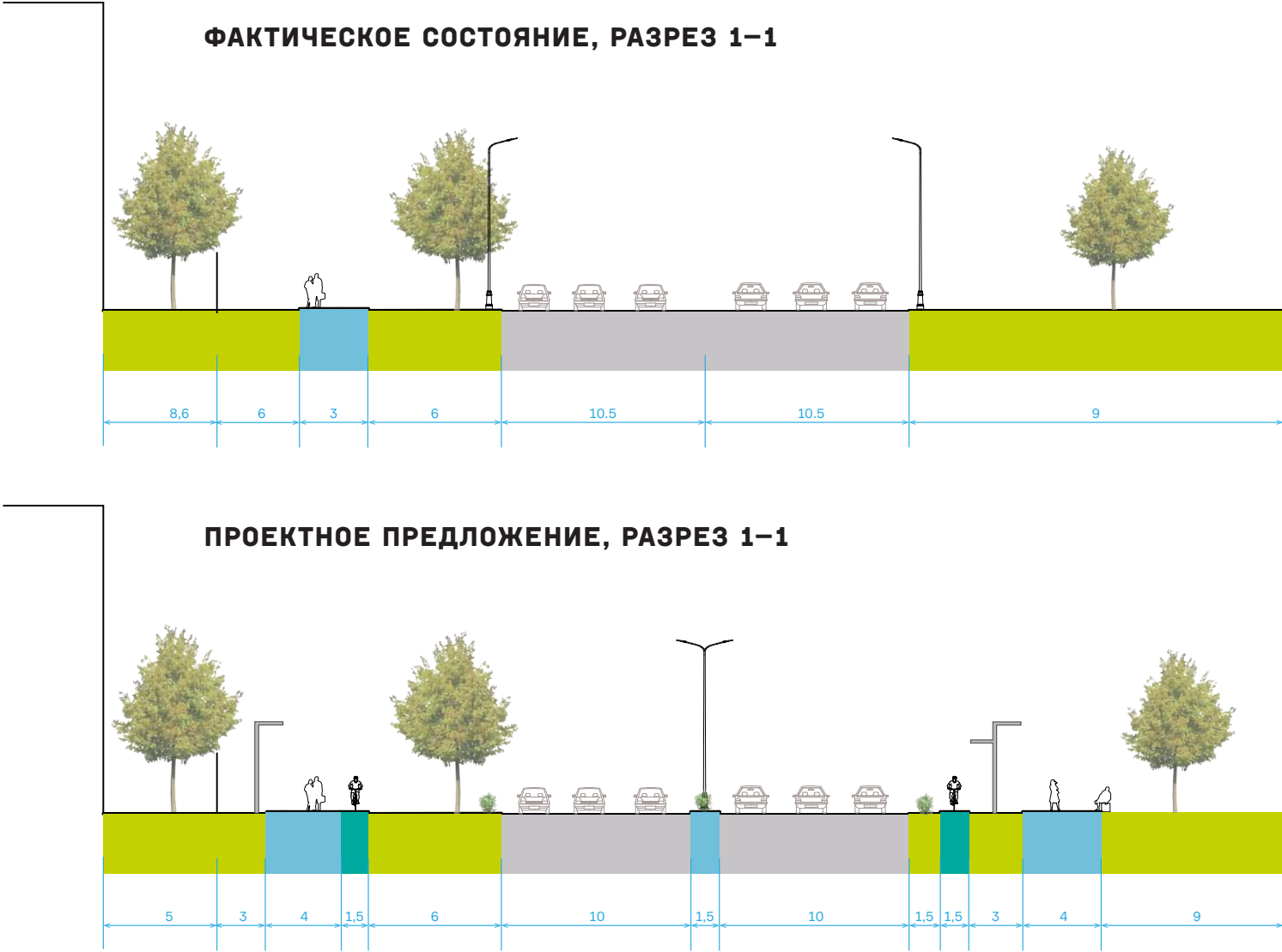
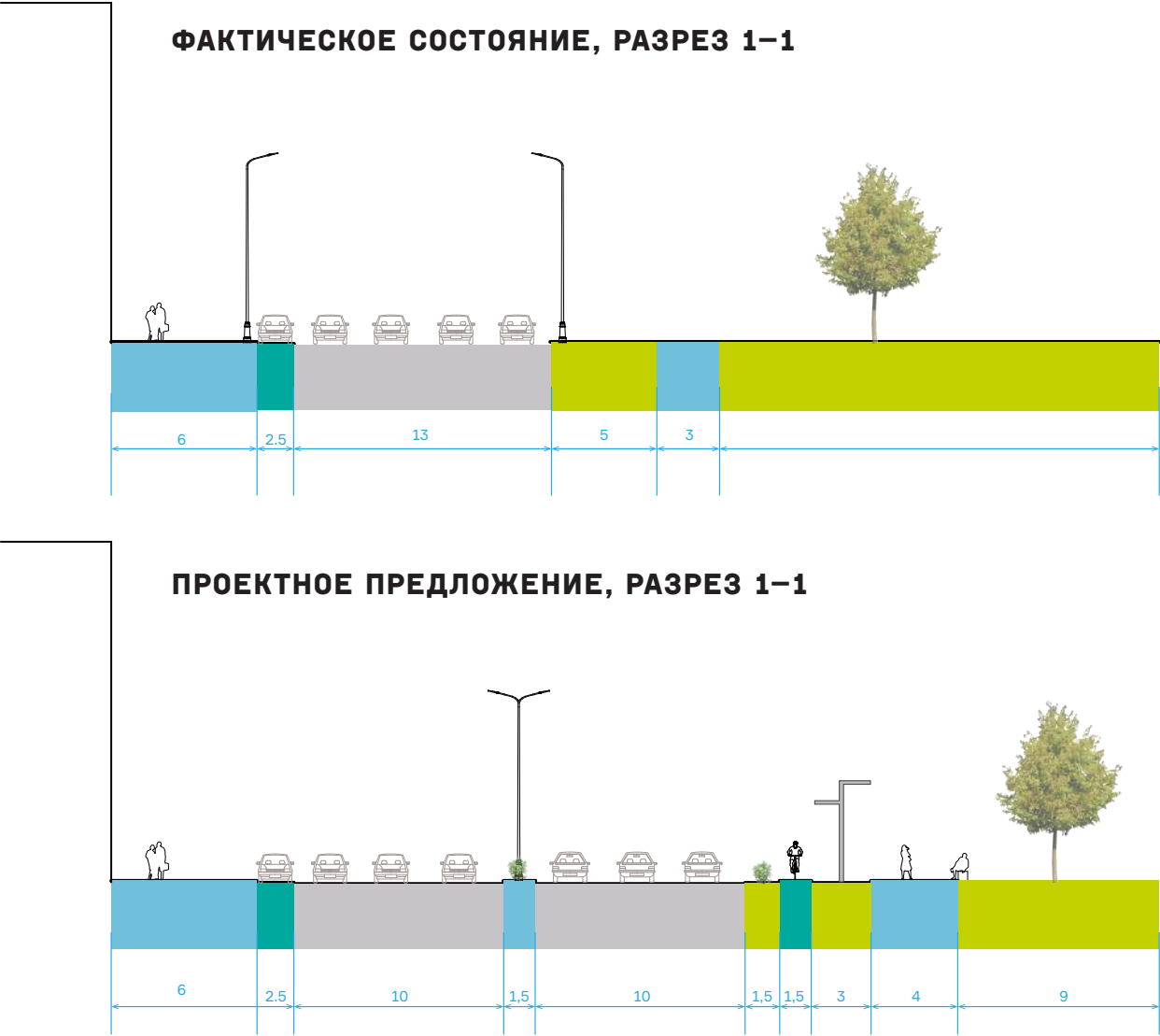


3.5 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



РАЗРЕЗ 1-1

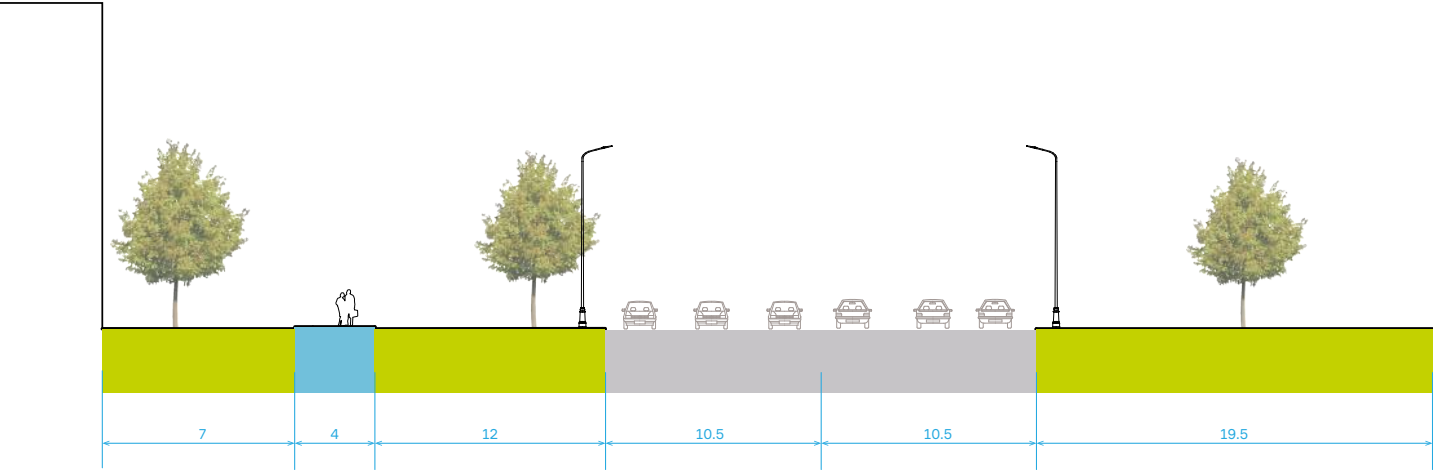
РАЗРЕЗ 2-2



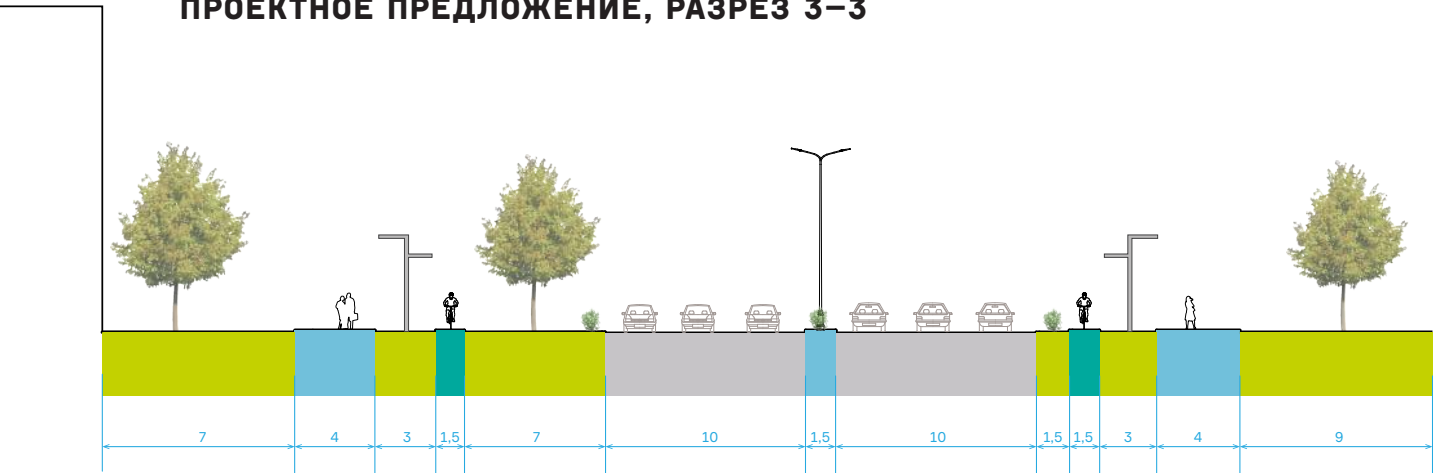
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ

РАЗРЕЗ 3-3

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 3-3

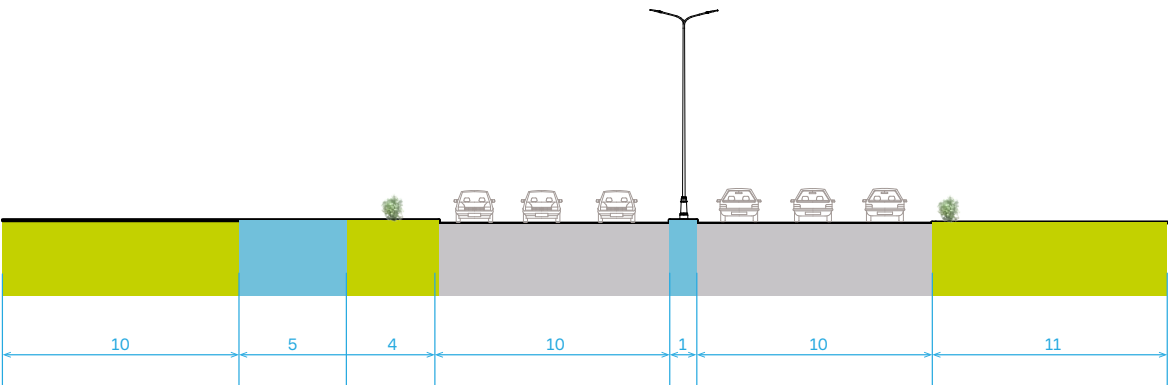


ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 3-3

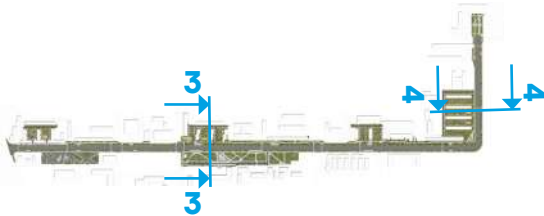
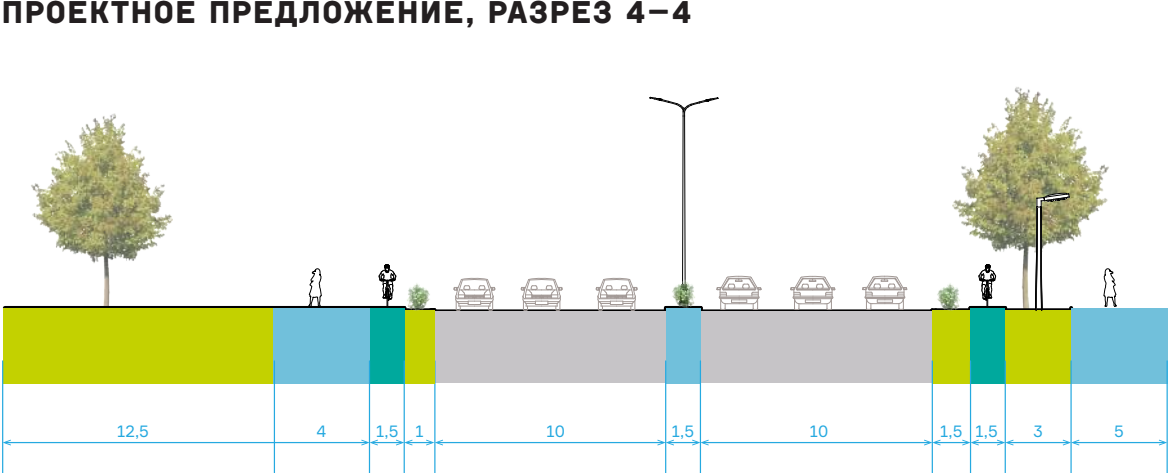


РАЗРЕЗ 4-4

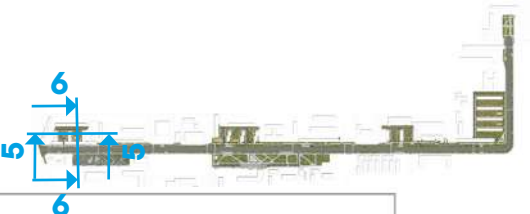
ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 4-4



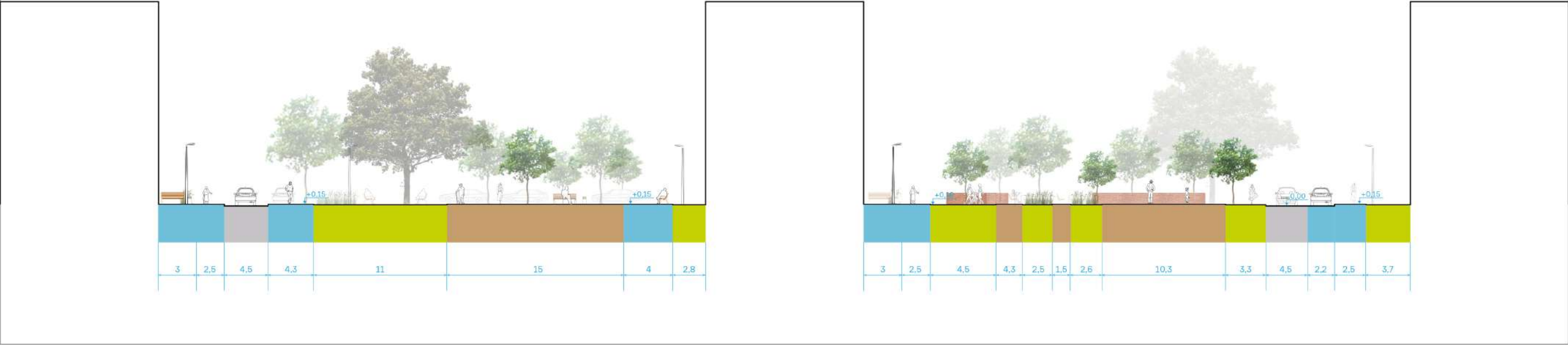
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 4-4



ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



РАЗРЕЗ 5-5

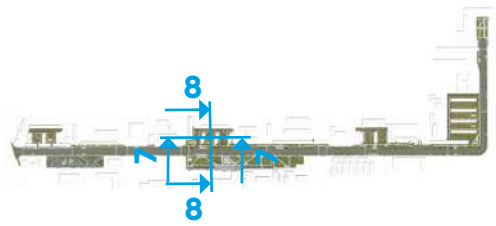


РАЗРЕЗ 6-6

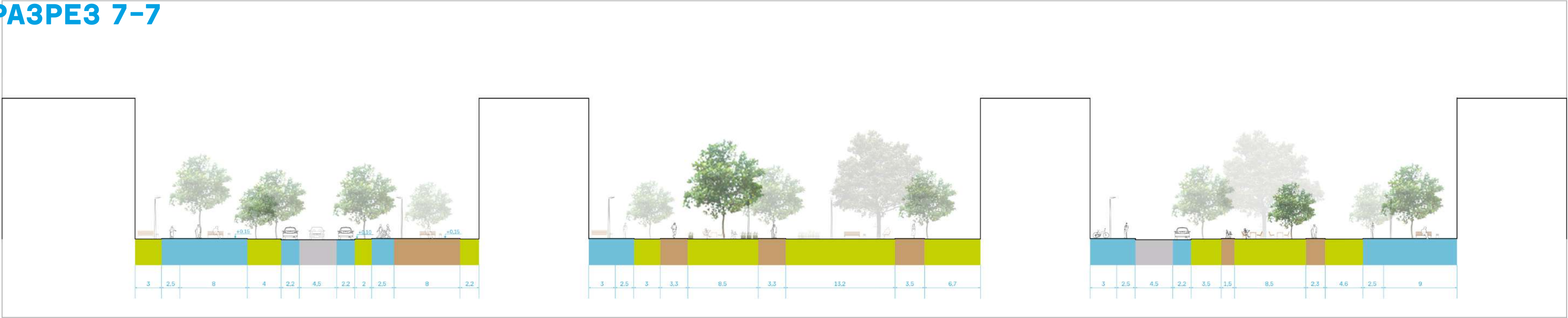


М 1:250

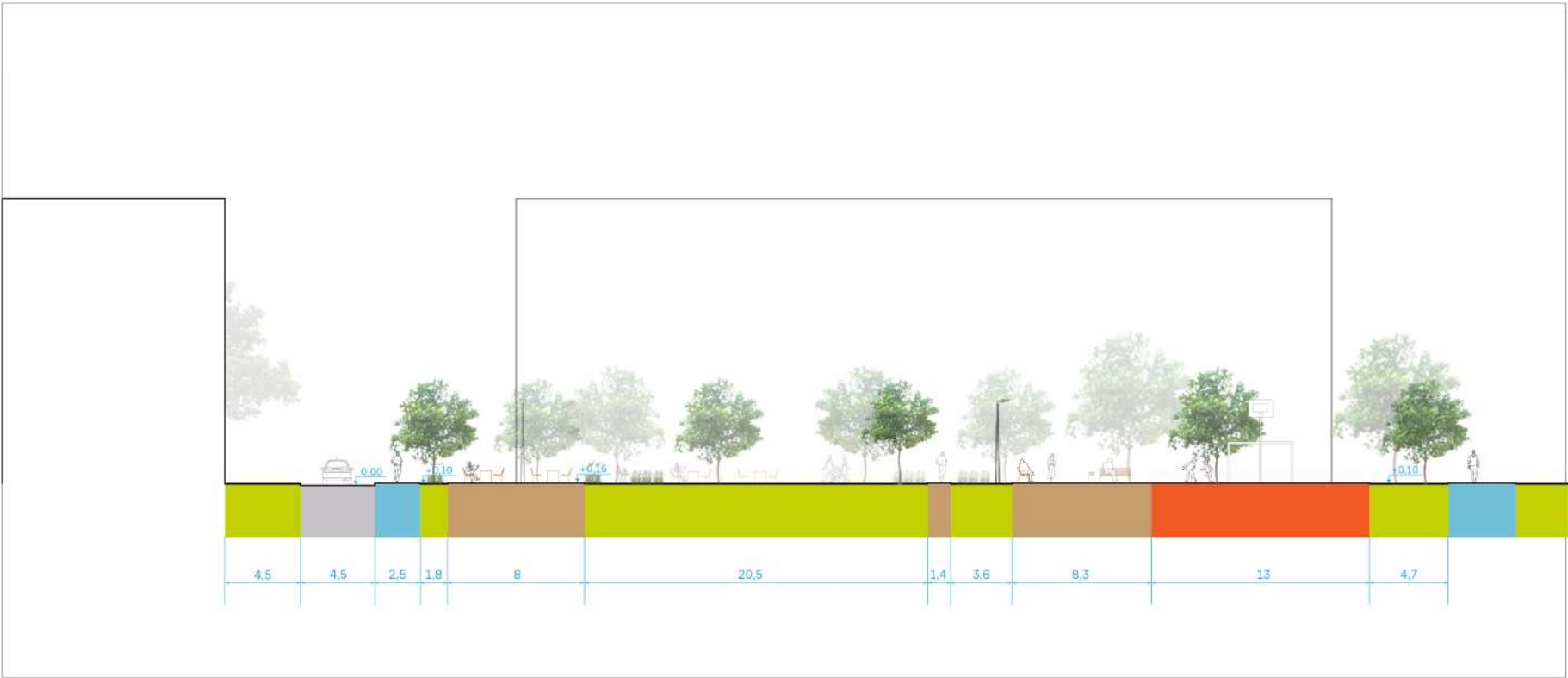
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



РАЗРЕЗ 7-7

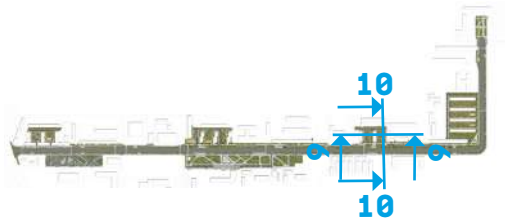
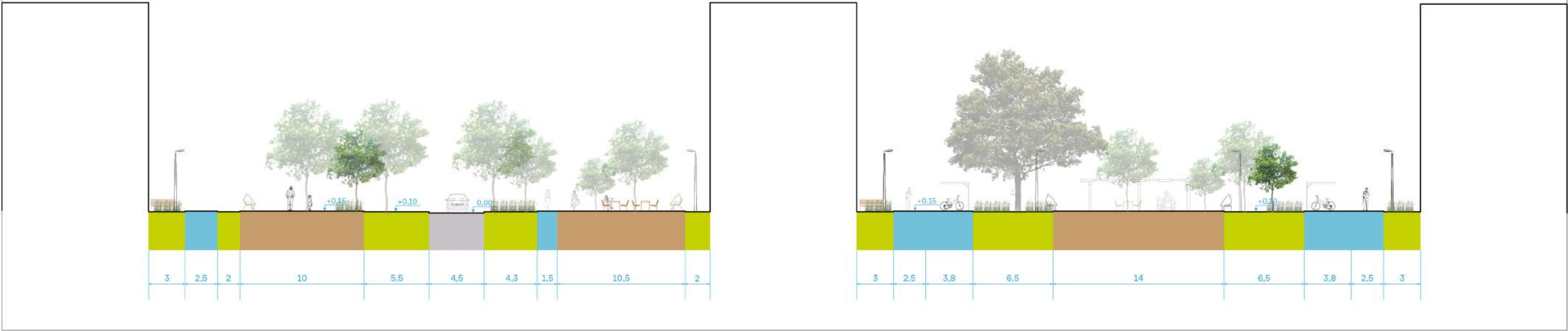


РАЗРЕЗ 8-8

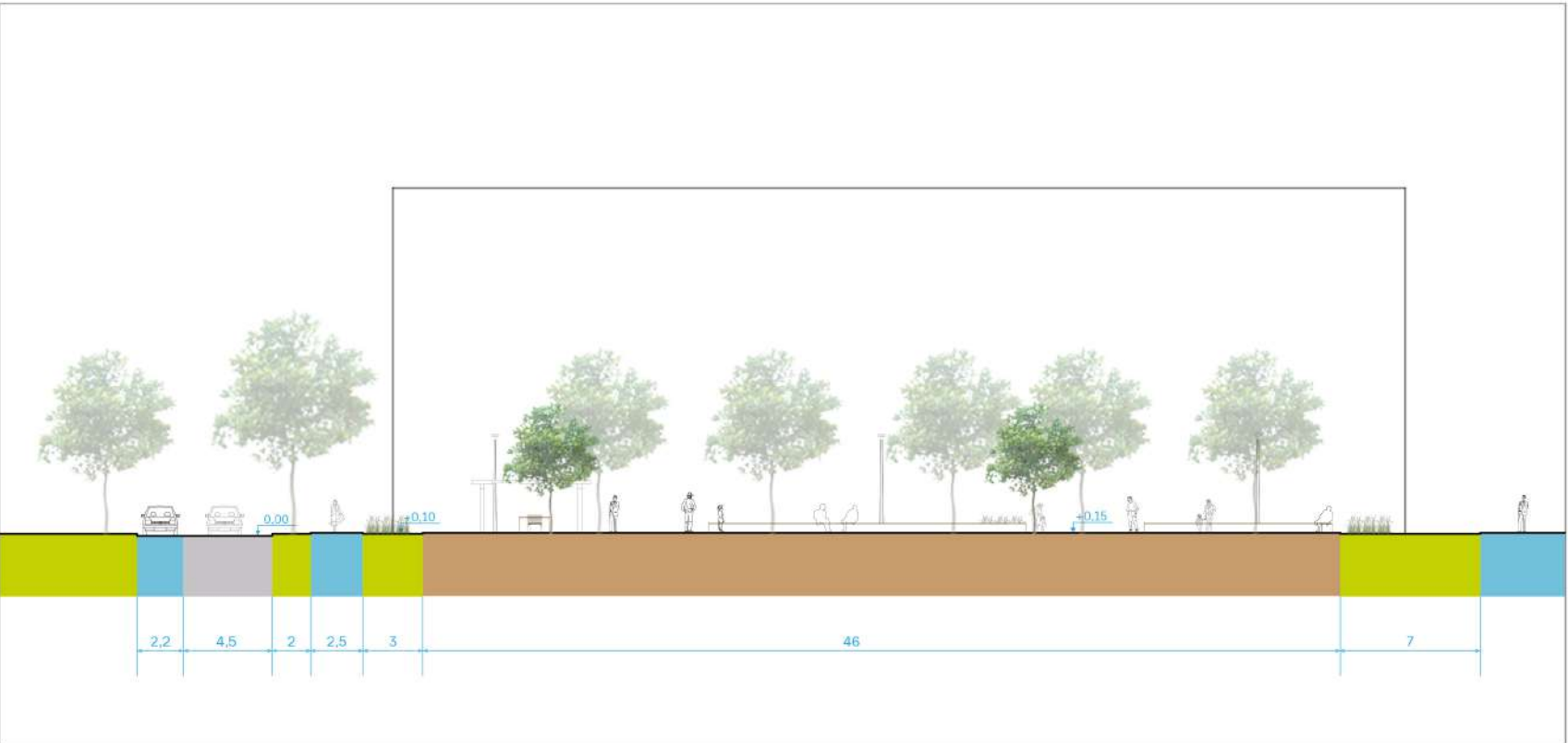


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ

РАЗРЕЗ 9-9



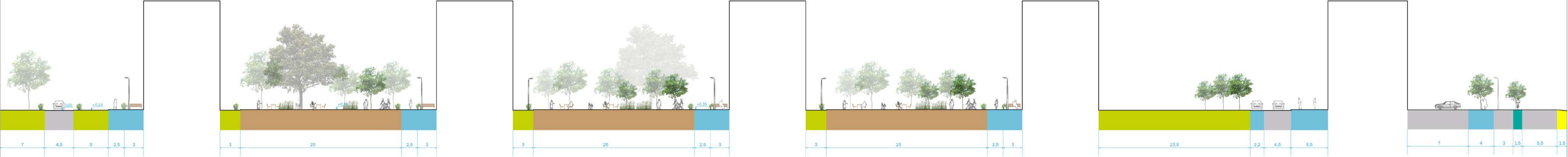
РАЗРЕЗ 10-10



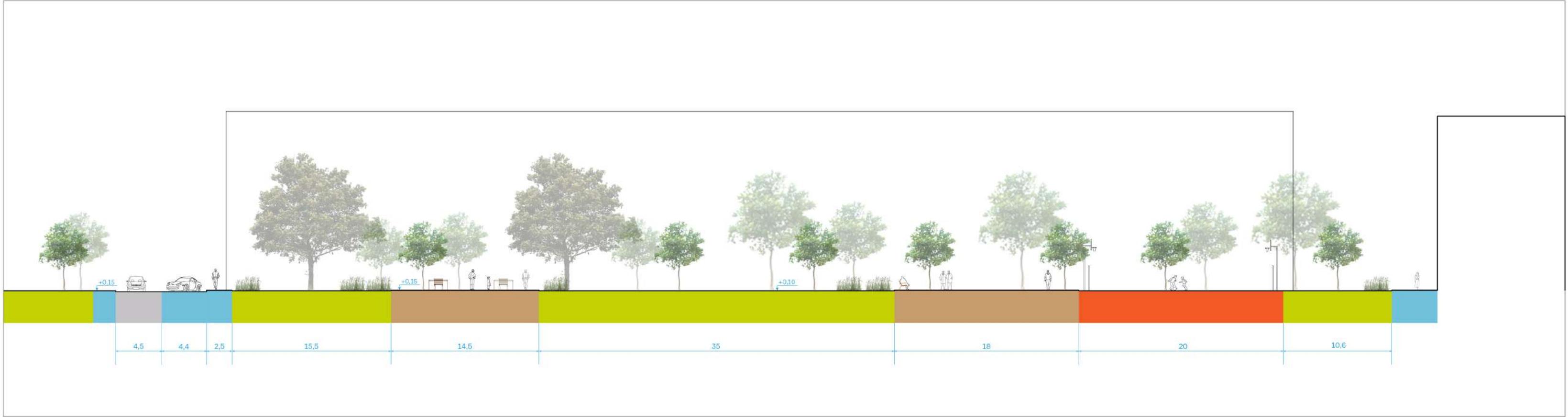
M 1:250

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ

РАЗРЕЗ 11-11

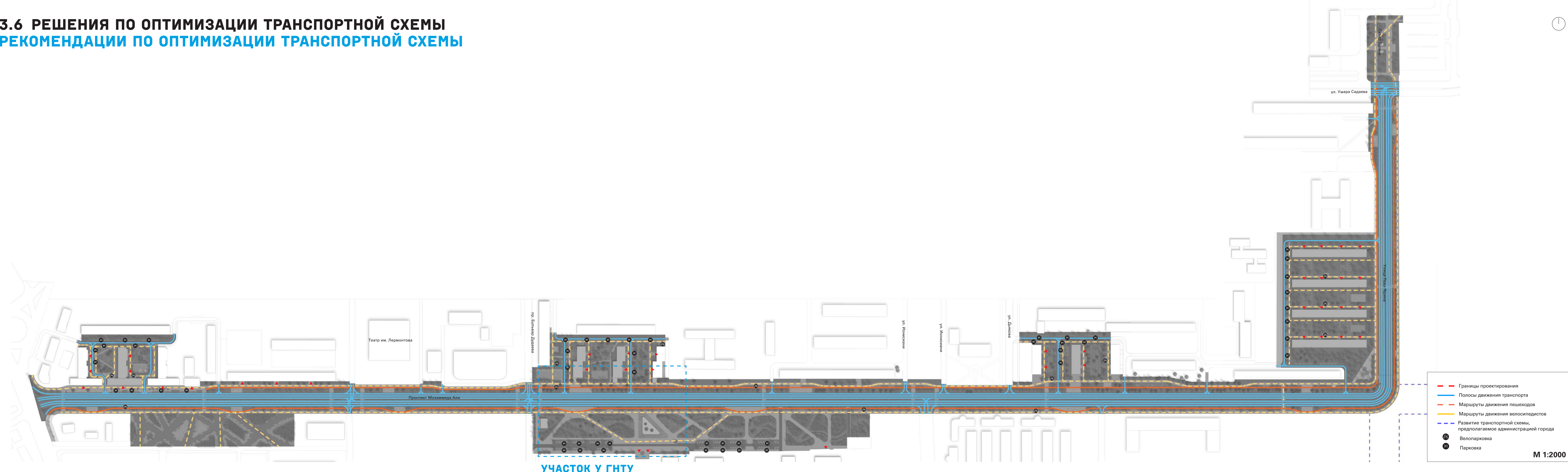


РАЗРЕЗ 12-12



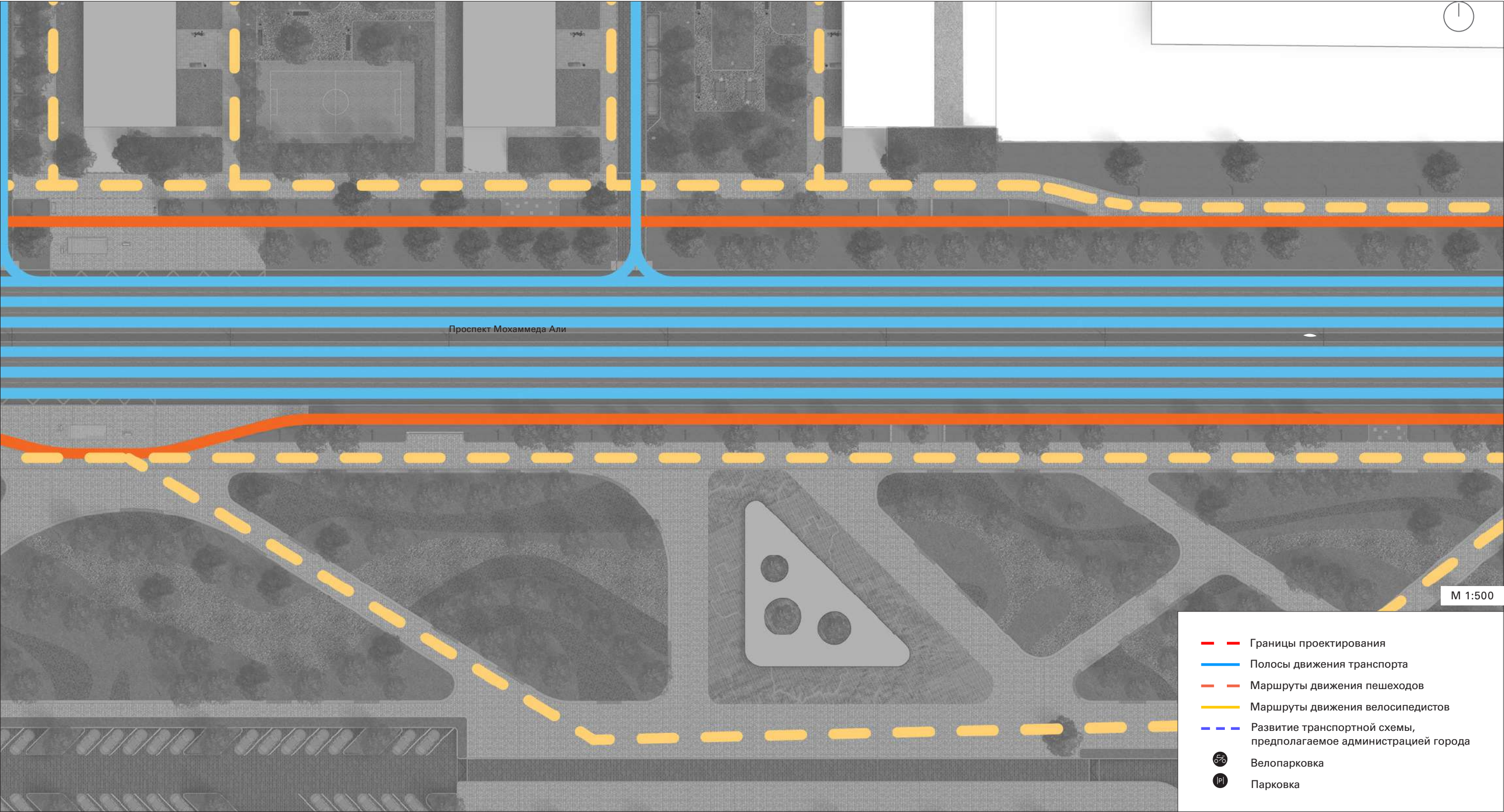
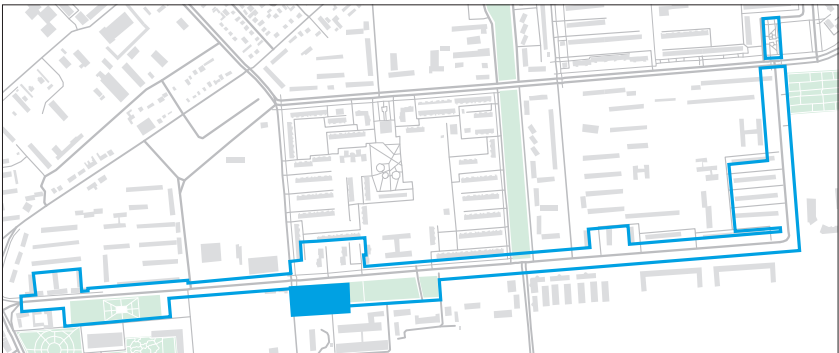
M 1:250

3.6 РЕШЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ
РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ



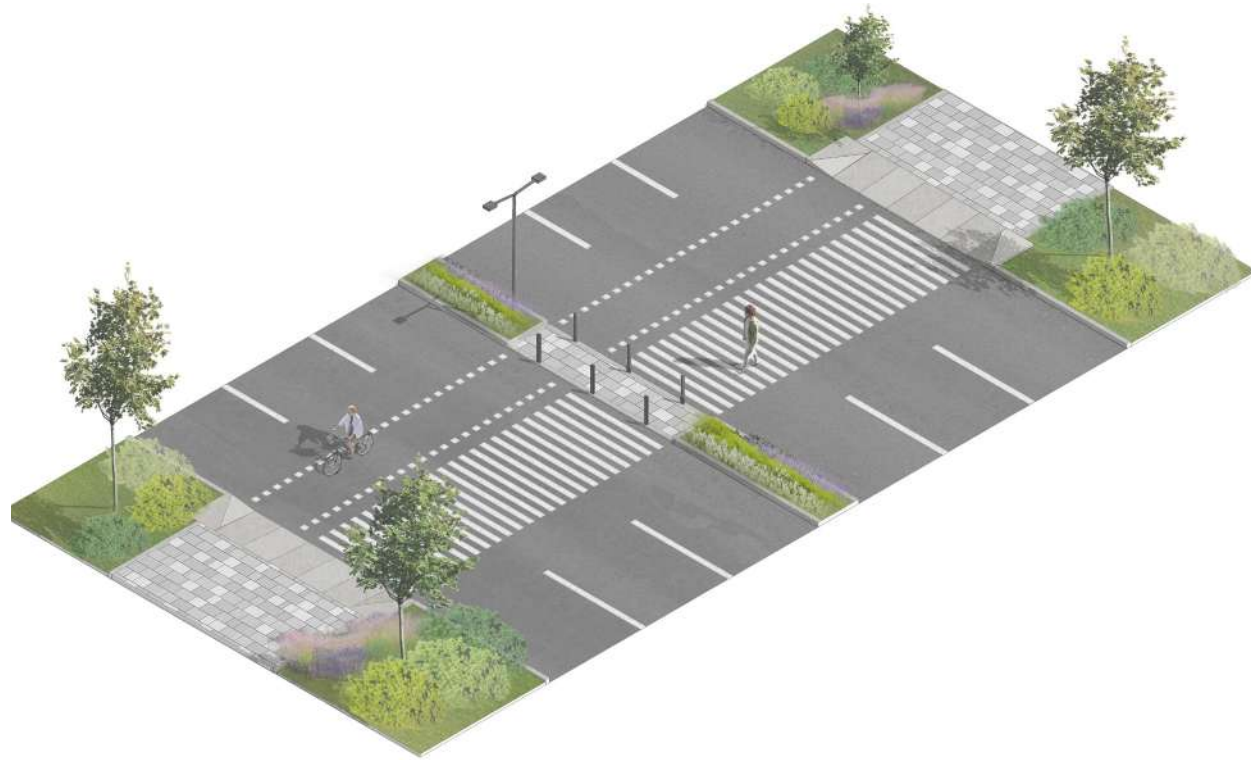
РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ

ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ

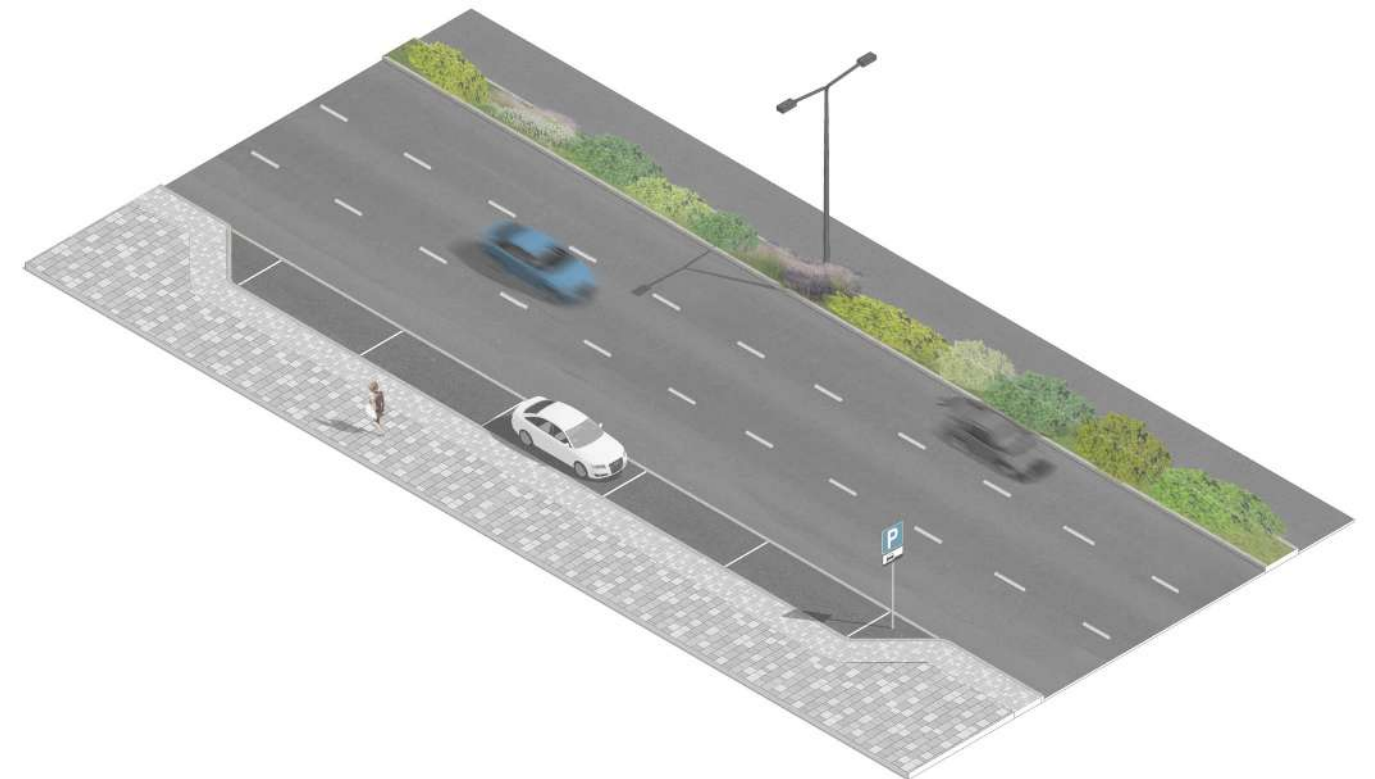


ОСНОВНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ

ОБУСТРОЙСТВО ОСТРОВКОВ БЕЗОПАСНОСТИ И ПАНДУСОВ

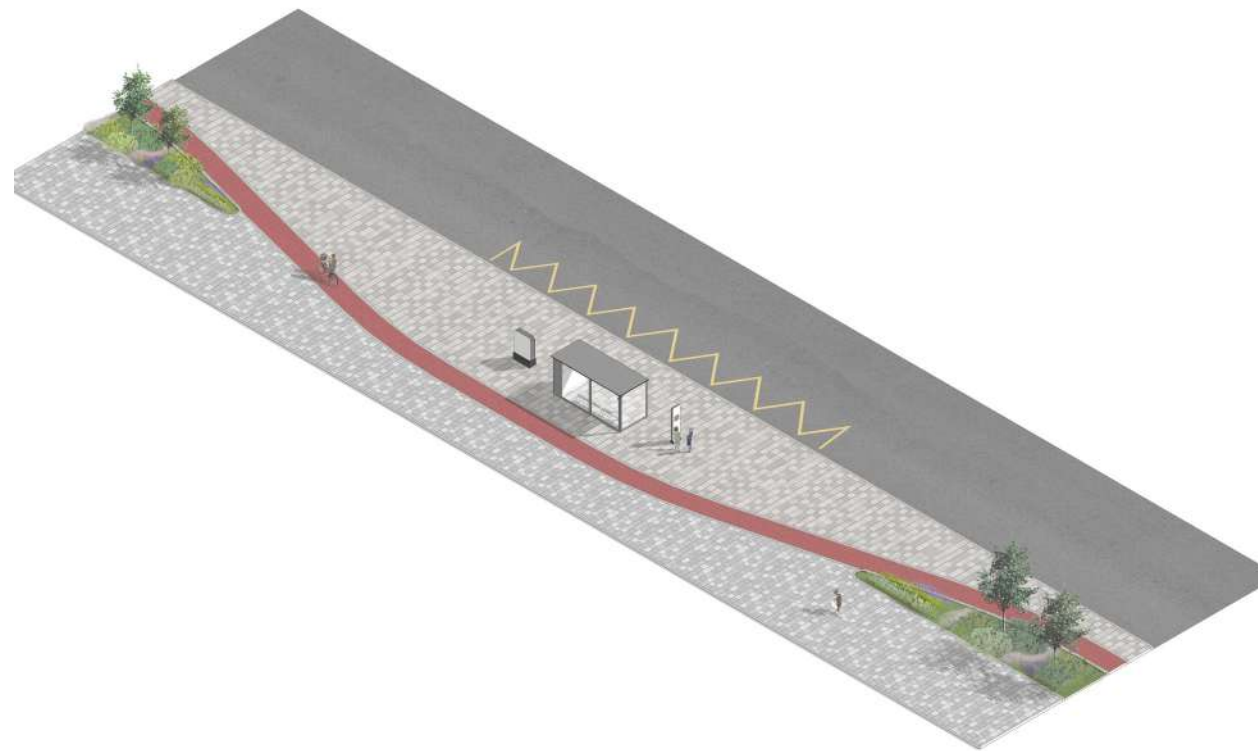


РАЗМЕЩЕНИЕ ПАРКОВочНЫХ КАРМАНОВ И ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕННОЙ РАЗДЕЛИТЕЛЬНОЙ ПОЛОСЫ



ОСНОВНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ

РАЗМЕЩЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ АВТОБУСНЫХ ОСТАНОВОК И ВЕЛОИНФРАСТРУКТУРЫ



УСТРОЙСТВО ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫХ ПРОЕЗДОВ НА ОДНОМ УРОВНЕ С ТРОТУАРОМ



3.7 РЕШЕНИЯ ПО ТВЕРДЫМ ДОРОЖНЫМ ПОКРЫТИЯМ

ИДЕЯ МОЩЕНИЯ

Задача организации покрытий — подчеркнуть характер основных связей и маршрутов.

ОСНОВНЫЕ ПУТИ — ТВЕРДЫЕ ПОКРЫТИЯ



Тротуарная плитка

Мощение крупными плитами выполняется из двух монохромных оттенков. Крупные плиты без фаски позволяют комфортно перемещаться пешеходам, роллерам, скейтерам и велосипедистам.



ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
(БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ)

ЗОНЫ ОТДЫХА — ТВЕРДЫЕ И ПРОНИЦАЕМЫЕ ПОКРЫТИЯ



Гранитный отсев

Предлагаемое покрытие для зон отдыха. Этот материал пропускает воду и задерживает грязь, а также позволяет свободнее трассировать пути нелинейной конфигурации.



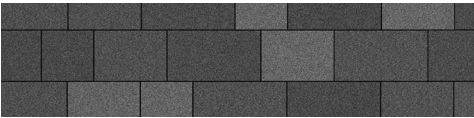
ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ

ПРОЕЗДЫ — ТВЕРДЫЕ ПОКРЫТИЯ



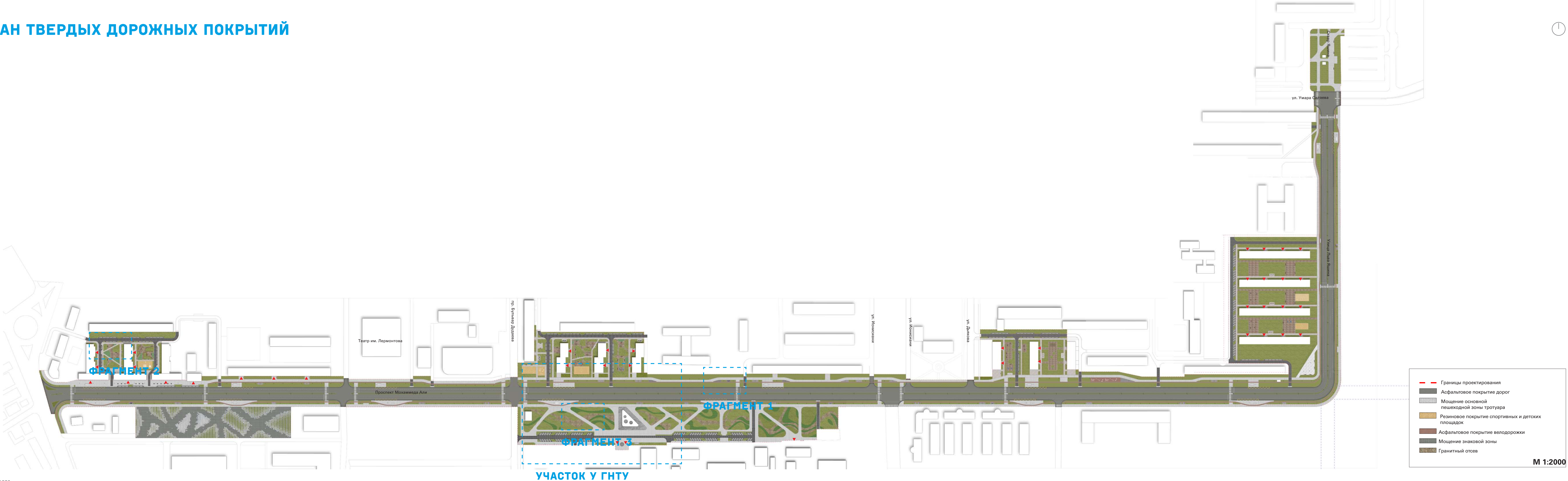
Деревянный настил

Мощение проездов осуществляется в темных оттенках, контрастных основному рисунку пешеходной зоны.

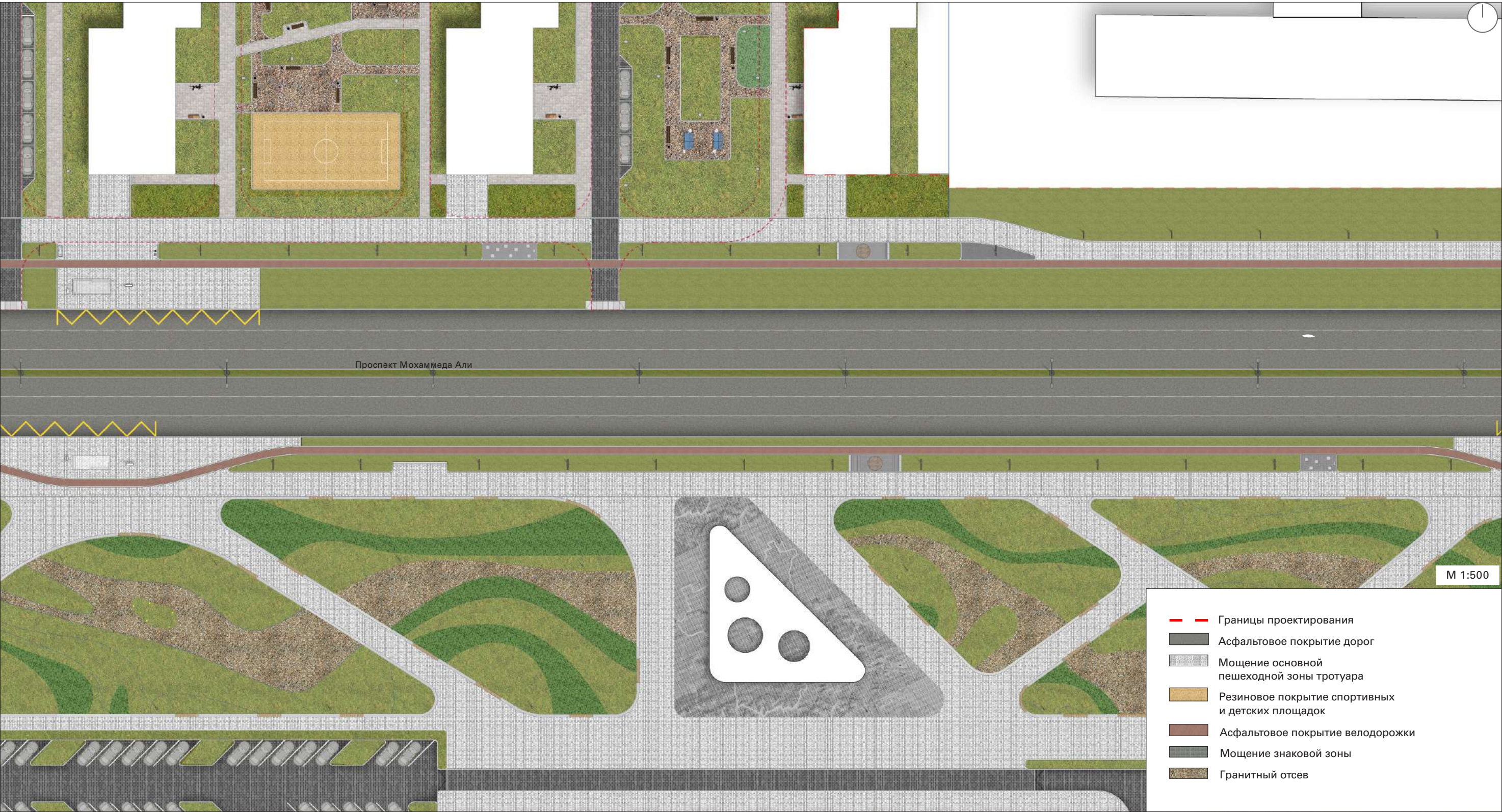
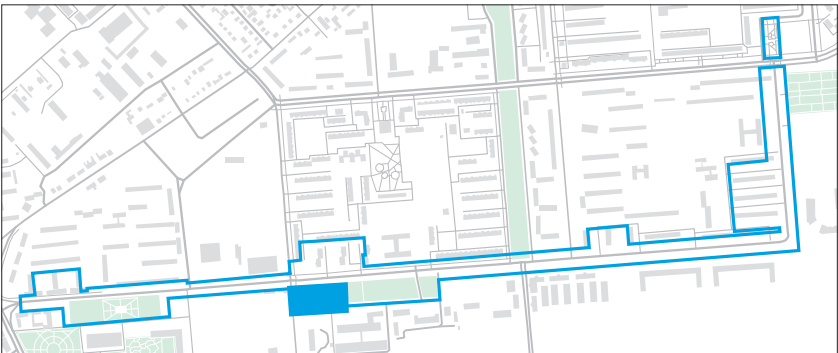


ПРОЕЗД
(БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ)

ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

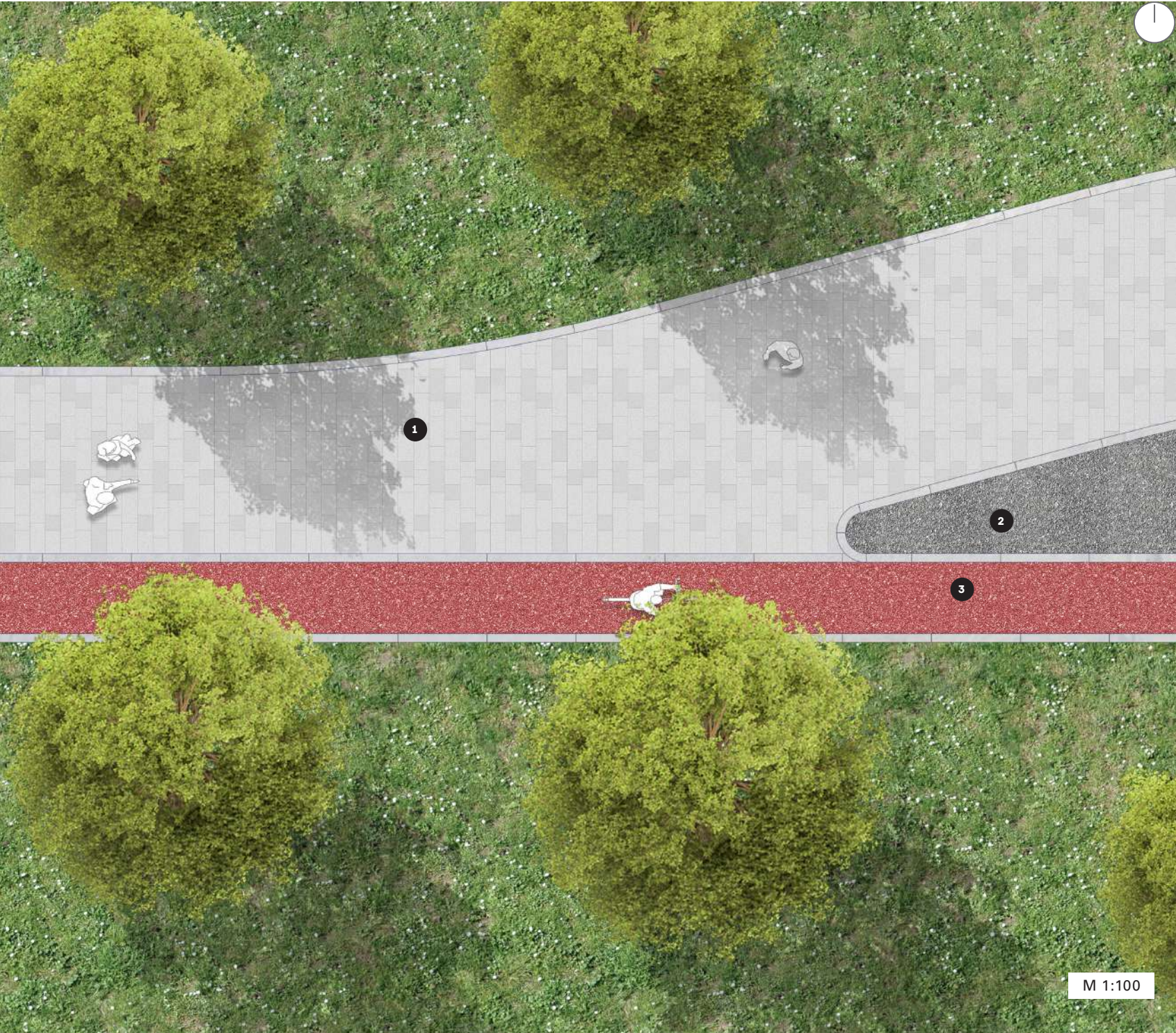
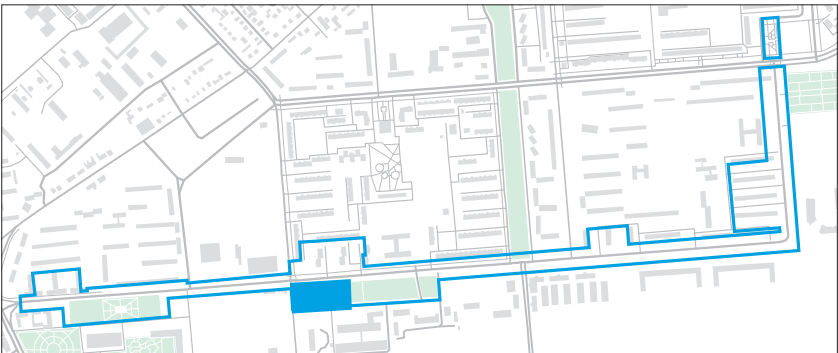


ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ



ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

ФРАГМЕНТ 1

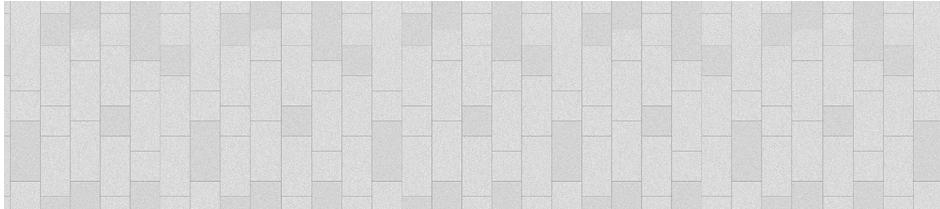


- 1

Плита мощения п1 (300х600х80 мм)
- 2

Гранитный отсев
- 3

Велодорожка



ОСНОВНАЯ ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ	
Габариты	300х600х80 мм



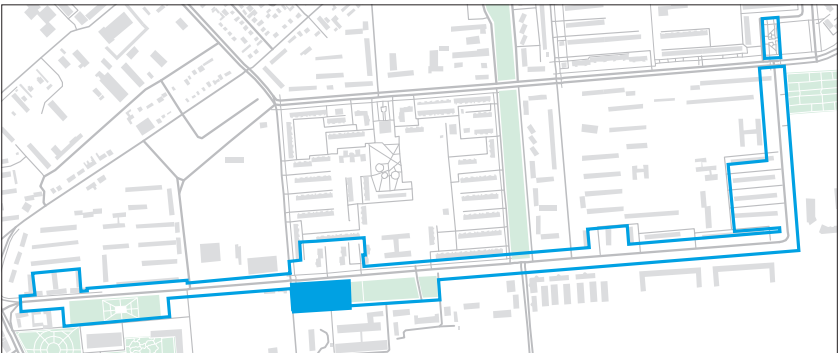
БУФЕРНАЯ ЗОНА ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ	
Габариты	



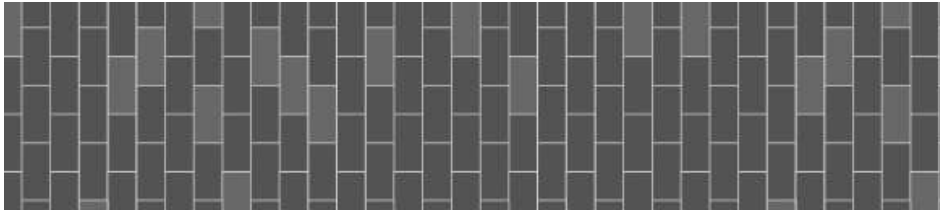
ВЕЛОДОРОЖКА ЦВЕТНОЙ АСФАЛЬТ	
Габариты	-

ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

ФРАГМЕНТ 2



ОСНОВНАЯ ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ
Габариты 200×200×80 мм

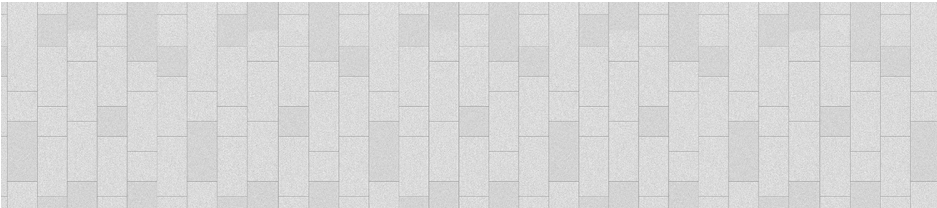
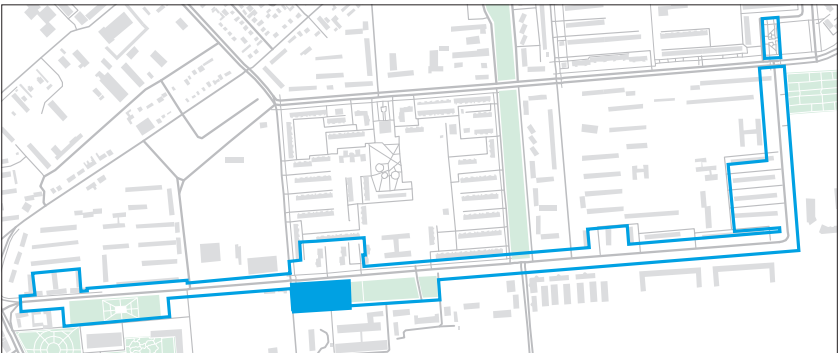
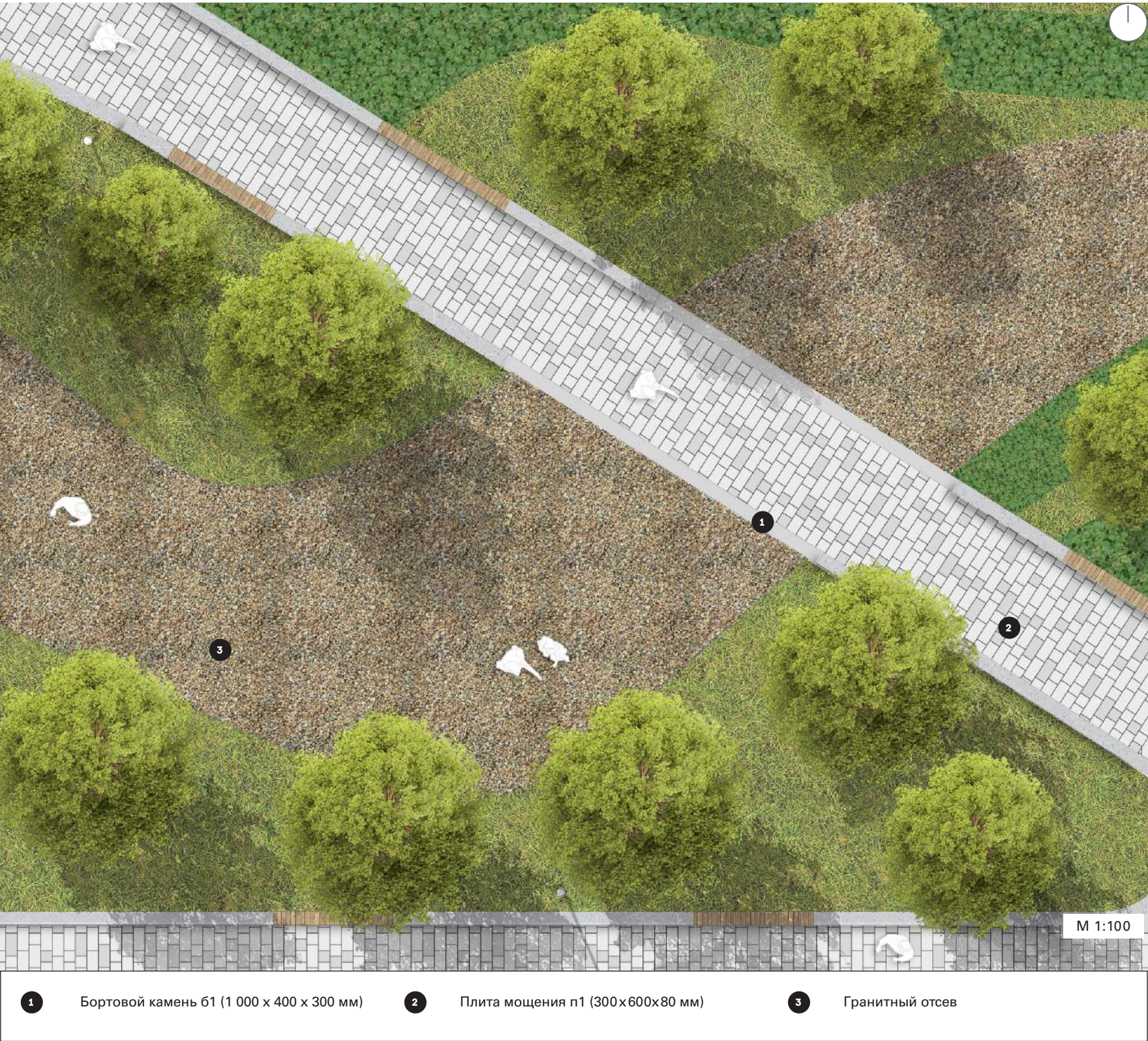


ПРОЕЗД
БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ
Габариты 300×600×80 мм



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ
Габариты

ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ 3



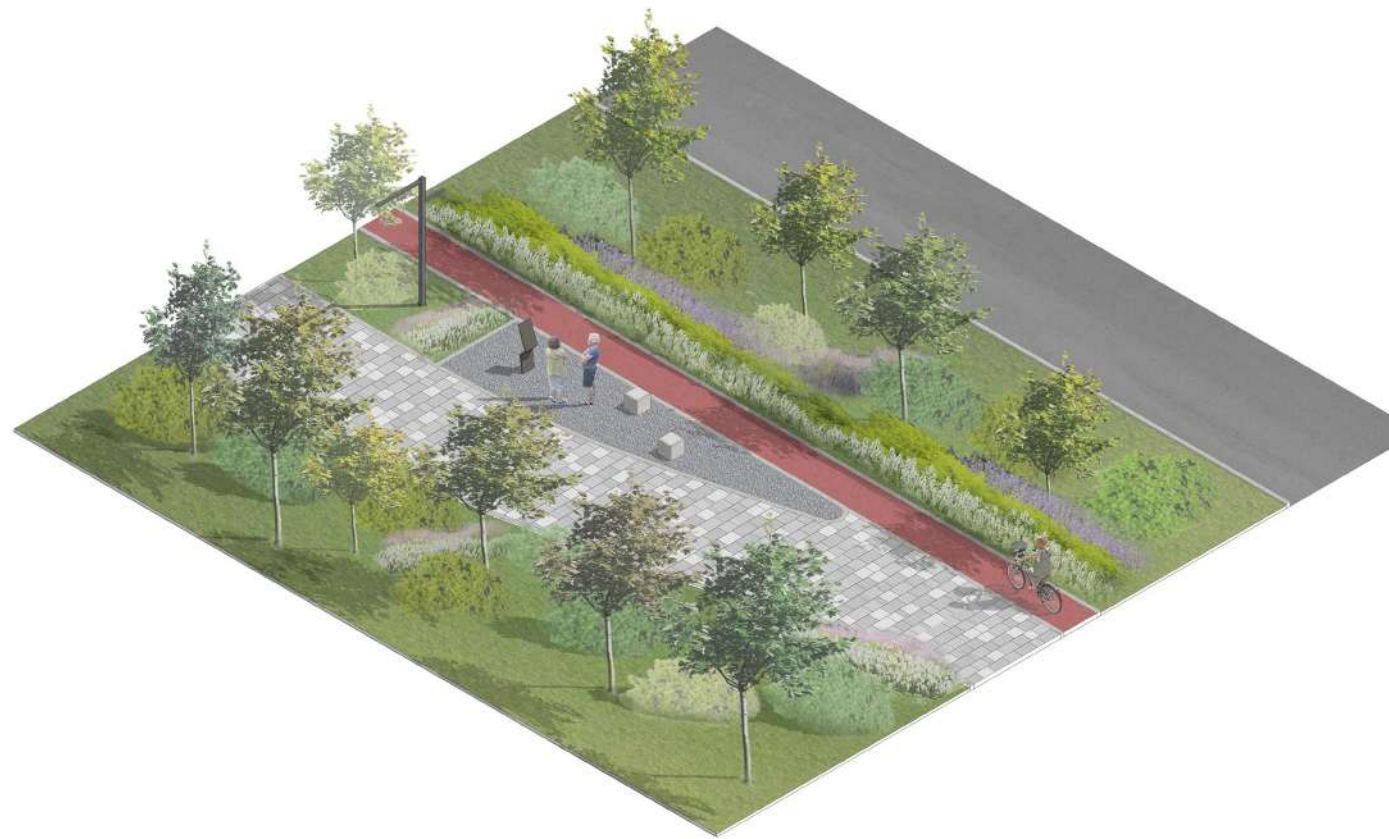
ОСНОВНАЯ ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА БЕТОННАЯ ПЛИТКА С ГРАНИТНОЙ КРОШКОЙ	
Габариты	300 x 600 x 80 мм



ПАРКОВАЯ ДОРОЖКА ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ	
Габариты	

РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

РАЗМЕЩЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ НАВИГАЦИИ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ НА РАЗВИЛКАХ



РАЗМЕЩЕНИЕ ВЕЛОСИПЕДНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В УЗКОЙ БУФЕРНОЙ ЗОНЕ



РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

РАЗМЕЩЕНИЕ СПОРТИВНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ШИРОКОЙ БУФЕРНОЙ ЗОНЕ



РАЗМЕЩЕНИЕ ЗОН ОТДЫХА В УЗКОЙ БУФЕРНОЙ ЗОНЕ



РЕШЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТИПОВЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

РАЗМЕЩЕНИЕ БЕСЕДКИ ВО ДВОРЕ

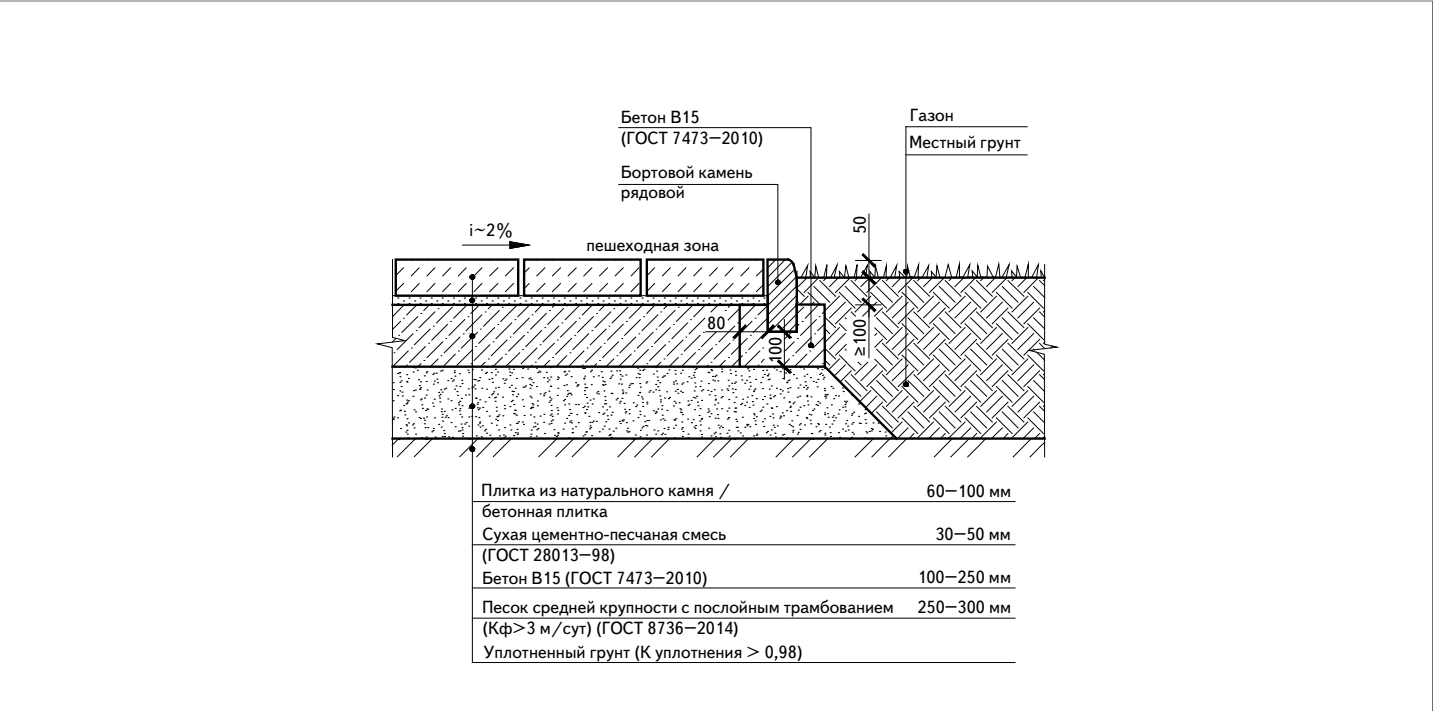


РАЗМЕЩЕНИЕ ПАВИЛЬОНА ПЕРЕД ЗДАНИЕМ ГНТУ

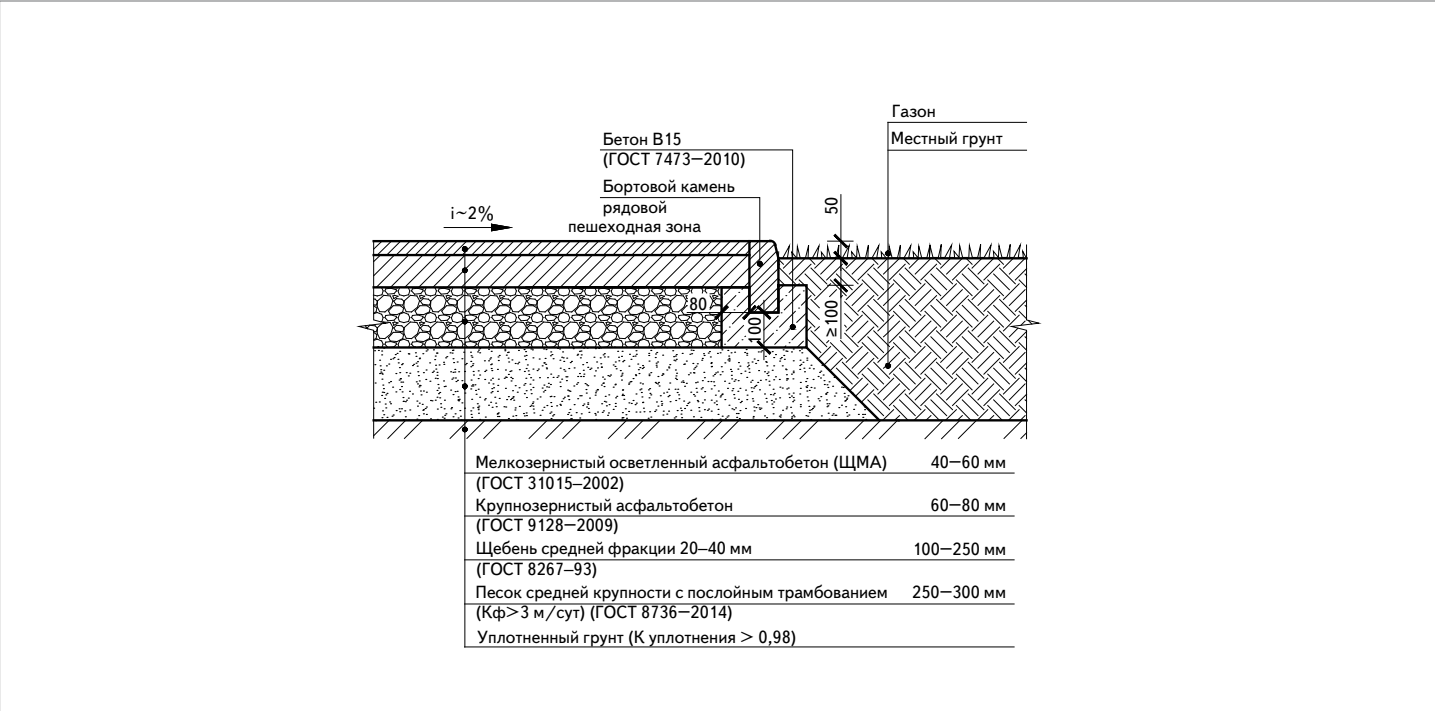


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ

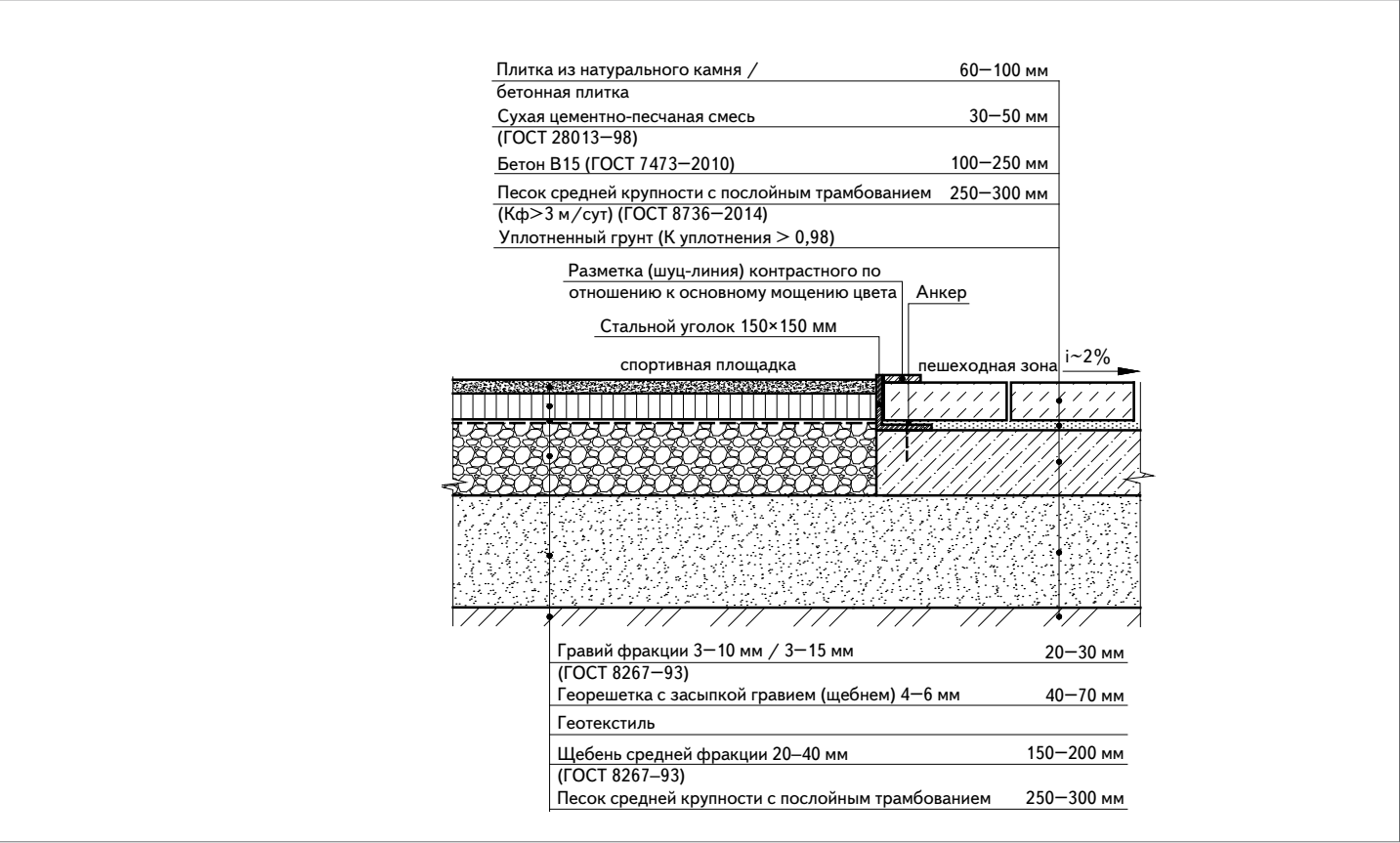
УЗЕЛ 1
СОПРЯЖЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ИЗ ОСВЕТЛЕННОГО АСФАЛЬТОБЕТОНА С ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНОЙ ИЗ ГРАВИЯ



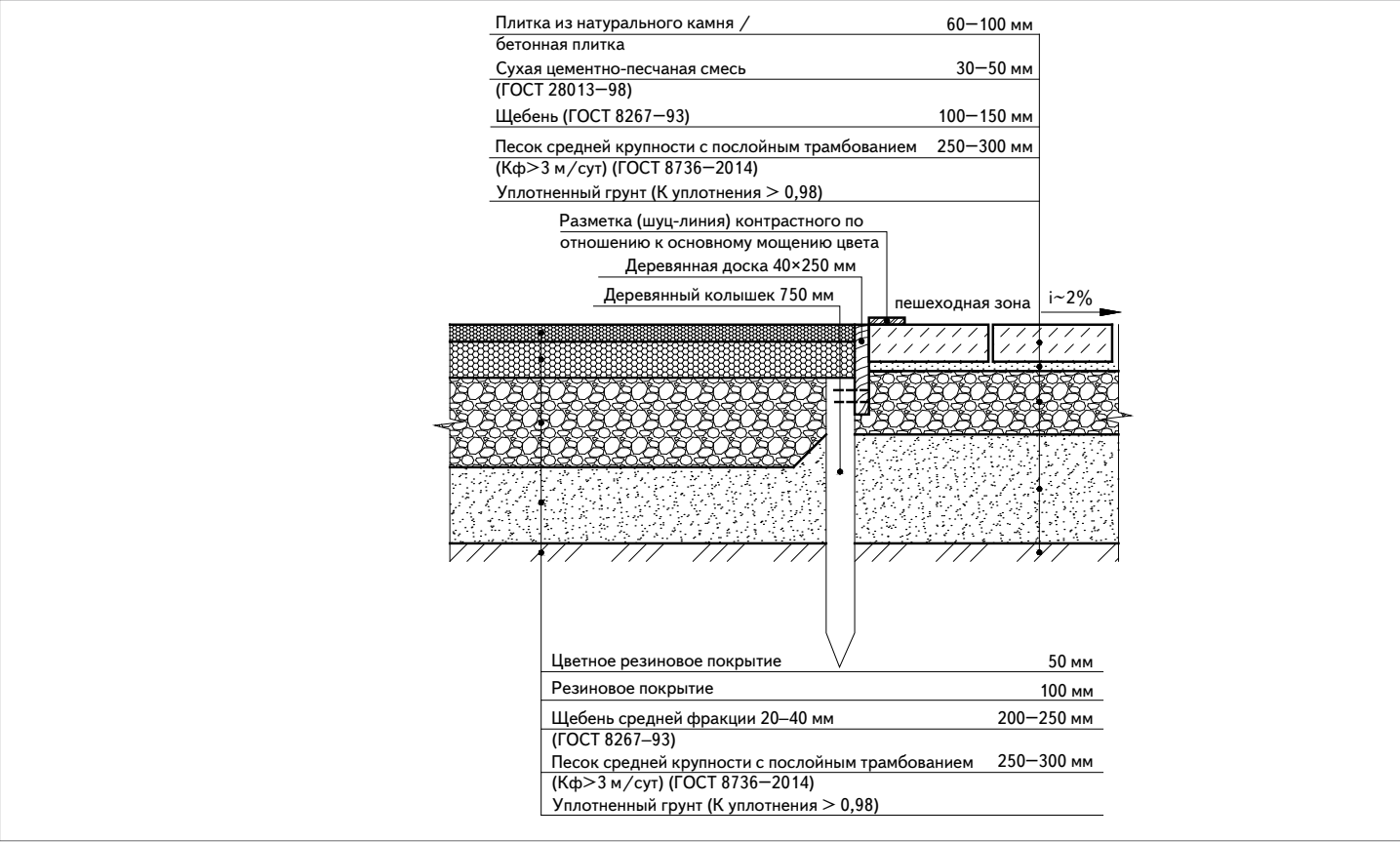
УЗЕЛ 2
СОПРЯЖЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА С ГАЗОНОМ



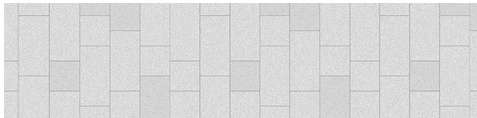
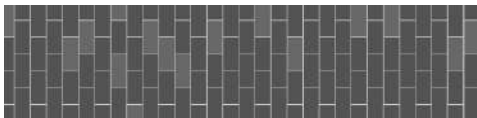
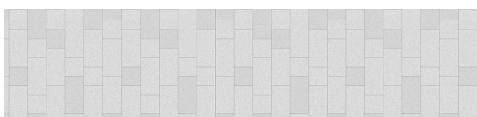
УЗЕЛ 3
СОПРЯЖЕНИЕ СПОРТИВНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ МЕЛКОЗЕРНИСТОЙ КАМЕННОЙ КРОШКИ С ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНОЙ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ (ПЛИТКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ)



УЗЕЛ 4
СОПРЯЖЕНИЕ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ С ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНОЙ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ



СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ

НАЗНАЧЕНИЕ	МАТЕРИАЛ	ЦВЕТ	РАЗМЕРЫ, мм	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, м²
Основная пешеходная зона	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Серый	300 x 600		6 400
Дополнительная пешеходная дорожка в знаковой зоне	Гранитный отсев	Коричневый	Фракция 1–5 мм		4 200
Основная пешеходная зона во дворе	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Серый	200 x 200		2 562
Покрытие велодорожки	Цветной асфальт	Красный			1 200
Зона тихого отдыха на линейной части	Гранитный отсев	Серый	Фракция 1–5 мм		1 200
Проезд во дворах	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Черный	300 x 600		3 750
Технический тротуар	Бетонная плитка с покрытием из гранитной крошки	Серый	150 x 300		3 230
Детская площадка	Каучуковое покрытие	Желтый			2 440
Бортовой камень	Бетон	Серый	1 000 x 150 x 300		1 400

3.8 РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Основным приоритетом новой политики станет формирование современных пешеходных пространств с полноценным природным наполнением.



МОРОЗОСТОЙКОСТЬ И ЗИМОСТОЙКОСТЬ

Применяемые для озеленения виды растений должны характеризоваться достаточной морозостойкостью, то есть быть способными длительное время (не менее трех месяцев в году) выносить температуры ниже 0°С без повреждений, а также противостоять кратковременным сильным морозам. Зимостойкость растений подразумевает их способность без повреждений переносить неблагоприятные воздействия среды, сопряженные с зимним, а также позднеосенним и ранневесенним периодами, такие как ранние или поздние заморозки, подтопления, образование ледяной корки, оттепели с последующими морозами и др.

Для высадки необходимо использовать растения, выращенные в местных питомниках или, по меньшей мере, перенесшие в них зимние морозы.



КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ЭСТЕТИЧНЫЙ ВИД

Различные виды растений имеют собственные сроки вегетации, цветения и плодоношения, окраски и опадения листвы, а также обладают другими специфическими особенностями, связанными с изменением внешнего вида растений в течение года, ввиду чего необходимо учитывать время года, когда внешний вид каждого из растений характеризуется наибольшей декоративностью. Ассортимент, по возможности, должен включать в себя растения, декоративные в разные сезоны года.

При подборе растений для групп следует их комбинировать таким образом, чтобы в каждой группе в течение всего года присутствовали растения на пике их декоративности. В каждой части бульвара необходимо предусмотреть несколько таких групп, различных по составу.



ПРОСТОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Предпочтение следует отдавать относительно неприхотливым видам, уход за которыми нетрудоемок и не требует больших временных затрат. Следует по возможности использовать растения, для которых являются необходимыми только общие мероприятия по уходу за почвой, без использования дополнительных специфических мер по подкормке, обработке кроны и т. д.

Следует избегать растений, для сезонных уходов за которыми необходима реализация сложных в исполнении мероприятий по уходу, таких как укрытие на зиму специальным материалом или частая санитарная обрезка.



ДЕКОРАТИВНОЕ РАЗНООБРАЗИЕ

Растения могут быть привлекательны благодаря декоративности разных своих частей: побегов, коры, листьев, цветов, плодов. Декоративные части растений могут различаться по цвету, размеру, форме, фактуре. Также большую роль для визуального восприятия растения играет форма и структура его кроны, высота растения, его габитус.

Для создания на пространстве бульваров разнообразной визуальной среды следует вносить акценты с определенной периодичностью. Для этого нужно подбирать растения, отличные по высоте и габитусу от основных насаждений, с контрастной окраской листвы, цветов и плодов. При всем разнообразии, растения должны сочетаться друг с другом, с окружающей средой и соответствовать общей концепции озеленения.



МНОГОЛЕТНИЕ РАСТЕНИЯ

Наиболее целесообразно использовать в озеленении многолетние культуры. Многие из многолетников обладают высокими декоративными качествами и при этом не требуют высоких затрат на ежегодную замену. Для них необходимо проведение сезонного обслуживания, количество зависит от типа растений и используемого конкретного вида.

Для посадки многолетников необходимо точно выбирать подходящее по условиям место в зависимости от экологии конкретного вида растения для минимизации угнетения растений и гибели экземпляров и необходимости их замены.

ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ БЛАГОУСТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Благоустраиваемая территория функционально делится на три зоны. Вдоль северной стороны улицы расположены жилые массивы, вдоль южной — крупные коммерческие площадки и учебные заведения. Вдоль жилых зданий создается комфортная домашняя атмосфера, на южной — нейтральная за счет разнообразных сортов растений. Отдельно происходит озеленение дворов, где каждый двор получает свой особый тип озеленения, что позволяет придать каждому из них свой индивидуальный характер. На площадке перед ТРЦ «Грозный-сити» высаживаются деревья и кустарники редких сортов.



1. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ЛИНЕЙНОЙ ЧАСТИ



2. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ВДОЛЬ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ



3. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ДВОРОВ

БУФЕРНАЯ ЗОНА ИЗ ДЕРЕВЬЕВ



Крупные деревья, высаженные вдоль линии улиц, поглощают часть шума и автомобильных выхлопов. Дополнительная изоляция от пыли с проезжей части должна быть обеспечена посадкой кустарников.

ЗНАКОВАЯ ЗОНА У ГНТУ



Вдоль границ функциональных зон формируются зеленые полосы из деревьев и разнотравия. Высокие травы высаживаются живописными группами для того, чтобы разбавить сплошное покрытие газона.

ЗНАКОВАЯ ЗОНА У ТРЦ «ГРОЗНЫЙ-СИТИ»



В парке высаживаются редкие деревья и кустарники, эндемики Чеченской Республики и Северного Кавказа, занесенные в Красную книгу. У деревьев устанавливаются таблички с информацией о них.

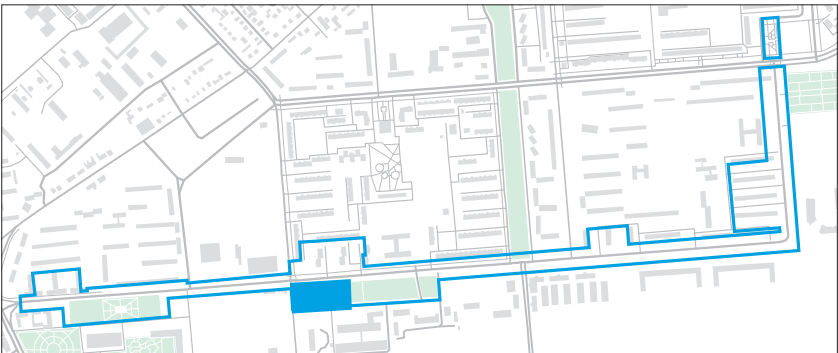
ОЗЕЛЕНЕНИЕ ДВОРОВ



На северной стороне проспекта, где расположены жилые дворы, предполагается создание домашней атмосферы уюта и комфорта. Внутри дворов высаживаются черемуха, смородина, рябина, боярышник, сирень.

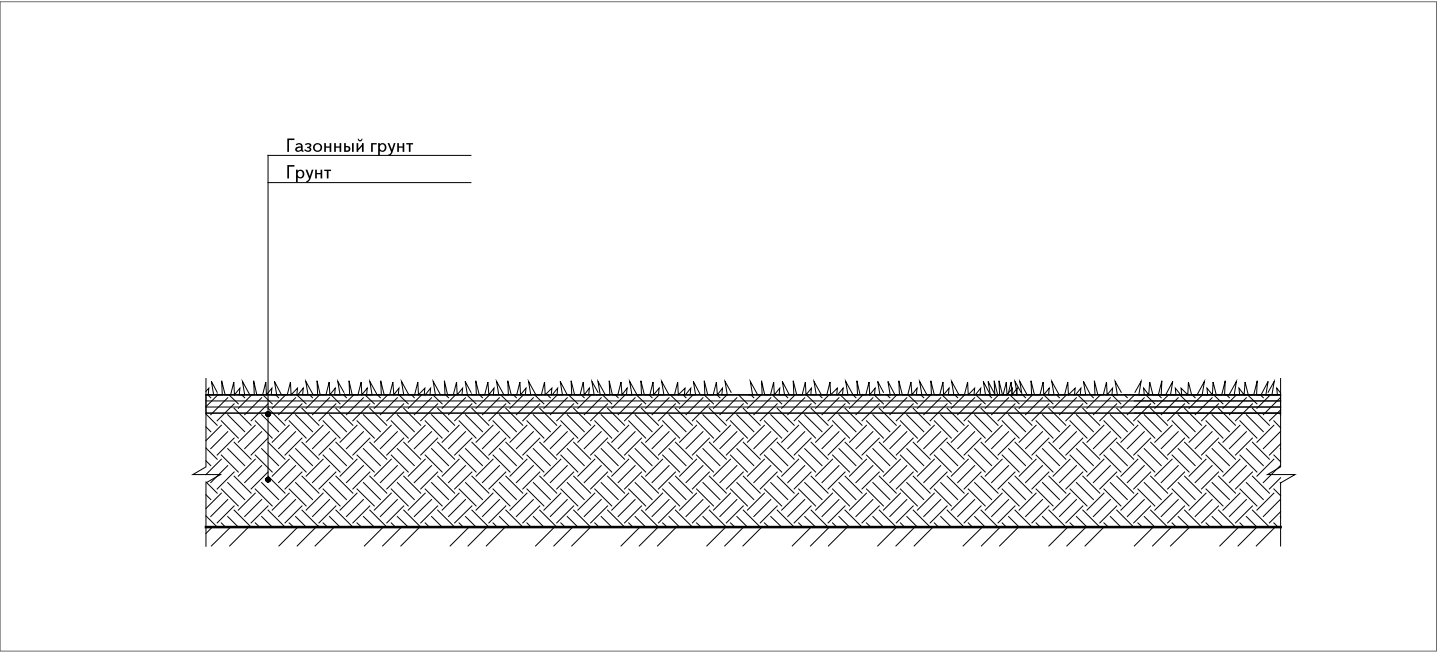


ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ

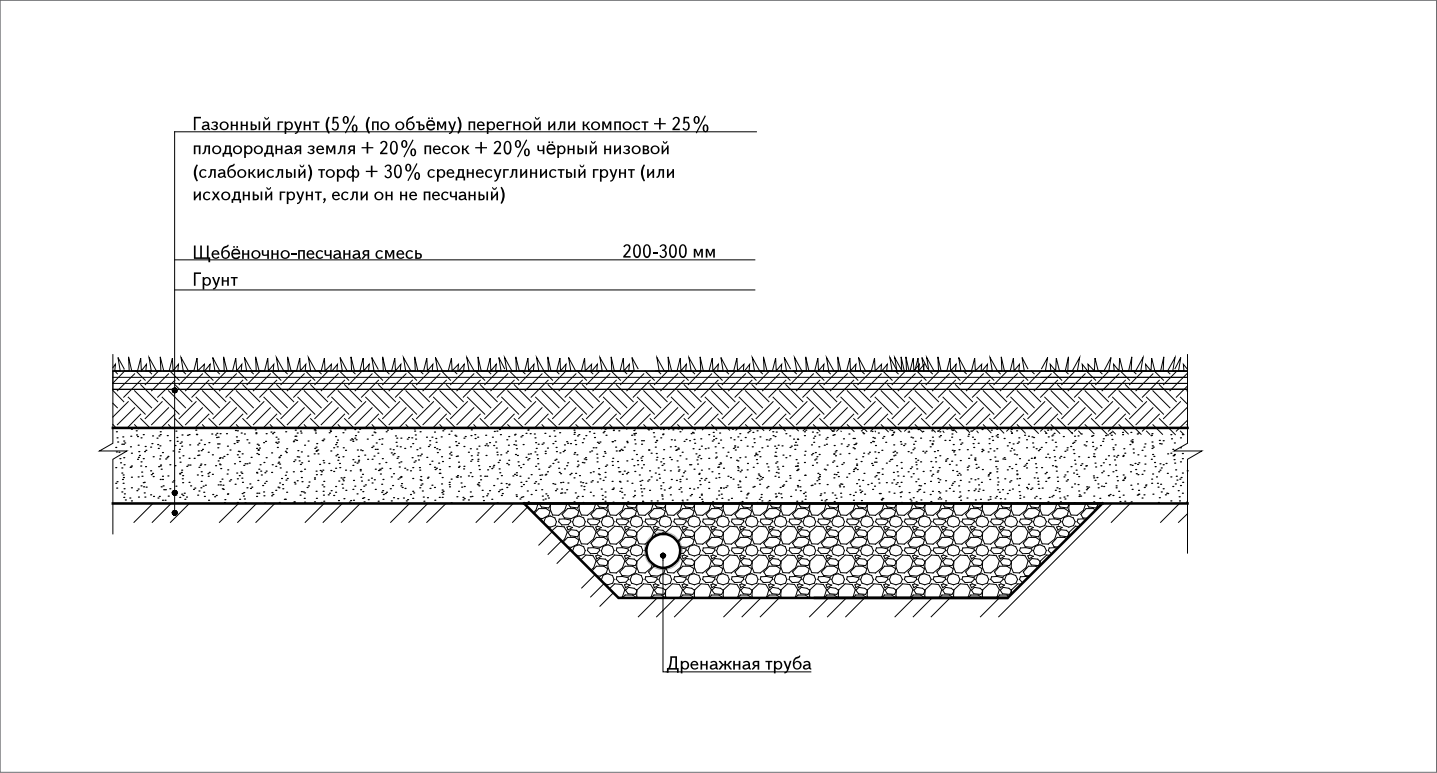


ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

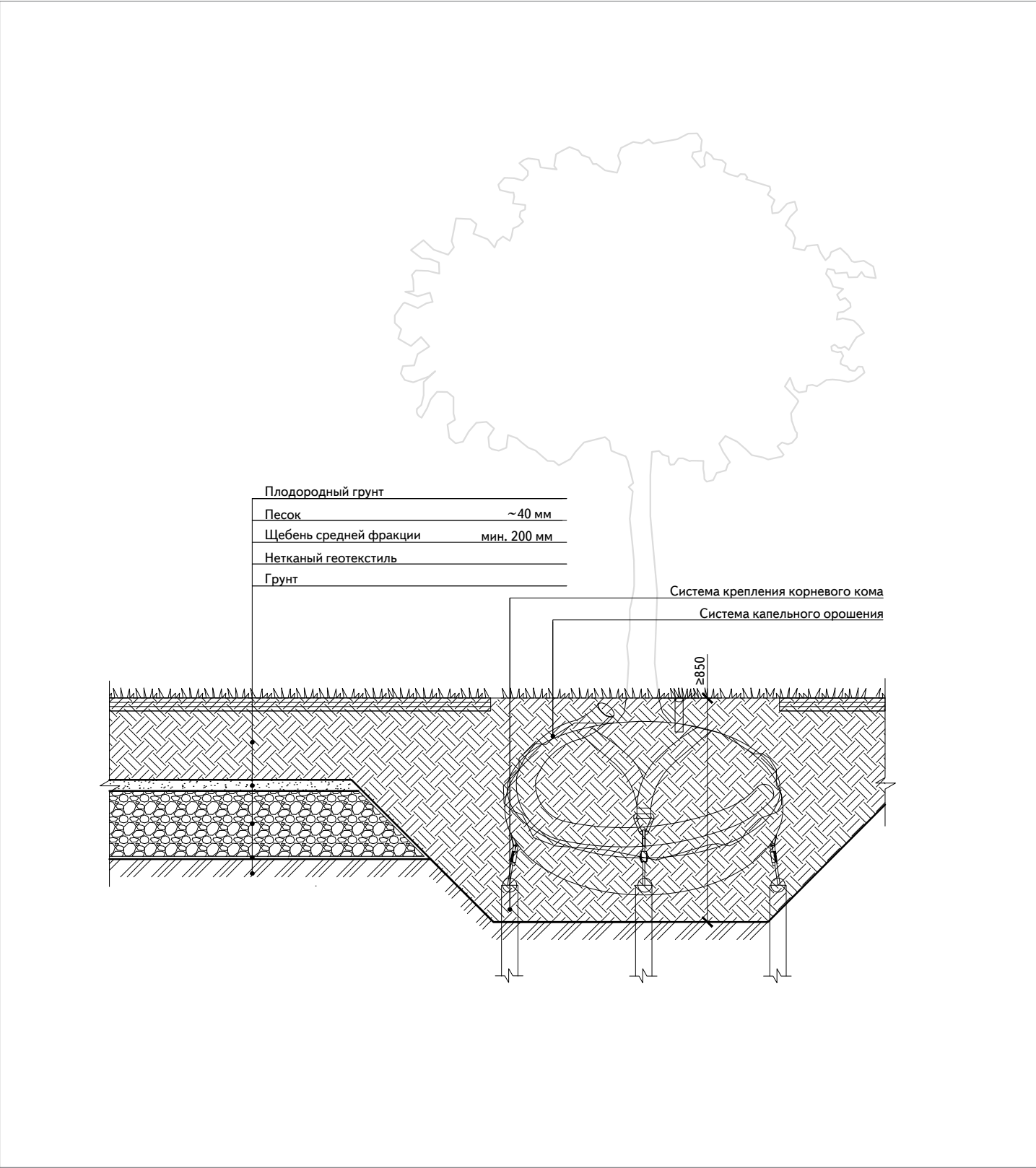
УЗЕЛ 1
УСТРОЙСТВО ГАЗОНА



УЗЕЛ 3
УСТРОЙСТВО ГАЗОНА С ЩЕБЕНОЧНО-ДРЕНАЖНЫМ СЛОЕМ



УЗЕЛ 2
УСТРОЙСТВО ПОСАДОЧНОГО МЕСТА



АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (1)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
РЯБИНА КАВКАЗСКАЯ SORBUS CAUCASICA ZINSERL	до 12 м	4–6 м			60
ЯБЛОНЯ ВОСТОЧНАЯ MALUS ORIENTALIS	до 12 м	4–6 м			55
БОЯРЫШНИК КОЛЮЧИЙ CRATAEGUS LAEVIGATA	до 8 м	4–6 м			36
БОЯРЫШНИК ОДНОПЕСТИЧНЫЙ CRATAEGUS MONOGYNA	до 8 м	4–6 м			67
ЧЕРЕМУХА ОБЫКНОВЕННАЯ PRUNUS PADUS	до 8 м	4–6 м			50
ЧЕРЕМУХА МААКА PADUS MAACKII	до 8 м	4–6 м			84

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (2)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
ТИС ЯГОДНЫЙ TAXUS BACCATA	до 12 м	4–6 м			65
СИРЕНЬ МЕЛКОЛИСТНАЯ SYRİNGA MICROPHYLLA	до 7 м	2–4 м			55
ЧУБУШНИК ВЕНЕЧНЫЙ PHILADELPHUS CORONARIUS	до 12 м	4–6 м			40
ФОРЗИЦИЯ ЕВРОПЕЙСКАЯ FORSYTHIA EUROPAEA	до 12 м	4–6 м			52
СМОРОДИНА АЛЬПИЙСКАЯ RIBES ALPINUM	до 1,5	4–6 м			36
СНЕЖНОЯДГОДНИК БЕЛЫЙ SYMPHORICARPOS ALBUS	до 1,5	4–6 м			55

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (2)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
ЛИПА КРУПНОЛИСТНАЯ TILIA PLATYPHYLLOS	до 20 м	6–8 м			52
КЛЕН ЛОЖНОПЛАТАНОВЫЙ FAGUS ORIENTALIS	до 40 м	8–12 м			56
КЛЕН ОСТРОЛИСТНЫЙ ACER PLATANOIDES	до 20 м	8–12 м			65
ЛЕЩИНА ДРЕВОВИДНАЯ CORYLUS COLUMNNA	до 20 м	4–6 м			43
КАТАЛЬПА БИГНОНИЕВИДНАЯ CATALPA BIGNONIOIDES	до 12 м	4–6 м			57
КЛЕН ГИННАЛА ACER GINNALA	до 7 м	4–6 м			32

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (3)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
АРУНКУС (ВОЛЖАНКА) «ЙОХАННИФЕСТ» ARUNCUS "JOHANNISFEST"	0,5 м	0,5 м			42
АСТРА НОВОБЕЛЬГИЙСКАЯ «ГРЮНДЕРС БЛАУ» ASTER NOVI-BELGII "GRUNDERS BLAUE"	0,7 м	0,5 м			23
АСТРАНЦИЯ БОЛЬШАЯ FLORENCE ASTRANTIA MAJOR "FLORENCE"	0,5 м	0,4 м			32
АСТИЛЬБА ГИБРИДНАЯ ROCK AND ROLL ASTILBE HYBRIDA "ROCK AND ROLL"	0,4–0,45 м	0,4 м			44
ЛУК «ПЕРПЛ РЕЙН» ALLIUM "PURPLE RAIN"	0,9 м	–			42
РЯБИННИК РЯБИНОЛИСТНЫЙ «СЭМ» SORBARIA SORBIFOLIA "SEM"	0,8–1 м	0,5–1 м			34

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (4)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ			КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
БЕРЕЗА РАДДЕ BETULA RADDEANA	до 8 м	4–6 м				6
БУК ВОСТОЧНЫЙ FAGUS ORIENTALIS	до 50 м	15–20 м				4
МУШМУЛА ОБЫКНОВЕННАЯ MESPIIUS	до 8 м	4–6 м				14
ДУБ ЧЕРЕШЧАТЫЙ QUERCUS ROBUR	до 40 м	15–20 м				4
ПИХТА КАВКАЗСКАЯ ABIES NORDMANNIANA	до 40 м	10–15 м				10
ГРАБ КАВКАЗСКИЙ CARPINUS BETULUS	до 12 м	4–6 м				15

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (5)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ			КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
ОЛЬХА СЕРАЯ ALNUS INCANA	до 15 м	4-6 м				25
ОЛЬХА ЧЕРНАЯ ALNUS GLUTINOSA	до 15 м	4-6 м				27
ЛИКВИДАМБАР СМОЛОНОСНЫЙ LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA	до 12 м	6-8 м				32
ЛЕЩИНА ДРЕВОВИДНАЯ CORYLUS COLUMNA	до 20 м	4-6 м				27
КАТАЛЬПА БИГНОНИЕВИДНАЯ CATALPA BIGNONIOIDES	до 12 м	4-6 м				24
ГРАБ КАВКАЗСКИЙ CARPINUS BETULUS	до 12 м	4-6 м				27

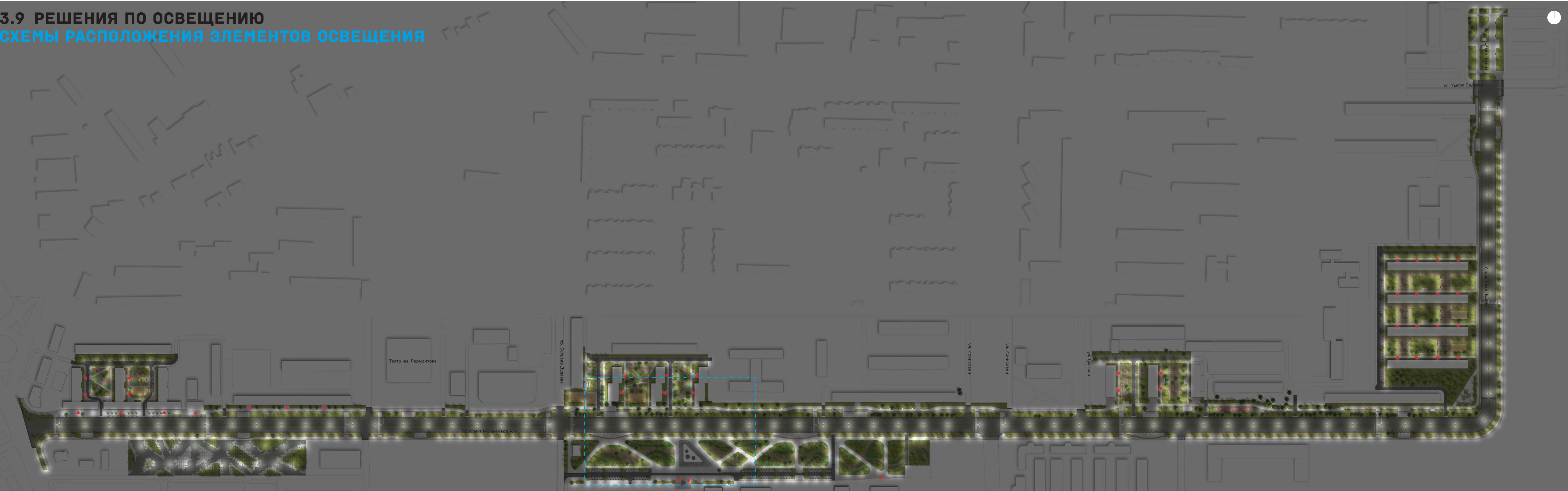
АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (6)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ		КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
СМОРОДИНА АЛЬПИЙСКАЯ «SHMIDT» RIBES ALPINUM "SHMIDT"	1–2 м	1–2 м			25
ФОРЗИЦИЯ ЯЙЦЕВИДНАЯ «АРНОЛЬД ДВАРФ» FORSYTHIA OVATA "ARNOLD DWARF"	1 м	1 м			27
ЛАПЧАТКА КУСТАРНИКОВАЯ «МАНЧУ» POTENTILLA FRUTICOSA "MANCHU"	0,5–0,8 м	1,2 м			27
СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ «ГОЛДФЛЕЙМ» SPIRAEA JAPONICA "GOLDFLAME"	0,8 м	1 м			26
СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ «АЛЬБИФЛОРА» SPIRAEA JAPONICA "ALBIFLORA"	0,5–0,8 м	0,6–1 м			24
РЯБИННИК РЯБИНОЛИСТНЫЙ «СЭМ» SORBARIA SORBIFOLIA "SEM"	0,8–1 м	0,5–1 м			20

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (7)

ТИП РАСТЕНИЯ	ВЫСОТА	ДИАМЕТР КРОНЫ	ИЗОБРАЖЕНИЕ			КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
СПИРЕЯ СЕРАЯ SPIRAEA BOMALDA	1,2 м	1–2 м				80
МОЖЖЕВЕЛЬНИК КАЗАЦКИЙ JUNIPERUS SABINA	0,6 м	1 м				80
ЛАПЧАТКА КУСТАРНИКОВАЯ «МАНЧУ» POTENTILLA FRUTICOSA "MANCHU"	0,5–0,8 м	1,2 м				75
СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ «ГОЛДФЛЕЙМ» SPIRAEA JAPONICA "GOLDFLAME"	0,8 м	1 м				75
СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ «АЛЬБИФЛОРА» SPIRAEA JAPONICA "ALBIFLORA"	0,5–0,8 м	0,6–1 м				60
РЯБИННИК РЯБИНОЛИСТНЫЙ «СЭМ» SORBARIA SORBIFOLIA "SEM"	0,8–1 м	0,5–1 м				50

3.9 РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

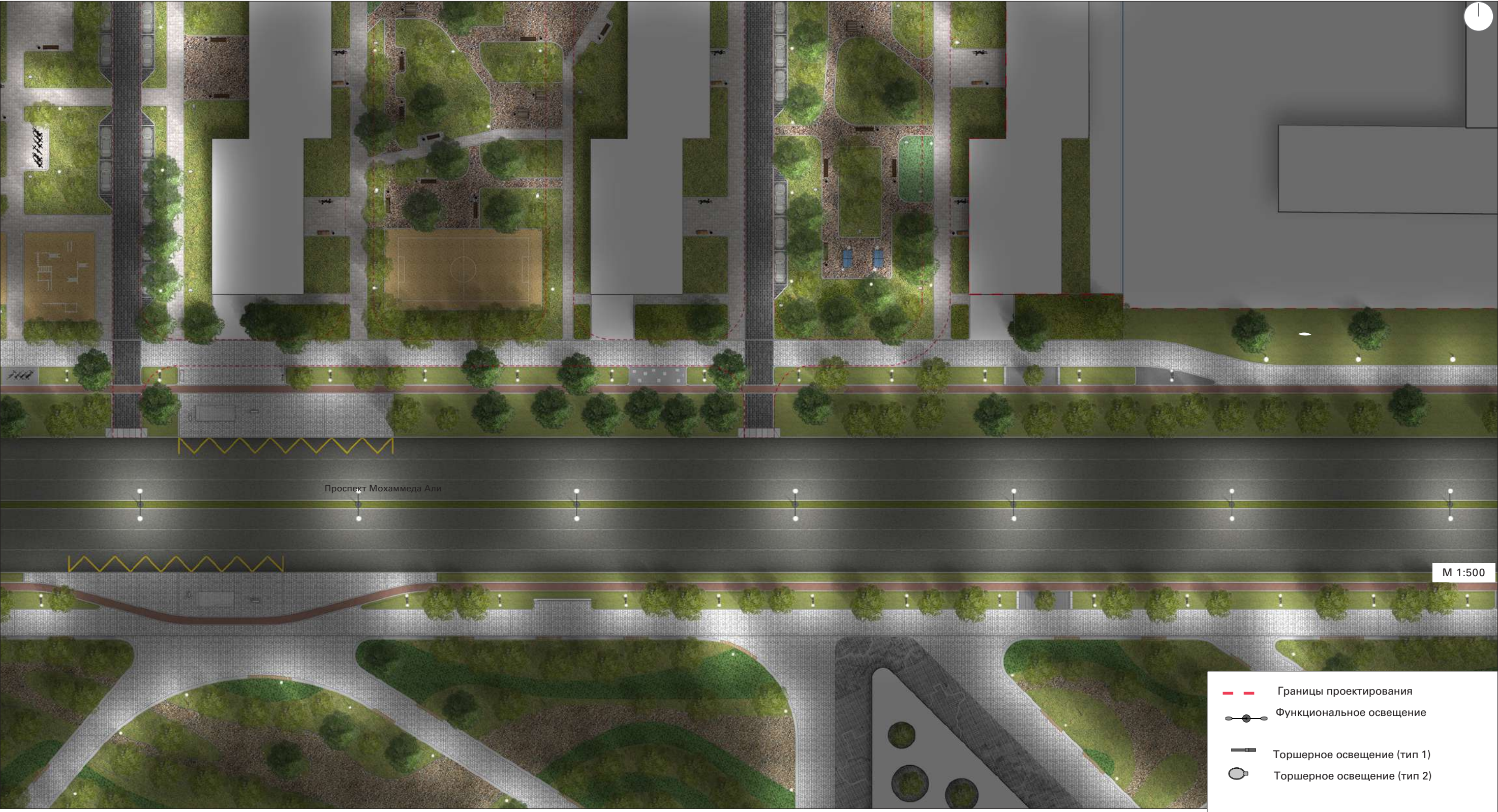
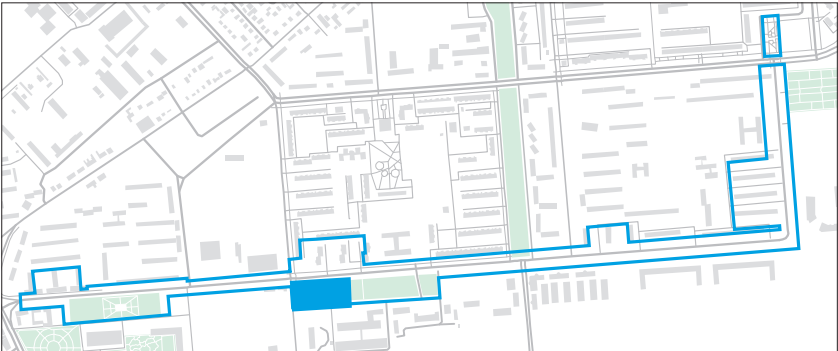


УЧАСТОК У ГНТУ

- Границы проектирования
- Функциональное освещение
- Торшерное освещение (тип 1)
- Торшерное освещение (тип 2)

СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ



ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

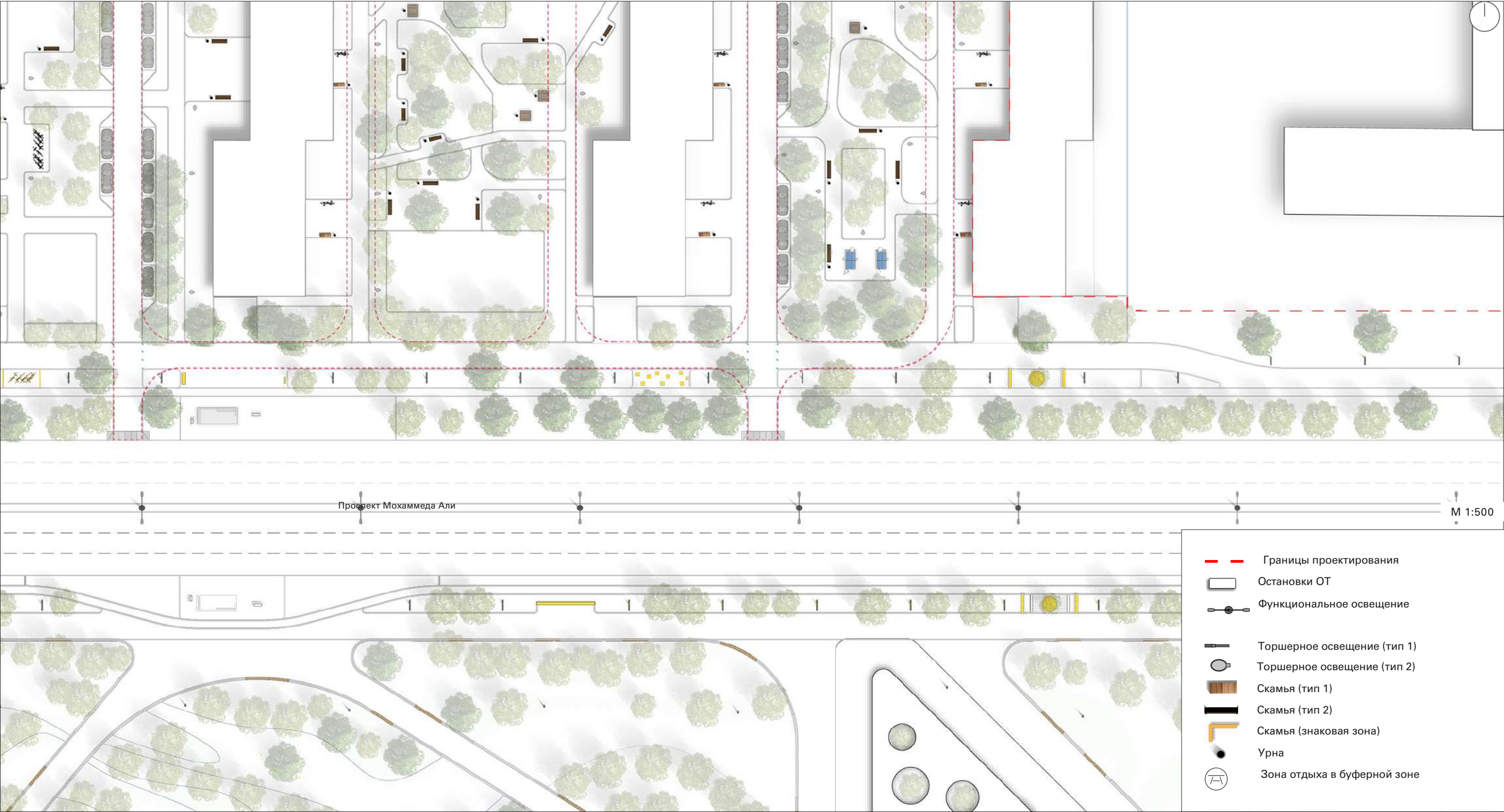
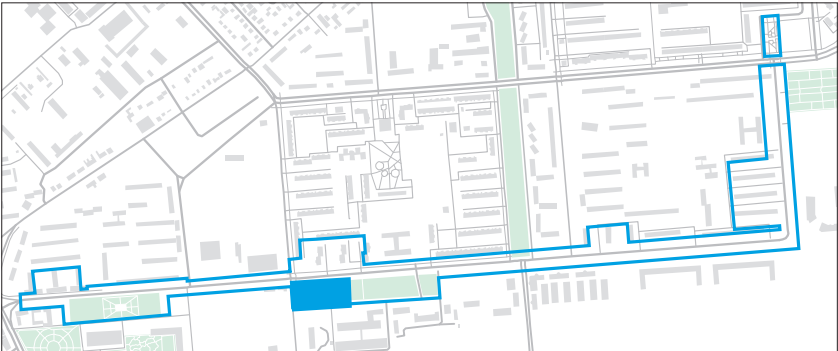
ТИП	ЭСКИЗ	НАЗНАЧЕНИЕ	ЦВЕТОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА	ЦВЕТ ПОКРЫТИЯ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Уличный фонарь		Освещение проезжей части	2 700–2 800 К (теплый желтый)	RAL 7037	54
Уличный светильник торшерный		Освещение основных пеше- ходных путей	2 700–2 800 К (теплый желтый)		85
Уличный светильник торшерный		Освещение тротуара и велодорожки	3 000–3 200 К		152
Уличный светильник торшерный		Освещение дворов	3 000–3 200 К		106
ВСЕГО					



66

СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

ФРАГМЕНТ. УЧАСТОК У ГНТУ



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ ОТДЕЛЬНЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (1)

БЕТОННЫЕ СКАМЕЙКИ

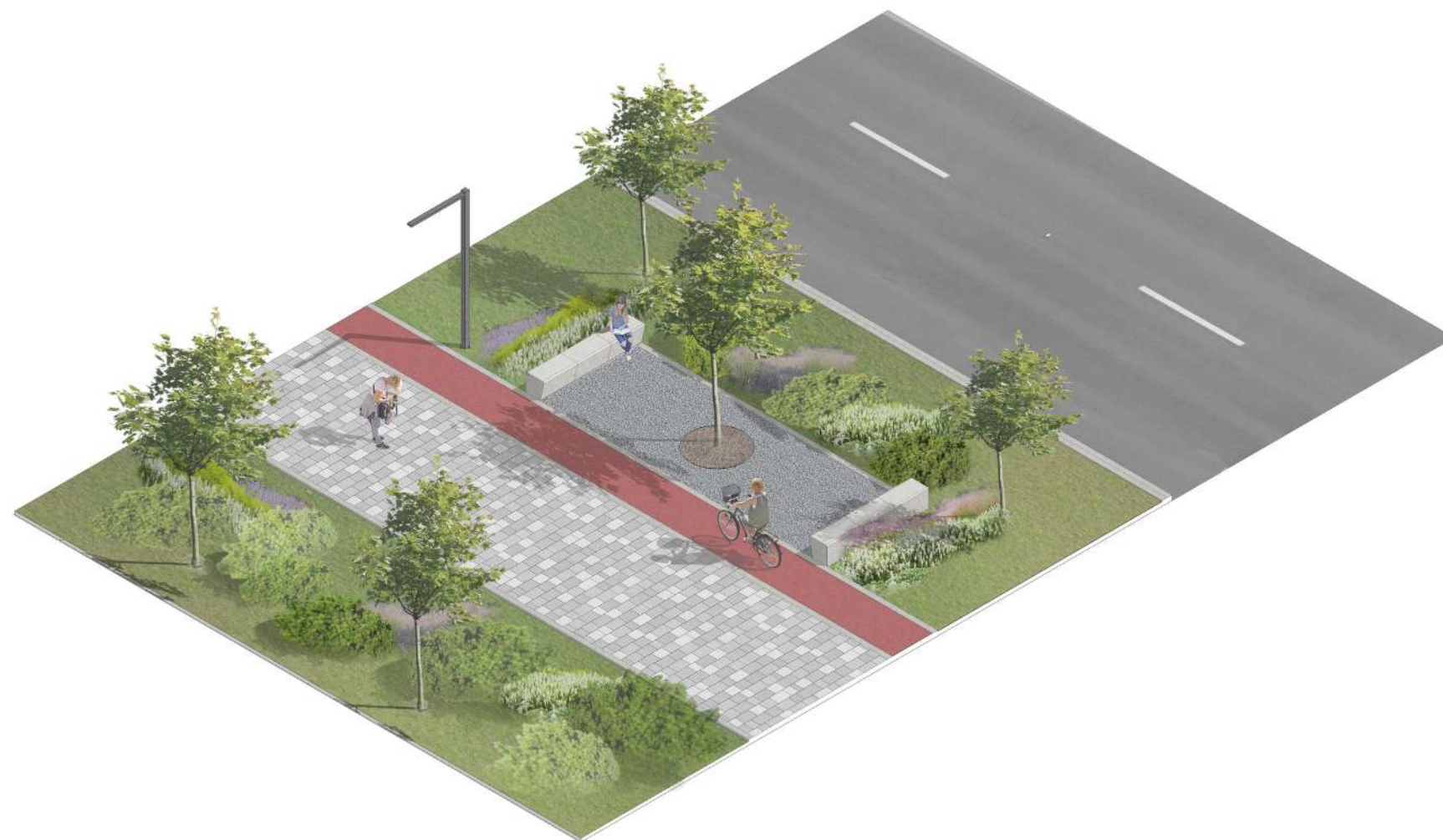
Бетонные скамейки размещаются в буферной зоне в линейной части.

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

ПОКРЫТИЕ ОСНОВАНИЯ:
БЕТОН

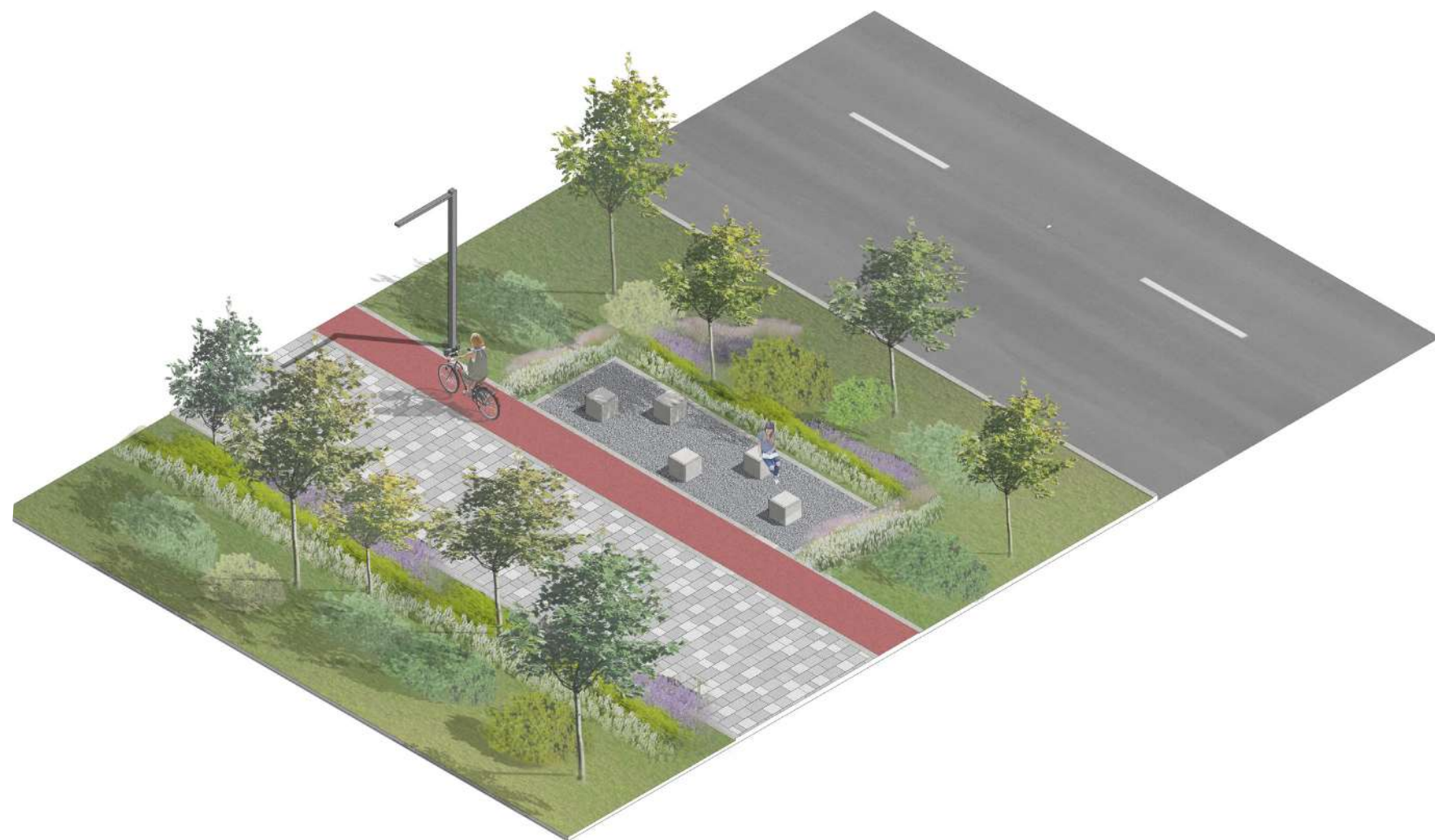


СИДЕНЬЕ:
ЛИСТВЕННИЦА



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ ОТДЕЛЬНЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (2)

КУБИЧЕСКИЕ БЕТОННЫЕ СКАМЕЙКИ



Бетонные скамейки размещаются в буферной зоне в линейной части.

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЙ БЕТОН:
ШЛИФОВКА



СИДЕНЬЕ:
ЛИСТВЕННИЦА



Эскизы и чертежи отдельных архитектурных решений по малым архитектурным формам (3)

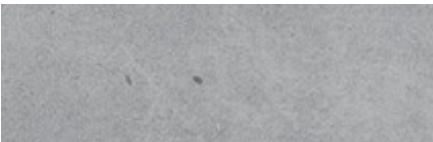
ЛИНЕЙНАЯ БЕТОННАЯ СКАМЬЯ



Бетонные скамейки размещаются в буферной зоне в линейной части.

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЙ БЕТОН:
ШЛИФОВКА



СИДЕНЬЕ:
ЛИСТВЕННИЦА



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ ОТДЕЛЬНЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (4)

Навес размещается во дворах и служит местом для неформального общения.

НАВЕС ВО ДВОРЕ

МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

КАРКАС:
ЛИСТВЕННИЦА



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ. ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (1)

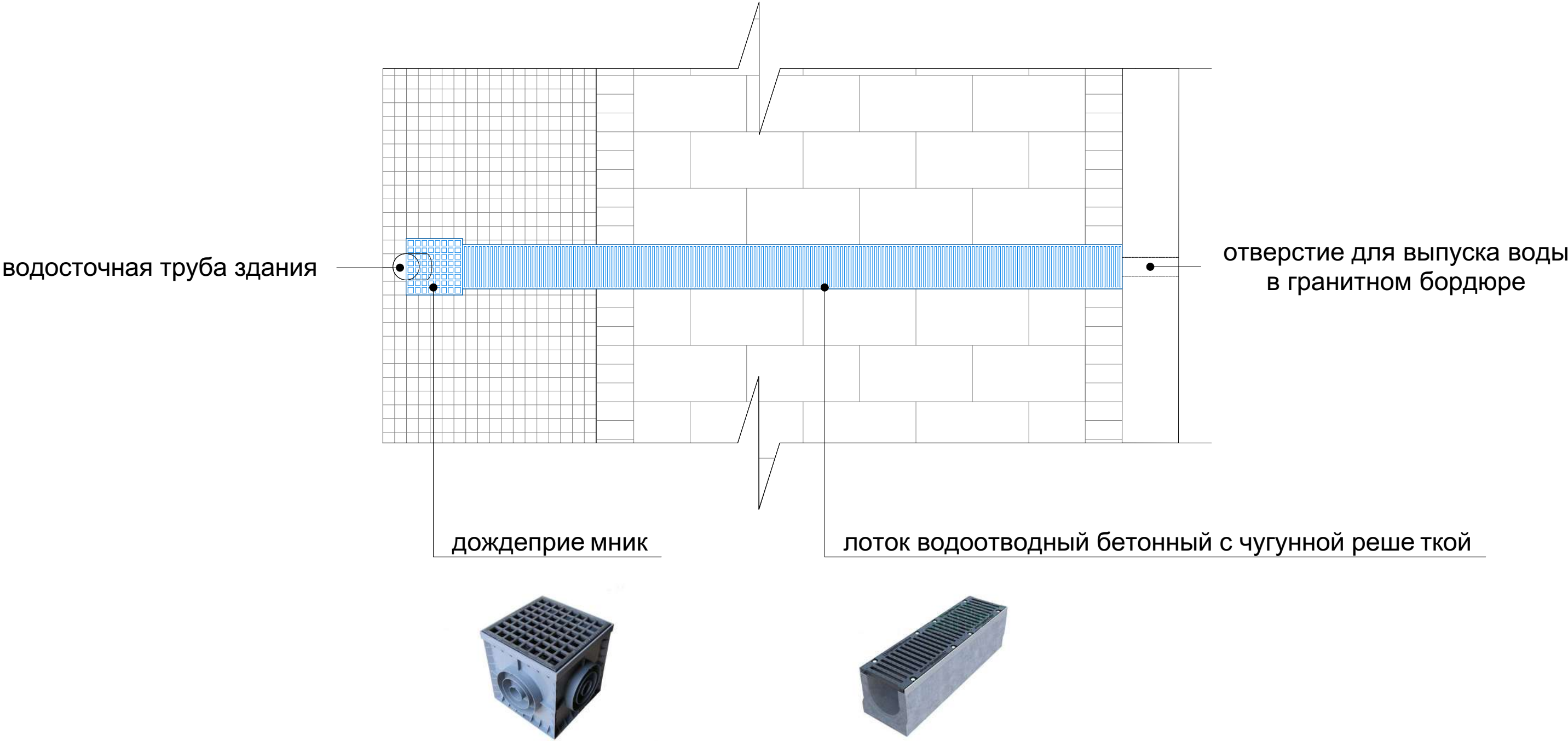
НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ГАБАРИТЫ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
С.1 Скамья, тип 1		2 850 x 800 x 900 мм	Дерево, металл	60
С.2 Скамья, тип 2		2 850 x 800 x 900 мм	Дерево, металл	140
Велопарковка		1 510 x 600 x 850 мм	Оцинкованная сталь	16
Павильон остановки общественного транспорта		4 365 x 1 700 x 2 585 мм	Сталь, закаленное стекло	14

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ. ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (2)

НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ГАБАРИТЫ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
У.1 Урна		500 x 500 x 1 083 мм Объем — 70 л	Сталь	240
Ф.1 Фонтан питьевой Тип 1 Наименование: фонтан питьевой цилиндрический		высота 845 мм диаметр 330 мм	нержавеющая сталь	10
Навигационная стелла		1 330 x 2 900 мм	оцинкованная сталь OSB панель	20
Ст.1 Столик, тип 1		2 850 x 800 x 900 мм	Дерево, металл	42

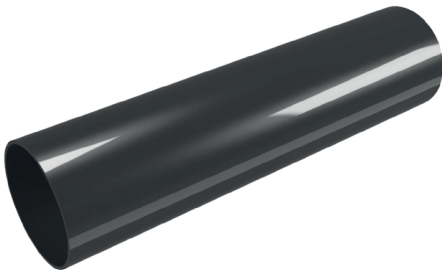
3.11 ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Использование современных инженерных систем и их элементов задаст новый стандарт качества благоустройства проспекта Мохаммеда Али.



ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

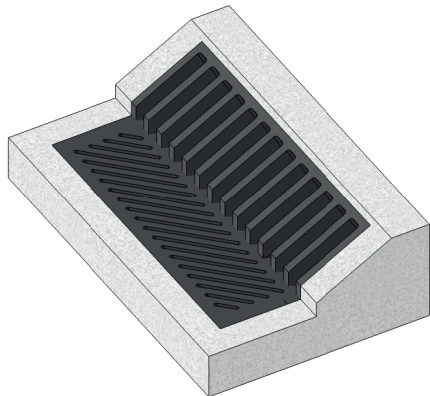
ВОДОСТОЧНАЯ ТРУБА



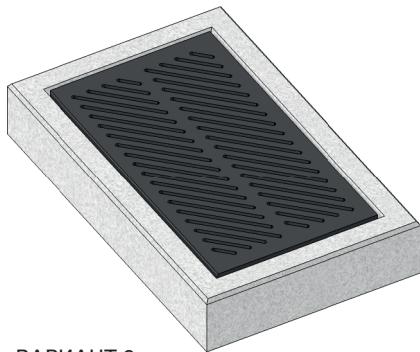
ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ
КРЫШКА ВОДОСТОКА



ДОЖДЕПРИЕМНИК



ВАРИАНТ 1



ВАРИАНТ 2

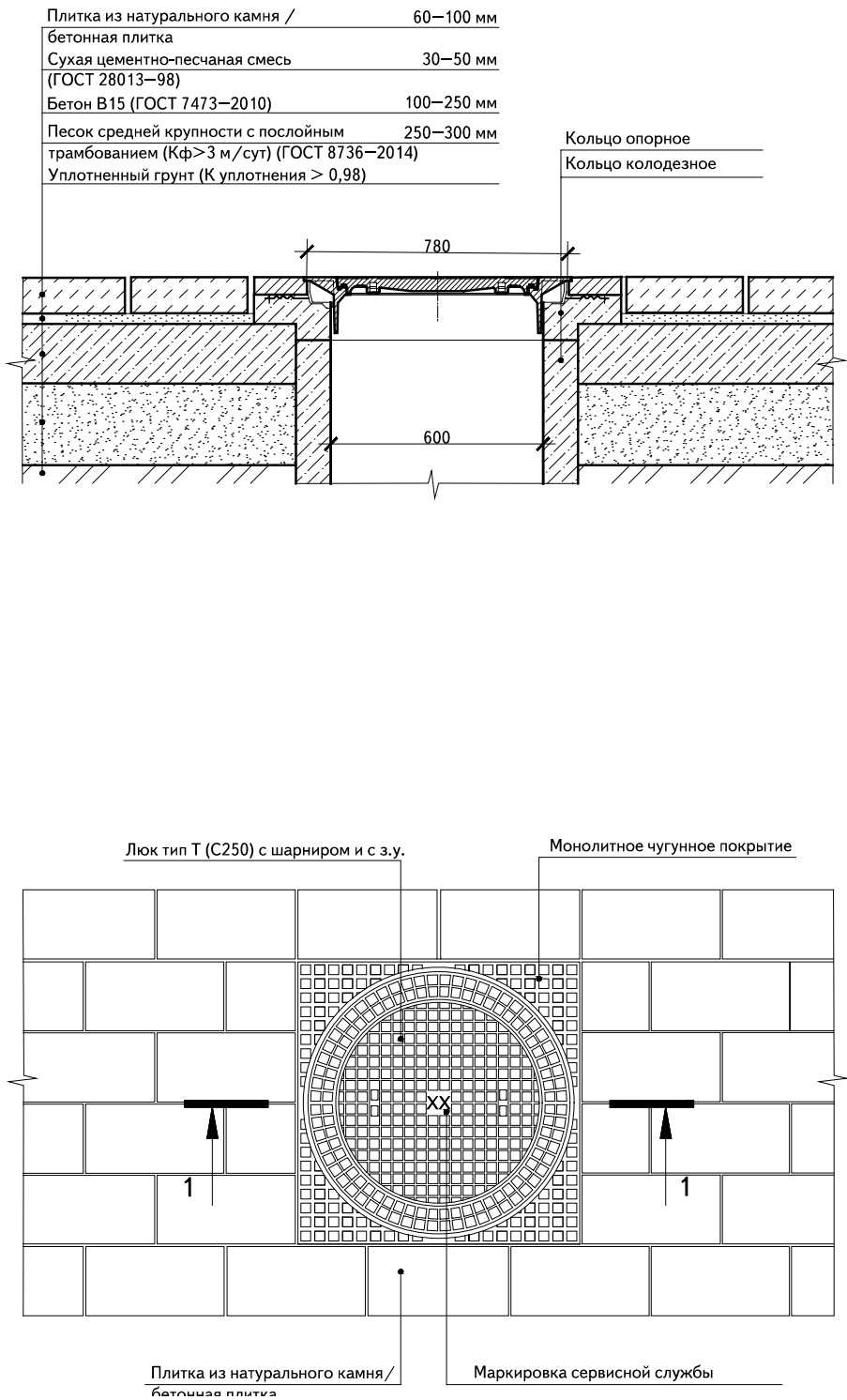
ЛЮК



ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

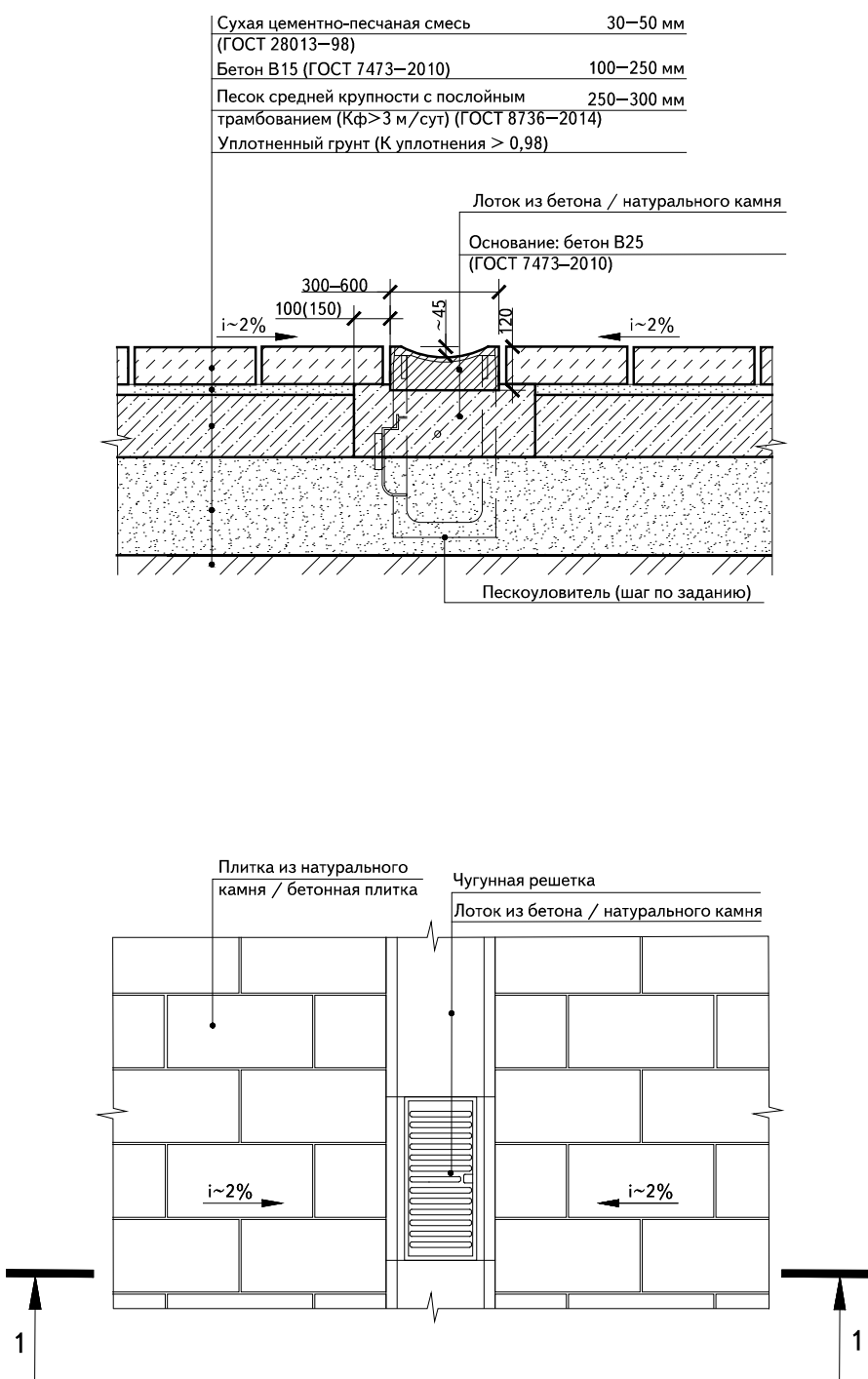
УЗЕЛ 1

УСТРОЙСТВО КВАДРАТНОГО ЛЮКА В МОЩЕНИЕ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ (ПЛИТКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ)



УЗЕЛ 2

УСТРОЙСТВО ОТКРЫТОГО ЛИВНЕВОГО ЛОТКА ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ



3.12 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

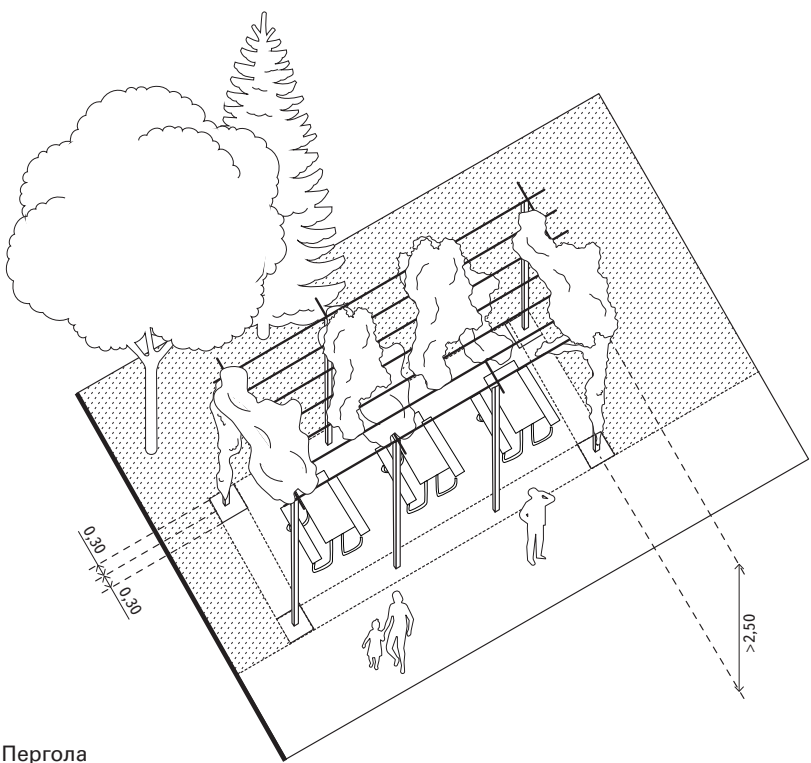
ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



- отсутствуют укрытия от осадков в местах для отдыха;
- большие пространства без деревьев.

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Пергола

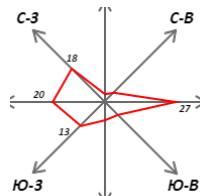
- установка демонтируемых укрытий от солнца, снега и дождя;
- замена покрытий;
- высадка дополнительного озеленения.

Климатические условия Грозного в данный момент не учтены, что препятствует комфортному пребыванию посетителей на территории. В летний период из-за отсутствия укрытий от солнца или дождя находиться здесь тяжело. Необходимо организовать места для отдыха в тени: беседки и навесы.

ПЕРГОЛА



Теневой навес. Общественное пространство в Гора Пулавска, Польша.



ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

+30,5
средний максимум, °C

+40,7
абсолютный максимум, °C

556
количество осадков за апрель-октябрь, мм

ВОСТОЧНЫЙ
преобладающий ветер в июле

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

ЗИМНИЙ ПЕРИОД

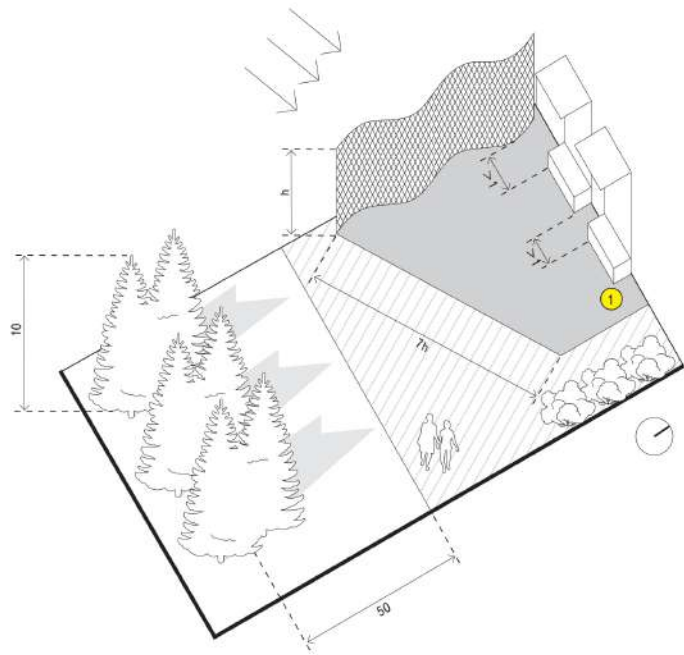
В зимний период территория фактически не используется жителями. Для активизации пространства в зимний период необходимо установить укрытия на пути пешеходов.

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



- снеговые заносы препятствуют движению пешеходов;
- отсутствие защиты от ветра.

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

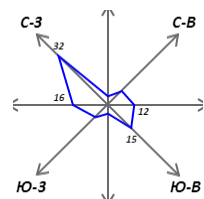


- Укрытие от снега, дождя и ветра
- установка временных тепловых укрытий/беседок.

НАВЕС



Ветрозащитный экран.



ЗИМНИЙ ПЕРИОД

-6,2
средний минимум, °C

-31,5
абсолютный минимум, °C

116
количество осадков, мм

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
преобладающий ветер в январе

3.13 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СОБЫТИЙНОЙ ПРОГРАММЫ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ

ПЛЮСЫ:

- транзитный путь на стадион «Ахмат-арена»;
- расположение рядом с университетами, торгово-развлекательным центром.

МИНУСЫ:

- ограниченный выбор вариантов досуга и низкое качество существующего предложения;
- локальные культурные и образовательные институции практически никак не участвуют в событийном наполнении территории.

КАКИЕ СПОРТИВНЫЕ И КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ УЖЕ ПРОВОДЯТСЯ НА ПРОСПЕКТЕ:



Прогулка по проспекту



Транзит к двум ВУЗам, расположенным вдоль проспекта



Отдых в торгово-развлекательном центре «Грозный-сити»



Транзит к «Ахмат-Арене»



Отдых во дворе



Тихий отдых во дворе

РАБОТА С АУДИТОРИЕЙ

1. СЕМЬИ С ДЕТЬМИ, ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ, ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)

Детские площадки, расположенные во дворах вдоль проспекта очень низкого качества.

2. ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ

Для этой группы посетителей на данный момент на территории не представлено достаточного количества возможностей для досуга. Существующие площадки для футбола и воркаута очень низкого качества.

3. МОЛОДЕЖЬ 18–21 ГОДА

Это ключевая целевая аудитория для проспекта. Студенты университетов и футбольные болельщики представляют значительную часть посетителей территории. Следует дополнить программу культурно-развлекательными и просветительскими мероприятиями для молодежи — концертами и вечеринками, сериями лекций и кинопоказов, выставками и арт-перформансами.

4. ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА

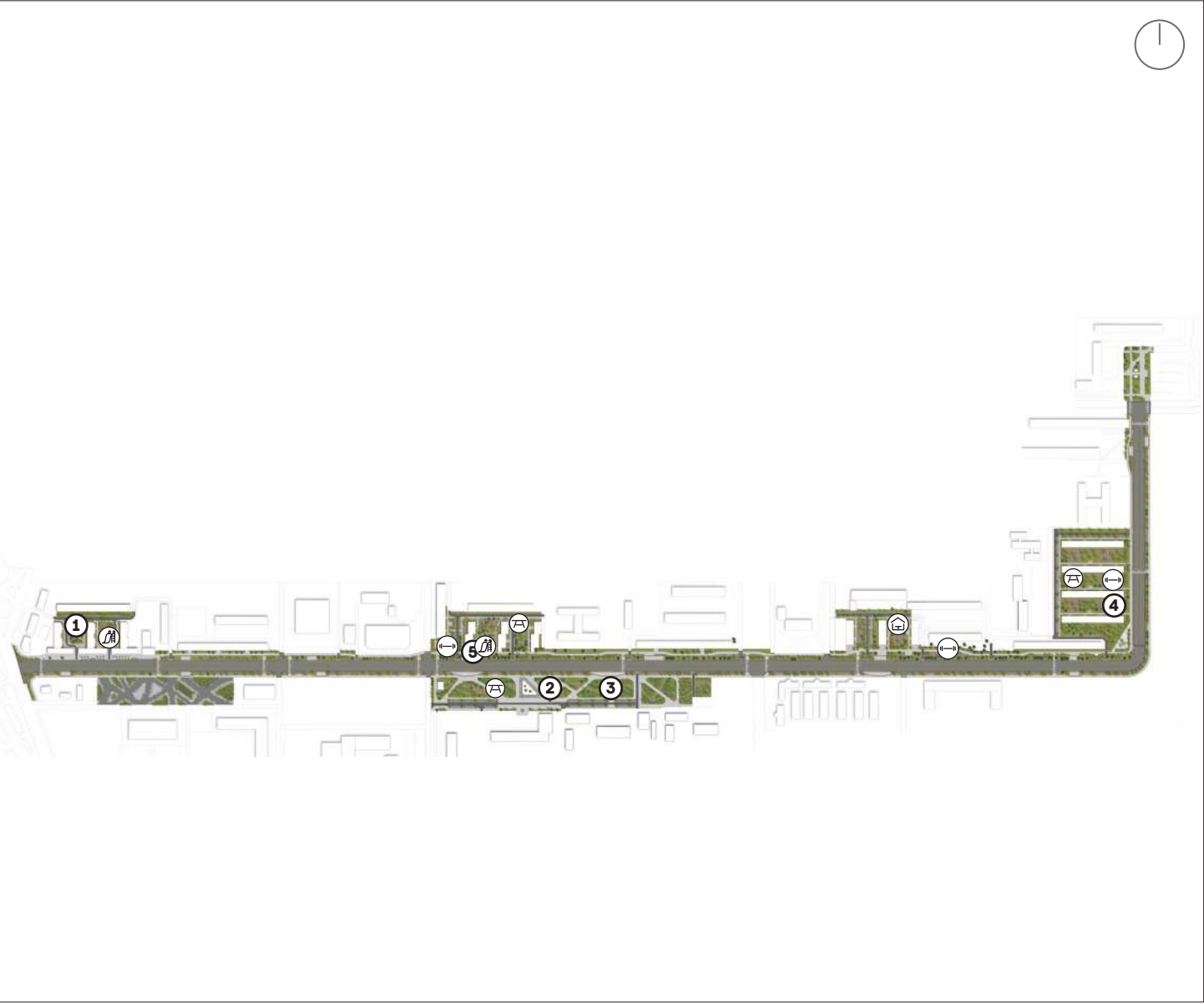
Взрослые в парке представлены в первую очередь молодыми мамами с детьми, либо людьми старшего возраста, так же сопровождающими детей. Для досуга без детей здесь мало возможностей — не проводится концертов, кинопоказов, театральных представлений, таргетирующих взрослую аудиторию. Необходимо внести в программу культурные и просветительские мероприятия для этой аудитории, в первую очередь по вечерам в будние дни и на выходных.

5. ПЕНСИОНЕРЫ

Парк пользуется популярностью у пенсионеров, однако, основная доступная для них форма досуга здесь — пассивная. В парке практически нет мероприятий, специально разработанных для этой целевой группы, например, занятий спортом для людей пенсионного возраста или уроков компьютерной грамотности, лекций или концертов классической и народной музыки.

РЕКОМЕНДУЕМОЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ

Новое культурно-событийное программирование и появление на проспекте полноценного культурного центра позволят сделать проспект общественным центром района и средоточием возможностей для разнообразного спортивного и культурного досуга местных жителей. Проспект приобретет программу, насытив ее мероприятиями, а также событиями для молодежи, подростков и пенсионеров.



Граница благоустроенных территорий

Беседка

Смотровая площадка

Спортивная площадка

Детские игровые площадки

Зона тихого отдыха

① ОТДЫХ ВО ДВОРЕ

→

НОВОЕ КАЧЕСТВО СРЕДЫ

→

НОВОЕ КАЧЕСТВО ДОСУГА

УЮТНЫЙ ДВОР
ДЛЯ ПРИЯТНОГО
ВРЕМЯПРОВОЖДЕНИЯ

② УНИВЕРСИТЕТСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

→

→

МЕСТО ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ
УНИВЕРСИТЕТСКИХ
МЕРОПРИЯТИЙ

③ ОТДЫХ В ПАРКЕ

→

→

МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА
СТУДЕНТОВ МЕЖДУ
И ПОСЛЕ ЗАНЯТИЙ

④ ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ

→

→

СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
ВО ДВОРАХ ДЛЯ ИГРОВЫХ
ВИДОВ СПОРТА, ВОРКАУТА

⑤ ДЕТСКИЙ ОТДЫХ

→

→

РАЗНООБРАЗИЕ ВОЗ-
МОЖНОСТЕЙ ДЛЯ
ОТДЫХА ДЕТЕЙ РАЗНЫХ
ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП

ПЕРЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ

ПАЛИТРА ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ	ПОВСЕДНЕВНЫЙ ДОСУГ			
	НОЯБРЬ–МАРТ		АПРЕЛЬ — ОКТЯБРЬ	
	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ
СЕМЬИ С ДЕТЬМИ/ ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ/ ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)	— Катание на санках; — Лепка из снега и льда; — Бои снежками.	— Занятия по лепке из снега и льда.	— Тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — Отдых с детьми на детской площадке.	
ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ	— Катание с горки; — Катание на коньках; — Бои снежками; — Посещение матчей на стадионе «Ахмат-Арена».	— Занятия по лепке из снега и льда.	— Тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — Воркаут.	
МОЛОДЕЖЬ 18–21 ЛЕТ	— Катание с горки; — Катание на коньках; — Бои снежками; — Посещение матчей на стадионе «Ахмат-Арена».	— Регулярные мероприятия в рамках образовательных программ в закрытых павильонах.	— Тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — Воркаут.	
ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА	— Катание на коньках; — Посещение матчей на стадионе «Ахмат-Арена».	— Регулярные мероприятия в рамках образовательных программ (проводятся в закрытых павильонах).	— Тренировки на многофункциональной спортивной площадке; — Воркаут.	
ПЕНСИОНЕРЫ	— Серии утренних зарядок.	— Регулярные занятия и мастер-классы для пенсионеров, проводящиеся в закрытом павильоне (компьютерная грамотность, рукоделие, кулинария и др.).	— Регулярные занятия спортом в группах для пенсионеров: утренняя зарядка, занятия на уличных тренажерах и др.	

ПЕРЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ	СОБЫТИЙНЫЙ ДОСУГ					
	НОЯБРЬ–МАРТ			АПРЕЛЬ – ОКТЯБРЬ		
	ТОРГОВЛЯ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ	ТОРГОВЛЯ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ
СЕМЬИ С ДЕТЬМИ/ ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ / ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)	— Новогодние ярмарки; — Ремесленные ярмарки; — Маркеты еды.	— Веселые старты.	— Детская программа к Новому Году — спорт, развлекательные мероприятия, театральные постановки — Световые шоу; — Фестивали ледяной скульптуры.	— Летние ремесленные ярмарки; — Маркеты еды; — Ярмарки игрушек и других дестких товаров.	— Праздники, посвященные здор- ровому образу жизни; — Детские соревнования по пла- ванию, футболу, пляжному волейболу и др. летним видам спорта; — Семейные заплывы-соревнова- ния на лодках/байдарках.	— Карнавалы и парады; — Фестивали уличного театра; — Общегородские праздники.
ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ	— Новогодние ярмарки; — Ремесленные ярмарки; — Маркеты еды.	— Веселые старты.	— Новогодние гуляния; — Выставки; — Театральные перформансы; — Световые шоу; — Фестивали ледяной скульптуры.	— Летние ремесленные ярмарки; — Маркеты еды; — Ярмарки игрушек и других дестких товаров.	— Праздники, посвященные здор- ровому образу жизни; — Юношеские соревнования по футболу, волейболу и др. летним видам спорта; — Соревнования по скейтбор- дингу и байку.	— Выставки (в закрытых павильонах и уличные); — Общегородские праздники.
МОЛОДЕЖЬ 18–21 ЛЕТ	— Новогодние ярмарки; — Ремесленные ярмарки; — Маркеты еды.	— Любительские спортивные соревнования; — Фестивали народных видов спорта.	— Новогодние гуляния; — Выставки; — Театральные перформансы; — Благотворительные акции; — Световые шоу; — Фестивали ледяной скульптуры.	— Маркеты еды; — Маркеты винила; — Ремесленные маркеты; — Маркеты молодых дизайнеров; — Ресторанные дни.	— Праздники, посвященные здор- ровому образу жизни; — Соревнования по футболу, волейболу и др. летним видам спорта; — Соревнования по скейтбор- дингу и байку; — Велопробеги; — Марафоны.	— Выставки; — Театральные фестивали; — Фестивали этно-культуры; — Фестивали современного искусства; — Лекции, мастер-классы; — Городские и национальные праздники, фестивали; — Благотворительные акции; — Совместные разговения.
ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА	— Новогодние ярмарки; — Ремесленные ярмарки; — Маркеты еды.	— Любительские спортивные соревнования; — Фестивали народных видов спорта.	— Новогодние гуляния; — Выставки; — Световые шоу; — Фестивали ледяной скульптуры; — Театральные перформансы — Благотворительные акции.	— Маркеты еды; — Маркеты винила; — Ремесленные маркеты; — Маркеты молодых дизайнеров; — Ресторанные дни.	— Праздники, посвященные здор- ровому образу жизни; — Ссоровнования по футболу, волейболу и др. летним видам спорта; — Автопробеги; — Велопробеги; — Марафоны.	— Выставки; — Фестивали этно-культуры; — Фестивали современного искусства; — Общегородские праздники; — Благотворительные акции; — Совместные разговения.
ПЕНСИОНЕРЫ	— Новогодние ярмарки; — Ремесленные ярмарки; — Маркеты еды.	— Соревнования по различным видам спорта для людей старшего возраста.	— Новогодние гуляния; — Световые шоу; — Фестивали ледяной скульптуры; — Театральные перформансы; — Благотворительные акции.	— Маркеты еды; — Ремесленные маркеты.	— Соревнования по различным видам спорта для людей стар- шего возраста.	— Выставки; — Литературные фестивали/Поэтические чтения; — Фестивали этно-культуры; — Общегородские праздники; — Благотворительные акции; — Совместные разговения.

ПРИМЕРЫ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

МАРКЕТЫ ЕДЫ



Маркет еды, Москва, 2016 г.

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:
Семьи с детьми/ Дети с сопровождением / Дети без сопровождения (10–14 лет) Подростки 14–17 лет Молодежь 18–21 года Взрослые старше 21 года Пенсионеры
ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:
Апрель – октябрь
ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ:
Зона общественных мероприятий Спортивная зона

— Популярный фестиваль для широкой аудитории. Особенностью местных маркетов являются блюда национальной кухни.

МАРАФОНЫ



Марафон «Европа-Азия», Екатеринбург, 2016 г.

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:
Семьи с детьми/ Дети с сопровождением / Дети без сопровождения (10–14 лет) Подростки 14–17 лет Молодежь 18–21 года Взрослые старше 21 года Пенсионеры
ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:
Апрель – октябрь
ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ:
Зона общественных мероприятий Спортивная зона

— В Грозном ежегодно проводятся марафоны с тысячами участников. Проспект Мохаммеда сможет служить стартовой площадкой для марафонов и велопробегов.

ПОСЕЩЕНИЕ МАТЧЕЙ НА СТАДИОНЕ «АХМАТ-АРЕНА»



Болельщики на стадионе «Лужники», Москва, 2015 г.

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:
Семьи с детьми/ Дети с сопровождением / Дети без сопровождения (10–14 лет) Подростки 14–17 лет Молодежь 18–21 года Взрослые старше 21 года Пенсионеры
ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:
Апрель – октябрь
ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ:
Зона общественных мероприятий Спортивная зона

— Проспект во время проведения матчей на стадионе становится улицей болельщиков.

ЧАСТЬ 4. РАЗРАБОТЧИКИ КОНЦЕПЦИИ

4.1 ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ ООО «КБ СТРЕЛКА»

STRELKA KB

ООО «КБ Стрелка» — связующее звено между городскими администрациями, бизнесом и горожанами в решении вопросов развития городов. Важная задача компании — создание новых возможностей для реализации общественно значимых проектов городского развития.

ООО «КБ Стрелка» удалось привнести самые современные международные подходы в практику благоустройства московских улиц. В 2015 г. компания выиграла открытый конкурс на сопровождение реализации городской программы «Моя улица» — крупнейшего проекта благоустройства в истории города. ООО «КБ Стрелка» стало главным проектным центром программы. Специалисты ООО «КБ Стрелка» разработали Стандарты благоустройства улиц и общественных пространств Москвы, принятые Правительством Москвы в качестве руководства для реконструкции около трех тысяч улиц столицы.

Реализованы проекты главных улиц столицы — Тверской, Нового Арбата, Садового и Бульварного колец.

Другое направление деятельности — разработка моделей, концепций и проектов создания важнейших объектов социальной инфраструктуры города. Модель новой школы, созданная ООО «КБ Стрелка», в настоящий момент внедряется в Новой Москве и Иркутске. Под руководством специалистов компании в Москве строится медицинская клиника нового типа.

ООО «КБ Стрелка» — это организатор конкурсов на парк «Зарядье», Государственный центр современного искусства, Музейно-просветительский центр Политехнического музея и Московского университета им. М. В. Ломоносова, Международный финансовый центр в Рублево-Архангельском, новые станции Московского метрополитена

«Солнцево» и «Новопеределкино», Нанотехническая лаборатория Тель-Авивского университета и многих других.

В течение нескольких лет ООО «КБ Стрелка» выступало программным директором Московского урбанистического форума. По заказу форума ООО «КБ Стрелка» осуществило целый ряд исследовательских публикаций: «Стратегический мастер-план: инструмент управления будущим» (2014 г.), «Как построить новую Москву» (2015 г.), «Современная архитектурная политика как драйвер развития Москвы» (2016 г.).



Все материалы и документы, подготовленные ООО «КБ Стрелка», защищены авторским правом, правообладатель — ООО «КБ Стрелка». Размещенные выше материалы и документы являются средством оказания профессиональных услуг и собственностью ООО «КБ Стрелка». Запрещается использование указанных материалов и документов в любой форме и любыми способами (в том числе копирование, воспроизведение, распространение, переработка) в полном объеме либо частично без предварительного письменного согласия ООО «КБ Стрелка». Любое использование материалов и документов без согласия правообладателя является незаконным и влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации. © ООО «КБ Стрелка», 2017

Отчетные материалы по Договору № Ф-02/3-16 на выполнение работ и оказание консультационных услуг по сопровождению деятельности единого института развития в жилищной сфере в части реализации приоритетного направления национального развития «ЖКХ и городская среда», включая разработку и сопровождение опытного внедрения стандартов для повышения качества городской среды и подготовку пилотных проектов в муниципальных образованиях Российской Федерации, в том числе многопрофильных, от 26.09.2016.

Этап: 20. Отчет 20.1: Концепция благоустройства общественных пространств для 10 городов. Материалы по обоснованию: обоснование выбора территории и определения границ разрабатываемых территорий.